

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Отделение развития территорий



подписано электронно-цифровой подписью

**Программа дисциплины**

Управление муниципальной собственностью БЗ.ДВ.2

Направление подготовки: 081100.62 - Государственное и муниципальное управление

Профиль подготовки: Управление городским хозяйством

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Садырtdинов Р.Р.

**Рецензент(ы):**

Киселев Сергей Владимирович

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Глебова И. С.

Протокол заседания кафедры No \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (отделение развития территорий):

Протокол заседания УМК No \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный No 810847914

Казань

2014

## Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Садырtdинов Р.Р. кафедра государственного и муниципального управления Отделение развития территорий , Ruslan.Sadyrtdinov@kpfu.ru

## 1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины "Управление муниципальным имуществом" являются получение бакалаврами комплекса современных знаний, умений и навыков, необходимых для профессиональной деятельности по управлению муниципальной собственностью, в том числе изучение сущности муниципальной собственности, ее организации и функционировании; ознакомление студентов с современным законодательством, методическими, нормативными и другими правовыми документами, регламентирующими управление муниципальным имуществом; рассмотрение экономических основ управления муниципальной собственностью; изучение методов управления преобразованием и использованием муниципальной собственности, в том числе ознакомление с методами оценки эффективности управления.

## 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.ДВ.2 Профессиональный" основной образовательной программы 081100.62 Государственное и муниципальное управление и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 3 курсе, 6 семестр.

Дисциплина "Управление муниципальным имуществом" занимает важное место в структуре учебных дисциплин подготовки бакалавров по направлению "Государственное и муниципальное управление". Имеет тесные взаимосвязи с такими предшествующими дисциплинами как основы государственного и муниципального управления, экономическая теория, государственное регулирование экономики, гражданское право и рядом других дисциплин. В результате освоения вышеперечисленных дисциплин бакалавр должен иметь представление о собственности как категории экономики и управления, об основах государственного управления, структуре и компетенции государственных органов; знать общее содержание основных законодательных актов, регулирующих вопросы государственного управления, уметь сопоставить отечественный и зарубежный опыт государственного управления; определять наиболее эффективные в каждом конкретном случае способы государственного управления.

## 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные компетенции)	стремление работать на благо общества
ОК-7 (общекультурные компетенции)	способность представлять результаты своей работы для других специалистов, отстаивать свои позиции в профессиональной среде, находить компромиссные и альтернативные решения
ПК-30 (профессиональные компетенции)	умение общаться четко, сжато, убедительно; выбирая подходящие для аудитории стиль и содержание
ПК-48 (профессиональные компетенции)	способность к адекватной оценке поставленных целей и результатов деятельности

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- организационные основы инвентаризации объектов муниципального имущества, оформление прав на них;
- сущность и основные классификации объектов муниципального имущества.

2. должен уметь:

- использовать основные подходы к эффективной реализации прав муниципалитета как участника отношений общественной собственности.

3. должен владеть:

- организационными основами повышения экономической и социальной эффективности, доходности объектов муниципального имущества за счет применения прогрессивных форм, методов, средств управления.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- к овладению компетенцией общественного служения, стремлением работать для общества (ОК-1);
- представлять результаты своей работы для других специалистов, отстаивать свои позиции в профессиональной среде, находить компромиссные и альтернативные решения;
- к овладению умением общаться четко, сжато, убедительно; выбирая подходящие для аудитории стиль и содержание (ПК-30);
- к адекватной оценке поставленных целей и результатов деятельности (ПК-48)

#### 4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных(ые) единиц(ы) 180 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины экзамен в 6 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### 4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

##### Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление муниципальным имуществом"	6		2	2	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
2.	Тема 2. Муниципальное имущество как экономическая основа общественного сектора экономики	6		4	4	0	
3.	Тема 3. Субъекты муниципального имущества	6		4	4	0	
4.	Тема 4. Объекты муниципального имущества	6		4	4	0	
5.	Тема 5. Экономические и правовые основы управления муниципальным имуществом	6		4	4	0	
6.	Тема 6. Управление трансформацией муниципального имущества	6		6	6	0	
7.	Тема 7. Управление использованием муниципального имущества	6		6	6	0	
8.	Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления муниципальным имуществом	6		6	6	0	
	Тема . Итоговая форма контроля	6		0	0	0	экзамен
	Итого			36	36	0	

#### 4.2 Содержание дисциплины

##### Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление муниципальным имуществом"

###### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Научная принадлежность курса. Актуальность курса. Объект изучения и предмет дисциплины "Управление муниципальным имуществом". Содержание и система курса: цель и основные задачи. Источники изучения дисциплины. Методы изучения курса.

###### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Система органов муниципальной власти и управление муниципальным имуществом. 2. Согласование полномочий по управлению муниципальным имуществом между органами местного самоуправления.

##### Тема 2. Муниципальное имущество как экономическая основа общественного сектора экономики

###### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Формы и виды собственности. Классическая теория собственности. Теория прав собственности. Экономическое содержание общественной собственности. Понятие муниципального имущества. Специфика и назначение муниципального имущества. Уровни муниципальной собственности. Процесс формирования муниципального имущества. Муниципализация собственности: цели и объекты. Способы муниципализации.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Содержание отношений собственности. 2. Формы и уровни собственности. 3. Объекты муниципального имущества.

**Тема 3. Субъекты муниципального имущества**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Структура муниципальной собственности. Население муниципального образования как первичный субъект муниципального имущества. Система органов управления муниципальным имуществом. Районные органы управления муниципальным имуществом и их территориальные подразделения. Поселенческие органы управления муниципальным имуществом.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Концептуальные основы построения системы управления муниципальной собственностью. 2. Функции и структура органов управления муниципальной собственностью. 3. Использование экономических, административно-нормативных и социально-психологических методов.

**Тема 4. Объекты муниципального имущества**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Понятие имущества и имущественного права. Основные характеристики имущества. Движимое и недвижимое имущество. Виды недвижимого имущества. Экономическая ценность недвижимости. Природные объекты муниципальной собственности. Особенности земли как объекта недвижимости. Классификация земель по потребительским свойствам. Материальные объекты муниципальной собственности. Унитарные предприятия и учреждения как имущественные комплексы. Нематериальные объекты муниципальной собственности. Муниципальные ценные бумаги.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Имущественные комплексы муниципальных унитарных предприятий. 2. Акционерная собственность муниципалитета. 3. Недвижимость муниципального собственника. 4. Недропользование. 5. Земельные ресурсы. 6. Муниципальная собственность в научной и научно-технической сфере.

**Тема 5. Экономические и правовые основы управления муниципальным имуществом**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Понятие права собственности. Право муниципальной собственности. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение). Хозяйственное ведение. Оперативное управление. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу. Управление муниципальной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Управление воспроизводством, использованием и трансформацией муниципальной собственностью: принципы, функции и экономические методы.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Муниципальный сектор экономики и система управления муниципальной собственностью. 2. Формирование системы управления муниципальной собственностью. 3. Функционирование подсистем управления муниципальной собственностью. 4. Органы управления муниципальной собственностью. 5. Учет муниципальной собственности.

**Тема 6. Управление трансформацией муниципального имущества**

**лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Отчуждение муниципального имущества. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Перераспределение имущества между уровнями власти. Арест и списание муниципального имущества. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в муниципальной собственности.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

1. Приватизация. 2. Обращение имущества в муниципальную собственность. 3. Банкротство. 4. Экономическая демократия в управлении муниципальной собственностью.

**Тема 7. Управление использованием муниципального имущества**

**лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Учет как основа управления государственной собственностью. Управление собственностью, сданной в аренду. Залог государственного имущества. Особенности управления землей как объектом муниципальной собственности. Управление муниципальными унитарными предприятиями как имущественными комплексами. Управление муниципальными ценными бумагами, пакетами акций и долями. Управление муниципальным долгом. Особенности управления нематериальными активами.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

1. Залог муниципального имущества. 2. Управление муниципальным имуществом, сданным в аренду. 3. Доверительное управление.

**Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления муниципальным имуществом**

**лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Оценка как важная функция системы управления. Цели и принципы оценки эффективности системы управления муниципальной собственностью. Факторы, влияющие на оценку (физические, социальные, экономические, политические). Технология оценки объекта недвижимости. Методы оценки: затратный, доходный, сравнительный (рыночный). Оценка эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями. Оценка эффективности управления муниципальными ценными бумагами, пакетами акций и долями. Стратегия развития и реформа системы управления муниципальной собственностью.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

1. Учет объектов собственности. 2. Организация и методы оценки муниципального имущества. 3. Кадровое обеспечение системы управления муниципальной собственностью. 4. Контроль за распоряжением муниципальной собственностью и эффективностью ее использования.

**4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)**

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление муниципальным имуществом"	6		работа с лекционным материалом и учебной литературой	9	самоотчет
2.	Тема 2. Муниципальное имущество как экономическая основа общественного сектора экономики	6		поиск (подбор) и обзор литературы и электронных источников информации по заданной проблеме курса	9	конспект



N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
3.	Тема 3. Субъекты муниципального имущества	6		изучение материала, вынесенного на самостоятельную проработку	9	конспект
4.	Тема 4. Объекты муниципального имущества	6		поиск (подбор) и обзор литературы и электронных источников информации по заданной проблеме курса	9	конспект
5.	Тема 5. Экономические и правовые основы управления муниципальным имуществом	6		изучение материала, вынесенного на самостоятельную проработку	9	конспект
6.	Тема 6. Управление трансформацией муниципального имущества	6		поиск (подбор) и обзор литературы и электронных источников информации по заданной проблеме курса	4	конспект
				работа с лекционным материалом и учебной литературой	5	самоотчет
7.	Тема 7. Управление использованием муниципального имущества	6		изучение материала, вынесенного на самостоятельную проработку	4	конспект
				работа с лекционным материалом и учебной литературой	5	самоотчет

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
8.	Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления муниципальным имуществом	6		поиск (подбор) и обзор литературы и электронных источников информации по заданной проблеме курса	4	конспект
				работа с лекционным материалом и учебной литературой	5	самоотчет
	Итого				72	

## 5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Лекционные и практические занятия по дисциплине "Управление муниципальным имуществом" ориентированы на применение современных образовательных технологий, включающих лекции-дискуссии по наиболее острым проблемам, связанным с управлением государственной и муниципальной собственностью, деловые и ролевые игры, разбор конкретных ситуаций (кейсы) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. В рамках дисциплины предусмотрены встречи и мастер-классы с экспертами и специалистами государственных и муниципальных органов власти, уполномоченных осуществлять управление в области земельных и имущественных отношений. Применение аналитических материалов российских министерств и ведомств, опыта зарубежных и российских организаций по управлению государственным и муниципальным имуществом, on-line доступ к ведущим мировым практикам (электронно-образовательные ресурсы Научной библиотеки им. Н.И. Лобачевского) позволяют сформировать у студента адекватное представление о состоянии, развитии и решении проблем в данной области.

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью (миссией) программы, особенностью контингента обучающихся и содержанием конкретных дисциплин, и в целом составляет не менее 30% аудиторных занятий. Занятия лекционного типа для соответствующих групп студентов не составляют более 50% аудиторных занятий.

## 6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

**Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление муниципальным имуществом"**  
самоотчет, примерные вопросы:

1. Назовите законодательные акты, регулирующие порядок разграничения муниципальной собственности? 2. Каковы состав, цели, предмет регулирования водного законодательства? 3. Каковы состав, цели, предмет регулирования лесного законодательства? 4. В чем заключается регулирующая роль муниципалитета в сфере землепользования? 5. Если известны частная, групповая и муниципальная формы собственности, к какой из них (или иной форме) относится собственность АО с муниципальным участием? 6. Из каких составных частей состоит интеллектуальный капитал? 7. Целесообразно ли сосредоточить управление муниципальной собственностью всех видов в одном органе муниципальной власти (под его эгидой) или нет? Если нет, то управление какими из них поручить другим органам управления (ведомствам)? Каким именно? Каков критерий (критерии) принятия подобных решений? 8. Что такое приватизация? Есть ли различие между приватизацией и разгосударствлением?

## **Тема 2. Муниципальное имущество как экономическая основа общественного сектора экономики**

конспект , примерные вопросы:

1. Концептуальные основы построения системы управления муниципальной собственностью. 2. Функции и структура органов управления муниципальной собственностью. 3. Использование экономических, административно-нормативных и социально-психологических методов.

