

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное автономное образовательное
учреждение высшего образования «КАЗАНСКИЙ
(ПРИВОЛЖСКИЙ) ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(КФУ)

ПРОТОКОЛ № 5 (99)
заседания Наблюдательного совета КФУ

Полное наименование автономного учреждения:	федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
Место нахождения автономного учреждения:	Российская Федерация, 420008, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 18, корпус 1
Форма проведения заседания:	заочное рассмотрение вопросов повестки заседания
Дата проведения заседания:	30 сентября 2025 г.
Место подведения итогов голосования:	Россия, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 18, корпус 1, Зеленый зал
Время начала подведения итогов:	10:00
Время окончания подведения итогов:	10:30

В голосовании приняли участие:

Председатель Наблюдательного совета КФУ:
Минниханов – Раис Республики Татарстан
Рустам Нургалиевич

Члены Наблюдательного совета КФУ:

Ахмеджанова Ева-Карина Шавкатовна	– директор Департамента управления имуществом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации
Виноградова Юлия Владимировна	– директор Департамента по молодежной политике, социальным вопросам и развитию системы физкультурно-спортивного воспитания КФУ
Гатиятов Айрат Ринатович	– заместитель Министра науки и высшего образования Российской Федерации
Когогин Сергей Анатольевич	– генеральный директор ПАО «КАМАЗ»
Левитин Игорь Евгеньевич	– советник Президента Российской Федерации, специальный представитель Президента Российской Федерации по международному сотрудничеству в сфере транспорта
Маганов Наиль Ульфатович	– генеральный директор ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина
Минзарипов Рияз Гатауллович	– президент КФУ

Сафина Фаниса Рашитовна	– заместитель проректора по правовой работе и имущественным отношениям КФУ
Сорокин Валерий Юрьевич	– генеральный директор АО «Связьинвестнефтехим»
Хайрутдинов Альберт Маратович	– руководитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области

Все члены Наблюдательного совета КФУ извещены о дате, времени и месте проведения заседания Наблюдательного совета КФУ.

Приняли участие в заочном голосовании 11 членов Наблюдательного совета КФУ.

Кворум для проведения заседания Наблюдательного совета КФУ имеется. Заседание правомочно.

Члены Наблюдательного совета КФУ поставили на голосование вопрос о проведении заседания № 5 (99) в заочной форме.

Вопрос, поставленный на голосование:

Провести заседание № 5 (99) Наблюдательного совета КФУ в заочной форме и утвердить повестку заседания.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Провести заседание № 5 (99) Наблюдательного совета КФУ в заочной форме и утвердить повестку заседания.

Повестка заседания:

1. О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в безвозмездное пользование государственному автономному учреждению здравоохранения «Елабужская центральная районная больница».

2. О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в аренду ООО «Идра» в целях размещения вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков без проведения торгов.

3. О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в аренду в целях размещения вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

4. О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение» и утверждении справки-обоснования целесообразности передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества.

5. О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Медси-Казань» и утверждении справки-обоснования целесообразности передачи в аренду недвижимого имущества.

6. О списании объектов федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ.

7. О списании особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ (транспортных средств).

8. О списании особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ (системы ультразвуковой диагностической ЕРІQ-7 с принадлежностями).

9. Об участии КФУ в качестве участника ООО «Катализ».

По первому вопросу повестки заседания:

О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в безвозмездное пользование государственному автономному учреждению здравоохранения «Елабужская центральная районная больница».

Справочно:

В оперативном управлении КФУ находится объект «Учебное здание» общей площадью 5726,3 кв.м по адресу: Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 91.

Между КФУ и государственным автономным образовательным учреждением здравоохранения «Елабужская центральная районная больница» 24.06.2021 заключен договор безвозмездного пользования № 65 (далее – договор) помещениями учебного здания для размещения медицинского кабинета. При заключении договора учебное здание находилось в собственности Муниципального образования Елабужского муниципального района Республики Татарстан, а с 26.03.2023 учебное здание находится в собственности Российской Федерации и закреплено за КФУ на праве оперативного управления.

Согласно п. 1 ст. 700 ГК РФ, к новому собственнику или пользователю переходят права по ранее заключенному договору безвозмездного пользования.

Срок действия договора истекает 24.06.2026, в связи с чем ГАУЗ «ЕЦРБ» заблаговременно обратилось в КФУ с просьбой о продлении договорных отношений и о заключении в последующем договора безвозмездного пользования на новый срок.

В соответствии со ст. 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» охрана здоровья обучающихся включает в себя в том числе оказание первичной медико-санитарной помощи в порядке, установленном законодательством в сфере охраны здоровья.

Согласно п. 3 ст. 41 указанного федерального закона при оказании первичной медико-санитарной помощи обучающимся в образовательной организации эта образовательная организация обязана предоставить безвозмездно медицинской организации помещение, соответствующее условиям и требованиям для оказания указанной помощи.

В соответствии с п. 1 ч. 3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора безвозмездного пользования в отношении государственного имущества государственных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с медицинскими организациями для охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Согласно ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение без согласия учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено ч. 6 ст. 3 указанного

федерального закона (передача имущества в уставный складочный капитал иных юридических лиц).

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 указанного федерального закона предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в безвозмездное пользование государственному автономному учреждению здравоохранения «Елабужская центральная районная больница» следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

Объект безвозмездного пользования: помещения № 11-15 общей площадью 58,5 кв. м, расположенные на 1 этаже объекта «Учебное здание» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 91.

Цель безвозмездного пользования: для оказания медико-санитарной помощи обучающимся и сотрудникам.

Срок договора безвозмездного пользования: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в безвозмездное пользование государственному автономному учреждению здравоохранения «Елабужская центральная районная больница» следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

Объект безвозмездного пользования: помещения № 11-15 общей площадью 58,5 кв. м, расположенные на 1 этаже объекта «Учебное здание» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 91.

Цель безвозмездного пользования: для оказания медико-санитарной помощи обучающимся и сотрудникам.

Срок договора безвозмездного пользования: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

По второму вопросу повестки заседания:

О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в аренду ООО «Идра» в целях размещения вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков без проведения торгов.

Справочно:

В зданиях общежитий, закрепленных на праве оперативного управления за КФУ и используемых Елабужским институтом (филиалом) КФУ, имеется потребность в организации питания для обучающихся и работников университета. В этой связи директор

Елабужского института (филиала) КФУ направил на имя ректора КФУ Л.Р. Сафина служебные записки от 16.06.2025 № 1.4.1.01-12/321/2025 и от 21.08.2025 № 1.4.1.01-12/435/2025 с просьбой рассмотреть возможность по передаче в аренду ООО «Идра» частей помещений в зданиях общежитий в целях размещения вендинговых аппаратов, предназначенных для продажи продуктов питания и напитков.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к компетенции образовательной организации относится создание необходимых условий для обеспечения питания обучающихся и работников образовательной организации.

