

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Институт экологии и природопользования



УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по образовательной деятельности КФУ  
Проф. Д.А. Гаюровский



01 » июня 2021 г.

*подписано электронно-цифровой подписью*

## Программа дисциплины

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров

Направление подготовки: 21.03.02 - Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки: Геоинформационные технологии землеустройства

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2022

## Содержание

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО
2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО
3. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся
4. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий
  - 4.1. Структура и тематический план контактной и самостоятельной работы по дисциплине (модулю)
  - 4.2. Содержание дисциплины (модуля)
5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)
6. Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю)
7. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)
11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)
12. Средства адаптации преподавания дисциплины (модуля) к потребностям обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья
13. Приложение №1. Фонд оценочных средств
14. Приложение №2. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)
15. Приложение №3. Перечень информационных технологий, используемых для освоения дисциплины (модуля), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Программу дисциплины разработал(а)(и): профессор, д.н. (профессор) Сироткин В.В. (Кафедра ландшафтной экологии, отделение природопользования), Vyacheslav.Sirotkin@kpfu.ru

**1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО**

Обучающийся, освоивший дисциплину (модуль), должен обладать следующими компетенциями:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОПК-7	Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами
ПК-6	способность использовать нормативно-правовую базу в области землеустройства и осуществлять межведомственное взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления в рамках действующего законодательства Российской Федерации

Обучающийся, освоивший дисциплину (модуль):

Должен знать:

основные понятия, категории и инструменты важнейших институтов соответствующей отрасли правовых знаний; способы защиты нарушенных прав; общие положения гражданского, трудового, семейного, административного, уголовного и иных отраслей права. Основные институты и источники природноресурсного, в том числе земельного права, а так же принципы и механизм правового регулирования отношений, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ. Нормы природно-ресурсного, в том числе земельного законодательства

Должен уметь:

анализировать и решать юридические проблемы, применяя для их решения соответствующие нормы права; оперативно отыскивать необходимые нормы права Применять полученные знания в производственной деятельности по регулированию отношений, возникающих в процессе этой деятельности. воспринимать, анализировать и обобщать информацию в сфере природно-ресурсных, в том числе земельных отношений и выбирать пути их регулирования при проведении землеустроительных и кадастровых работ Воспринимать, анализировать и обобщать информацию в сфере природно-ресурсных, в том числе земельных отношений и выбирать пути их регулирования при проведении землеустроительных и кадастровых работ

Должен владеть:

навыками анализа и применения нормативных правовых актов основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации; навыками работы с компьютером как средством управления информацией, в том числе правового характера Основными методами и приемами правового регулирования природноресурсных, в том числе земельных отношений, возникающих в процессе землеустроительной и кадастровой деятельности. Навыками практического применения норм природно-ресурсного, в том числе земельного законодательства при проведении землеустроительных работ; способностью к правильному ориентированию и поиску правовых источников, необходимых для регулирования конкурентных отношений при проведении землеустроительных и кадастровых работ

**2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО**

Данная дисциплина (модуль) включена в раздел "Б1.В.24 Дисциплины (модули)" основной профессиональной образовательной программы 21.03.02 "Землеустройство и кадастры (Геоинформационные технологии землеустройства)" и относится к части ОПОП ВО, формируемой участниками образовательных отношений.

Осваивается на 4 курсе в 8 семестре.

**3. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) на 108 часа(ов).

Контактная работа - 41 часа(ов), в том числе лекции - 18 часа(ов), практические занятия - 22 часа(ов), лабораторные работы - 0 часа(ов), контроль самостоятельной работы - 1 часа(ов).

Самостоятельная работа - 31 часа(ов).

Контроль (зачёт / экзамен) - 36 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины: экзамен в 8 семестре.

