

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Отделение развития территорий



подписано электронно-цифровой подписью

**Программа дисциплины**

Организация и инфраструктура городского хозяйства БЗ.ДВ.8

Направление подготовки: 080100.62 - Экономика

Профиль подготовки: Региональная экономика

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Пудовик Е.М.

**Рецензент(ы):**

Саубанов К.Р.

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Багаутдинова Н. Г.

Протокол заседания кафедры No \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (отделение развития территорий):

Протокол заседания УМК No \_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный No 8108117714

Казань

2014

## Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Пудовик Е.М. кафедра территориальной экономики Отделение развития территорий , EMPudovik@kpfu.ru

### 1. Цели освоения дисциплины

Целью дисциплины является формирование у будущих специалистов теоретических знаний и практических навыков в области организации городского хозяйства, ознакомление с основными направлениями совершенствования организации и управления инфраструктурным комплексом региона (муниципального образования) в современных условиях.

В числе задач курса:

- освоение понятийного аппарата инфраструктуры городского хозяйства;
- изучение основ организации и функционирования городского хозяйства;
- получение представления об узловых проблемах организации и функционирования городского хозяйства крупных, малых и средних городов в условиях рынка;
- овладение методами управления городским хозяйством, а также инструментарием оценки эффективности организационных схем и механизмов управления.

### 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " БЗ.ДВ.8 Профессиональный" основной образовательной программы 080100.62 Экономика и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 3 курсе, 5 семестр.

Дисциплина "Организация и инфраструктура городского хозяйства" является дисциплиной специального блока изучаемой в рамках подготовки экономистов по специальности 080100.62 - Экономика, профиль "Региональная экономика".

Дисциплина "Организация и инфраструктура городского хозяйства" входит в состав цикла специальных дисциплин, изучение которых осуществляется на базе теоретических знаний, полученных в рамках общегуманитарных и общепрофессиональных курсов. Содержание дисциплины "Организация и инфраструктура городского хозяйства" тесно увязано с курсами "Региональная экономика и управление"; "Экономика города"; "Экономика муниципального предприятия"; "Теория управления"; "Экономическая демография"; "Территориальная организация населения";и др.

### 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-4 (общекультурные компетенции)	способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе, и прогнозировать возможное их развитие в будущем
ОК-5 (общекультурные компетенции)	умеет использовать нормативные правовые документы в своей деятельности
ПК-1 (профессиональные компетенции)	способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов
ПК-10 (профессиональные компетенции)	способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии

<b>Шифр компетенции</b>	<b>Расшифровка приобретаемой компетенции</b>
ПК-12 (профессиональные компетенции)	способен использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии
ПК-13 (профессиональные компетенции)	способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий
ПК-2 (профессиональные компетенции)	способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов
ПК-3 (профессиональные компетенции)	способен выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами
ПК-4 (профессиональные компетенции)	аналитическая, научно-исследовательская деятельность способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач
ПК-5 (профессиональные компетенции)	способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы
ПК-6 (профессиональные компетенции)	способен на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты
ПК-8 (профессиональные компетенции)	способен анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

Теоретические и организационные основы формирования и функционирования подсистем инфраструктуры городского хозяйства и региона

2. должен уметь:

Формировать рациональные модели и организационные структуры подсистем инфраструктуры городского хозяйства применительно к особенностям конкретного муниципального образования (города), и сферы муниципальной деятельности

3. должен владеть:

Владеть инструментарием организации, оценки и диагностики инфраструктурного комплекса города

4. должен демонстрировать способность и готовность:

Применять полученные в процессе обучения знания и практические навыки исследования при оценке организации и инфраструктуры городского хозяйства, используя опыт муниципальных образований и регионов

Обладать компетенцией принятия эффективных управленческих решений в области организации и функционирования хозяйствующих субъектов оказывающих муниципальные услуги для основных групп населения

Быть готовым решать различные ситуационные задачи по проблемам организации и функционирования городского хозяйства крупных, малых и средних городов в условиях рынка

#### 4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных(ые) единиц(ы) 72 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 5 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### 4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

##### Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Введение, задачи и содержание дисциплины. Современный город как система. Градообразующие и градообслуживающие комплексы. Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктуры.	5	1	2	2	0	научный доклад устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
2.	Тема 2. Городское хозяйство как подсистема города. Роль и особенности городского хозяйства в обеспечении жизнедеятельности города. Закономерности развития рыночных отношений в городском хозяйстве.	5	2	2	2	0	устный опрос
3.	Тема 3. Городское хозяйство как объект управления. Основные задачи планирования и управления развитием подсистем городского хозяйства.	5	3	2	2	0	научный доклад
4.	Тема 4. Город как социальное явление. Социальная инфраструктура и потребности населения.	5	4	2	2	0	устный опрос
5.	Тема 5. ЖКХ как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг. Особенности управления и производственно-эксплуатационной деятельности предприятий коммунального обслуживания.	5	5	2	2	0	научный доклад устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
6.	Тема 6. Жилищное хозяйство. Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей. Развитие и содержание жилищного фонда города. Ресурсообеспечение городов. Водоснабжение и водоотведение городов. Коммунальная энергетика. Газоснабжение городов.	5	6	4	4	0	реферат научный доклад
7.	Тема 7. Транспортная инфраструктура. Транспортная сеть, городской транспорт. Основы организации движения.	5	7	2	2	0	тестирование
8.	Тема 8. Внешнее благоустройство городов. Устройство городских улиц и дорог. Санитарная очистка городов. Зеленое хозяйство, основные задачи организации озеленения городов.	5	8	2	2	0	реферат
	Тема . Итоговая форма контроля	5		0	0	0	зачет
	Итого			18	18	0	

#### 4.2 Содержание дисциплины

**Тема 1. Введение, задачи и содержание дисциплины. Современный город как система. Градообразующие и градообслуживающие комплексы. Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктур.**

**лекционное занятие (2 часа(ов)):**



Введение, задачи и содержание дисциплины. Современный город как система. Градообразующие и градообслуживающие комплексы. Задачи и содержание дисциплины ?Организация и инфраструктура городского хозяйства и региона?. Регион как часть экономического пространства. Формы пространственной организации хозяйства. Понятийно-терминологический словарь. Формы расселения Городские и сельские населенные пункты. Город как элемент социально-поселенческой структуры общества, факторы, определяющие развитие современных городов. Структура города. Градообразующие и градообслуживающие комплексы, отрасли и объекты, включаемые в них. Факторы определяющие приоритетные развитие градообразующих отраслей перед градообслуживающими. Градообразующий коэффициент. Современные тенденции изменения структуры города на примере малых и крупных городов России. Этапы эволюции и факторы, способствующие развитию феномена городской моноспециализации. Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктуры: по назначению, по размещению, по управлению, по диапазону охватываемых услуг. Основные виды объектов городской инфраструктуры: состав отраслей, характеристика услуг, формы экономической организации. Значение инфраструктуры муниципального образования в его жизнеобеспечении. Городская инфраструктура по градостроительному кодексу РФ. Инфраструктура услуг жизнеобеспечения. Общая характеристика основных составляющих. Инфраструктура услуг материального характера. Общая характеристика основных составляющих. Инфраструктура услуг социально-культурной сферы. Инфраструктура транспортных услуг. Инфраструктура услуг по обеспечению общественных безопасности.

### ***практическое занятие (2 часа(ов)):***

1. Урбанизация, современные тенденции урбанизации в развитых странах. 2. Город как элемент социально-поселенческой структуры общества, факторы, определяющие развитие современных городов. 3. Характерные объективные признаки города. 4. Функции и цели городов, их роль в социально-экономическом развитии региона, страны. 1. Структура города. Градообразующие и градообслуживающие комплексы, отрасли и объекты, включаемые в них. Факторы, определяющие приоритет градообразующих отраслей в развитии города. Современные тенденции изменения структуры города на примере малых и крупных городов России. 2. Этапы эволюции и факторы, способствующие развитию феномена городской моноспециализации. 3. Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктуры: по назначению, по размещению, по управлению, по диапазону охватываемых услуг. 4. Основные виды объектов городской инфраструктуры: состав отраслей, характеристика услуг, формы экономической организации. 5. Инфраструктура: отраслей жизнеобеспечения, материальных услуг, транспортная, социально-бытовая и услуг по охране общественного порядка.