В соответствии с п. 2 ч. 3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды в отношении государственного имущества государственных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

В этой связи КФУ предлагает предоставить в аренду ООО «Идра» (ОКВЭД 47.99.2) без проведения торгов части нежилых помещений в зданиях общежитий в целях размещения вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Заключение сделки по передаче в аренду объектов недвижимого имущества не противоречит действующему законодательству и позволит улучшить инфраструктуру университета в сфере социальной направленности.

В соответствии с ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение без согласия учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено ч. 6 ст. 3 указанного Федерального закона (передача имущества в уставный складочный капитал иных юридических лиц).

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 указанного федерального закона предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в аренду ООО «Идра» без проведения торгов следующих объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве оперативного управления за КФУ:

1. Объект аренды: часть нежилого помещения № 1 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Общежитие №1» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 100.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

2. Объект аренды: часть нежилого помещения № 26 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Общежитие № 2» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 102.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

3. Объект аренды: часть нежилого помещения № 1 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебное здание» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Азина, дом 98.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в аренду ООО «Идра» без проведения торгов следующих объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве оперативного управления за КФУ:

1. Объект аренды: часть нежилого помещения № 1 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Общежитие №1» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 100.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

2. Объект аренды: часть нежилого помещения № 26 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Общежитие № 2» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Казанская, дом 102.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

3. Объект аренды: часть нежилого помещения № 1 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебное здание» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Елабужский, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Азина, дом 98.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

По третьему вопросу повестки заседания:

О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в целях размещения вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Справочно:

В учебных зданиях, закрепленных на праве оперативного управления за КФУ и используемых Набережночелнинским институтом (филиалом) КФУ, имеется потребность в организации питания для обучающихся и работников университета. В этой связи директор Набережночелнинского института (филиала) КФУ направил на имя ректора КФУ Л.Р. Сафина служебную записку от 07.08.2025 № 1.3.1.29-15/1102/2025 с просьбой рассмотреть возможность по передаче в аренду частей помещений в учебных зданиях в целях размещения вендинговых аппаратов, предназначенных для продажи продуктов питания и напитков.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к компетенции образовательной организации относится создание необходимых условий для обеспечения питания обучающихся и работников образовательной организации.

В этой связи КФУ предлагает предоставить в аренду части нежилых помещений в учебных зданиях в целях размещения вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Заключение сделки по передаче в аренду объектов недвижимого имущества не противоречит действующему законодательству и позволит улучшить инфраструктуру университета в сфере социальной направленности.

В соответствии с ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение без согласия учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено ч. 6 ст. 3 указанного Федерального закона (передача имущества в уставный складочный капитал иных юридических лиц).

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 указанного федерального закона предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в аренду следующих объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве оперативного управления за КФУ:

1. Объект аренды: часть нежилого помещения № 2, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный корпус № 2» по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, корп. VII, жилой район XVI А.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

2. Объект аренды: часть нежилого помещения № 5, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Политехнический институт» по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, бульвар им Хусаина Ямашева, здание 33.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

3. Объект аренды: часть нежилого помещения № 3, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный корпус АМФ КамПИ», площадью 2 кв. м, по адресу: Республика Татарстан, г.о. город Набережные Челны, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова, зд. 18.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

4. Объект аренды: часть нежилого помещения № 69, расположенного на 1 этаже объекта «Учебное здание Набережночелнинского филиала», площадью 2 кв. м, по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Сююмбике, здание 10А.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

5. Объект аренды: часть нежилого помещения № 4, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Нежилое помещение №3Н» по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Академика Рубаненко, здание 10 корпус 1, помещение 3Н.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

6. Объект аренды: часть нежилого помещения № 2, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-библиотечный комплекс» по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, просп. Мира, корп. V, жилой район XVI А.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

7. Объект аренды: часть нежилого помещения № 95 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный комплекс-5» по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Мира, здание 13.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

8. Объект аренды: часть нежилого помещения № 5 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный корпус» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Мира, здание 13Б.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в аренду следующих объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве оперативного управления за КФУ:

1. Объект аренды: часть нежилого помещения № 2, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный корпус № 2» по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, корп. VII, жилой район XVI А.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

2. Объект аренды: часть нежилого помещения № 5, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Политехнический институт» по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, бульвар им Хусайна Ямашева, здание 33.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

3. Объект аренды: часть нежилого помещения № 3, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный корпус АМФ КамПИ», площадью 2 кв. м, по адресу: Республика Татарстан, г.о. город Набережные Челны, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова, зд. 18.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

4. Объект аренды: часть нежилого помещения № 69, расположенного на 1 этаже объекта «Учебное здание Набережночелнинского филиала», площадью 2 кв. м, по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Сююмбике, здание 10А.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

5. Объект аренды: часть нежилого помещения № 4, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Нежилое помещение №3Н» по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Академика Рубаненко, здание 10 корпус 1, помещение 3Н.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

6. Объект аренды: часть нежилого помещения № 2, площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-библиотечный комплекс» по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, просп. Мира, корп. V, жилой район XVI А.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

7. Объект аренды: часть нежилого помещения № 95 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный комплекс-5» по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Мира, здание 13.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

8. Объект аренды: часть нежилого помещения № 5 площадью 2 кв. м, расположенного на 1 этаже объекта «Учебно-лабораторный корпус» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Мира, здание 13Б.

Цель аренды: размещение вендинговых аппаратов по продаже продуктов питания и напитков.

Срок договора аренды: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

По четвертому вопросу повестки заседания:

О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение» и утверждении справки-обоснования целесообразности передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества.

Справочно:

В адрес КФУ поступило обращение государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение» (далее – ГБУ РТ Театр танца «Мгновение») от 09.07.2025 б/н (вх. от 09.07.2025 № 01-13/3035) с просьбой рассмотреть возможность предоставления в безвозмездное пользование помещений (кабинет № 509 площадью 6,8 кв. м и кабинет № 510 площадью 8 кв. м), расположенных в спортивном блоке культурно-спортивного комплекса, для размещения руководителя и преподавателей ГБУ РТ Театр танца «Мгновение».

ГБУ РТ Театр танца «Мгновение» является некоммерческой организацией, созданной в форме государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан.