**4. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**4.1 Структура и тематический план контактной и самостоятельной работы по дисциплине (модулю)**

N	Разделы дисциплины / модуля	Се-местр	Виды и часы контактной работы, их трудоемкость (в часах)						Само-стоя-тельная ра-бота
			Лекции, всего	Лекции в эл. форме	Практи-ческие занятия, всего	Практи-ческие в эл. форме	Лабора-торные работы, всего	Лабора-торные в эл. форме	
1.	Тема 1. Тема 1. . История формирования системы правового обес-печения землеустройства и кадастров	8	1	0	0	0	0	0	2
2.	Тема 2. Тема 2. . Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий	8	1	0	0	0	0	0	3
3.	Тема 3. Тема 3. . Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроитель-ных и кадастровых работ.	8	1	0	0	0	0	0	3
4.	Тема 4. Тема 4. Право собственности на землю и право пользова-ния земель..	8	1	0	2	0	0	0	3
5.	Тема 5. Тема 5. Правовое регулирование сделок с землей	8	1	0	4	0	0	0	3
6.	Тема 6. Тема 6. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель.	8	1	0	2	0	0	0	3
7.	Тема 7. Тема 7. Земельный контроль и разрешение земельных споров	8	2	0	2	0	0	0	3
8.	Тема 8. Тема 8. Порядок предоставления земель	8	2	0	2	0	0	0	3
9.	Тема 9. Тема 9. Земли сельскохозяй-ственного назначения.	8	2	0	4	0	0	0	3
10.	Тема 10. Тема 10. Земли населенных пунк-тов	8	2	0	2	0	0	0	2
11.	Тема 11. Тема 11. Земли промышленности, транспорта и иного спе-циального назначения.	8	2	0	2	0	0	0	1
12.	Тема 12. Тема 12. . Земли особо охраняе-мых территорий. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и запаса	8	2	0	2	0	0	0	2
	Итого		18	0	22	0	0	0	31

**4.2 Содержание дисциплины (модуля)**

**Тема 1. Тема 1. . История формирования системы правового обес-печения землеустройства и кадастров**

Тема 1. . История формирования системы правового обес-печения землеустройства и кадастров

История формирования системы правового обеспечения землеустройства и кадастров.

1. Допетровский и Петровский этап формирования системы правового обеспечения землеустройства и кадастров.

Основные вехи в формировании территории Российского государства. Земельный вопрос в эпоху князя Владимира. Земельный вопрос в эпоху Ивана Грозного. Реформа-торская деятельность Петра 1 и его последователей.

2. Отмена крепостного права и земельные реформы до периода Октябрьской рево-люции.

3. Кардинальная смена системы правового обеспечения землеустройства и кадастров после Октябрьской революции. Форма собственности на землю в советский период развития СССР, коллективная форма ведения сельского хозяйства.
4. Реформы конца 20 в. - начала 21 в.  
Смена системы правового обеспечения землеустройства и кадастров в новой Рос-сии.

## **Тема 2. Тема 2. . Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий**

Тема 2. . Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий

.Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ.

1. Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий.

Понятие и содержание правового обеспечения землеустроительных и кадастровых действий.

2. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ.

2.1. Учет значения земли как основы жизни и деятельности человека.

2.2. Приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества.

2.3. Приоритет охраны жизни и здоровья человека.

2.4. Участие граждан общественных организаций в решение вопросов, касающихся их прав на землю.

2.5. Единство судеб земельных участков и прочно связанных с ним объектов.

2.6. Приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий.

2.7. Платность использования земли.

2.8. Деление земель по целевому назначению.

2.9. Разграничение государственной собственности на землю по признаку форм собственности.

2.10. Дифференциальный подход к установлению правового режима земель.

2.11. Сочетание интересов общества и законных интересов граждан.

## **Тема 3. Тема 3. . Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ.**

Тема 3. . Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ.

Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ.

1. Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий.

Понятие и содержание правового обеспечения землеустроительных и кадастровых действий.

2. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ.

2.1. Учет значения земли как основы жизни и деятельности человека.

2.2. Приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества.

2.3. Приоритет охраны жизни и здоровья человека.

2.4. Участие граждан общественных организаций в решение вопросов, касающихся их прав на землю.

2.5. Единство судеб земельных участков и прочно связанных с ним объектов.

2.6. Приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий.

2.7. Платность использования земли.

