

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Институт экологии и природопользования



подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины
Земельный кадастр БЗ.ДВ.4

Направление подготовки: 022000.62 - Экология и природопользование

Профиль подготовки: Природопользование

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Гайнутдинова Г.Ф.

Рецензент(ы):

Сироткин В.В.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Сироткин В. В.

Протокол заседания кафедры No ____ от "____" _____ 201__г

Учебно-методическая комиссия Института экологии и природопользования:

Протокол заседания УМК No ____ от "____" _____ 201__г

Регистрационный No 26815

Казань
2014

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) Гайнутдинова Г.Ф. , GFGajnutdinova@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины "Земельный кадастр и мониторинг земель" являются теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра и мониторинга земель в области управления земельными и природными ресурсами, производства землеустроительных и кадастровых работ. Освоение дисциплины направлено на освоение: основных понятий земельного кадастра, мониторинга земель; структуры и задач земельного кадастра и мониторинга земель; структуры показателей земельного кадастра и мониторинга земель; взаимодействия информационных систем земельного кадастра и мониторинга земель; основных этапов и перспектив развития кадастровой и мониторинговой деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.ДВ.4 Профессиональный" основной образовательной программы 022000.62 Экология и природопользование и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 4 курсе, 7 семестр.

Дисциплина "Земельный кадастр и мониторинг земель" представляет собой дисциплину вариативной (профильной) части Б3 (Б3В4). Дисциплина "Земельный кадастр и мониторинг земель" базируется на курсах цикла гуманитарных, социальных и экономических дисциплин (Б.1): Правоведение , Экономика; на курсах математических и естественнонаучных дисциплин (Б.2): Математика, Информатика, Физика и на курсах общепрофессиональных дисциплин (Б.3): Геодезия, Картография, Фотограмметрия и дистанционное зондирование, Основы кадастра недвижимости, Основы землеустройства, Типология объектов недвижимости и на материалах дисциплин модуля. Студенты, обучающиеся по данному курсу должны знать основы математического анализа, общего курса физики, геодезии, картографии, фотограмметрии, основы землеустройства и владеть правовыми вопросами.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ПК-10 (профессиональные компетенции)	способен использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;
ПК-11 (профессиональные компетенции)	способен использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
ПК-4 (профессиональные компетенции)	способен использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами;
ПК-5 (профессиональные компетенции)	способен способностью использовать знания о едином объекте недвижимости для разработки управленческих решений;

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ПК-7 (профессиональные компетенции)	способен использовать знание современных технологий автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;
ПК-15 (профессиональные компетенции)	способен использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;
ПК-21 (профессиональные компетенции)	способностью и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

основные понятия, структуру и задачи государственного земельного кадастра и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации; организацию деятельности государственных органов власти и местного самоуправления в области кадастров и мониторинга земель; структуру и показатели; информационное взаимодействие кадастра и мониторинга земель.

2. должен уметь:

применять в профессиональной деятельности данные мониторинга и кадастра для решения вопросов рационального использования и охраны земель.

3. должен владеть:

основными методами и принципами осуществления кадастровых и мониторинговых действий, современными информационно-измерительными системами и измерительно-вычислительными комплексами, автоматизированными системами сбора данных для ведения кадастра и мониторинга земель.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

Знать: основные понятия, структуру и задачи государственного земельного кадастра и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации; организацию деятельности государственных органов власти и местного самоуправления в области кадастров и мониторинга земель; структуру и показатели; информационное взаимодействие кадастра и мониторинга земель.

Уметь: применять в профессиональной деятельности данные мониторинга и кадастра для решения вопросов рационального использования и охраны земель.

Владеть: основными методами и принципами осуществления кадастровых и мониторинговых действий, современными информационно-измерительными системами и измерительно-вычислительными комплексами, автоматизированными системами сбора данных для ведения кадастра и мониторинга земель.

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных(ые) единиц(ы) 144 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины экзамен в 7 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра. Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра.	7	1	2	0	0	
2.	Тема 2. Земельный кадастр России - история и современность.	7	2	2	0	0	устный опрос
3.	Тема 3. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.	7	3	2	0	0	
4.	Тема 4. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра.	7	4	2	0	0	тестирование
5.	Тема 5. Бонитировка почвы.	7	5	2	8	0	устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
6.	Тема 6. Состав сведений и документов государственного земельного кадастра. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план).	7	6	4	8	0	письменная работа
7.	Тема 7. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.	7	7	4	0	0	дискуссия
8.	Тема 8. Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра. Состав документов для государственного кадастрового учёта.	7	8	2	10	0	контрольная работа
9.	Тема 9. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.	7	9	4	10	0	устный опрос
10.	Тема 10. Проведение государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков. Государственный земельный кадастр - основа создания Государственного кадастра недвижимости.	7	10	4	0	0	устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
11.	Тема 11. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.	7	11	2	0	0	контрольная работа
	Тема . Итоговая форма контроля	7		0	0	0	экзамен
	Итого			30	36	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра.

Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Основные понятия, цели, задачи, сведения, система и под-системы государственного земельного кадастра. Основные технологические действия. Принципы ГЗК. Законы, подзаконные акты и нормативные документы обеспечения создания и ведения государственного земельного кадастра и государственного кадастра недвижимости.

Тема 2. Земельный кадастр России - история и современность.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Первые описания земель в России. Старейшие кадастровые документы. Основные исторические этапы развития земельного кадастра в России.

Тема 3. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра.

Документы государственного земельного кадастра, их классификация.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Основные полномочия органов государственной власти Российской Федерации, государственное управление в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра, федеральный орган исполнительной власти по государственному управлению земельными ресурсами. Полномочия органов государственной власти РФ, субъектов РФ в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра. Понятия, основные документы государственного земельного кадастра (Единый государственный реестр земель, кадастровые дела и дежурные кадастровые карты (планы); вспомогательные документы государственного земельного кадастра (книги учета документов, книги учета выданных сведений и каталоги координат пунктов опорной межевой сети); производные документы государственного земельного кадастра (содержащие перечни земель, находящихся в собственности Российской Федерации, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, доклады о состоянии и об использовании земельных ресурсов, статистические отчеты, аналитические обзоры, производные кадастровые карты (планы) и иные справочные и аналитические документы).

Тема 4. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и характеристика данных, содержащихся в государственном земельном кадастре (о земельных участках и субъектах земельной собственности землепользования и аренда земли, целевом назначении земельных участков, характера их использования). Данные количественного учета земель. Сведения о распределении земельных площадей по субъектам земельной собственности, землевладения и землепользования. Сведения о качественном состоянии земель (земельно-кадастровое районирование, группировка почв и классификация земель по категориям, классам и подклассам). Сведения кадастровой стоимости земель. Объект ГЗК - земельный фонд Российской Федерации, категории земель, признаки классификации земель. Классификация земель (угодий) для целей ГЗК.

Тема 5. Бонитировка почв.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие бонитировки почвы, бонитировка почвы в системе ГЗК. Теоретические основы бонитировки почв и оценки земель, разработанные В.В.Докучаевым. Бонитировочные работы на территории России, теоретические и практические исследования в области бонитировки почв. Единые общесоюзные шкалы бонитировки почв СССР, принципы их построения. Формулы для определения баллов бонитетов зональных почв. Почвенно-экологическая оценка и бонитировка почв, почвенно-экологический индекс (Пэи), его почвенные, агрохимические и климатические составляющие, базовая цена почвы и тарифные категории.

практическое занятие (8 часа(ов)):

Основные направления бонитировочных исследований на современном этапе в России и ближнем зарубежье. Принципы и методы, особенности подходов к построению региональных бонитировочных шкал. Бонитировка почв в системе почвенно-экологического районирования. Бонитировка почв в России на современном этапе.

Тема 6. Состав сведений и документов государственного земельного кадастра. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план).

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Состав сведений ГЗК (о земельных участках, территориальных зонах, землях и границах территории муниципальных образований, землях и границах субъектов Российской Федерации, землях и границах Российской Федерации). Состав документов государственного земельного кадастра и порядок их ведения (основные, вспомогательные и производные документы).

практическое занятие (8 часа(ов)):

Основные понятия, назначение и содержание ЕГРЗ, документы, содержащиеся в кадастровом деле. Понятия: кадастровая карта, дежурная кадастровая карта, производные кадастровые карты (планы).

Тема 7. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Методика по сбору, документированию, накоплению, об-работке, хранению сведений о земельных участках. Понятие кадастрового деления, цель, единицы кадастрового деления, территориальные зоны, кадастровый номер, присвоение кадастрового номера. Порядок проведения государственного кадастрового учета земельных участков. Виды учёта, элементы учёта, классификация объектов учёта. Организация процесса учёта. Подготовка сведений для государственного кадастрового учёта.