Основными целями деятельности ГБУ РТ Театра танца «Мгновение» являются:

- осуществление социально-культурных функций по формированию и развитию молодежной культуры в Республике Татарстан;
- пропаганда эстрадно-хореографического искусства;
- развитие концертной деятельности как вида искусства и социального института;
- сохранение и преумножение национальных традиций и международных связей, расширение и улучшение культурного обслуживания населения в Республике Татарстан, в других регионах Российской Федерации и за рубежом.

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих

переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество некоммерческим организациям, созданным в форме общественных организаций (объединений) при условии осуществления ими деятельности, предусмотренной ст. 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

В соответствии с ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение без согласия учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено ч. 6 ст. 3 указанного федерального закона (передача имущества в уставный складочный капитал иных юридических лиц).

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 указанного федерального закона предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Справка-обоснование целесообразности передачи в безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества

1. Полное наименование федеральной государственной образовательной организации: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет».

2. Информация о предполагаемом к передаче в безвозмездное пользование объекте недвижимого имущества:

– наименование объекта недвижимого имущества: «Культурно-спортивный комплекс»;

– адрес объекта недвижимого имущества: Россия, 420111, Приволжский ФО, Республика Татарстан, Вахитовский, городской округ город Казань, город Казань, ул. Профессора Нухина, здание 2;

– общая площадь объекта недвижимого имущества (кв. м): 16063,3;

– площадь помещений, предполагаемых к передаче в безвозмездное пользование (кв. м): 14,8;

– помещения, предполагаемые к передаче в безвозмездное пользование (номер, этаж): нежилые помещения № 52 и 53 на 5 этаже.

Цель передачи в безвозмездное пользование: для размещения государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение».

3. Информация об использовании объекта в течение последних 5 лет и до настоящего времени: помещения, предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование, до настоящего времени в пользование третьих лиц не передавались. В уставной деятельности КФУ не используются.

4. Возможные причины, повлиявшие на решение о передаче объекта недвижимого имущества в безвозмездное пользование.

В адрес КФУ поступило обращение государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение» (далее – ГБУ РТ Театр танца «Мгновение») от 09.07.2025 б/н (вх. от 09.07.2025 № 01-13/3035) с просьбой рассмотреть возможность предоставления в безвозмездное пользование помещений (кабинет № 509

площадью 6,8 кв. м и кабинет № 510 площадью 8 кв. м), расположенных в спортивном блоке культурно-спортивного комплекса, для размещения руководителя и преподавателей ГБУ РТ Театр танца «Мгновение».

Справочно:

ГБУ РТ Театр танца «Мгновение» является некоммерческой организацией, созданной в форме государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан.

Основными целями деятельности ГБУ РТ Театра танца «Мгновение» являются:

- осуществление социально-культурных функций по формированию и развитию молодежной культуры в Республике Татарстан;
- пропаганда эстрадно-хореографического искусства;
- развитие концертной деятельности как вида искусства и социального института;
- сохранение и преумножение национальных традиций и международных связей, расширение и улучшение культурного обслуживания населения в Республике Татарстан, в других регионах Российской Федерации и за рубежом.

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество некоммерческим организациям, созданным в форме общественных организаций (объединений) при условии осуществления ими деятельности, предусмотренной ст. 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Заключение сделки по передаче в безвозмездное пользование ГБУ РТ Театр танца «Мгновение» вышеуказанных нежилых помещений не противоречит действующему законодательству и позволит улучшить инфраструктуру университета в сфере социальной направленности.

6. Предполагаемый срок передачи в безвозмездное пользование: 5 лет.

7. Прогноз на дальнейшее использование объекта недвижимого имущества: по окончании срока действия договор безвозмездного пользования будет заключен на новый срок с одобрения Наблюдательного совета КФУ и согласия учредителя.

8. Обеспечение антитеррористической безопасности объекта: меры по антитеррористической защищенности указанных нежилых помещений после передачи в безвозмездное пользование будет обеспечена ссудополучателем.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Справка-обоснование целесообразности передачи в безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества.
3. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить представленную справку-обоснование целесообразности передачи объекта недвижимого имущества в безвозмездное пользование и рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение» следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

Объект безвозмездного пользования: нежилые помещения № 52, 53 общей площадью 14,8 кв. м, расположенные на 5 этаже объекта «Культурно-спортивный

комплекс» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, ул. Профессора Нухина, здание 2.

Цель безвозмездного пользования: для размещения государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение».

Срок договора безвозмездного пользования: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Утвердить представленную справку-обоснование целесообразности передачи объекта недвижимого имущества в безвозмездное пользование и рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение» следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

Объект безвозмездного пользования: нежилые помещения № 52, 53 общей площадью 14,8 кв. м, расположенные на 5 этаже объекта «Культурно-спортивный комплекс» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, ул. Профессора Нухина, здание 2.

Цель безвозмездного пользования: для размещения государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан «Театр танца «Мгновение».

Срок договора безвозмездного пользования: 5 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

По пятому вопросу повестки заседания:

О передаче федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ, в аренду без проведения торгов обществу с ограниченной ответственностью «Медси-Казань» и утверждении справки-обоснования целесообразности передачи в аренду недвижимого имущества.

Справочно:

КФУ реализует программы, направленные на увеличение вклада университета в достижение национальных целей развития Российской Федерации на перспективу.

Для реализации образовательной политики КФУ предполагает взаимодействовать с многопрофильными медицинскими центрами.

В адрес КФУ поступило обращение общества с ограниченной ответственностью «Медси-Казань» (далее – ООО «Медси-Казань») от 14.08.2025 № 2/2025 (вх. от 19.08.2025 № 01-13/3572) с просьбой рассмотреть возможность передачи в аренду помещений общей площадью 2 912,9 кв. м, расположенных в объекте «Здание научно-клинического центра» по адресу: г. Казань, ул. Волкова, д. 18, сроком на 10 лет для размещения клиники «Медси».

Здание, в котором располагаются помещения, предлагаемые к передаче в аренду, закреплено за КФУ на праве оперативного управления с 10.04.2018. С данного периода и по настоящее время здание используется Институтом фундаментальной медицины и биологии КФУ, основным направлением которого является область биомедицины с развитой многоуровневой системой образования и высокой степенью интернационализации, осуществляющим биомедицинские научно-прикладные исследования и трансфер новых технологий в здравоохранение, экологию и сельское хозяйство, способствующее развитию экономики Республики Татарстан, Поволжского Федерального Округа и Российской Федерации в целом.

