

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Юридический факультет



подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины

Договорное регулирование природопользования БЗ.ДВ.4

Направление подготовки: 030900.62 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Гражданское право и процесс

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Ахметшина Л.М. , Зиннатуллин А.З.

Рецензент(ы):

-

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Сафин З. Ф.

Протокол заседания кафедры No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Юридического факультета:

Протокол заседания УМК No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Регистрационный No 819715

Казань

2014

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) Ахметшина Л.М. ; доцент, к.н. Зиннатуллин А.З.
Кафедра экологического, трудового права и гражданского процесса Юридический факультет ,
Artur.Zinatullin@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

- овладение студентами основаниями возникновения, изменения и прекращения обязательств в отношении природных ресурсов;
- получение знаний об особенностях имущественных прав на природные ресурсы и объекты;
- закрепление знаний о видах договоров в сфере природопользования;
- выработка умения оперировать юридическими понятиями и категориями в области договорного регулирования природопользования;
- овладение видами и формами договорной ответственности за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования;
- выработка умения оперировать способами и средствами защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования;
- формирование у студентов практических навыков применения полученных знаний;
- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.ДВ.4 Профессиональный" основной образовательной программы 030900.62 Юриспруденция и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 3 курсе, 6 семестр.

Учебная дисциплина "Правовое регулирование природопользования" взаимосвязана с учебными дисциплинами "Гражданское право", "Экологическое право", "Земельное право".

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-8 (общекультурные компетенции)	способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач
ПК-16 (профессиональные компетенции)	способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности
ПК-4 (профессиональные компетенции)	способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- основания и порядок возникновения права пользования природными ресурсами и объектами;
- права и обязанности участников договорных отношений в сфере природопользования;
- виды и формы договорной ответственности за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования.

2. должен уметь:

- различать основания возникновения права пользования соответствующими природными ресурсами;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения;
- оперировать способами и средствами защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы, регулирующие договоры в сфере природопользования;
- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.

3. должен владеть:

- юридической терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;
- навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных(ые) единиц(ы) 72 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 6 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Общая характеристика договорного регулирования в сфере природопользования.	6	1-5	1	2	0	научный доклад
2.	Тема 2. Договоры землепользования.	6	6-9	1	4	0	научный доклад

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
3.	Тема 3. Договоры недропользования.	6	10	1	4	0	контрольная работа
4.	Тема 4. Договоры лесопользования.	6	11	1	4	0	научный доклад
5.	Тема 5. Договоры водопользования.	6	12-13	2	4	0	научный доклад
6.	Тема 6. Договоры пользования животным миром.	6	14	2	4	0	научный доклад
7.	Тема 7. Ответственность за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования.	6	15	2	4	0	контрольная работа
8.	Тема 8. Защита прав участников договорных отношений в сфере природопользования.	6	16	2	4	0	научный доклад
	Тема . Итоговая форма контроля	6		0	0	0	зачет
	Итого			12	30	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Общая характеристика договорного регулирования в сфере природопользования.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Понятие и виды права природопользования. Объекты права природопользования. Основания возникновения права природопользования. Понятие и значение договорного регулирования отношений природопользования. Виды договорных отношений в области природопользования. История договорного регулирования природопользования в Российской Федерации. Место и общая характеристика договора в правовом регулировании природопользования в современных условиях. Виды договоров в сфере природопользования, их классификация. Публично-правовые договоры в сфере природопользования. Соотношение договора и административно-разрешительного документа в сфере природопользования

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и виды права природопользования. Объекты права природопользования. Основания возникновения права природопользования. 2. Понятие и значение договорного регулирования отношений природопользования. Виды договорных отношений в области природопользования. 3. История договорного регулирования природопользования в Российской Федерации. Место и общая характеристика договора в правовом регулировании природопользования в современных условиях. 4. Виды договоров в сфере природопользования, их классификация. Публично-правовые договоры в сфере природопользования. 5. Соотношение договора и административно-разрешительного документа в сфере природопользования.