### **Тема 2. Городское хозяйство как подсистема города. Роль и особенности городского хозяйства в обеспечении жизнедеятельности города. Закономерности развития рыночных отношений в городском хозяйстве.**

#### ***лекционное занятие (2 часа(ов)):***

Городское хозяйство как подсистема города, взаимосвязь отраслей городского хозяйства с отраслями градообразующей базы. Роль и особенности городского хозяйства в обеспечении жизнедеятельности города. Факторы, влияющие на развитие городского хозяйства. Классификация отраслей городского хозяйства по критерию назначения и характеру использования предоставляемых услуг. Комплексный подход к решению вопросов городского хозяйства и координации деятельности отдельных его предприятий. Закономерности развития рыночных отношений в городском хозяйстве. Основные задачи планирования и организации инфраструктуры городского хозяйства. Методологические основы анализа социально-экономического развития городов. Циклично-волновая динамика социально-экономических процессов на разных стадиях жизненного цикла данного типа поселения. Методы и статистические показатели, используемые для анализа, организации и управления экономического и социального развития муниципального хозяйства.

#### ***практическое занятие (2 часа(ов)):***

1. Функциональное зонирование городских и сельских территорий. Геометрические формы и композиция городских планировок. Зоны внутригородских территорий 2. Интегральная оценка исходной социально-экономической ситуации. 3. Значение инфраструктуры муниципального образования в его жизнеобеспечении. Характеристика основных отраслей городского хозяйства. 1. Функциональное зонирование городских и сельских территорий. Геометрические формы и композиция городских планировок. Зоны внутригородских территорий 2. Интегральная оценка исходной социально-экономической ситуации. 3. Значение инфраструктуры муниципального образования в его жизнеобеспечении. Характеристика основных отраслей городского хозяйства.

### **Тема 3. Городское хозяйство как объект управления. Основные задачи планирования и управления развитием подсистем городского хозяйства.**

#### ***лекционное занятие (2 часа(ов)):***

Городское хозяйство как объект управления. Цели и принципы управления городским хозяйством. Показатели уровня развития городского хозяйства. Разграничение полномочий в сфере жизнеобеспечения поселений между уровнями власти в Российской Федерации. Специфика управления городским хозяйством. Принципы, методы и функции, лежащие в основе руководства объектами городского хозяйства руководством города, главами местных администраций. Взаимодействие отраслей городского хозяйства друг с другом, с потребителями, согласование деятельности территориальных и отраслевых органов управления. Планирование комплексного социально-экономического развития муниципальных образований. Основные стратегические технологии на разных стадиях управления социально-экономическим развитием города, учитывающей как внешнюю среду, так и внутренние факторы городского развития. Основные элементы и их взаимодействие в системе управления развитием городского хозяйства, экономики города в целом. Выбор оптимального управленческого подхода к формированию политики города. Комплексность развития территории. Определение сфер интересов и ответственности отраслевых и территориальных органов для эффективного управления городским (муниципальным) хозяйством.

#### ***практическое занятие (2 часа(ов)):***

1. Методы управления муниципальным хозяйством. Управление городом в рамках директивной экономики. Управление городом в рамках децентрализованной экономики. Опыт муниципальных образований в области управления муниципальным хозяйством. 2. Значение муниципальных услуг в повышении качества жизни населения. 3. Роль органов МСУ в оказании муниципальных услуг. Классификация и особенности муниципальных услуг.

### **Тема 4. Город как социальное явление. Социальная инфраструктура и потребности населения.**

#### ***лекционное занятие (2 часа(ов)):***

Город как социальное явление. Социальная инфраструктура: основные задачи функционирования, состав и структура. Основная сущностная характеристика социальной инфраструктуры. Основные требования к организации социальной инфраструктуры городов, муниципальных образований. Муниципализация объектов социальной инфраструктуры ? проблемы и пути решения. Основные подходы к оценке экономической эффективности социальной инфраструктуры регионов, городов муниципальных образований. ИРЧП. Целевые программы развития социальной инфраструктуры РФ, РБ. Нормативная база как средство государственного регулирования развития социальной инфраструктуры. Потребности населения как исходный пункт определения параметров и критериев социальной инфраструктуры региона, города. Необходимость прогнозирования объема и структуры потребностей жителей при разработке комплексных программ социально-экономического развития города, муниципального образований.

#### ***практическое занятие (2 часа(ов)):***

1. Город как социальное явление. Социальная инфраструктура: основные задачи функционирования, состав и структура. Основная сущностная характеристика социальной инфраструктуры. 2. Основные требования к организации социальной инфраструктуры городов, муниципальных образований. 3. Муниципализация объектов социальной инфраструктуры ? проблемы и пути решения. Основные подходы к оценке экономической эффективности социальной инфраструктуры регионов, городов муниципальных образований. ИРЧП. Целевые программы развития социальной инфраструктуры РФ, РБ. 4. Нормативная база как средство государственного регулирования развития социальной инфраструктуры. 5. Потребности населения как исходный пункт определения параметров и критериев социальной инфраструктуры региона, города. 6. Необходимость прогнозирования объема и структуры потребностей жителей при разработке комплексных программ социально-экономического развития города, муниципального образований.