Тема 8. Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра. Состав документов для государственного кадастрового учёта.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Планово-картографический материал земельного кадастра, система кадастровых карт (планов) для ведения земельного кадастра. Дежурная кадастровая карта (ДКК), основные требования, предъявляемые к ДКК, ведение ДКК. Цифровая картографическая основа (ЦКО).

практическое занятие (10 часа(ов)):

Понятие, содержание документов для государственного кадастрового учёта, технология кадастрового учета земельных участков. Порядок присвоения кадастрового номера земельным участкам.

Тема 9. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Порядок проведения Государственного кадастрового учета земельных участков. Правоустанавливающие документы на земельные участки и документы о межевании земельных участков.

практическое занятие (10 часа(ов)):

Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании. Проведение государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков.

Тема 10. Проведение государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков. Государственный земельный кадастр - основа создания Государственного кадастра недвижимости.**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Проверка представленных заявителями документов, составление описаний земельных участков в Едином государственном реестре земель, присвоение кадастровых номеров земельным участкам, изготовление кадастровых карт (планов) земельных участков и формирование кадастровых дел. Процедура регистрации прав на земельный участок и объект недвижимости. Взаимосвязь государственного земельного кадастра и государственного кадастра недвижимости.

Тема 11. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.**лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Информационно-аналитические системы ГЗК и ГКН. Информационно-аналитическая система ГЗК, её назначение, цели создания, состав и структура, основа формирования базы данных ГКН. ПС для обработки потока однотипных документов, формирование форм статистической отчётности. Международные проекты по учёту и регистрации объектов недвижимости. Определение эффективности использования данных государственного земельного кадастра.

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
2.	Тема 2. Земельный кадастр России - история и современность.	7	2	подготовка к устному опросу	4	устный опрос
4.	Тема 4. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра.	7	4	подготовка к тестированию	6	тестирование
5.	Тема 5. Бонитировка почвы.	7	5	подготовка к устному опросу	6	устный опрос

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
6.	Тема 6. Состав сведений и документов государственного земельного кадастра. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план).	7	6	подготовка к письменной работе	8	письменная работа
7.	Тема 7. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.	7	7	подготовка к дискуссии	6	дискуссия
8.	Тема 8. Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра. Состав документов для государственного кадастрового учёта.	7	8	подготовка к контрольной работе	8	контрольная работа
9.	Тема 9. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.	7	9	подготовка к устному опросу	6	устный опрос
10.	Тема 10. Проведение государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков. Государственный земельный кадастр - основа создания Государственного кадастра недвижимости.	7	10	подготовка к устному опросу	6	устный опрос

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
11.	Тема 11. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.	7	11	подготовка к контрольной работе	10	контрольная работа
	Итого				60	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Использование в работе Электронных государственных услуг, мультимедийные, экскурсионные, разбор конкретных ситуаций.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра. Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра.

Тема 2. Земельный кадастр России - история и современность.

устный опрос , примерные вопросы:

Первые описания земель в России. Старейшие кадастровые документы. Основные исторические этапы развития земельного кадастра в России.

Тема 3. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.

Тема 4. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра.

тестирование , примерные вопросы:

Понятие и характеристика данных, содержащихся в государственном земельном кадастре (о земельных участках и субъектах земельной собственности землепользования и аренда земли, целевом назначении земельных участков, характера их использования). Данные количественного учета земель. Сведения о качественном состоянии земель (земельно-кадастровое районирование, группировка почв и классификация земель по категориям, классам и подклассам). Сведения кадастровой стоимости земель. Объект ГЗК - земельный фонд Российской Федерации, категории земель, признаки классификации земель. Классификация земель (угодий) для целей ГЗК.

Тема 5. Бонитировка почвы.

устный опрос , примерные вопросы:

Понятие бонитировки почвы, бонитировка почвы в системе ГЗК. Теоретические основы бонитировки почв и оценки земель, разработанные В.В.Докучаевым. Бонитировочные работы на территории России, теоретические и практические исследования в области бонитировки почв. Единые общесоюзные шкалы бонитировки почв СССР, принципы их построения. Формулы для определения баллов бонитировки зональных почв. Почвенно-экологическая оценка и бонитировка почв, почвенно-экологический индекс (Пэи). Принципы и методы, особенности подходов к построению региональных бонитировочных шкал. Бонитировка почв в системе почвенно-экологического районирования. Бонитировка почв в России на современном этапе.

Тема 6. Состав сведений и документов государственного земельного кадастра. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план).