2.8. Деление земель по целевому назначению.

2.9. Разграничение государственной собственности на землю по признаку форм собственности.

2.10. Дифференциальный подход к установлению правового режима земель.

2.11.

Сочетание интересов общества и законных интересов граждан.

## **Тема 4. Тема 4. Право собственности на землю и право пользования земель..**

Тема 4. Право собственности на землю и право пользования земель..

. Право собственности на землю и право пользования земель. Правовое регулирование сделок с землей.

1. Право собственности на землю и право пользования земель.

1.1. Публично правовые аспекты.

1.2. Частноправовые аспекты.

2. Правовое регулирование сделок с землей.

- 2.1. Общее положение о сделках.
- 2.2 Особенности совершения сделок с землей.

### **Тема 5. Тема 5. Правовое регулирование сделок с землей**

Тема 5. Правовое регулирование сделок с землей

. Право собственности на землю и право пользования земель. Правовое регулирование сделок с землей.

1. Право собственности на землю и право пользования земель.

1.1. Публично правовые аспекты.

1.2. Частноправовые аспекты.

2. Правовое регулирование сделок с землей.

2.1. Общее положение о сделках.

2.2 Особенности совершения сделок с землей.

### **Тема 6. Тема 6. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель.**

Тема 6. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель.

Правовое регулирование охраны и рационального использования земель. Земельный контроль и разрешение земельных споров.

1. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель.

1.1. Общие положения, виды правовой охраны и их характеристика.

1.2. Особенности охраны земель различных категорий.

1.3. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.

2. Земельный контроль и разрешение земельных споров.

2.1. Государственный земельный контроль.

2.2. Негосударственные формы земельного контроля.

2.3. Порядок разрешения земельных споров.

### **Тема 7. Тема 7. Земельный контроль и разрешение земельных споров**

Тема 7. Земельный контроль и разрешение земельных споров

Правовое регулирование охраны и рационального использования земель. Земельный контроль и разрешение земельных споров.

1. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель.

1.1. Общие положения, виды правовой охраны и их характеристика.

1.2. Особенности охраны земель различных категорий.

1.3. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.

2. Земельный контроль и разрешение земельных споров.

2.1. Государственный земельный контроль.

2.2. Негосударственные формы земельного контроля.

2.3. Порядок разрешения земельных споров.

### **Тема 8. Тема 8. Порядок предоставления земель**

Тема 8. Порядок предоставления земель.

Порядок предоставления земель. Специальный аспект (особенности правового режима использования и охраны земель). Земли сельскохозяйственного назначения.

1. Порядок предоставления земель.

1.1. Предоставление для государственных и муниципальных нужд.

1.2. Предоставление участков гражданам.

1.3. Резервирование земель.

2. Специальный аспект (особенности правового режима использования и охраны земель). Земли сельскохозяйственного назначения.

2.1. Правовой режим земель сельскохозяйственных организаций.

2.2. Правовой режим крестьянских (фермерских) хозяйств.

2.3. Правовой режим земель предоставляемых для ЛПХ, ИЖС, садовничества, огородничества и иных целей.

### **Тема 9. Тема 9. Земли сельскохозяйственного назначения.**

Тема 9. Земли сельскохозяйственного назначения.

Порядок предоставления земель. Специальный аспект (особенности правового режима использования и охраны земель). Земли сельскохозяйственного назначения.

1. Порядок предоставления земель.
  - 1.1. Предоставление для государственных и муниципальных нужд.
  - 1.2. Предоставление участков гражданам.
  - 1.3. Резервирование земель.
2. Специальный аспект (особенности правового режима использования и охраны земель). Земли сельскохозяйственного назначения.
  - 2.1. Правовой режим земель сельскохозяйственных организаций.
  - 2.2. Правовой режим крестьянских (фермерских) хозяйств.
  - 2.3. Правовой режим земель предоставляемых для ЛПХ, ИЖС, садовничества, огородничества и иных целей.

#### **Тема 10. Земли населенных пунктов**

Тема 10. Земли населенных пунктов

Земли населенных пунктов. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения.