**Тема 5. ЖКХ как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг. Особенности управления и производственно-эксплуатационной деятельности предприятий коммунального обслуживания.**

**лекционное занятие (2 часа(ов)):**

ЖКХ - как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг. Совокупность количественных и качественных показателей для оценки уровня развития ЖКХ. Классификация основных технологических форм подотраслей ЖКХ. Тенденции функционирования и развития ЖКХ на современном этапе в РФ, РБ. Особенности производственно-эксплуатационной деятельности предприятий коммунального обслуживания. Особенности организации управления жилищно-коммунальным хозяйством. Система управления технологическими предприятиями ЖКХ. Система управления ремонтно-эксплуатационными предприятиями ЖКХ. Совершенствование производственной структуры управления предприятий ЖКХ. Совершенствование организационной структуры управления предприятий ЖКХ.

**практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Место и роль жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) в системе объектов муниципального управления. 2. Особенности организации управления жилищно-коммунальным хозяйством. 3. Система управления технологическими предприятиями ЖКХ. Система управления ремонтно-эксплуатационными предприятиями ЖКХ. 4. Особенности реформирования в жилищном секторе. 5. Совершенствование организационной структуры управления предприятий ЖКХ. 6. Финансово-экономическая модель реформирования ЖКХ. 7. Социальная защита населения в условиях реформирования ЖКХ. 8. Современные методы управления жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования

**Тема 6. Жилищное хозяйство. Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей. Развитие и содержание жилищного фонда города. Ресурсообеспечение городов. Водоснабжение и водоотведение городов. Коммунальная энергетика. Газоснабжение городов.**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Жилищное хозяйство. Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей. Жилищная проблема в РФ, РБ, основные пути решения на современном этапе. Доступность жилья. Основные причины межрегиональных различий по вводу жилья в России. Изменение отношений собственности в жилищной сфере. Жилищный фонд. Классификация жилых зданий. Оценка жилищного фонда: основные технико-экономические показатели. Основные причины расхода энергоресурсов в жилищном фонде российских городов. Пути решения проблемы энергетических кризисов в регионах. Организация основных видов работ по содержанию и развитию жилищного фонда. Развитие и содержание жилищного фонда. Организация обеспечения сохранности и эксплуатации жилых зданий за счет технического обслуживания, санитарного содержания, текущего, капитального ремонта, реконструкции и модернизации. Характеристика основных способов управления многоквартирными домами по Жилищному кодексу РФ.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Состояние и проблемы энергетического хозяйства городов. 2. Особенности процессов ресурсообеспечения поселений. 3. Государственная политика в сфере инженерного обеспечения поселений. 4. Функции органов МСУ в сфере инженерного обеспечения поселений. 5. Газоснабжение городов, особенности экономики и организации. 6. Тепло и электро ? снабжение городов. 7. Основные причины повышенного расхода энергоресурсов в жилищном фонде Российских городов. 8. Основные проблемы водоснабжения российских городов. 9. Передовые технологии в водоснабжении населенных мест. 10. Водоотведение, основные методы очистки сточных вод.

### **Тема 7. Транспортная инфраструктура. Транспортная сеть, городской транспорт. Основы организации движения.**

#### ***лекционное занятие (2 часа(ов)):***

Транспортная сеть города, требования предъявляемые к транспортной сети городов. Транспортная инфраструктура, характеристика элементов транспортной инфраструктуры. Проблемы и современные тенденции развития транспорта в России. Городской транспорт, признаки классификации. Показатели, используемые для анализа потребностей населения в перевозках и рациональной организации движения транспорта. Городской пассажирский транспорт (ГПТ). Городской электрический транспорт (ГЭТ), наиболее важные технические показатели подвижного состава городского электротранспорта (ПС ГПТ). Коэффициент использования ПС. Основы организации движения ГЭТ. Особенности управления транспортным комплексом города. Функции и задачи муниципального управления транспортом. Опыт муниципальных образований по решению проблемы эффективности общественного транспорта.

#### ***практическое занятие (2 часа(ов)):***

Транспортная сеть города, требования предъявляемые к транспортной сети городов. Транспортная инфраструктура, характеристика элементов транспортной инфраструктуры. Проблемы и современные тенденции развития транспорта в России. Городской транспорт, признаки классификации. Показатели, используемые для анализа потребностей населения в перевозках и рациональной организации движения транспорта.