В этой связи директор Института фундаментальной медицины и биологии КФУ выразил мнение в служебной записке от 26.08.2025 № 1.1.2.77.1.01-15/1108/2025, что передача в аренду ООО «Медси-Казань» данных помещений позволит использовать имущество для проведения совместных научных исследований и разработок, а также сотрудничать в части клинического использования биотехнологичных лекарственных препаратов, разработанных КФУ с использованием возможностей Биобанка и комплекса чистых помещений для работы с клеточными культурами. В результате у КФУ появится возможность реализации своих научных разработок и проведения практических занятий с обучающимися на базе созданной ООО «Медси-Казань» клиники.

Десятилетний срок аренды помещений ООО «Медси-Казань» обусловлен необходимостью вложения денежных средств в инфраструктуру создаваемой клиники, медицинское и информационно-технологическое оборудование, инструменты, мебель в целях её надлежащего функционирования. Продолжительный срок аренды является оптимальным для дисконтированной окупаемости.

ООО «Медси-Казань» является дочерней организацией АО «Группа компаний «Медси» – крупнейшей частной федеральной сети многопрофильных медицинских клиник.

Основной вид деятельности ООО «Медси-Казань»: общая врачебная практика (код ОКВЭД 86.21). Дополнительные виды деятельности ООО «Медси-Казань»: научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие (код ОКВЭД 72.19), образование профессиональное среднее (код ОКВЭД 85.21), образование высшее (код ОКВЭД 85.22), обучение профессиональное (код ОКВЭД 85.30).

Согласно п. 4 части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного и муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями в целях использования такого имущества для проведения научных исследований и разработок или практической подготовки обучающихся.

В соответствии с ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение без согласия учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним учредителем или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено ч. 6 ст. 3 указанного федерального закона (передача имущества в уставный складочный капитал иных юридических лиц).

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 указанного федерального закона предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Справка-обоснование целесообразности передачи в аренду объекта недвижимого имущества

1. Полное наименование федеральной государственной образовательной организации: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет».

2. Информация о предполагаемом к передаче в аренду объекте недвижимого имущества:

– наименование объекта недвижимого имущества: «Здание научно-клинического

центра»;

– адрес объекта недвижимого имущества: Россия, 420012, Приволжский ФО, Республика Татарстан, Вахитовский район, Город Казань, Волкова, д. 18;

– общая площадь объекта недвижимого имущества (кв. м): 4 296,3;

– площадь помещений, предполагаемых к передаче в аренду (кв. м): 2 912,9;

– помещения, предполагаемые к передаче в аренду (номер, этаж): нежилые помещения № 6-28, 31-39, 45-53 подвала, нежилые помещения № 1-13, 15-20, 22-25, 27-31, 33, 38-41, 88-115 на 1 этаже, нежилые помещения № 1-108 на 2 этаже.

3. Цель передачи в аренду: размещение клиники «Медси» в целях создания инфраструктуры для проведения совместных научных исследований и разработок, а также базы практических занятий с обучающимися университета.

4. Информация об использовании объекта в течение последних 5 лет и до настоящего времени: нежилые помещения, предлагаемые к передаче в аренду, до настоящего времени в пользование третьих лиц не передавались.

5. Возможные причины, повлиявшие на решение о передаче объекта недвижимого имущества в аренду: КФУ реализует программы, направленные на увеличение вклада университета в достижение национальных целей развития Российской Федерации на перспективу.

Для реализации образовательной политики КФУ предполагает взаимодействовать с многопрофильными медицинскими центрами.

В адрес КФУ поступило обращение общества с ограниченной ответственностью «Медси-Казань» (далее – ООО «Медси-Казань») от 14.08.2025 № 2/2025 (вх. от 19.08.2025 № 01-13/3572) с просьбой рассмотреть возможность передачи в аренду помещений общей площадью 2 912,9 кв. м, расположенных в объекте «Здание научно-клинического центра» по адресу: г. Казань, ул. Волкова, д. 18, сроком на 10 лет для размещения клиники «Медси».

Здание, в котором располагаются помещения, предлагаемые к передаче в аренду, закреплено за КФУ на праве оперативного управления с 10.04.2018. С данного периода и по настоящее время здание используется Институтом фундаментальной медицины и биологии КФУ, основным направлением которого является область биомедицины с развитой многоуровневой системой образования и высокой степенью интернационализации, осуществляющим биомедицинские научно-прикладные исследования и трансфер новых технологий в здравоохранение, экологию и сельское хозяйство, способствующее развитию экономики Республики Татарстан, Поволжского Федерального Округа и Российской Федерации в целом.

В этой связи директор Института фундаментальной медицины и биологии КФУ выразил мнение в служебной записке от 26.08.2025 № 1.1.2.77.1.01-15/1108/2025, что передача в аренду ООО «Медси-Казань» данных помещений позволит использовать имущество для проведения совместных научных исследований и разработок, а также сотрудничать в части клинического использования биотехнологичных лекарственных препаратов, разработанных КФУ с использованием возможностей Биобанка и комплекса чистых помещений для работы с клеточными культурами. В результате у КФУ появится возможность реализации своих научных разработок и проведения практических занятий с обучающимися на базе созданной ООО «Медси-Казань» клиники.

Справочно:

ООО «Медси-Казань» является дочерней организацией АО «Группа компаний «Медси» – крупнейшей частной федеральной сети многопрофильных медицинских клиник.

Основной вид деятельности ООО «Медси-Казань»: общая врачебная практика (код ОКВЭД 86.21). Дополнительные виды деятельности ООО «Медси-Казань»: научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие

(код ОКВЭД 72.19), образование профессиональное среднее (код ОКВЭД 85.21), образование высшее (код ОКВЭД 85.22), обучение профессиональное (код ОКВЭД 85.30).

Согласно п. 4 части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного и муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями в целях использования такого имущества для проведения научных исследований и разработок или практической подготовки обучающихся.

6. Предполагаемый срок передачи в аренду: 10 лет.

Десятилетний срок аренды помещений ООО «Медси-Казань» обусловлен необходимостью вложения денежных средств в инфраструктуру создаваемой клиники, медицинское и информационно-технологическое оборудование, инструменты, мебель в целях её надлежащего функционирования. Продолжительный срок аренды является оптимальным для дисконтированной окупаемости.

7. Прогноз влияния результатов сделки по передаче объекта недвижимого имущества в аренду с указанием планируемого использования средств, полученных от сделки: передача в аренду объекта для указанной цели не противоречит действующему законодательству и не окажет негативного влияния на организацию учебного процесса. Стоимость ежемесячных арендных платежей будет установлена на основании независимой оценки. Поступающий доход от арендных платежей будет использован в качестве дополнительного источника финансирования на содержание и развитие материально-технической базы университета, а также на капитальный и текущий ремонт объекта.

