

Учебно-тематический план с преподавателями курса ПК
«Актуальные проблемы нотариального производства» (72 часа)

Тема
<p>Тема 1.1. Нотариальная форма защиты прав. Законодательный, подзаконный и правоприменительный уровень регулирования нотариальной деятельности. Основные законодательные тенденции развития нотариального производства. (4 ч.)</p> <p>Место правового института нотариата в правовой системе России. Нотариат как орган бесспорной гражданской юрисдикции. Понятие и предметная компетенция нотариальных и квазинотариальных органов.</p> <p>Законодательные акты как основа развития нотариальной деятельности. Законодательные новеллы: последние тенденции. Подзаконный уровень регулирования нотариальной деятельности как основа стабильности нотариальной деятельности: последние тенденции. Значение правоприменительных актов в преодолении пробелов в правовом регулировании нотариальной деятельности.</p> <p>Цифровизация и ее отражение в системе нормативных регуляторов, обеспечивающих нотариальную деятельность.</p> <p>Учет требований Регламента, устанавливающих объем информации и порядок ее фиксирования, необходимые при совершении нотариусами отдельных видов нотариальных действий.</p>
<p>Тема 1.2. Правовой статус нотариуса: права, обязанности и ответственность. (2 ч.)</p> <p>Классификация основных субъектов нотариальной деятельности. Законодательные изменения в порядке назначения на должность нотариуса. Новеллы в определении прав и обязанностей нотариуса. Правоприменительная судебная практика в части конкретизации прав и обязанностей нотариуса. Основания и порядок освобождения от должности нотариуса: судебная практика.</p> <p>Виды ответственности нотариуса.</p> <p>Аппарат нотариуса: права, обязанности, ответственность.</p> <p>Опыт мировых моделей установления правового статуса нотариусов.</p>
<p>Тема 2.1. Актуальные вопросы нотариального делопроизводства (2 ч.).</p> <p>Новое в практике применения законодательства о делопроизводстве в деятельности нотариуса. Документирование нотариальной деятельности, номенклатура дел нотариуса. Особенности применения законодательства о защите персональных данных в нотариальной деятельности.</p> <p>Электронный документооборот в нотариальной деятельности. Теория и практика использования Единой информационной системы нотариата. Порядок электронного взаимодействия нотариуса с государственными органами. Работа с электронными подписями, особенности проверки подлинности электронной подписи.</p> <p>Порядок хранения и использования нотариальных документов (в контексте законодательных изменений Федерального закона от 14.07.2022 № 339-ФЗ). Нотариальный цифровой архив.</p>
<p>Тема 2.2. Государственный язык субъекта РФ в нотариальном производстве (2 ч.)</p> <p>Возможности государственных языков субъектов РФ в сфере нотариального</p>

производства. Особенности ведения делопроизводства на государственном языке субъекта РФ. Юридическая терминология.

Тема 3.1. Удостоверение сделок двумя и более нотариусами. (4 ч.)

Порядок удостоверения сделок двумя и более нотариусами. Порядок взаимодействия нотариусов с Единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами.

Обобщение нотариальной и судебной практики по наиболее востребованным сделкам, удостоверяемым двумя и более нотариусами. Типичные ошибки.

Внесение записей в реестр сделок, удостоверяемых двумя и более нотариусами.

Тема 3.2. Совершение нотариальных действий удаленно (2 ч.).

Нотариальные действия, совершаемые удаленно. Требования к форме и содержанию заявления о совершении нотариального действия удаленно.

Обобщение нотариальной и судебной практики по наиболее востребованным нотариальным действиям, совершаемым удаленно. Типичные ошибки.

Особенности процедуры совершения нотариальных действий удаленно.

Тема 3.3. Принятие нотариусом в депозит денежных средств и ценных бумаг. Депонирование нотариусом движимого имущества (2 ч.)

Новеллы законодательства, определяющие порядок внесения в депозит нотариуса денежных средств, ценных бумаг и движимого имущества. Основания принятия нотариусом в депозит денежных средств и ценных бумаг. Территориальная компетенция нотариуса при принятии в депозит денежных средств и ценных бумаг. Нотариальная процедура принятия в депозит и выдачи из депозита денежных средств и ценных бумаг.