## **Тема 3. Субъекты муниципального имущества**

конспект , примерные вопросы:

1. В чем состояла необходимость приватизации в России? 2. Что может послужить основанием для проведения муниципализации? 3. Что, по вашему мнению, может быть использовано в России из мирового опыта проведения муниципализации? 4. В чем проявляется демократизация управления муниципальной собственностью? 5. В какой момент возникает право залога? 6. В чем состоит возможный макроэкономический эффект от развития технологий ипотечного кредитования?

## **Тема 4. Объекты муниципального имущества**

конспект , примерные вопросы:

1. Недвижимость муниципального собственника. 2. Недропользование. 3. Земельные ресурсы. 4. Муниципальная собственность в научной и научно-технической сфере.

## **Тема 5. Экономические и правовые основы управления муниципальным имуществом**

конспект , примерные вопросы:

1. Экономические основы управления муниципальной собственностью. 2. Правовые основы управления муниципальной собственностью. 3. Правовое регулирование недвижимости. 4. Экономическая ценность недвижимости. 5. Анализ источников приобретения и отчуждения имущества.

## **Тема 6. Управление трансформацией муниципального имущества**

конспект , примерные вопросы:

1. Приватизация как частный случай разгосударствления. 2. Способы приватизации. 3. Акционирование.

самоотчет , примерные вопросы:

1. Конкурс. 2. Охарактеризуйте особенности земли как объекта недвижимости. 3. Каков порядок распоряжения землей.

## **Тема 7. Управление использованием муниципального имущества**

конспект , примерные вопросы:

1. Оперативное управление. 2. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу. 3. Государственное регулирование прав на недвижимое имущество и сделок с ним. 4. Договор как правовая форма сделок с недвижимостью. 5. Земля как объект недвижимости. 6. Порядок распоряжения землей.

самоотчет , примерные вопросы:

1. Проанализируйте процесс формирования муниципальной собственности в России. 2. Каково назначение объектов муниципальной собственности? 3. Каковы критерии деления имущества на движимое и недвижимое? 4. Назовите основные специфические особенности недвижимости по сравнению с другими видами имущества. 5. В чем заключается экономическая ценность движимого имущества? 6. Перечислите пообъектный состав недвижимых вещей. 7. Какие отличительные черты права собственности от других вещных прав?

## **Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления муниципальным имуществом**

конспект , примерные вопросы:

1. Назовите основные этапы оценки эффективности управления муниципальной собственностью. Как выбрать метод оценки?
2. Как повысить эффективность технологии оценки эффективности управления муниципальной собственностью?
3. Оценка как важная функция системы управления.
4. Принципы оценки эффективности управления муниципальной собственностью.
5. Методы оценки эффективности управления муниципальным пакетом акций.
6. Банкротство и ликвидация унитарных предприятий.

самоотчет , примерные вопросы:

1. Дайте характеристику видов форм собственности на недвижимость.
2. Назовите основные черты права хозяйственного ведения и оперативного управления.
3. Кто относится к главным субъектам сделок с недвижимостью?
4. Какие сделки подлежат государственной регистрации и почему?
5. Подлежат ли отдельной регистрации объекты недвижимости и земельный участок, на котором они расположены?
6. Раскройте общее содержание договора по сделкам с недвижимостью.
7. Какие функции выполняет договор на рынке недвижимости?

## **Тема . Итоговая форма контроля**

Примерные вопросы к экзамену:

### Приложение 1

Тематика вопросов для аттестации по итогам освоения дисциплины:

1. Понятие муниципального имущества.
2. Специфика муниципального имущества.
3. Назначение муниципального имущества.
4. Процесс формирования муниципального имущества.
5. Экономические основы управления муниципальным имуществом.
6. Правовые основы управления муниципальным имуществом.
7. Субъекты муниципального имущества.
8. Объекты муниципального имущества.
9. Состав муниципального имущества.
10. Понятие и основные характеристики имущества.
11. Структура муниципальной собственности.
12. Движимое и недвижимое имущество.
13. Виды недвижимого имущества.
14. Правовое регулирование недвижимости.
15. Экономическая ценность недвижимости.
16. Источники приобретения и отчуждения имущества.
17. Понятие права собственности.
18. Формы и виды собственности.
19. Право муниципальной собственности.
20. Залог муниципального имущества.
21. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение).
22. Хозяйственное ведение.
23. Оперативное управление.
24. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу.
25. Виды сделок с недвижимостью (приватизация, купля-продажа, аренда, передача в качестве вклада в уставной капитал, ипотека, передача в бесплатное пользование и т.п.).
26. Государственное регулирование прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
27. Договор как правовая форма сделок с недвижимостью.
28. Приватизация как частный случай разгосударствления.
29. Цели и принципы приватизации.
30. Объекты и субъекты приватизации.