### **Тема 8. Внешнее благоустройство городов. Устройство городских улиц и дорог. Санитарная очистка городов. Зеленое хозяйство, основные задачи организации озеленения городов.**

#### ***лекционное занятие (2 часа(ов)):***

Внешнее благоустройство городов. Устройство городских улиц и дорог, основные категории улиц и дорог в соответствии с назначением. Скоростные дороги. Магистральные улицы. Улицы и дороги местного значения. Уличная сеть, ее основные элементы. Инженерное благоустройство и оборудование элементов уличной сети. Подходы к проектированию городских улиц и дорог в градостроительстве. Архитектурно-планировочная композиция города. Жилая территория. Планировка площадок. Покрытие дорожек и площадок. Освещение транспортных магистралей. Освещение жилых районов и пешеходных зон. Архитектурное освещение. Оптимальная система освещения для различных функциональных зон эксплуатируемого или проектируемого участка застройки. Зеленое хозяйство, основные задачи и функции. Значение зеленых насаждений в современных городах. Классификация зеленых насаждений населенных пунктов по основному и дополнительному функциональному назначению. Санитарно-гигиеническая, рекреационная, структурно-планировочная, декоративно-художественная функции зеленых насаждений. Виды зеленых насаждений в городе. Зеленые насаждения общего, ограниченного пользования и специального назначения. Организация озеленения в городах. Строительство и эксплуатация зеленых насаждений. Санитарная очистка городов. Сбор, вывоз и утилизация бытовых и производственных отходов в городах. Полигоны по захоронению отходов. Проблемы организации работ по утилизации отходов в современных условиях, основные пути решения. Мусоросжигание и мусоропереработка: достоинства и недостатки. Методы организации работ по удалению твердых бытовых отходов из жилых зон. Пневмовакуумная система удаления отходов из мест образования.

#### ***практическое занятие (2 часа(ов)):***

1. Муниципальное управление общегородским коммунальным хозяйством (благоустройством города). 2. Санитарная очистка городов: летняя и зимняя уборка городских улиц и дорог. 3. Санитарная очистка городов: сбор, вывоз и утилизация ТБО 4. Значение зеленых насаждений в городе. Основные задачи зеленого хозяйства городов. 5. Классификация зеленых насаждений по территориальному и функциональному признакам. 6. Городское наружное освещение: виды и направления развития. 7. Управление наружным освещением городов ? основные функции.

#### 4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Введение, задачи и содержание дисциплины. Современный город как система. Градообразующие и градообслуживающие комплексы. Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктуры.	5	1	подготовка к докладу	2	научный доклад
				подготовка к устному опросу	2	устный опрос
2.	Тема 2. Городское хозяйство как подсистема города. Роль и особенности городского хозяйства в обеспечении жизнедеятельности города. Закономерности развития рыночных отношений в городском хозяйстве.	5	2	подготовка к устному опросу	4	устный опрос
3.	Тема 3. Городское хозяйство как объект управления. Основные задачи планирования и управления развитием подсистем городского хозяйства.	5	3	подготовка к докладу	4	научный доклад
4.	Тема 4. Город как социальное явление. Социальная инфраструктура и потребности населения.	5	4	подготовка к устному опросу	4	устный опрос

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
5.	Тема 5. ЖКХ как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг. Особенности управления и производственно-эксплуатационной деятельности предприятий коммунального обслуживания.	5	5	подготовка к докладу	2	научный доклад
				подготовка к устному опросу	2	устный опрос
6.	Тема 6. Жилищное хозяйство. Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей. Развитие и содержание жилищного фонда города. Ресурсообеспечение городов. Водоснабжение и водоотведение городов. Коммунальная энергетика. Газоснабжение городов.	5	6	подготовка к докладу	4	научный доклад
				подготовка к реферату	4	реферат
7.	Тема 7. Транспортная инфраструктура. Транспортная сеть, городской транспорт. Основы организации движения.	5	7	подготовка к тестированию	4	тестирование
8.	Тема 8. Внешнее благоустройство городов. Устройство городских улиц и дорог. Санитарная очистка городов. Зеленое хозяйство, основные задачи организации озеленения городов.	5	8	подготовка к реферату	4	реферат
	Итого				36	

## 5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

1. информационно-коммуникативная;

2. исследовательская;
3. проектная;
4. групповая технология;
5. модельная;
6. компьютерное обучение.

