

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Институт управления и территориального развития



УТВЕРЖДАЮ

Проректор
по образовательной деятельности КФУ
Проф. Минзарипов Р.Г.

_____ 20__ г.

Программа дисциплины

Управление корпоративной собственностью БЗ.ДВ.2

Направление подготовки: 080200.62 - Менеджмент

Профиль подготовки: Финансовый менеджмент

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Габдуллин Н.М.

Рецензент(ы):

Киршин И.А.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Киршин И. А.

Протокол заседания кафедры No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Института управления и территориального развития:

Протокол заседания УМК No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Регистрационный No

Казань
2014

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. Габдуллин Н.М. кафедра финансового менеджмента отделение менеджмента и маркетинга , Nail.Gabdullin@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

Целью курса является обучение навыкам управления корпоративной собственностью. Студент должен изучить способы обеспечения адекватного учета, инвентаризация, оценки, ведение кадастров и эффективного использования всех видов корпоративной собственности. Разобраться в операциях с собственностью осуществляемых корпоративными структурами и определить правомочность осуществляемых сделок.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.ДВ.2 Профессиональный" основной образовательной программы 080200.62 Менеджмент и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 5 курсе, 9 семестр.

Цикл: Б3.Д.В1

Дисциплина " Управление корпоративной собственностью" относится к вариативной части профессионального цикла (Б3) ООП, изучается на четвертом году обучения (восьмой семестр).

Курс "Управление корпоративной безопасностью" осваивается студентами одновременно с дисциплинами финансовый анализ, управление рисками, корпоративное планирование, управление финансовыми проектами, управление инвестициями и находится в неразрывной логической и содержательно-методической связи с ними.

Освоение данной дисциплины необходимо для прохождения преддипломной практики и работы над дипломными проектами.

Данный курс, имея основной целью научить студентов мыслить экономически, делать экономический анализ, находить причинно-следственные связи, четко и аргументировано строить и выражать личную точку зрения, является одной из базовых дисциплин профессионального цикла ООП.

В результате освоения дисциплины "Бизнес-планирование в системе управления предприятием" студенты на базе полученных теоретических и практически знаний смогут повысить профессиональную компетенцию при прохождении преддипломной производственной практики и написании дипломной работы.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ПК-11 (профессиональные компетенции)	способностью использовать основные методы финансового менеджмента для стоимостной оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуре капитала (ПК-11)
ПК-12 (профессиональные компетенции)	способностью оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании (ПК-12);
ПК-8 (профессиональные компетенции)	способностью оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений (ПК-8)

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

Знать :

- ? роль корпоративной собственности в общей структуре собственности современного общества;
- ? о противоречиях реализации прав собственности в корпоративных структурах;
- ? общие вопросы и принципы построения отчетной документации корпоративных структур;
- ? субъектов и объекты управления корпоративной собственностью;
- ? основные принципы организации и функционирования системы управления корпоративной безопасностью;
- ? источники образования корпоративной собственностью и ключевые операции;
- ? правовые основы деятельности корпоративных структур;
- ? классификации корпоративной собственности

2. должен уметь:

Уметь :

- ? анализировать корпоративную отчетность;
- ? разрабатывать комплексную систему по управлению корпоративной собственностью;
- ? оптимизировать корпоративную собственностью исходя из стратегических целей компании;
- ? согласовать противоречия функционирования корпоративной собственности;
- ? управлять различными видами корпоративной собственности;

3. должен владеть:

Владеть:

- ? современными методиками управления корпоративной собственностью;
- ? методами повышения эффективности использования корпоративной собственности.

