

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Юридический факультет



УТВЕРЖДАЮ

Проректор
по образовательной деятельности КФУ
Проф. Минзарипов Р.Г.

"__" _____ 20__ г.

Программа дисциплины
Земельное право ОПД.Ф.16

Специальность: 030501.65 - Юриспруденция

Специализация: Государственно-правовая

Квалификация выпускника: ЮРИСТ

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Зиннатуллин З.Р. , Ахметшина Л.М. , Сафин З.Ф.

Рецензент(ы):

-

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой:

Протокол заседания кафедры No ___ от "___" _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Юридического факультета:

Протокол заседания УМК No ___ от "___" _____ 201__ г

Регистрационный No

Казань
2014

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) Ахметшина Л.М. ; Зиннатуллин З.Р. ; заведующий кафедрой, д.н. (профессор) Сафин З.Ф. Кафедра экологического, трудового права и гражданского процесса Юридический факультет , Zavdat.Safin@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

- овладение студентами основами земельного права;
- выработка умения оперировать юридическими понятиями и категориями земельного законодательства;
- формирование у студентов практических навыков применения земельного законодательства;
- получение знаний о комплексности институтов земельного права
- овладение юридической терминологией земельного законодательства;
- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " ОПД.Ф.16 Общепрофессиональные дисциплины" основной образовательной программы 030501.65 Юриспруденция и относится к федеральному компоненту. Осваивается на 4 курсе, 7 семестр.

Данная дисциплина относится к базовой (обязательной) части профессионального цикла Б.3 направления подготовки 030900 Юриспруденция.

Учебная дисциплина "Земельное право" взаимосвязана с учебными дисциплинами "Гражданское право", "Экологическое право", "Административное право" и т.д.Для освоения учебной дисциплины "Земельное право" необходимо обладать знаниями по общеправовым дисциплинам. Освоение учебной дисциплины "Земельное право" необходимо как предшествующее для дальнейшего изучения специальных учебных курсов.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные компетенции)	осознание социальной значимости своей будущей профессии
ПК-2 (профессиональные компетенции)	способность осуществить свою профессиональную деятельность
ПК-3 (профессиональные компетенции)	способность обеспечить соблюдение законодательства субъектами права
ПК-6 (профессиональные компетенции)	способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:
 - природу и сущность земельного права;

понятие земельного права, систему его источников и принципов, основы правового положения субъектов земельного права;

- основные категории современного земельного права;
- особенности судебного разбирательства.

2. должен уметь:

- оперировать юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельные правоотношения;
- анализировать, толковать и правильно применять нормы земельного права;
- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;
- ориентироваться в современных источниках земельного права , определять их взаимосвязь.

3. должен владеть:

- юридической терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;
- навыками анализа и решения основных юридических проблем, в т.ч. юридических конфликтов, в области земельного права;
- навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.

- способность уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина (ПК-9);
- способность толковать различные правовые акты (ПК-15);
- способность эффективно осуществлять правовое воспитание (ПК-19).

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет зачетных(ые) единиц(ы) 116 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины экзамен в 7 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

- 86 баллов и более - "отлично" (отл.);
- 71-85 баллов - "хорошо" (хор.);
- 55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);
- 54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.2 Содержание дисциплины

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

7.1. Основная литература:

Земельное право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности "Юриспруденция" / [С. А. Боголюбов и др.]; под ред. д.ю.н., проф. С. А. Боголюбова. 2-е изд., [перераб. и доп.]. Москва: Проспект: [ТК Велби], 2009. *

Земельное право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности "Юриспруденция" / [С. А. Боголюбов и др.]; под ред. д.ю.н., проф. С. А. Боголюбова. 2-е изд., [перераб. и доп.]. Москва: Проспект: [ТК Велби], 2008. *

Земельное право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальностям и направлению юридического профиля / С.А. Боголюбов. Москва: Высш. образование, 2008. *

Земельное право: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки и специальности "Юриспруденция" / [Г.Е. Быстров и др.]; отв ред. Г.Е. Быстров, Р.К. Гусев; М-во образования и науки Рос. Федерации, Моск. гос. юрид. акад.. Москва: Проспект: ТК Велби, 2008*.

Земельное право: учебник / В.Х. Улюкаев, В.Э. Чуркин, В.В. Нахратов и др. М.: Частное право, 2010. 344 с.