Все выступления, как преподавателя, так и студентов, могут сопровождаться наглядным материалом в виде презентаций, выполненных на компьютере, отрывками из документальных или художественных фильмов, иллюстрациями, прочим раздаточным материалом, что способствует более полному и глубокому освещению материала и легкости его усвоения слушателями. Развивается способность находить и выделять нужный информационный материал из разных видов источников, проводить его анализ и правильную подачу аудитории. Совершенствуются навыки работы с компьютером.

## **6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов**

### **Тема 1. Введение, задачи и содержание дисциплины. Современный город как система. Градообразующие и градообслуживающие комплексы. Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктуры.**

научный доклад , примерные вопросы:

1. Город как феномен социокультурного развития.
2. Урбанизация как структурообразующая цивилизованного процесса.
3. Транспортно-географические закономерности и пространственно-временные свойства расселения в городах и агломерациях.
4. Глобализация и мегополизация: новые пути перемен и переходов.
5. Средние и малые города в структуре урбанизационных процессов в переходный период.

устный опрос , примерные вопросы:

по тематике лекции

### **Тема 2. Городское хозяйство как подсистема города. Роль и особенности городского хозяйства в обеспечении жизнедеятельности города. Закономерности развития рыночных отношений в городском хозяйстве.**

устный опрос , примерные вопросы:

по тематике лекции

### **Тема 3. Городское хозяйство как объект управления. Основные задачи планирования и управления развитием подсистем городского хозяйства.**

научный доклад , примерные вопросы:

1. Методы управления муниципальным (городским) хозяйством.
2. Оценка и управление муниципальной недвижимостью.
3. Муниципализация объектов инфраструктуры.
4. Опыт муниципальных образований в области управления муниципальным хозяйством.

### **Тема 4. Город как социальное явление. Социальная инфраструктура и потребности населения.**

устный опрос , примерные вопросы:

по тематике лекции

### **Тема 5. ЖКХ как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг. Особенности управления и производственно-эксплуатационной деятельности предприятий коммунального обслуживания.**

научный доклад , примерные вопросы:

1. Место и роль жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) в системе объектов муниципального управления. 2. Изменение организационно-управленческих отношений в сфере ЖКХ. 3. Особенности реформирования в жилищном секторе. 4. Финансово-экономическая модель реформирования ЖКХ. 5. Социальная защита населения в условиях реформирования ЖКХ. 6. Цели и задачи реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации. 7. Содержание проблемы и обоснование необходимости реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации. 8. Опыт реформирования ЖКХ в муниципальных образованиях. 9. Система показателей и предмет оценки реализации подпрограммы реформирования ЖКХ.

устный опрос , примерные вопросы:

по тематике лекции

**Тема 6. Жилищное хозяйство. Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей. Развитие и содержание жилищного фонда города. Ресурсообеспечение городов. Водоснабжение и водоотведение городов. Коммунальная энергетика. Газоснабжение городов.**

научный доклад , примерные вопросы:

1. Состояние и проблемы энергетического хозяйства городов. 2. Особенности процессов ресурсообеспечения поселений. 3. Государственная политика в сфере инженерного обеспечения поселений. 4. Функции органов МСУ в сфере инженерного обеспечения поселений. 5. Газоснабжение городов, особенности экономики и организации. 6. Тепло и электро ? снабжение городов. 7. Основные причины повышенного расхода энергоресурсов в жилищном фонде Российских городов. 8. Основные проблемы водоснабжения российских городов. 9. Передовые технологии в водоснабжении населенных мест. 10. Водоотведение, основные методы очистки сточных вод.

реферат , примерные темы:

Тематика реферата определяется выбранным для изучения поселением и рассмотрением состояния его жилищного хозяйства

**Тема 7. Транспортная инфраструктура. Транспортная сеть, городской транспорт. Основы организации движения.**

тестирование , примерные вопросы:

Примерный вариант тестового задания: 1. Перечислите количественные и качественные показатели эффективности организации работы ГПТ 2. Транспортном общего пользования называют: а) транспорт, который выполняет перевозку грузов и пассажиров независимо от их принадлежности к отрасли и региону; б) транспорт населенных пунктов: общественный и индивидуальный; в) транспорт, способный перемещать широкую номенклатуру грузов и пассажиров 3. Себестоимость перевозок ? это: а) эксплуатационные расходы по перевозкам, приходящиеся на единицу транспортной работы; б) текущие издержки транспорта, связанные с перевозками; в) сумма единовременных затрат на создание или реконструкцию основных фондов