письменная работа , примерные вопросы:

Состав сведений ГЗК. Состав документов государственного земельного кадастра и порядок их ведения (основные, вспомогательные и производные документы). Основные понятия, назначение и содержание ЕГРЗ, документы, содержащиеся в кадастровом деле. Понятия: кадастровая карта, дежурная кадастровая карта, производные кадастровые карты (планы).

Тема 7. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон.

дискуссия , примерные вопросы:

Методика по сбору, документированию, накоплению, обработке, хранению сведений о земельных участках. Понятие кадастрового деления, цель, единицы кадастрового деления, территориальные зоны, кадастровый номер, присвоение кадастрового номера. Порядок проведения государственного кадастрового учета земельных участков. Виды учёта, элементы учёта, классификация объектов учёта. Организация процесса учёта. Подготовка сведений для государственного кадастрового учёта.

Тема 8. Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра. Состав документов для государственного кадастрового учёта.

контрольная работа , примерные вопросы:

Планово-картографический материал земельного кадастра, система кадастровых карт (планов) для ведения земельного кадастра. Дежурная кадастровая карта (ДКК), основные требования, предъявляемые к ДКК, ведение ДКК. Цифровая картографическая основа (ЦКО). Понятие, содержание документов для государственного кадастрового учёта, технология кадастрового учета земельных участков. Порядок присвоения кадастрового номера земельным участкам.

Тема 9. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.

устный опрос , примерные вопросы:

Порядок проведения Государственного кадастрового учета земельных участков. Правоустанавливающие документы на земельные участки и документы о межевании земельных участков.

Тема 10. Проведение государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков. Государственный земельный кадастр - основа создания Государственного кадастра недвижимости.

устный опрос , примерные вопросы:

Проверка представленных заявителями документов. Составление описаний земельных участков в Едином государственном реестре земель. Присвоение кадастровых номеров земельным участкам, изготовление кадастровых карт (планов) земельных участков и формирование кадастровых дел. Процедура регистрации прав на земельный участок и объект недвижимости.

Тема 11. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.

контрольная работа , примерные вопросы:

Информационно-аналитические системы ГЗК и ГКН. Информационно-аналитическая система ГЗК, её назначение, цели создания, состав и структура, основа формирования базы данных ГКН. ПС для обработки потока однотипных документов, формирование форм статистической отчётности. Международные проекты по учёту и регистрации объектов недвижимости. Определение эффективности использования данных государственного земельного кадастра.

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к экзамену:

Примеры вопросов для экзамена

1. Какую информацию включает государственный кадастр недвижимости?

- а) о правовом режиме земель;
- б) о природных свойствах земель;
- в) о хозяйственном положении земель;
- г) о местоположении;
- д) об объектах недвижимости;
- е) об экономических характеристиках

2. Какие разделы содержит государственный кадастр недвижимости?

- а) реестр объектов недвижимости; журнал кадастровых номеров; кадастровые дела;;
- б) реестр объектов недвижимости; кадастровые дела; кадастровые карты;
- в) ЕГРЗ, журнал кадастровых номеров, дежурная кадастровая карта, кадастровые дела;

3. Назовите субъекты Государственного мониторинга земель

- а) система наблюдений за состоянием земель;
- б) наблюдение за землями;
- в) выявление изменений в состоянии земель;
- г) прогноз негативных процессов на землях.

7.1. Основная литература:

1. Земельный кадастр : в 6 т. : учеб. для студентов вузов по спец. 310900 "Землеустройство", 311000 "Зем. кадастр", 311100 "Гор. кадастр" / А.А. Варламов .- Москва : КолосС, 2005 . ; 21 .- (Учебник) (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) . ISBN 5-9532-0101-Х. Т. 3: Государственные регистрация и учет земель / А.А. Варламов, С.А. Гальченко .- 2006 .- 527 с.
2. Земельный кадастр : в 6 т. : учеб. для студентов вузов по спец. 310900 "Землеустройство", 311000 "Зем. кадастр", 311100 "Гор. кадастр" / А.А. Варламов .- Москва : КолосС, 2005 .- ; 21 .- (Учебник) (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) . ISBN 5-9532-0101-Х. Т. 6: Географические и земельные информационные системы / А.А. Варламов, С.А. Гальченко .? 2006 .? 398 с.
3. Земельный кадастр : в 6 т. : учеб. для студентов вузов по спец. 310900 "Землеустройство", 311000 "Зем. кадастр", 311100 "Гор. кадастр" / А.А. Варламов .- Москва : КолосС, 2005 . ; 21 .- (Учебник) (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) . ISBN 5-9532-0101-Х. Т. 2: Управление земельными ресурсами .- 2005 .- 527 с.
4. Земельный кадастр : в 6 т. : учеб. для студентов вузов по спец. 310900 "Землеустройство", 311000 "Зем. кадастр", 311100 "Гор. кадастр" / А.А. Варламов .- Москва : КолосС, 2005- . ; 21 .- (Учебник) (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) . ISBN 5-9532-0101-Х. Т. 4: Оценка земель / Междунар. ассоц. "Агрообразование" .? 2006 .? 462 с.
5. Земельный кадастр : в 6 т. : учеб. для студентов вузов по спец. 310900 "Землеустройство", 311000 "Зем. кадастр", 311100 "Гор. кадастр" / А.А. Варламов .- Москва : КолосС, 2005- . ; 21 .- (Учебник) (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) . ISBN 5-9532-0101-Х. Т. 5: Оценка земли и иной недвижимости / А.А. Варламов, А.В. Севостьянов ; Междунар. ассоц. "Агрообразование" .- 2006 .- 263 с.