1. Земли населенных пунктов.
  - 1.1. Черта (граница) населенных пунктов.
  - 1.2. Территориальное зонирование и правовой режим территориальных зон.
  - 1.3. Правовое положение пригородных зон.
2. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения.
  - 2.1. Правовой режим земель промышленности.
  - 2.2. Правовой режим земель транспорта.
  - 2.3. Правовой режим земель иного специального назначения.

#### **Тема 11. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения.**

Тема 11. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения.

Земли населенных пунктов. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения.

1. Земли населенных пунктов.
  - 1.1. Черта (граница) населенных пунктов.
  - 1.2. Территориальное зонирование и правовой режим территориальных зон.
  - 1.3. Правовое положение пригородных зон.
2. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения.
  - 2.1. Правовой режим земель промышленности.
  - 2.2. Правовой режим земель транспорта.

#### **Тема 12. Земли особо охраняемых территорий. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и запаса**

Тема 12. Земли особо охраняемых территорий. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и запаса

Земли особо охраняемых территорий. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и запаса.

1. Земли особо охраняемых территорий.
  - 1.1. Правовой режим земель природоохранного назначения.
  - 1.2. Правовой режим земель иного специального назначения.
2. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и запаса.
  - 2.1. Правовой режим земель лесного фонда.
  - 2.2. Правовой режим земель водного фонда.

#### **5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)**

Самостоятельная работа обучающихся выполняется по заданию и при методическом руководстве преподавателя, но без его непосредственного участия. Самостоятельная работа подразделяется на самостоятельную работу на аудиторных занятиях и на внеаудиторную самостоятельную работу. Самостоятельная работа обучающихся включает как полностью самостоятельное освоение отдельных тем (разделов) дисциплины, так и проработку тем (разделов), осваиваемых во время аудиторной работы. Во время самостоятельной работы обучающиеся читают и конспектируют учебную, научную и справочную литературу, выполняют задания, направленные на закрепление знаний и отработку умений и навыков, готовятся к текущему и промежуточному контролю по дисциплине.

Организация самостоятельной работы обучающихся регламентируется нормативными документами, учебно-методической литературой и электронными образовательными ресурсами, включая:

Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (утвержден приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 6 апреля 2021 года №245)

Письмо Министерства образования Российской Федерации №14-55-99бин/15 от 27 ноября 2002 г. "Об активизации самостоятельной работы студентов высших учебных заведений"

Устав федерального государственного автономного образовательного учреждения "Казанский (Приволжский) федеральный университет"

Правила внутреннего распорядка федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования "Казанский (Приволжский) федеральный университет"

Локальные нормативные акты Казанского (Приволжского) федерального университета

## **6. Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю)**

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) включает оценочные материалы, направленные на проверку освоения компетенций, в том числе знаний, умений и навыков. Фонд оценочных средств включает оценочные средства текущего контроля и оценочные средства промежуточной аттестации.

В фонде оценочных средств содержится следующая информация:

- соответствие компетенций планируемым результатам обучения по дисциплине (модулю);
- критерии оценивания сформированности компетенций;
- механизм формирования оценки по дисциплине (модулю);
- описание порядка применения и процедуры оценивания для каждого оценочного средства;
- критерии оценивания для каждого оценочного средства;
- содержание оценочных средств, включая требования, предъявляемые к действиям обучающихся, демонстрируемым результатам, задания различных типов.

Фонд оценочных средств по дисциплине находится в Приложении 1 к программе дисциплины (модулю).

## **7. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)**

Освоение дисциплины (модуля) предполагает изучение основной и дополнительной учебной литературы. Литература может быть доступна обучающимся в одном из двух вариантов (либо в обоих из них):

- в электронном виде - через электронные библиотечные системы на основании заключенных КФУ договоров с правообладателями;

- в печатном виде - в Научной библиотеке им. Н.И. Лобачевского. Обучающиеся получают учебную литературу на абонементе по читательским билетам в соответствии с правилами пользования Научной библиотекой.