9. Кузык М.Г. Проблемы стимулирования интеграционных процессов в государственном секторе промышленности / М.Г. Кузык, Ю.В. Симачев // Российский экономический журнал. ?Б.м...?2003.?♦4.?С.21-49.?ISSN 0130-9757 .? <URL:<http://www.energосvjaz.ru/rem/>>.
10. Плужник, Геннадий Николаевич. Государственный финансовый контроль и управление собственностью субъекта Федерации / Геннадий Плужник // Федерализм. ?Б.м...?2004.?♦ 2.? С. 115-132.?ISSN XXXX-XXXX.?Подстроч. примеч.- Диагр..?Библиогр. в сносках.
11. Кастальский В. Вопросы управления государственной собственностью в свете реформы органов исполнительной власти / В. Кастальский // Хозяйство и право. ?Б.м...?2004.?♦ 9.? С. 19-21.?ISSN 0134-2398 .? <URL:нет данных>.
12. Заусаев В.К. Управление государственной собственностью в хозяйственных обществах / В.К.Заусаев, С.В.Моторина // ЭКО. Экономика и организация промышленного производства. ?Б.м...?2003.?♦11.?С.51-62.?ISSN 0131-7652 .?
13. Хорев А.А. О субъектах права муниципальной собственности / А.А. Хорев // Юридический мир. ?Б.м...?2003.?♦6.?С.4-10.?ISSN XXXX-XXXX.?Библиогр.:24 назв.
14. Федорович В. О. Управление государственной и муниципальной собственностью / В. О. Федорович // ЭКО. Экономика и организация промышленного производства. ?Б.м...?2005.?♦ 3.? С. 89-97.?ISSN 0131-7652.
15. Короткова О. И. Управление государственной собственностью субъекта РФ как функция государства (на примере Орловской области / Короткова О. И. // Государственная власть и местное самоуправление. ?Б.м...?2005.?♦ 11.?С. 20-22.?ISSN 1813-1247.
16. Гусев Б. В. За счет переплетения творческих связей / Б. В. Гусев // Информационное общество. ?Б.м...?2005.?N 5.?С. 50-52.?ISSN 1606-1330.?ISSN 1605-9921.

### **7.3. Интернет-ресурсы:**

Научная электронная библиотека - <http://elibrary.ru>

Официальный сайт Комитета земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования - <http://kzio.kzn.ru/>

Официальный сайт Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан - <http://mzio.tatar.ru/>

Официальный сайт Федерального агентства по управлению государственным имуществом (официальное сокращенное наименование - Росимущество) - <http://www.rosim.ru/>

Универсальная база данных зарубежных полнотекстовых научных журналов по всем областям знаний - <http://search.epnet.com>

### **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)**

Освоение дисциплины "Управление муниципальной собственностью" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "БиблиоРоссика", доступ к которой предоставлен студентам. В ЭБС "БиблиоРоссика" представлены коллекции актуальной научной и учебной литературы по гуманитарным наукам, включающие в себя публикации ведущих российских издательств гуманитарной литературы, издания на английском языке ведущих американских и европейских издательств, а также редкие и малотиражные издания российских региональных вузов. ЭБС "БиблиоРоссика" обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

ИУТР КФУ располагает компьютерным классом с выходом в Интернет, мультимедиа-проекторами, экранами. Студент может осуществлять теоретическую и практическую подготовку, предусмотренную индивидуальным учебным планом, а также эффективно выполнять выпускную квалификационную работу.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 081100.62 "Государственное и муниципальное управление" и профилю подготовки Управление городским хозяйством .

Автор(ы):

Садырtdинов Р.Р. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рецензент(ы):

Киселев Сергей Владимирович \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.