Создавать программы оптимизации структуры и объема корпоративной собственности

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных(ые) единиц(ы) 144 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины экзамен в 9 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Сущность, критерии эффективности и методы управления корпоративной собственностью	9		1	1	0	
2.	Тема 2. Рынок корпоративной собственности	9		1	1	0	
3.	Тема 3. Управления дочерними (унитарными) предприятиями корпорации	9		1	1	0	
4.	Тема 4. Управления долями в уставных капиталах и пакетами акций	9		1	1	0	
5.	Тема 5. Управления корпоративным недвижимым имуществом	9		1	1	0	
6.	Тема 6. Управление нематериальными активами корпораций	9		1	1	0	
7.	Тема 7. Составления отчетной документации корпораций	9		1	1	0	
8.	Тема 8. Проблемы управления корпоративной собственностью	9		1	1	0	
	Тема . Итоговая форма контроля	9		0	0	0	экзамен
	Итого			8	8	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Сущность, критерии эффективности и методы управления корпоративной собственностью

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Основное внимание уделено правовым основам движения и классификации корпоративной собственности. Рассматривается структура собственности корпорации как единого имущественного комплекса.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 2. Рынок корпоративной собственности

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Рассматривается цикл управления дочерними (унитарными) предприятиями, этапы процесса управления по целям, рассматривается методика анализа возможностей дочерних (унитарных) предприятий и оценивается их эффективность.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 3. Управления дочерними (унитарными) предприятиями корпорации

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Рассматривается цикл управления дочерними (унитарными) предприятиями, этапы процесса управления по целям, рассматривается методика анализа возможностей дочерних (унитарных) предприятий и оценивается их эффективность.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 4. Управления долями в уставных капиталах и пакетами акций

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Предлагаются критерии оценки эффективности управления долями. Методы контроля деятельности дочернего предприятия и повышения эффективности управления пакетами акций. Особенности размещения ценных бумаг на фондовых биржах.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 5. Управления корпоративным недвижимым имуществом

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Рассматривается цикл управления корпоративным недвижимым имуществом: Инвентаризация и учет недвижимости, оценка стоимости и правового положения недвижимости, оценка эффективности использования и т.д.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 6. Управление нематериальными активами корпораций

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Предлагаются основные виды нематериальных активов. Хозяйственный оборот нематериальных объектов собственности корпораций. Особенности управления нематериальными активами

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 7. Составления отчетной документации корпораций

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Рассматриваются особенности составления отчетной документации корпорация, лица ответственные за составление и проверку качества отражения объектов собственности.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 8. Проблемы управления корпоративной собственностью

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Рассматриваются основные проблемы управления корпоративной собственностью и наиболее сильные противоречия агентов финансово-хозяйственной деятельности корпорации.

практическое занятие (1 часа(ов)):

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Сущность, критерии эффективности и методы управления корпоративной					

собственностью

9

Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных

отчетов компании

15

Самоконтроль,
устные ответы
на семинарах

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
2.	Тема 2. Рынок корпоративной собственности	9		Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании	15	Самоконтроль, устные ответы на семинарах
5.	<p>Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения</p> <p>Тема 3. Управления дочерними (унитарными) предприятиями и подразделениями корпорации Организация и проведение занятий? Занятия проводятся в форме лекций и семинаров. Во время проверки усвоения студентами полученных знаний проводится тестирование, заслушиваются доклады и выступления студентов.</p> <p>Тема 4. Управления долями в уставных капиталах и пакетами акций Текущий контроль знаний включает: письменные домашние задания, контрольные работы и их оценку, работу на занятиях по анализу конкретных ситуаций. Написание контрольных работ обязательно для допуска к экзамену</p>	9		<p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p> <p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p>	15	<p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p> <p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p>
6.	<p>Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов</p> <p>Тема 5. Управления корпоративным недвижимым имуществом</p> <p>Тема 1. Сущность, критерии эффективности и методы управления корпоративной собственностью</p>	9		<p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p> <p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p>	15	<p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p> <p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p>
6.	<p>Тема 2. Рынок корпоративной собственности</p> <p>Тема 6. Управление активами корпораций</p>	9		<p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p> <p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p>	14	<p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p> <p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p>
7.	<p>Тема 3. Управления дочерними (унитарными) предприятиями корпорации</p> <p>Тема 7. Составления отчетной документации корпораций</p> <p>Тема 4. Управления долями в уставных капиталах и пакетами акций корпораций</p>	9		<p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p> <p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p>	15	<p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p> <p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p>
8.	<p>Тема 5. Управления корпоративным недвижимым имуществом</p> <p>Тема 8. Проблемы управления</p> <p>Тема 6. Управления нематериальными активами корпораций</p> <p>Тема 7. Составления отчетной документации корпораций</p>	9		<p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p> <p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p>	15	<p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p> <p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах</p>
	<p>Тема 7. Составления отчетной документации корпораций</p>			<p>Изучение лекций и всевозможных источников, ежеквартальных отчетов компании</p>	119	<p>Самоконтроль, устные ответы на семинарах , примерные вопросы: Подготовка к контрольной точке</p>