8. Прогноз дальнейшего использования объекта недвижимого имущества после истечения срока сделки по передаче объекта недвижимого имущества в аренду: после истечения срока сделки университетом планируется повторное согласование передачи объекта недвижимого имущества в аренду под указанную цель.

9. Обеспечение антитеррористической безопасности объекта: меры по обеспечению антитеррористической безопасности объекта будет осуществлять арендатор.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Справка-обоснование целесообразности передачи в аренду объекта недвижимого имущества.
3. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить представленную справку-обоснование целесообразности передачи объекта недвижимого имущества в аренду и рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в аренду без проведения торгов обществу с ограниченной ответственностью «Медси-Казань» следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

Объект аренды: нежилые помещения № 6-28, 31-39, 45-53 подвала, нежилые помещения № 1-13, 15-20, 22-25, 27-31, 33, 38-41, 88-115 на 1 этаже, нежилые помещения № 1-108 на 2 этаже общей площадью 2 912,9 кв. м, расположенные в объекте «Здание научно-клинического центра» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Волкова, дом 18.

Цель аренды: размещение клиники «Медси» в целях создания инфраструктуры для проведения совместных научных исследований и разработок, а также базы практических занятий с обучающимися университета.

Срок договора аренды: 10 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Утвердить представленную справку-обоснование целесообразности передачи объекта недвижимого имущества в аренду и рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о предоставлении в аренду без проведения торгов обществу с ограниченной ответственностью «Медси-Казань» следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

Объект аренды: нежилые помещения № 6-28, 31-39, 45-53 подвала, нежилые помещения № 1-13, 15-20, 22-25, 27-31, 33, 38-41, 88-115 на 1 этаже, нежилые помещения № 1-108 на 2 этаже общей площадью 2 912,9 кв. м, расположенные в объекте «Здание научно-клинического центра» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Волкова, дом 18.

Цель аренды: размещение клиники «Медси» в целях создания инфраструктуры для проведения совместных научных исследований и разработок, а также базы практических занятий с обучающимися университета.

Срок договора аренды: 10 лет.

Время использования объекта: круглосуточно.

По шестому вопросу повестки заседания:

О списании объектов федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ.

Справочно:

С целью эффективного использования федерального имущества единой комиссией по рассмотрению вопросов использования и распоряжения федеральным недвижимым имуществом, закрепленным за федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет», созданной приказом КФУ от 21.02.2024 № 01-03/181, (далее – комиссия) проведен анализ использования объектов федерального недвижимого имущества, закрепленного за КФУ на праве оперативного управления:

– «Склад», кадастровый номер 16:50:080406:20, площадь 278,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 3;

– «Склад», кадастровый номер 16:50:080406:24, площадь 93,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 4;

– «Склад (гараж)», кадастровый номер 16:50:080604:182, площадь 134,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, ул Салиха Сайдашева, здание 12, корп 2.

По итогам осмотра объектов с выходом на место, анализа технической документации, с учетом заключений по результатам технического обследования ООО «ПРИС МЕТКОН+» от 26.06.2025 № 119-2/25 и № 119-3/25, АНО «СЭЦ «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 06.08.2025 № 64-25 комиссией установлено, что категория

технического состояния конструкций каждого из объектов в целом классифицируется как аварийное техническое состояние. Объекты выработали установленный срок полезного использования и к настоящему времени достигли физического износа более 70 % каждый. В экспертных заключениях указано, что в соответствии с ВСН 53-86 (Р) «Правила оценки физического износа жилых зданий» большинство отдельных конструкций объектов подлежит частичной замене и капитальному ремонту или полной замене, а также что здания с физическим износом 61-80% рекомендуются к разборке ввиду экономической и конструктивной нецелесообразности восстановления.

Списание указанных объектов федерального имущества не приведет к ухудшению условий осуществления КФУ предусмотренной уставом деятельности.

На основании изложенного, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.10.2010 № 834 «Об особенностях списания федерального имущества» комиссия приняла решение инициировать процедуру списания в отношении обследованных объектов недвижимости и вынести вопрос о списании на рассмотрение Наблюдательного совета КФУ.

Списание объектов подразумевает их ликвидацию. В соответствии с приложением 4 к приказу Минобрнауки России от 20.02.2019 № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» требуется предоставить справку-обоснование целесообразности ликвидации подлежащего списанию объекта недвижимого имущества, утвержденную коллегиальным органом учреждения, включающую прогноз влияния результатов ликвидации объекта недвижимого имущества с указанием планируемого использования высвободившегося земельного участка и средств, планируемых к получению в рамках экономии средств, направляемых ежегодно на содержание недвижимого имущества.

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Справка-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества

1. Полное наименование федеральной государственной образовательной организации: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет».

2. Информация о предполагаемом к ликвидации объекте недвижимого имущества:

– **адрес объекта недвижимого имущества:** Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 3;

– **общая площадь объекта недвижимого имущества (кв. м):** 278,2;

– **год постройки (ввода в эксплуатацию):** 1972;

– **наименование/назначение объекта (согласно ЕГРН):** Склад / нежилое;

– **степень износа, %:** 80,48;

– **информация о результатах обследования объекта уполномоченной организации (выводы из заключения):** большинство отдельных конструкций здания

согласно ВСН 53-86 (Р) «Правила оценки физического износа жилых зданий» подлежат частичной замене и капитальному ремонту. Категория технического состояния конструкций объекта в целом классифицируется как аварийное техническое состояние. Здание с физическим износом 61-80% рекомендуется к разборке ввиду экономической и конструктивной нецелесообразности его восстановления в соответствии с ВСН 53-86;

– **цель ликвидации:**

- 1) оптимизация имущественного комплекса университета;
- 2) обеспечение соблюдения установленных законодательством норм и требований в области безопасности.

3. Информация о текущем использовании объекта недвижимого имущества в рамках осуществления уставной деятельности (за последние 5 лет): вследствие ветхости объекта недвижимого имущества возникла опасность его использования для работников КФУ. Объект не используется по назначению с 27.06.2025 с момента установления его аварийного технического состояния.

4. Возможные причины, повлиявшие на ликвидацию объекта недвижимого имущества (при наличии): непригодное для дальнейшего использования по целевому назначению состояние объекта вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического и морального износа.

5. Предполагаемый срок ликвидации (указывается временной интервал, необходимый для проведения работ по демонтажу/ликвидации объекта и расчистки пятна застройки на земельном участке, месяцев): в течение года после получения согласия учредителя на списание.