Нотариальная процедура депонирования нотариусом движимых вещей, безналичных денежных средств или бездокументарных ценных бумаг.

Тема 3.4. Обеспечение доказательств в нотариальной практике. Удаленный порядок совершения обеспечения доказательства. (4 ч.).

Понятие обеспечения доказательств. Основания обеспечения доказательств. Процедура обеспечения доказательств. Виды обеспечения доказательств. Нотариальная процедура обеспечения доказательств.

Особенности обеспечения электронных доказательств. Особенности удаленного обеспечения доказательств.

Тема 3.5. Совершение исполнительных надписей. (4 ч.)

Законодательные изменения в сфере совершения исполнительной надписи нотариуса. Общие условия совершения исполнительной надписи. Правовые риски при обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке. Порядок совершения исполнительной надписи.

Содержание исполнительной надписи. Порядок взыскания по исполнительной надписи нотариуса и сроки предъявления ее для принудительного исполнения.

Особенности совершения исполнительной надписи по требованиям об обращении взыскания на заложенное имущество. Порядок взыскания по исполнительной надписи нотариуса.

Особенности совершения исполнительной надписи удаленно.

Тема 4.1. Новеллы законодательства в определении правового положения участников гражданских правоотношений. (2 ч.)

Изменения в правовом статусе физических лиц. Система юридических лиц с учетом ГК РФ: классификация, организационно-правовые формы.

Новые правила создания и государственной регистрации юридических лиц.

Учредительные документы юридического лица: новые требования к уставу, типовые уставы. Органы юридического лица.

Ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиального органа юридического лица и лиц, определяющих действия

юридического лица.

Новеллы в части реорганизации и ликвидации юридических лиц.

Тема 4.2. Цифровые права как объекты гражданско-правовых отношений (4 ч.)

Цифровые права в структуре гражданско-правовых отношений. Признаки цифровых прав. Значение информационной системы в реализации цифровых прав. Владелец цифрового права. Порядок перехода цифровых прав.

Роль и значение электронных и технических средств в реализации гражданских прав и обязанностей.

Потенциал нотариальной формы защиты цифровых прав.

Тема 4.3. Изменения в правовом регулировании отдельных видов гражданско-правовых соглашений, в финансовой сфере (условное депонирование, консенсуальный договор займа и др.) (4 ч.)

Новеллы в правовом регулировании финансовой сферы. Законодательное регулирование гражданско-правовых соглашений, в финансовой сфере. Правила гражданского законодательства об эскроу-агенте. Депонирование движимых вещей, безналичных денежных средств или бездокументарных ценных бумаг. Нотариус как эскроу-агент. Публичный депозитный счет в нотариальной практике. Порядок нотариального удостоверения договора эскроу.

Особенности консенсуального договора займа. Права и обязанности заемщика и залогодателя по договору консенсуального займа. Порядок возврата займа.

Тема 4.4. Правовое регулирование гражданско-правовых обязательств: общая характеристика и новеллы законодательства (4 ч.)

Применение в нотариальной деятельности новых обязательственно-правовых механизмов. Новые правила об исполнении обязательств.

Обязательства: понятия и основания возникновения. Альтернативные, факультативные, натуральные и негативные обязательства. Реализация принципа добросовестности и разумности в правоприменительной практике.

Изменения в положениях об ответственности за неисполнение обязательства.

Тема 4.5. Правоприменительная практика Конституционного Суда РФ в части выявления смысла гражданского законодательства, имеющего значение для нотариальной деятельности (4 ч.)

Роль конституционной юстиции в обеспечении стабильности гражданского оборота. Правоприменительная практика Конституционного Суда РФ в вопросах удостоверения, исполнения, расторжения гражданско-правовых соглашений.

Правоприменительная практика в сфере обязательственных отношений. Правоприменительная практика в области корпоративных отношений. Правоприменительная практика в сфере семейных и наследственных правоотношений.

Тема 4.6. Корпоративные правоотношения в система гражданских прав (4 ч.)