**Тема 8. Внешнее благоустройство городов. Устройство городских улиц и дорог. Санитарная очистка городов. Зеленое хозяйство, основные задачи организации озеленения городов.**

реферат , примерные темы:

1. Муниципальное управление общегородским коммунальным хозяйством (благоустройством города). 2. Санитарная очистка городов: летняя и зимняя уборка городских улиц и дорог. 3. Санитарная очистка городов: сбор, вывоз и утилизация ТБО 4. Значение зеленых насаждений в городе. Основные задачи зеленого хозяйства городов. 5. Классификация зеленых насаждений по территориальному и функциональному признакам. 6. Городское наружное освещение: виды и направления развития. 7. Управление наружным освещением городов ? основные функции.

**Тема . Итоговая форма контроля**

Примерные вопросы к зачету:

1. Структура города как системы. Характеристика главных подсистем города.



2. Факторы определяющие приоритетные развитие градообразующих отраслей перед градообслуживающими. Градообразующий коэффициент.
3. Инфраструктура как категория региональной экономики. Признаки классификации объектов инфраструктуры.
4. Основные различия между материальным благом и услугой.
5. Понятие муниципальные услуги. Специфические свойства муниципальных услуг.
6. Классификация муниципальных услуг по видам, свойствам и способам оплаты.
7. Измерители объема и результативности муниципальных услуг.
8. Основные принципы распределения оплаты муниципальных услуг между различными категориями потребителей.
9. Роль органов местного самоуправления в оказании муниципальных услуг (по основным четырем группам).
10. Городская инфраструктура по градостроительному кодексу РФ.
11. Инфраструктура услуг жизнеобеспечения. Общая характеристика основных составляющих.
12. Инфраструктура услуг материального характера. Общая характеристика основных составляющих.
13. Инфраструктура услуг социально-культурной сферы. Общая характеристика основных составляющих.
14. Инфраструктура транспортных услуг. Общая характеристика основных составляющих.
15. Инфраструктура услуг по обеспечению общественных безопасности. Общая характеристика основных составляющих.
16. Городское хозяйство как подсистема города. Основные задачи городского хозяйства.
17. Особенности городского хозяйства. Факторы, влияющие на развитие городского хозяйства.
18. Цели и принципы управления городским хозяйством.
19. Показатели уровня развития городского хозяйства.
20. Разграничение полномочий в сфере жизнеобеспечения поселений между уровнями власти в Российской Федерации.
21. ЖКХ - как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг.
22. Особенности производственно-эксплуатационной деятельности предприятий жилищно-коммунального обслуживания.
23. Характеристика основных технологических форм подотраслей ЖКХ.
24. Реформирование ЖКХ. Основные предпосылки объективной необходимости реформирования ЖКХ.
25. Основные цели, задачи и мероприятия подпрограммы реформирования ЖКХ на 2002 - 2010 гг.
26. Социально - экономические аспекты жилищно-коммунальной реформы.
27. Субсидии и льготы на предоставление ЖКУ. Порядок предоставления.
28. Федеральные стандарты перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг.
29. Общие проблемы управления и реформирования ЖКХ.
30. Жилищное хозяйство. Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей.
31. Цель и основные задачи национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России"
32. Изменение отношений собственности в жилищной сфере.
33. Жилищный фонд. Классификация жилых зданий.
34. Основные причины расхода энергоресурсов в жилищном фонде российских городов. Пути решения проблемы энергетических кризисов в регионах.