Электронные издания доступны дистанционно из любой точки при введении обучающимся своего логина и пароля от личного кабинета в системе "Электронный университет". При использовании печатных изданий библиотечный фонд должен быть укомплектован ими из расчета не менее 0,5 экземпляра (для обучающихся по ФГОС 3++ - не менее 0,25 экземпляра) каждого из изданий основной литературы и не менее 0,25 экземпляра дополнительной литературы на каждого обучающегося из числа лиц, одновременно осваивающих данную дисциплину.

Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля), находится в Приложении 2 к рабочей программе дисциплины. Он подлежит обновлению при изменении условий договоров КФУ с правообладателями электронных изданий и при изменении комплектования фондов Научной библиотеки КФУ.

## **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)**

Нормативные правовые акты Департамента природопользования и охраны окружающей среды - [eco.mos.ru](http://eco.mos.ru) - [eco.mos.ru](http://eco.mos.ru)

Право природопользования в системе Российского права - [umk.utmn.ru](http://umk.utmn.ru) - [umk.utmn.ru](http://umk.utmn.ru)

Правовые основы природопользования: Методические рекомендации... - [window.edu.ru](http://window.edu.ru) - [window.edu.ru](http://window.edu.ru)

## **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)**

Вид работ	Методические рекомендации
лекции	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
практические занятия	При подготовке к практическому занятию рекомендуется: 1) ознакомиться с темой и планом занятия, чтобы выяснить круг вопросов, которые будут обсуждаться на занятии; 2) поработать с конспектом лекции по теме занятия, прочитать соответствующие разделы учебников и других источников; 3) выполнить конспект первоисточников и выделить положения и вопросы, не совсем понятные или вызывающие сомнения.
самостоятельная работа	Задачи самостоятельной работы: - обретение навыков самостоятельной научно-исследовательской работы на основании анализа текстов литературных источников и применения различных методов исследования; - выработка умения самостоятельно и критически подходить к изучаемому материалу. Самостоятельная работа магистра предполагает: - чтение текста (учебника, пособия, конспекта лекций); - конспектирование текста; - решение задач и упражнений; - подготовка к деловым играм; - ответы на контрольные вопросы; - составление планов и тезисов ответа
экзамен	Итоговой формой контроля изучения курса является экзамен. При подготовке к сдаче экзамена студенту рекомендуется повторить вопросы к экзамену. С этой целью обратиться к конспектам, лекционному материалу, материалам практических занятий, и учебной литературе. При подготовке к экзамену необходимо опираться прежде всего на лекции, а также на источники, которые разбирались на семинарах.

**10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем, представлен в Приложении 3 к рабочей программе дисциплины (модуля).

**11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Материально-техническое обеспечение образовательного процесса по дисциплине (модулю) включает в себя следующие компоненты:

Помещения для самостоятельной работы обучающихся, укомплектованные специализированной мебелью (столы и стулья) и оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду КФУ.

Учебные аудитории для контактной работы с преподавателем, укомплектованные специализированной мебелью (столы и стулья).

Компьютер и принтер для распечатки раздаточных материалов.

Мультимедийная аудитория.

**12. Средства адаптации преподавания дисциплины к потребностям обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

При необходимости в образовательном процессе применяются следующие методы и технологии, облегчающие восприятие информации обучающимися инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья:

- создание текстовой версии любого нетекстового контента для его возможного преобразования в альтернативные формы, удобные для различных пользователей;
- создание контента, который можно представить в различных видах без потери данных или структуры, предусмотреть возможность масштабирования текста и изображений без потери качества, предусмотреть доступность управления контентом с клавиатуры;
- создание возможностей для обучающихся воспринимать одну и ту же информацию из разных источников - например, так, чтобы лица с нарушениями слуха получали информацию визуально, с нарушениями зрения - аудиально;