7.2. Дополнительная литература:

Боголюбов С.А. Земельное законодательство и Концепция развития гражданского законодательства // Журнал российского права. 2010. N 1. С. 38 - 47.

Голиченков А.К., Волков Г.А. Земля, другие природные ресурсы и развитие законодательства о вещном праве // Экологическое право. 2009. N 5/6. С. 2 - 4.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации / А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Боголюбов С.А. Земля - природный ресурс и объект права собственности // Экологическое право. 2009. N 5/6. С. 4 - 7.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации / А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Шуплецова Ю.И. Вещные права на природные ресурсы: публичные и частные интересы. М.: Юриспруденция, 2007. 160 с.

Романов В.И., Мустакимов Н.С. Право частной собственности в Российской Федерации: Учебно-методическое пособие. - М.: Статут, 2001, - 149 с.

Долгорукова А.Г. История аренды земельных участков в России и за рубежом // История государства и права. 2010. N 11. С. 37 - 39.

Правовые особенности заключения договора аренды. /Чаркин С.А./ "Российская юстиция", 2008, N 8

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации / А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

5. Скребкова О.П., Хохлов В.А. Правовое регулирование аренды земельных участков. - Самара: Самарск. гос. эконом. академия, 2003. - 186 с.

Быковский В.К. Использование лесов в Российской Федерации: правовое регулирование. М.: Волтерс Клувер, 2009. 232 с.

Земельный участок, образованный в счет не востребовавшихся земельных долей: момент формирования и основания возникновения субъективного права /Михайлова А.Л./ "Российская юстиция", 2009, N 4.

Предоставление земельных участков для геологического изучения недр. /Агеев Р.В./ "Журнал российского права", 2008, N 12.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации / А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Ялбулганов А.А. О землеустройстве. Постатейный комментарий к федеральному закону. - М.2005.

Методика выявления коррупциогенных рисков в сфере землепользования при помощи оценок экспертов и анализа законодательства /Астанин В.В./ "Российская юстиция", 2008, N 6.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации /А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528.

Галиновская Е.А. Оборот земель и направления российской аграрной политики // Журнал российского права. 2010. N 10. С. 53 - 60.

Анисимов А.П., Рыженков А.Я., Чаркин С.А., Черноморец А.Е. Правовое регулирование залога сельскохозяйственных земель на современном этапе аграрной реформы: проблемы и перспективы // Российская юстиция. 2010. N 7. С. 16 - 22.

Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения /Нарышева Н.Г./"Экологическое право", 2009, N 4.

Савенко Г.В. Современные проблемы оборота земельных долей и участков сельскохозяйственного назначения: научно-практическое пособие / под ред. А.А. Ялбулгано-ва. М.: Центр публично-правовых исследований, 2009. 196 с.

"Комментарий к Федеральному закону "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"постатейный 2-е издание, переработанное и дополненное // Мазуров А.В., На-хратов В.В., Чуркин В.Э.// "Частное право", 2009

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации /А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Волков Г.А. Постатейный комментарий к Федеральному закону "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения. - М., 2004 г.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации /А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Лисина Н.Л. Правовой режим земель поселений. - М.,2004.

Дихтяр А.И., Попова И.В. Приобретение прав на земельный участок из государственных и муниципальных земель на торгах: вопросы теории и практики // СПС КонсультантПлюс. 2009.

Анисимов А.П., Дзгоев С.В., Кокоева Л.Т. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в публичной собственности: вопросы теории и практики / отв. ред. А.Я. Рыженков. М.: Новый индекс, 2009. 232 с.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации /А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Договор о частном сервитуте /Малеина М.Н./"Вестник гражданского права", 2008, N 4

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации /А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

Комментарий к Лесному кодексу Российской Федерации (постатейный) / С.А. Боголюбов, М.И. Васильева, Ю.Г. Жариков и др.; под ред. С.А. Боголюбова. М.: Проспект, 2010. 400 с.

Гусев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации /А.Н.Гусев. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство "Экзамен", 2007. - 528 с.

7.3. Интернет-ресурсы:

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Освоение дисциплины "Земельное право" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по специальности: 030501.65 "Юриспруденция" и специализации Государственно-правовая .

Автор(ы):

Зиннатуллин З.Р. _____

Ахметшина Л.М. _____

Сафин З.Ф. _____

" __ " _____ 201 __ г.

Рецензент(ы):

" __ " _____ 201 __ г.