6. Земельный кадастр : в 6 т. : учеб. для студентов вузов по спец. 310900 "Землеустройство", 311000 "Зем. кадастр", 311100 "Гор. кадастр" / А.А. Варламов .- Москва : КолосС, 2007 . ; 21 .- (Учебник) (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) . ISBN 978-5-9532-0101-8. Т. 1: Теоретические основы государственного земельного кадастра .- 2007 .- 382 с.
7. Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра: Учеб.пособие / А.А.Царенко, И.В.Шмитд - М.: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 400 с.
<http://znanium.com/bookread.php?book=462076>
8. Крассов О. И. Земельное право: Учебник / О.И. Крассов. - 4-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 608 с.
<http://znanium.com/bookread.php?book=397667>
9. Земельно-имущественные отношения: Учебное пособие / С.В. Фокин, О.Н. Шпортько. - М.: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 272 с.
<http://znanium.com/bookread.php?book=431599>

7.2. Дополнительная литература:

1. Земельно-кадастровые работы. Технология и организация : учебное пособие для студентов специальностей 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" вузов / Л.И. Коротеева - Изд. 2-е, перераб. и доп. ? Ростов-на-Дону : Феникс, 2007 .- 157 с.
2. Недвижимость : землеустройство и земельный кадастр. Градостроительство и архитектура. Экономика недвижимости и земельное право : энциклопедический словарь / Р. Т. Нагаев .- Казань : ПИК Идел-Пресс, 2003 .- 1087 с. ; 22 .- На обл. авт. не указан . Библиогр.: с. 1074-1087 (254 назв.) . Предм. указ.: с. 958-1073 . ISBN 5-85247-034-1, 3000 .? <UR
3. Земельное право: Учебник / Б.В. Ерофеев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 416 с.
<http://znanium.com/bookread.php?book=369647>

7.3. Интернет-ресурсы:

- Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти - <http://www.jurizdat.ru/editions/official/bnafoiv/>
Геоинформационный портал - www.gisa.ru
Имущественные отношения в Российской Федерации - <http://www.iovrf.ru>
Портал Росреестра - www.rosreestr.ru
Российская газета - <http://www.rg.ru>

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Земельный кадастр" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "БиблиоРоссика", доступ к которой предоставлен студентам. В ЭБС "БиблиоРоссика" представлены коллекции актуальной научной и учебной литературы по гуманитарным наукам, включающие в себя публикации ведущих российских издательств гуманитарной литературы, издания на английском языке ведущих американских и европейских издательств, а также редкие и малотиражные издания российских региональных вузов. ЭБС "БиблиоРоссика" обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе Издательства "Лань", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС Издательства "Лань" включает в себя электронные версии книг издательства "Лань" и других ведущих издательств учебной литературы, а также электронные версии периодических изданий по естественным, техническим и гуманитарным наукам. ЭБС Издательства "Лань" обеспечивает доступ к научной, учебной литературе и научным периодическим изданиям по максимальному количеству профильных направлений с соблюдением всех авторских и смежных прав.

Для материально-технического обеспечения дисциплины "Земельный кадастр и мониторинг земель" используются: лаборатория кафедры ландшафтной экологии, компьютерный класс с выходом в Интернет: лекционные, практические и семинарские занятия проводятся с применением мультимедийных и компьютерных технологий.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 022000.62 "Экология и природопользование" и профилю подготовки Природопользование .

Автор(ы):

Гайнутдинова Г.Ф. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Сироткин В.В. _____

"__" _____ 201__ г.