6. Прогноз влияния результатов ликвидации объекта недвижимого имущества на осуществление уставной деятельности организации с указанием планируемого использования высвободившегося земельного участка и высвободившихся финансовых средств, ранее направляемых ежегодно на содержание указанного объектов недвижимого имущества: после завершения процедуры списания объект планируется к сносу. Для организации работы по ликвидации объекта планируется выделение денежных средств из внебюджетных источников КФУ. Высвободившаяся часть земельного участка, находящаяся под планируемым к ликвидации объектом, будет использоваться в соответствии с разрешенным использованием земельного участка «Научно-производственная деятельность» для размещения имущественного комплекса КФУ. Высвободившиеся финансовые средства, ранее ежегодно направлявшиеся на содержание указанного объекта недвижимого имущества, будут направлены на развитие университета.

Справка-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества

1. Полное наименование федеральной государственной образовательной организации: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет».

2. Информация о предполагаемом к ликвидации объекте недвижимого имущества:

– **адрес объекта недвижимого имущества:** Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 4;

– **общая площадь объекта недвижимого имущества (кв. м):** 93,2;

– **год постройки (ввода в эксплуатацию):** 1972;

– **наименование/назначение объекта (согласно ЕГРН):** Склад / нежилое;

– **степень износа, %:** 80,48;

– **информация о результатах обследования объекта уполномоченной**

организации (выводы из заключения): большинство отдельных конструкций здания согласно ВСН 53-86 (Р) «Правила оценки физического износа жилых зданий» подлежат частичной замене и капитальному ремонту. Категория технического состояния конструкций объекта в целом классифицируется как аварийное техническое состояние. Здание с физическим износом 61-80% рекомендуется к разборке ввиду экономической и конструктивной нецелесообразности его восстановления в соответствии с ВСН 53-86;

– **цель ликвидации:**

- 1) оптимизация имущественного комплекса университета;
- 2) обеспечение соблюдения установленных законодательством норм и требований в области безопасности.

3. Информация о текущем использовании объекта недвижимого имущества в рамках осуществления уставной деятельности (за последние 5 лет): вследствие ветхости объекта недвижимого имущества возникла опасность его использования для работников КФУ. Объект не используется по назначению с 27.06.2025 с момента установления его аварийного технического состояния.

4. Возможные причины, повлиявшие на ликвидацию объекта недвижимого имущества (при наличии): непригодное для дальнейшего использования по целевому назначению состояние объекта вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического и морального износа.

5. Предполагаемый срок ликвидации (указывается временной интервал, необходимый для проведения работ по демонтажу/ликвидации объекта и расчистки пятна застройки на земельном участке, месяцев): в течение года после получения согласия учредителя на списание.

6. Прогноз влияния результатов ликвидации объекта недвижимого имущества на осуществление уставной деятельности организации с указанием планируемого использования высвободившегося земельного участка и высвободившихся финансовых средств, ранее направляемых ежегодно на содержание указанного объектов недвижимого имущества: после завершения процедуры списания объект планируется к сносу. Для организации работы по ликвидации объекта планируется выделение денежных средств из внебюджетных источников КФУ. Высвободившаяся часть земельного участка, находящаяся под планируемым к ликвидации объектом, будет использоваться в соответствии с разрешенным использованием земельного участка «Научно-производственная деятельность» для размещения имущественного комплекса КФУ. Высвободившиеся финансовые средства, ранее ежегодно направлявшиеся на содержание указанного объекта недвижимого имущества, будут направлены на развитие университета.

Справка-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества

1. Полное наименование федеральной государственной образовательной организации: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет».

2. Информация о предполагаемом к ликвидации объекте недвижимого имущества:

– **адрес объекта недвижимого имущества:** Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г Казань, ул Салиха Сайдашева, здание 12, корп 2;

– **общая площадь объекта недвижимого имущества (кв. м):** 134,2;

– **год постройки (ввода в эксплуатацию):** 1964;

– **наименование/назначение объекта (согласно ЕГРН):** Склад (гараж) / нежилое;

– **степень износа, %:** 73;

– информация о результатах обследования объекта уполномоченной организации (выводы из заключения): категория технического состояния конструкций сооружения в целом классифицируется как аварийное техническое состояние (имеются повреждения и деформации, свидетельствующие об исчерпании несущей способности и опасности обрушения). Большинство отдельных конструкций сооружения согласно ВСН 53-86 (Р) «Правила оценки физического износа жилых зданий» подлежат полной замене. Восстановление эксплуатационных свойств здания экономически нецелесообразно. Здание с физическим износом 61-80% рекомендуется к разборке, ввиду экономической и конструктивной нецелесообразности его восстановления в соответствии с ВСН 53-86;

– цель ликвидации:

- 1) оптимизация имущественного комплекса университета;
- 2) обеспечение соблюдения установленных законодательством норм и требований в области безопасности.

3. Информация о текущем использовании объекта недвижимого имущества в рамках осуществления уставной деятельности (за последние 5 лет): вследствие ветхости объекта недвижимого имущества возникла опасность его использования для работников и студентов КФУ. Помещение 1 (гараж) не используется по назначению более 5 лет, в нем осуществляется складирование малоценного имущества. Объект в целом не используется по назначению с момента установления его аварийного технического состояния.

4. Возможные причины, повлиявшие на ликвидацию объекта недвижимого имущества (при наличии): непригодное для дальнейшего использования по целевому назначению состояние объекта вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического и морального износа.

5. Предполагаемый срок ликвидации (указывается временной интервал, необходимый для проведения работ по демонтажу/ликвидации объекта и расчистки пятна застройки на земельном участке, месяцев): в течение года после получения согласия учредителя на списание.

6. Прогноз влияния результатов ликвидации объекта недвижимого имущества на осуществление уставной деятельности организации с указанием планируемого использования высвободившегося земельного участка и высвободившихся финансовых средств, ранее направляемых ежегодно на содержание указанного объектов недвижимого имущества: после завершения процедуры списания объект планируется к сносу. Для организации работы по ликвидации объекта планируется выделение денежных средств из внебюджетных источников КФУ. Высвободившаяся часть земельного участка, находящаяся под планируемым к ликвидации объектом, будет использоваться в соответствии с разрешенным использованием земельного участка «Образование и просвещение» для размещения имущественного комплекса КФУ. Высвободившиеся финансовые средства, ранее ежегодно направлявшиеся на содержание указанного объекта недвижимого имущества, будут направлены на развитие университета.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Справка-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества на каждый из предлагаемых к списанию объектов недвижимого имущества.
3. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

1. Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о списании следующих объектов федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

1) «Склад», кадастровый номер 16:50:080406:20, площадь 278,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 3;

2) «Склад», кадастровый номер 16:50:080406:24, площадь 93,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 4;

3) «Склад (гараж)», кадастровый номер 16:50:080604:182, площадь 134,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г Казань, ул Салиха Сайдашева, здание 12, корп 2.