Тема 2. Договоры землепользования.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Виды договоров, используемых в мировой практике землепользования. Договоры землепользования в России. Виды права землепользования в России. Основания заключения договора землепользования. Содержание договоров в сфере землепользования. Права и обязанности землепользователей. Договор купли-продажи земельного участка. Договор аренды земельного участка. Договоры аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора. Договор безвозмездного пользования земельным участком. Договор об установлении сервитута

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Виды договоров, используемых в мировой практике землепользования. 2. Договоры землепользования в России. 3. Виды права землепользования в России. 4. Основания заключения договора землепользования. Содержание договоров в сфере землепользования. Права и обязанности землепользователей. 5. Договор купли-продажи земельного участка. 6. Договор аренды земельного участка. Договоры аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора. 7. Договор безвозмездного пользования земельным участком. 8. Договор об установлении сервитута.

Тема 3. Договоры недропользования.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Виды договоров, используемых в мировой практике недропользования. Концессионные соглашения. Сервисные соглашения. Виды недропользования в России. Объекты недропользования: участок недр, горный отвод. Основания заключения договора недропользования. Особенности развития договорных отношений в сфере недропользования в России. Лицензионные соглашения. Соглашения о разделе продукции

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Виды договоров, используемых в мировой практике недропользования. 2. Виды недропользования в России. Объекты недропользования: участок недр, горный отвод. 3. Основания заключения договора недропользования. 4. Особенности развития договорных отношений в сфере недропользования в России. 5. Лицензионные соглашения. 6. Соглашения о разделе продукции.

Тема 4. Договоры лесопользования.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Виды договоров, используемых в мировой практике лесопользования. Виды права лесопользования в России. Виды права пользования лесными участками. Понятие лесного участка. Основания заключения договора лесопользования. Договор аренды лесного участка. Договор безвозмездного пользования лесным участком. Договор купли-продажи лесных насаждений. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды. Аукционы по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Виды договоров, используемых в мировой практике лесопользования. 2. Виды права лесопользования в России. Виды права пользования лесными участками. Понятие лесного участка. 3. Основания заключения договора лесопользования. 4. Договор аренды лесного участка. 5. Договор безвозмездного пользования лесным участком. 6. Договор купли-продажи лесных насаждений. 7. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды. Аукционы по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений.

Тема 5. Договоры водопользования.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Виды договоров, используемых в мировой практике водопользования. Целевое использование водных объектов. Виды права водопользования в России. Предмет сделок с водными объектами. Основания заключения договора водопользования. Договор водопользования. Решение о предоставлении водного объекта в пользование. Передача прав по договору пользования водным объектом другому лицу.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Виды договоров, используемых в мировой практике водопользования. 2. Целевое использование водных объектов. 3. Виды права водопользования в России. Предмет сделок с водными объектами. 4. Основания и порядок заключения договора водопользования. 5. Договор водопользования. Решение о предоставлении водного объекта в пользование. 6. Передача прав по договору пользования водным объектом другому лицу.

Тема 6. Договоры пользования животным миром.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Виды и способы пользования животным миром. Правовое регулирование охоты Правовое регулирование рыболовства

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Виды и способы пользования животным миром. 2. Правовое регулирование охоты 3. Правовое регулирование рыболовства.

Тема 7. Ответственность за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и особенности договорной ответственности в сфере природопользования. Виды договорной ответственности в сфере природопользования. Формы договорной ответственности в сфере природопользования.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и особенности договорной ответственности в сфере природопользования. 2. Виды договорной ответственности в сфере природопользования. 3. Формы договорной ответственности в сфере природопользования

Тема 8. Защита прав участников договорных отношений в сфере природопользования.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Формы защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования. Способы защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты. Средства защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Формы защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования. 2. Способы защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты. 3. Средства защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования.

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Общая характеристика договорного регулирования в сфере природопользования.	6	1-5	подготовка к научному докладу	4	научный доклад
2.	Тема 2. Договоры землепользования.	6	6-9	подготовка к научному докладу	4	научный доклад
3.	Тема 3. Договоры недропользования.	6	10	подготовка к контрольной работе	4	контрольная работа

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
4.	Тема 4. Договоры лесопользования.	6	11	подготовка к научному докладу	4	научный доклад
5.	Тема 5. Договоры водопользования.	6	12-13	подготовка к научному докладу	4	научный доклад
6.	Тема 6. Договоры пользования животным миром.	6	14	подготовка к научному докладу	4	научный доклад
7.	Тема 7. Ответственность за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования.	6	15	подготовка к контрольной работе	4	контрольная работа
8.	Тема 8. Защита прав участников договорных отношений в сфере природопользования.	6	16	подготовка к научному докладу	2	научный доклад
	Итого				30	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

На лекциях:

- информационная лекция;
- проблемная лекция.