35. Организация основных видов работ по содержанию и развитию жилищного фонда.
36. Характеристика основных способов управления многоквартирными домами по Жилищному кодексу РФ.
37. Система водоснабжения. Основные задачи. Классификация.
38. Организация работ по подаче, очистке и обеззараживанию воды.
39. Водоотведение. Сточные воды, классификация.
40. Водоотведение. Методы очистки сточных вод.
41. Основные проблемы водоснабжения и водоотведения современных городов.
42. Транспортная сеть города, требования предъявляемые к транспортной сети городов.
43. Транспортная инфраструктура, характеристика элементов транспортной инфраструктуры.
44. Проблемы и современные тенденции развития транспорта в России
45. Городской транспорт, признаки классификации.
46. Показатели, используемые для анализа потребностей населения в перевозках и рациональной организации движения транспорта.
47. Городской пассажирский транспорт. Основные технические показатели ПС ГПТ.
48. Количественные и качественные показатели эффективности организации работы ГПТ
49. Основы организации движения ГЭТ.
50. Особенности управления транспортным комплексом города.
51. Функции и задачи муниципального управления транспортом.
52. Состояние и проблемы энергетического хозяйства городов.
53. Особенности процессов ресурсообеспечения поселений.
54. Государственная политика в сфере инженерного обеспечения поселений.
55. Функции органов МСУ в сфере инженерного обеспечения поселений.
56. Муниципальное управление общегородским коммунальным хозяйством (благоустройством города).
57. Санитарная очистка городов: летняя и зимняя уборка городских улиц и дорог.
58. Санитарная очистка городов: сбор, вывоз и утилизация ТБО.
59. Методы утилизации ТБО: достоинства и недостатки.
60. Значение зеленых насаждений в городе. Основные задачи зеленого хозяйства городов.
61. Классификация зеленых насаждений по территориальному и функциональному признакам.
62. Городское наружное освещение: виды и направления развития.
63. Управление наружным освещением городов - основные функции.
64. Газоснабжение городов, особенности экономики и организации.
65. Тепло и электроснабжение городов.
66. Основные причины повышенного расхода энергоресурсов в жилищном фонде Российских городов.
67. Социальная инфраструктура города (региона). Основные требования к организации социальной инфраструктуры.
68. Экономическая эффективность социальной инфраструктуры и факторы влияющие на нее.
69. Характеристика основных индикаторов развития социальной инфраструктуры.
70. Основные проблемы муниципализации ведомственных объектов инфраструктуры в современных условиях.

### **7.1. Основная литература:**

Система государственного и муниципального управления: учебник / [под общ. ред. Г.В. Атаманчука. - М.: Изд-во РАГС, 2005. 487 с. - 30 экз.

Чекалин, В. С. Экономика городского хозяйства [Электронный ресурс] : Учебник / В. С. Чекалин. - СПб. : СПбГИЭУ, 2010. - 242 с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=417651>

Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки: Учебное пособие / В.В. Федоров, Н.Н. Федорова, Ю.В. Сухарев. - М.: ИНФРА-М, 2008. - 224 с.// <http://znanium.com/bookread.php?book=149721>

Филиппов Ю.В. Основы развития местного хозяйства: учебное пособие / Ю.В. Филиппов, Т.Т. Авдеева - 2-е изд., перераб. и доп. М.: Логос, 2011. - 276 с. - [http://www.bibliorossica.com/book.html?currBookId=3295&ln=ru&search\\_query=городское хозяйство](http://www.bibliorossica.com/book.html?currBookId=3295&ln=ru&search_query=городское_хозяйство)

## **7.2. Дополнительная литература:**

Черняк, Виктор Захарович. Экономика города: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 080500 "Менеджмент" / В. З. Черняк, А. В. Черняк, И. В. Довдиенко. М.: КНОРУС, 2010. 368 с. Фактическая дата выхода в свет - 2009. Библиогр.: с. 360. - 1 экз.

Жуков, Дмитрий Михайлович. Экономика и организация жилищно-коммунального хозяйства города: учеб. пособие для студентов вузов / Д. М. Жуков. М.: ВЛАДОС, 2003. 96 с. (Учебные пособия для вузов). ISBN 5-305-00087-4: р.21.00. - 10 экз.

## **7.3. Интернет-ресурсы:**

Интернет-библиотека образовательных изданий, в которой собраны электронные учебники, справочные и учебные пособия. Удобный поиск по ключевым словам, отдельным темам и отраслям знания - <http://www.iqlib.ru/>

Интернет-издание для специалистов ЖКХ России - <http://www.progkh.ru/>

Официальный портал Новые тарифы на электроэнергию, цены на газ, тепло, водоснабжение, водоотведение, преysкуранты и стоимость услуг ЖКХ во всех регионах - областях - городах России? - <http://www.newtariffs.ru/>

Татарстанстат - [www.tatstat.tu](http://www.tatstat.tu)

Электронная библиотека ? каталог (монографии, диссертации, конспекты лекций, учебники). Тематика: экономика, менеджмент и т. д. - <http://www.eur.ru>

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)**

Освоение дисциплины "Организация и инфраструктура городского хозяйства" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

более ничего не требуется

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 080100.62 "Экономика" и профилю подготовки Региональная экономика .

Автор(ы):

Пудовик Е.М. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рецензент(ы):

Саубанов К.Р. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.