Тема 8. Проблемы управления корпоративной собственностью

Самоконтроль, устные ответы на семинарах , примерные вопросы:

Подготовка к контрольной точке

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к экзамену:

Тематический план программы курса

(Потоковые, групповые консультации и самостоятельная работа студентов)

◆ темы Название темы Число часов

Консультации

(потоковые / групповые) Самостоятельная работа студентов

1. Изучение отчетной документации корпораций (ежеквартальные и годовые отчеты) 9
2. Разработка организационной модели управления корпоративной собственностью 9
3. Оценка оптимальности структуры собственности исходя из стратегических целей компании 9
4. Методы повышения эффективности управления дочерними (унитарными) предприятиями корпорации 9
5. Методы повышения эффективности управления долями в уставных капиталах и пакетами акций 7
6. Методы повышения эффективности управления корпоративным недвижимым имуществом 6
7. Методы повышения эффективности управление нематериальными активами корпораций 6

7.1. Основная литература:

Основные источники:

1. Основы корпоративного управления: Учебное пособие / А.Г. Дементьева; Московский государственный институт международных отношений (Университет). - М.: Магистр, 2009. - 575 с.: 60x90 1/16. (переплет) ISBN 978-5-9776-0116-0, 1500 экз.
<http://znanium.com/bookread.php?book=176706>
2. Управление настроением персонала в организации: Учеб. пособие / Н.Л. Захаров, М.Б. Перфильева; Под ред. Б.Т. Пономаренко. - М.: ИНФРА-М, 2009. - 287 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование). (переплет) ISBN 978-5-16-003600-7, 500 экз.
<http://znanium.com/bookread.php?book=167516>
3. Управление знаниями корпорации и реинжиниринг бизнеса: Учебник / Н.М. Абдикеев, А.Д. Киселев; Под науч. ред. Н.М. Абдикеева. - М.: ИНФРА-М, 2010. - 382 с.: 60x90 1/16 + CD-ROM. - (Высшее образование). (п, cd rom) ISBN 978-5-16-003829-2, 500 экз.
<http://znanium.com/bookread.php?book=201822>

7.2. Дополнительная литература:

Дополнительная литература

1. Корпоративное управление: Учебник / И.Ю. Бочарова. - М.: ИНФРА-М, 2012. - 368 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование). (переплет) ISBN 978-5-16-004827-7, 500 экз.
<http://znanium.com/bookread.php?book=235024>
2. Основы корпоративного управления: Учебное пособие / А.Г. Дементьева; Московский государственный институт международных отношений (Университет). - М.: Магистр, 2009. - 575 с.: 60x90 1/16. (переплет) ISBN 978-5-9776-0116-0, 1500 экз.
<http://znanium.com/bookread.php?book=176706>
3. Корпоративные информационные системы управления: Учебник / Под науч. ред. Н.М. Абдикеева, О.В. Китовой. - М.: ИНФРА-М, 2011. - 464 с.: 60x90 1/16 + CD-ROM. - (Учебники для программы MBA). (переплет, cd rom) ISBN 978-5-16-004373-9, 500 экз.
<http://znanium.com/bookread.php?book=200718>

Автор(ы):

Габдуллин Н.М. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Киршин И.А. _____

"__" _____ 201__ г.