- применение программных средств, обеспечивающих возможность освоения навыков и умений, формируемых дисциплиной, за счёт альтернативных способов, в том числе виртуальных лабораторий и симуляционных технологий;
- применение дистанционных образовательных технологий для передачи информации, организации различных форм интерактивной контактной работы обучающегося с преподавателем, в том числе вебинаров, которые могут быть использованы для проведения виртуальных лекций с возможностью взаимодействия всех участников дистанционного обучения, проведения семинаров, выступления с докладами и защиты выполненных работ, проведения тренингов, организации коллективной работы;
- применение дистанционных образовательных технологий для организации форм текущего и промежуточного контроля;
- увеличение продолжительности сдачи обучающимся инвалидом или лицом с ограниченными возможностями здоровья форм промежуточной аттестации по отношению к установленной продолжительности их сдачи:
- продолжительности сдачи зачёта или экзамена, проводимого в письменной форме, - не более чем на 90 минут;
- продолжительности подготовки обучающегося к ответу на зачёте или экзамене, проводимом в устной форме, - не более чем на 20 минут;
- продолжительности выступления обучающегося при защите курсовой работы - не более чем на 15 минут.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО и учебным планом по направлению 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" и профилю подготовки "Геоинформационные технологии землеустройства".

### Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

Направление подготовки: 21.03.02 - Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки: Геоинформационные технологии землеустройства

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2022

#### Основная литература:

Основная литература

1. Царенко, А. А. Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра: учебное пособие / А. А. Царенко, И. В. Шмидт. - Москва : Альфа-М : ИНФРА-М, 2018. - 400 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-98281-400-5. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/972679> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
2. Теодоронский, В. С. Ландшафтная архитектура с основами проектирования : учебное пособие / В. С. Теодоронский, И. О. Боговая. - 2-е изд. - Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2019. - 304 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-00091-463-2. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1009459> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
3. Федоров, В. В. Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки : учебное пособие / В. В. Федоров, Н. Н. Федорова, Ю. В. Сухарев. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 224 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-003265-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1009813> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
4. Гринев, В. П. Гринёв, В. П. Новое в порядке получения разрешительной документации для строительства и ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности / В. П. Гринёв. - Москва: Ось-89, 2009. - 176 с. - ISBN 978-5-9957-0071-5. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/348467> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
5. Территориальные резервы развития городских систем. Подземное и высотное строительство: учебное пособие / Г. Р. Сафина, В. А. Федорова, В. В. Сироткин ; Казан. федер. ун-т. - Казань : [Издательство Казанского университета], 2015. - 91 с.

Дополнительная литература

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. - Москва : ИНФРА-М, 2008. - 114 с. (Библиотека кодексов; Вып. 7(145)). ISBN 978-5-16-003351-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/156488> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
2. Маслов, Н. В. Градостроительная экология: учебное пособие для студентов, обучающихся по специальности 'Городское строительство и хозяйство' / Н. В. Маслов. - Москва: Высшая школа, 2003. - 284 с.
3. Басыйров А. М. Экология города: учебно-методическое пособие. - Казань: КФУ, 2013. - 96 с. - Текст: электронный. - URL: [https://libweb.kpfu.ru/ebooks/74\\_126\\_A5-000351.pdf](https://libweb.kpfu.ru/ebooks/74_126_A5-000351.pdf) (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: открытый.
4. Деревенская О. Ю. Эколого-экономические аспекты развития городов: конспект лекций. - Казань: КФУ, 2014. - 134 с. - Текст: электронный. - URL: [https://libweb.kpfu.ru/ebooks/72-IEF/72\\_189\\_kl-000831.pdf](https://libweb.kpfu.ru/ebooks/72-IEF/72_189_kl-000831.pdf) (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: открытый.