Понятие и правовая сущность корпоративных отношений, корпоративные юридические лица.

Публичные и непубличные корпоративные общества. Новые правила о порядке приобретения и прекращения статуса публичного акционерного общества.

Правовой статус учредителей (участников) хозяйственных обществ: права и обязанности, соотношение объема прав и размера доли участника общества, формы участия в управлении обществом, ответственность, прекращения участия в обществе.

Структура органов управления хозяйственным обществом: порядок формирования и компетенция.

Корпоративные договоры: правовая природа, существенные условия, принятие решений в нарушение корпоративного договора, ответственность за нарушение корпоративного договора.

Тема 5.1. Наследственное право в нотариальной практике (6 ч.)

Правовые и практические вопросы открытия наследства, определение круга наследников и формирования наследственной массы.

Наследование по завещанию: принцип свободы завещания; ограничение свободы завещания; нотариальное удостоверение завещаний.

Наследование по закону: круг наследников по закону; очередность наследования; наследование по праву представления.

Особенности наследования отдельных видов имущества: земельные участки; права, связанные с участием в хозяйственных обществах, производственных и потребительских кооперативах; имущественные права; исключительные права; долги наследодателя; цифровой валюты и др.

Удостоверение совместных завещаний. Удостоверение завещаний, предусматривающих создание наследственного фонда. Особенности наследственного фонда. Удостоверение наследственного договора.

Тема 5.2. Семейные правоотношения в нотариальном производстве (6 ч.)

Применение в нотариальной практике положений семейного законодательства. Законный режим имущества супругов. Основания и порядок определения нотариусом вида права собственности на имущество супругов (каждого из них) при совершении нотариальных действий.

Особенности распоряжение общим имуществом супругов: порядок совершения сделок; сделки, на совершение которых необходимо получить нотариально удостоверенное согласие супруга; содержание согласия.

Договорный режим имущества супругов. Брачный договор как основание возникновения общего имущества супругов: предмет и содержание брачного договора; условия, не подлежащие включению в брачный договор. Судебная практика по делам о признании брачного договора недействительным. Соглашение о разделе имущества супругов, нажитого в период брака.

Соглашение о разделе общего имущества супругов. Соглашение об уплате алиментов: понятие, стороны, предмет как существенное условие соглашения. Размер, порядок и способ уплаты алиментов в соглашении об уплате алиментов.

Тема 5.3. Нотариат в международном гражданском обороте (4 ч.)

Основные мировые системы нотариата. Особенности нотариата в отдельных странах.

Применение норм иностранного права в нотариальной практике. Особенности применения норм иностранного права в РФ. Порядок совершения нотариальных действий с участием иностранных элементов. Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве.

Апостиль и консульская легализация документов: понятие, существенные отличия. Случаи допустимости принятия нелегалитованных документов.

Принятие к исполнению завещания, составленного в иностранном государстве.

Тема 6.1. Единая информационная система нотариата в цифровом механизме защиты прав и законных интересов граждан и организаций (4 ч.)

Электронный нотариат: Единая информационная система нотариата. Правовой статус Единой информационной системы нотариата, ее задачи и структура.

Функции оператора Единой информационной системы нотариата.

Изменение в порядке ведения реестров Единой информационной системы нотариата. Внесение сведений в Единую информационную систему нотариата, система криптографической защиты информации (СКЗИ), электронно-цифровая подпись нотариуса.

Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.

Особенности регистрации уведомлений о залоге, которыми обеспечивается исполнение обязательств по облигациям. Выдача выписки из реестра уведомлений о

залоге движимого имущества.

Тема 6.2. Информационный обмен в Единой информационной системе нотариата. (2 ч.)

Основания и порядок предоставления сведений нотариусам по их запросам, поданным через единую информационную систему нотариата.

Основания и порядок предоставления сведений Федеральной нотариальной палатой третьим лицам, в том числе по договору с третьими лицами.

Правовое регулирование и порядок межведомственного электронного взаимодействия нотариуса с органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги и исполняющих государственные и муниципальные функции, в связи с предоставлением ими услуг и исполнением функций.