На семинарах:

- выступления студентов с докладами по заданному материалу;
- подготовка и защита рефератов;
- проблемная дискуссия;
- коллективное выполнение заданий в подгруппах с последующим представлением результатов и дискуссией.

Подготовка студентов к семинарским занятиям и последующее выступление является одной из форм изучения дисциплины "Договорное регулирование природопользования". Доклад студентов на семинарских занятиях представляет собой устное выступление с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем, рисунков, иллюстраций и т.д. В процессе доклада студент должен изложить основные положения рассматриваемого вопроса, обратить внимание на его дискуссионные аспекты, быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя и аудитории. Не рассматривается в качестве доклада и не может быть оценено неотрывное чтение заранее подготовленного конспекта.

При подготовке студент должен уяснить цели и задачи исследования, изучить учебную литературу, специальную литературу, в случае необходимости обратиться к отечественным и зарубежным источникам права. Подготовить доклад только по одному учебнику нельзя, так как последний больше играет роль методологического ориентира, призванного помочь студенту разобраться в большом объеме дополнительной литературы. Изучая учебную и специальную литературу, необходимо выявить и сопоставить позиции отдельных авторов, попытаться выработать свою точку зрения.

Составление конспекта отнюдь не предполагает полное переписывание всего материала. Необходимо обработать изученный материал и выделить самое важное. Последнее и должно лечь в основу конспекта. Для удобства изложения студент может составлять графики, таблицы и т.д.

При подготовке к семинарским занятиям необходимо использовать учебники по Экологическому праву; статьи и материалы юридических журналов, а именно: "Экологическое право", "Закон", "Хозяйство и право", "Государство и право", "Журнал российского права", "Известия высших учебных заведений. Правоведение", "Российский юридический журнал", "Вестник Московского университета. Серия 11, Право", "Учёные записки Казанского государственного университета. (Серия "Гуманитарные науки")" дополнительную общетеоретическую и специально-правовую литературу; нормативно-правовые акты и комментарии к ним; словари и иную справочную литературу.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Общая характеристика договорного регулирования в сфере природопользования.

научный доклад , примерные вопросы:

1. Понятие и виды права природопользования. Объекты права природопользования. Основания возникновения права природопользования. 2. Понятие и значение договорного регулирования отношений природопользования. Виды договорных отношений в области природопользования. 3. История договорного регулирования природопользования в Российской Федерации. Место и общая характеристика договора в правовом регулировании природопользования в современных условиях. 4. Виды договоров в сфере природопользования, их классификация. Публично-правовые договоры в сфере природопользования. 5. Соотношение договора и административно-разрешительного документа в сфере природопользования.

Тема 2. Договоры землепользования.

научный доклад , примерные вопросы:

1. Виды договоров, используемых в мировой практике землепользования. 2. Договоры землепользования в России. 3. Виды права землепользования в России. 4. Основания заключения договора землепользования. Содержание договоров в сфере землепользования. Права и обязанности землепользователей. 5. Договор купли-продажи земельного участка. 6. Договор аренды земельного участка. Договоры аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора. 7. Договор безвозмездного пользования земельным участком. 8. Договор об установлении сервитута

Тема 3. Договоры недропользования.

контрольная работа , примерные вопросы:

Договоры недропользования.

Тема 4. Договоры лесопользования.

научный доклад , примерные вопросы:

1. Виды договоров, используемых в мировой практике лесопользования. 2. Виды права лесопользования в России. Виды права пользования лесными участками. Понятие лесного участка. 3. Основания заключения договора лесопользования. 4. Договор аренды лесного участка. 5. Договор безвозмездного пользования лесным участком. 6. Договор купли-продажи лесных насаждений. 7. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды. Аукционы по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений.

Тема 5. Договоры водопользования.