Основная литература

1. Крассов, О. И. Земельное право : учебник / О. И. Крассов. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва : Норма : ИНФРА-М, 2021. - 560 с. - ISBN 978-5-91768-631-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1222949> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
2. Варламов, А. А. Кадастровая деятельность : учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко, Е. И. Аврунев ; под общ. ред. А. А. Варламова. - 2-е изд., доп. - Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2021. - 279 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-00091-460-1. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1234132> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.
3. Болтанова, Е. С. Земельное право: учебник/ Е. С. Болтанова. - 3-е изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2019. - 387 с. - (Высшее образование). - DOI: <https://doi.org/10.29039/1781-4>. - ISBN 978-5-369-01781-4. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/977003> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

4. Землякова, Г. Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель: монография / Г.Л. Землякова. - 2-е изд. - Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2017. - 376 с. - (Научная мысль). - DOI: <https://doi.org/10.12737/8496>. - ISBN 978-5-369-01433-2. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/971755> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

#### Дополнительная литература

1.Слезко, В. В. Землеустройство и управление землепользованием : учебное пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва : ИНФРА-М, 2020. - 221 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - DOI 10.12737/textbook\_5d0c6cc5ccc6a4.93126240. - ISBN 978-5-16-014570-9. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1069171> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

2.Чикильдина, А. Ю. Правовое регулирование оборота дачных, садовых и огородных участков: научно-практическое пособие / Чикильдина А.Ю. - Москва :ИЦ РИОР, НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 177 с. (Наука и практика) ISBN 978-5-369-01025-9. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/407722> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

3. Гринев, В. П. Правовое регулирование градостроительной деятельности на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях, а также на территор...: учебное пособие/ В.П. Гринев. - Москва : ГОУ ДПО ГАСИС, 2009. - 76 с. (e-book)ISBN 978-5-16-013007-1. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/331917> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

#### Дополнительная литература:

1.Слезко, В. В. Землеустройство и управление землепользованием : учебное пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва : ИНФРА-М, 2020. - 221 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - DOI 10.12737/textbook\_5d0c6cc5ccc6a4.93126240. - ISBN 978-5-16-014570-9. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1069171> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

2.Чикильдина, А. Ю. Правовое регулирование оборота дачных, садовых и огородных участков: научно-практическое пособие / Чикильдина А.Ю. - Москва :ИЦ РИОР, НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 177 с. (Наука и практика) ISBN 978-5-369-01025-9. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/407722> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

3. Гринев, В. П. Правовое регулирование градостроительной деятельности на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях, а также на территор...: учебное пособие/ В.П. Гринев. - Москва : ГОУ ДПО ГАСИС, 2009. - 76 с. (e-book)ISBN 978-5-16-013007-1. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/331917> (дата обращения: 02.11.2020). - Режим доступа: по подписке.

Приложение 3  
к рабочей программе дисциплины (модуля)  
Б1.В.24 Правовое обеспечение землеустройства и кадастров

**Перечень информационных технологий, используемых для освоения дисциплины (модуля), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем**

Направление подготовки: 21.03.02 - Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки: Геоинформационные технологии землеустройства

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2022

Освоение дисциплины (модуля) предполагает использование следующего программного обеспечения и информационно-справочных систем:

Операционная система Microsoft Windows 7 Профессиональная или Windows XP (Volume License)

Пакет офисного программного обеспечения Microsoft Office 365 или Microsoft Office Professional plus 2010

Браузер Mozilla Firefox

Браузер Google Chrome

Adobe Reader XI или Adobe Acrobat Reader DC

Kaspersky Endpoint Security для Windows

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен обучающимся. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, учебно-методические комплексы, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования (ФГОС ВО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе Издательства "Лань", доступ к которой предоставлен обучающимся. ЭБС Издательства "Лань" включает в себя электронные версии книг издательства "Лань" и других ведущих издательств учебной литературы, а также электронные версии периодических изданий по естественным, техническим и гуманитарным наукам. ЭБС Издательства "Лань" обеспечивает доступ к научной, учебной литературе и научным периодическим изданиям по максимальному количеству профильных направлений с соблюдением всех авторских и смежных прав.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "Консультант студента", доступ к которой предоставлен обучающимся. Многопрофильный образовательный ресурс "Консультант студента" является электронной библиотечной системой (ЭБС), предоставляющей доступ через сеть Интернет к учебной литературе и дополнительным материалам, приобретенным на основании прямых договоров с правообладателями. Полностью соответствует требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования к комплектованию библиотек, в том числе электронных, в части формирования фондов основной и дополнительной литературы.