



«05» июля 2023г № 162

Отзыв работодателя об основной профессиональной образовательной программе
«Управление недвижимостью» по направлению подготовки 21.03.02
«Землеустройство и кадастры», реализуемой в Набережночелнинском институте
(филиале) ФГАОУ ВО «Казанский (Приволжский) федеральный университет»

Основная профессиональная образовательная программа (далее - ОПОП) по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», реализуемая в Набережночелнинском институте (филиале) Казанского (Приволжского) федерального университета, представляет собой систему учебно-методических документов, регламентирующих цели, ожидаемые результаты, содержание, условия и технологии реализации образовательного процесса, систему оценки качества подготовки выпускника.

ОПОП разработана и утверждена в 2020 году на основе ФГОС по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», степень «бакалавр», утверждена Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от № 978 от 12.08.2020 с учетом требований представителей работодателей в лице Тедеевой Татьяны Олеговны заместитель директора по правовым вопросам АО «ЗК «Энергия».

ОПОП разработана в соответствии с потребностями регионального рынка труда в кадрах с высшим образованием.

Анализ содержания качества ОПОП отвечает предъявляемым требованиям к образовательным программам и заслуживает положительной оценки.

Преимуществом разработанной ОПОП следует признать сочетание базового и университетского образования с практико-ориентированной подготовкой специалистов - землеустройства и кадастра.

Представитель организации принимает участие в образовательном процессе: членство в государственной экзаменационной комиссии, в преподавании дисциплин, проведении производственной практики, в частности, сотрудник нашего предприятия Тедеева Татьяна Олеговна.

С учетом интересов работодателей разрабатываются программы производственных практик, в блок вариативных дисциплин введены разделы, способствующие формированию компетенций современного специалиста в сферах землеустройства и кадастра высшего образования.

Представители работодателей включены в состав Государственной экзаменационной комиссии, участвуют при формировании тематики выпускных квалификационных работ, курсовых работ, образовательных проектов.

Примерно 7 студентов ежегодно проходят производственную практику в организации, что позволяет закрепить полученные знания и практические навыки на производстве под руководством наставника.

Целью ОПОП является подготовка высококвалифицированных специалистов, обладающих профессиональными компетенциями, способных работать в следующих областях профессиональной деятельности: организацию территории землепользований; прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель; правоприменительную деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости; мониторинг земель и иной недвижимости; налогообложение объектов недвижимости; риэлтерскую, оценочную и консалтинговую деятельность в сфере земельно-имущественного комплекса; учет, кадастровую оценку и регистрацию объектов недвижимости; проведение землеустройства; топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров; позиционирование объектов недвижимости, кадастровые съемки, формирование кадастровых информационных систем; межевание земель; формирование земельных участков и иных объектов недвижимости; инвентаризацию земель и объектов недвижимости.

В результате обучения и овладения профессиональными компетенциями бакалавр по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» подготовлен к решению профессиональных задач:

- разработка проектов организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий;
- производство землеустроительных работ по установлению на местности границ субъектов Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, границ территориальных зон, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ частей указанных территорий;
- разработка рабочих проектов в землеустройстве;
- проведение технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования; проведение мониторинга земель;
- разработка проектной и рабочей технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости, оформлению законченных проектных работ;
- контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам;
- ведение государственного кадастра недвижимости;
- осуществление проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ по землеустройству и государственному кадастру недвижимости;
- правовое обеспечение деятельности в области землеустройства и кадастров;
- проведение контроля за использованием земель и иной недвижимости, охраной земель и окружающей среды в соответствии с действующим законодательством;
- описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства;
- использование информационных технологий, моделирования и современной техники в землеустройстве и кадастрах;
- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости и межевания земель;
- проведение оценки земель и иных объектов недвижимости;
- работа по реализации проектов и схем землеустройства;
- осуществление мониторинга земель и недвижимости;
- ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

Оценка уровня профессиональной подготовки выпускников (0 – 100 баллов):

- ✓ Уровень профессиональной общетеоретической подготовки - 90 б.
- ✓ Уровень базовых знаний и навыков - 86 б.
- ✓ Уровень практических знаний, умений - 86 б.
- ✓ Навыки работы на компьютере, знание необходимых в работе программ - 95 б.
- ✓ Способность работать в коллективе, команде - 90 б.
- ✓ Способность эффективно представлять себя и результаты своего труда - 86 б.
- ✓ Нацеленность на карьерный рост и профессиональное развитие - 98 б.
- ✓ Готовность и способность к дальнейшему обучению - 90 б.
- ✓ Способность воспринимать и анализировать новую информацию, идеи - 90 б.
- ✓ Эрудированность, общая культура - 86 б.
- ✓ Осведомленность в смежных областях полученной специальности - 86 б.

ОПОП по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (Управление недвижимостью) обеспечена практико-ориентированными образовательными технологиями, инновационными методиками обучения и оценки формируемых компетенций.

В Набережночелнинском институте (филиале) Казанского (Приволжского) федерального университета создана современная материально-техническая, методическая и технологическая база для эффективной реализации ОПОП и формирования качественного уровня знаний, умений и способностей, необходимых высококвалифицированному специалисту по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Необходимо отметить, что в формировании компетенций специалиста важную роль играет высокий уровень квалификации профессорско-преподавательского состава.

Наша организация ежегодно принимает на работу выпускников Набережночелнинского института (филиала) КФУ, в основном по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры», которые выполняют работы организации, где грамотно и качественно применяют полученные ими в процессе обучения теоретические знания, умения и навыки при решении практических задач.

Выпускники Набережночелнинского института (филиала) КФУ, принятые на работу, обладают всеми заявленными в ОПОП компетенциями, наличие которых свидетельствует о высоком уровне качества образования в КФУ, необходимом для успешного решения поставленных задач нашей организации в современных условиях все более жесткой конкуренции на российском рынке.

Способность успешно действовать, используя полученные знания в вузе и практический опыт, составляет базовое личностное качество выпускников КФУ, необходимое для нашей продуктивной деятельности.

На основании изложенного можно сделать заключение о достаточно высоком качестве образования и профессиональной подготовке специалистов по основной профессиональной образовательной программе «Землеустройство и кадастры» (Управление недвижимостью) в Набережночелнинском институте (филиале) Казанского (Приволжского) федерального университета.

Коллектив организации заинтересован в сотрудничестве с Казанским федеральным университетом и благодарит за качественное обучение и подготовку грамотных специалистов.

**Исполняющий обязанности
директора
АО «ЗК «Энергия»**



Р.Р. Хабибрахманов