научный доклад , примерные вопросы:

1. Виды договоров, используемых в мировой практике водопользования. 2. Целевое использование водных объектов. 3. Виды права водопользования в России. Предмет сделок с водными объектами. 4. Основания и порядок заключения договора водопользования. 5. Договор водопользования. Решение о предоставлении водного объекта в пользование. 6. Передача прав по договору пользования водным объектом другому лицу.

Тема 6. Договоры пользования животным миром.

научный доклад , примерные вопросы:

1. Виды и способы пользования животным миром. 2. Правовое регулирование охоты 3. Правовое регулирование рыболовства

Тема 7. Ответственность за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования.

контрольная работа , примерные вопросы:

Ответственность за нарушение договорных обязательств в сфере природопользования.

Тема 8. Защита прав участников договорных отношений в сфере природопользования.

научный доклад , примерные вопросы:

1. Формы защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования. 2. Способы защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты. 3. Средства защиты прав участников договорных отношений в сфере природопользования.

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету:

ПРИМЕРНЫЕ ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ НА ЗАЧЕТ

1. Землепользователями являются:

А) лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования;

Б) лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненно-го наследуемого владения;

В) лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

2. Недра находятся:

А) исключительно в федеральной собственности;

Б) в государственной собственности;

В) в государственной, муниципальной и частной формах собственности.

3. Осуществление лесопользования допускается только на основании:

А) лесорубочного билета, ордера или лесного билета;

Б) договора аренды, безвозмездного пользования;

В) протокола лесного аукциона или конкурса.

4. Что может быть основанием возникновения сервитута

А) договор;

Б) судебное решение;

В) любое из перечисленных оснований.

5. Договоры аренды, субаренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком:

А) не подлежат государственной регистрации;

Б) не подлежат, если заключены на срок менее чем один год;

В) не подлежат, если заключены на срок не более чем один год.

6. Иски о компенсации вреда окружающей среде могут быть предъявлены в течение:

- А) 3 лет;
- Б) 10 лет;
- В) 20 лет.

7.1. Основная литература:

1. Земельное право: Учебник / Б.В. Ерофеев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 416 с.: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=369647>
2. Андреев Ю. Н. Аграрное право России: Учебник / Ю.Н. Андреев, М.М. Бринчук, Г.Л. Землякова; Рук. авт. колл. и отв. ред. М.И. Козырь; Институт государства и права РАН. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2010. - 608 с. <http://znanium.com/bookread.php?book=192169>
3. Мисник Г.А. Земельное право: Учебник / Г.А. Мисник, Г.А. Волков, О.Л. Дубовик, Е.П. Моторин; Отв. ред. Г.А. Мисник. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 320 с.: <http://znanium.com/bookread.php?book=459385>

7.2. Дополнительная литература:

1. Аграрная экономика и аграрная политика [электронный ресурс] / Под ред. О. А. Николайчук. - Псков, 2008. - 312с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=432212>
2. Салова, М. С. Кооперативные системы и модели в аграрном секторе [Электронный ресурс] : Монография / М. С. Салова. - М.: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К-", 2012. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=450978>
3. Аграрное право России: состояние, проблемы и тенденции развития: Монография / М.И. Козырь; Институт государства и права РАН. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: НОРМА: ИНФРА-М, 2009. - 336 с.: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=191385>
4. Кириллова Е.А. Наследование земельных участков в крестьянском (фермерском) хозяйстве / Аграрное и земельное право, ♦ 6, 2005. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=343939>
5. Кириллова Е.А. Нововведения в порядке наследования / Аграрное и земельное право, ♦ 3, 2005. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=343939>

7.3. Интернет-ресурсы:

- Сайт Верховного Суда Российской Федерации - www.vsrfl.ru
Сайт Государственной Думы РФ - www.duma.gov.ru
Сайт Федеральных органов исп. власти - www.gov.ru
Справочная правовая система Консультант - www.cons-plus.ru
Справочная правовая система Гарант - www.garant.ru

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Договорное регулирование природопользования" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Копировальная техника для печати тестовых заданий. Компьютерное оборудование для проведения презентаций.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 030900.62 "Юриспруденция" и профилю подготовки Гражданское право и процесс .

Автор(ы):

Ахметшина Л.М. _____

Зиннатуллин А.З. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

"__" _____ 201__ г.