2. Утвердить справку-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества, включающую прогноз влияния результатов ликвидации объекта недвижимого имущества с указанием планируемого использования высвободившегося земельного участка и средств, планируемых к получению в рамках экономии средств, направляемых ежегодно на содержание объектов недвижимого имущества, на каждый из предлагаемых к списанию объектов недвижимого имущества.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

1. Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о списании следующих объектов федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ:

1) «Склад», кадастровый номер 16:50:080406:20, площадь 278,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 3;

2) «Склад», кадастровый номер 16:50:080406:24, площадь 93,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, город Казань, улица Модельная, здание 2Б, корпус 4;

3) «Склад (гараж)», кадастровый номер 16:50:080604:182, площадь 134,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г Казань, ул Салиха Сайдашева, здание 12, корп 2.

2. Утвердить справку-обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества, включающую прогноз влияния результатов ликвидации объекта недвижимого имущества с указанием планируемого использования высвободившегося земельного участка и средств, планируемых к получению в рамках экономии средств, направляемых ежегодно на содержание объектов недвижимого имущества, на каждый из предлагаемых к списанию объектов недвижимого имущества.

По седьмому вопросу повестки заседания:

О списании особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ (транспортных средств).

Справочно:

С целью эффективного использования федерального имущества проведен анализ использования следующего особо ценного движимого федерального имущества, закрепленного за КФУ на праве оперативного управления:

1. Автомобиль КАМАЗ 5315 гос. № В 837 КХ, инвентарный №_00003031;
2. Автомобиль ВАЗ 21043 гос. № В 155 ЕУ, инвентарный №_00010151;
3. Автомобиль ВАЗ 212101 гос. № В 674 ЕУ, инвентарный №_00004269;
4. Автомобиль ВАЗ 21093 гос. № Р 291 АН, инвентарный №_15040015;
5. Автомобиль ВАЗ 21140 гос. № Р 080 АН, инвентарный №_15040026;

6. Автобус ГАЗ 2217 гос. № Р 062 ВН, инвентарный № 1101250001;
7. Автомобиль Mazda гос. № Р 800 ЕО, инвентарный № 21510007;
8. Автомобиль КАМАЗ 5320 гос. № В 505 МК, инвентарный № 1501048-.

По итогам осмотра указанного особо ценного движимого имущества, анализа технической документации, с учетом экспертных заключений ООО «Респект», выполненных по результатам технических исследований, проведенных 14.08.2024, 27.11.2024, установлено, что особо ценное движимое имущество – транспортные средства, закрепленные за университетом – имеет предельный износ, не подлежит дальнейшей эксплуатации по целевому назначению вследствие физического и морального износа, а также неработоспособности. Ремонт данного имущества экономически нецелесообразен в связи с тем, что исходя из средних сложившихся цен в Республике Татарстан, стоимость восстановительного ремонта данных транспортных средств составляет более 75 % их рыночной стоимости. После завершения процедуры списания особо ценного движимого имущества оно будет сдано на утилизацию.

На основании изложенного предлагается в отношении каждого из исследованных транспортных средств инициировать процедуру списания в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.10.2010 № 834 «Об особенностях списания федерального имущества» и вынести вопрос о списании на рассмотрение Наблюдательного совета КФУ.

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно, подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о списании особо ценного движимого имущества – транспортных средств, закрепленных на праве оперативного управления за КФУ:

№ п/п	Наименование объекта	Инв. номер	Год выпуска	Балансовая (первоначальная) стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	Автомобиль КАМАЗ 5315 гос. № В 837 КХ	_00003031	1981	96 266,33	0,00
2.	Автомобиль ВАЗ 21043 гос. № В 155 ЕУ	_00010151	1997	96 596,01	0,00
3.	Автомобиль ВАЗ 212101 гос. № В 674 ЕУ	_00004269	1987	16 508,12	0,00
4.	Автомобиль ВАЗ 21093 гос. № Р 291 АН	15040015	2003	210 450,00	0,00
5.	Автомобиль ВАЗ 21140 гос. № Р 080 АН	_15040026	2003	217 550,40	0,00
6.	Автобус ГАЗ 2217 гос. № Р 062 ВН	1101250001	2004	347 875,00	0,00
7.	Автомобиль Mazda гос. № Р 800 ЕО	21510007	2005	775 224,00	0,00
8.	Автомобиль КАМАЗ 5320 гос. № В 505 МК	1501048-	2009	694 217,28	0,00

Итоги голосования:

за – 8, против – 1, воздержались – 2.

Принятое решение:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о списании особо ценного движимого имущества – транспортных средств, закрепленных на праве оперативного управления за КФУ:

№ п/п	Наименование объекта	Инв. номер	Год выпуска	Балансовая (первоначальная) стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	Автомобиль КАМАЗ 5315 гос. № В 837 КХ	_00003031	1981	96 266,33	0,00
2.	Автомобиль ВАЗ 21043 гос. № В 155 ЕУ	_00010151	1997	96 596,01	0,00
3.	Автомобиль ВАЗ 212101 гос. № В 674 ЕУ	_00004269	1987	16 508,12	0,00
4.	Автомобиль ВАЗ 21093 гос. № Р 291 АН	15040015	2003	210 450,00	0,00
5.	Автомобиль ВАЗ 21140 гос. № Р 080 АН	_15040026	2003	217 550,40	0,00
6.	Автобус ГАЗ 2217 гос. № Р 062 ВН	1101250001	2004	347 875,00	0,00
7.	Автомобиль Mazda гос. № Р 800 ЕО	21510007	2005	775 224,00	0,00
8.	Автомобиль КАМАЗ 5320 гос. № В 505 МК	1501048-	2009	694 217,28	0,00

По восьмому вопросу повестки заседания:

О списании особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за КФУ (системы ультразвуковой диагностической ЕРИQ-7 с принадлежностями).

Справочно:

С целью эффективного использования федерального имущества проведен анализ использования следующего особо ценного движимого федерального имущества, закрепленного за КФУ на праве оперативного управления: системы ультразвуковой диагностической ЕРИQ-7 с принадлежностями.

По итогам осмотра указанного особо ценного движимого имущества, анализа технической документации, с учетом акта технической экспертизы ООО «СпецЭкоЭра», выполненного по результатам технического обследования, проведенного 22.07.2025, комиссией КФУ установлено, что особо ценное движимое имущество – система ультразвуковая диагностическая ЕРИQ-7 с принадлежностями, закрепленная за Медико-санитарной частью КФУ, находится в неудовлетворительном техническом состоянии, дальнейшая эксплуатация не представляется возможной. Ремонт данной системы экономически нецелесообразен. Обследованная система ультразвуковая диагностическая ЕРИQ-7 с принадлежностями подлежит списанию вследствие непригодности для дальнейшего использования по целевому назначению по причине утраты потребительских свойств, в том числе физического и морального износа.

На основании изложенного предлагается в отношении системы ультразвуковой диагностической ЕРИQ-7 с принадлежностями инициировать процедуру списания в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.10.2010 № 834 «Об особенностях списания федерального имущества».

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» предложения руководителя автономного учреждения о

совершении сделок по распоряжению имуществом подлежат рассмотрению наблюдательным советом автономного учреждения.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о списании особо ценного движимого имущества – системы ультразвуковой диагностической ЕРИQ-7 с принадлежностями, закрепленной на праве оперативного управления за КФУ:

№ п/п	Наименование имущества	Инв.номер / РНФИ	Год выпуска	Первоначально-восстановительная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	Система ультразвуковая диагностическая ЕРИQ-7 с принадлежностями	101342016266 / П23160016853	2016	10 236 600,00	0,00

Итоги голосования:

за – 10, против – 1, воздержались – 0.

Принятое решение:

Рекомендовать Минобрнауки России согласовать вопрос о списании особо ценного движимого имущества – системы ультразвуковой диагностической ЕРИQ-7 с принадлежностями, закрепленной на праве оперативного управления за КФУ:

№ п/п	Наименование имущества	Инв.номер / РНФИ	Год выпуска	Первоначально-восстановительная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	Система ультразвуковая диагностическая ЕРИQ-7 с принадлежностями	101342016266 / П23160016853	2016	10 236 600,00	0,00

По девятому вопросу повестки заседания:

Об участии КФУ в качестве участника ООО «Катализ».

Справочно:

Одним из основных целевых показателей эффективности реализации мероприятий Программы стратегического академического лидерства «Приоритет-2030» является индекс технологического лидерства, который в свою очередь рассчитывается на основе 4 показателей, в том числе «совокупный доход технологических компаний (включая МИПы), доля университета в уставном капитале которых составляет не менее 10%». Данное условие заложено и в Программе развития КФУ на 2025–2036 гг.

Химический институт им. А.М. Бутлерова КФУ проводит широкий спектр работ в области разработки гетерогенных катализаторов для нефтехимии и нефтепереработки. В качестве основных заказчиков выступали зарубежные и отечественные нефтехимические и нефтеперерабатывающие компании (Haldor Topsoe, Criaton, Sinoproc, ПАО «Нижнекамскнефтехим», ПАО «Газпромнефть», ПАО «Татнефть»). В последние

годы КФУ активно сотрудничает с ООО «СИБУР» и ООО «Балтийский химический комплекс».

Однако созданные лабораторные технологии имеют высокие риски при масштабировании в промышленное производство для потенциальных заказчиков.

Действующая с 2022 года лаборатория сорбционных и каталитических процессов Химического института им. А.М. Бутлерова КФУ позволила увеличить степень завершения разработок катализаторов путем масштабирования лабораторной технологии до промышленного уровня. Имеющееся в наличии промышленное оборудование способствовало наработке малых (2–10 тонн) промышленных партий катализаторов. Однако размещение заказов на более крупные партии катализаторов (десятки тонн) сдерживается отсутствием площадей, оборудования и персонала. Проблемой является и то, что поставщик промышленных партий катализаторов дает гарантию на их качество и несет финансовую ответственность.

Поэтому следующим шагом в направлении разработки технологий и их внедрения является создание технологической компании с участием университета. Выбран вариант вхождения в состав участников общества с ограниченной ответственностью «Катализ» (ИНН 1659077783), которое с 2007 года занимается научными исследованиями и разработками катализаторов для нужд нефтехимической промышленности.

В настоящее время размер уставного капитала ООО «Катализ» составляет 20 000 рублей. Планируемый размер доли КФУ в уставном капитале составит 24,9 % за счет безвозмездной передачи части доли единственным учредителем ООО «Катализ» (Строкиной Ольгой Владимировной) в размере 4 980 рублей (письмо-обращение в КФУ прилагается).

Оборот ООО «Катализ» за 2024 год составил 70 млн рублей. 10 июня 2025 года на техническом совещании представители КФУ и ПАО «СИБУР» договорились, что производство катализаторов в малых объемах будет осуществляться на базе ООО «Катализ», что позволит увеличить обороты в 2025 году до 200 млн рублей.

Создание подобной технологической коллаборации КФУ и ООО «Катализ» позволит КФУ:

- ускорить внедрение разрабатываемых технологий в промышленное производство;
- размещать процессинг технологии разработанных катализаторов на площадках других предприятий;
- увеличить объем хозяйственных договоров;
- проводить обучение и стажировку студентов на нефтехимических, нефтеперерабатывающих и катализаторных производствах;
- осуществлять профессиональную переподготовку специалистов на производстве;
- проводить оснащение материально-технической базы КФУ за счет реализации элементов технологического процесса;
- повысить показатели эффективности реализации мероприятий Программы стратегического академического лидерства «Приоритет-2030».

В соответствии с п. 5 ч. 1, ч. 3 ст. 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» предложения ректора КФУ об участии КФУ в других юридических лицах, в том числе о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника рассматриваются Наблюдательным советом КФУ, который дает соответствующее заключение.

Руководитель автономного учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения заключений наблюдательного совета автономного учреждения.

Представлены материалы:

1. Пояснительная записка.
2. Проект решения Наблюдательного совета КФУ.

Вопрос, поставленный на голосование:

Дать положительное заключение на предложение ректора КФУ об участии КФУ в качестве участника ООО «Катализ» с долей КФУ в уставном капитале в размере 24,9 %.

Итоги голосования:

за – 11, против – 0, воздержались – 0.

Принятое решение:

Дать положительное заключение на предложение ректора КФУ об участии КФУ в качестве участника ООО «Катализ» с долей КФУ в уставном капитале в размере 24,9 %.

Председатель
Наблюдательного совета КФУ

Секретарь
Наблюдательного совета КФУ

Р.Н. Минниханов

Ф.Р. Сафина

Пропиновано и скреплено печатью
27 (двадцать семь) листа(ов)

Секретарь Наблюдательного совета
ФНАОУ ВО КФУ *100%* Ф.Р. Сафина



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]