

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Юридический факультет



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Д.А. Таюрский

» _____ 20__ г.

подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины

Гражданское право. Часть первая Б1.Б.9.1

Направление подготовки: 40.03.01 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Конституционное право

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Серкова Ю.А.

Рецензент(ы):

Арсланов К.М.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Арсланов К. М.

Протокол заседания кафедры No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Юридического факультета:

Протокол заседания УМК No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Регистрационный No 8104519

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Серкова Ю.А. Кафедра гражданского права Юридический факультет, Yuliya.Serkova@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

- освоение важнейших цивилистических понятий и категорий, овладение гражданско-правовой терминологией и выработка умения оперирования ею;
- изучение принципиальных теоретических положений науки гражданского права;
- развитие у студентов специального юридического мышления, позволяющего вскрывать основные закономерности развития и функционирования гражданско-правового регулирования общественных отношений с учетом современных реалий;
- изучение гражданского законодательства; систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний по специальности и применение этих знаний при решении научных и практических задач правового характера;
- формирование представлений о роли и месте гражданского права в системе российского права; предмете, методах и основных началах гражданского права; понятии и составе гражданского правоотношения; содержании прав и обязанностей участников гражданских правоотношений;
- получение знаний о системе источников гражданского права, о юридической технике и структуре норм гражданского права;
- формирование и развитие навыков самостоятельной научной работы и овладение методикой проведения исследований при решении гражданско-правовых вопросов;
- формирование и развитие навыков самостоятельной работы с нормативным материалом, навыков сбора, анализа и обобщения судебной и иной правоприменительной практики, а также навыков письменного изложения специальных юридических вопросов;
- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел "Б1.Б.9 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 40.03.01 Юриспруденция и относится к базовой (общепрофессиональной) части. Осваивается на 3 курсе, 5, 6 семестры.

Учебная дисциплина "Гражданское право. Часть 1" взаимосвязана с такими учебными дисциплинами, как "Теория государства и права", "Римское право" и "Гражданское процессуальное право", "Арбитражный процесс".

Студенты, приступающие к изучению дисциплины "Гражданское право", должны обладать знаниями основ права, ориентироваться в системе права, иметь представление о нормах права и способах их реализации, уметь анализировать нормативные акты различной юридической силы, определяя соотношение между ними.

Программа дисциплины "Гражданское право. Часть 1" сориентирована на студентов, обладающих навыками в работе с нормативно-правовыми актами и усвоивших знания по дисциплине "Теория государства и права" и "Римское право".

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные)	

компетенции)

осознание социальной значимости своей будущей
профессии, обладание достаточным уровнем

профессионального правосознания

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-7 (общекультурные компетенции)	стремление к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства
ОПК-1 (профессиональные компетенции)	способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации
ОПК-6 (профессиональные компетенции)	способностью повышать уровень своей профессиональной компетентности
ПК-1 (профессиональные компетенции)	способностью участвовать в разработке нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности
ПК-13 (профессиональные компетенции)	способностью правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации
ПК-16 (профессиональные компетенции)	способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности
ПК-5 (профессиональные компетенции)	способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности
ПК-9 (профессиональные компетенции)	способностью уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

роль и место гражданского права в системе права, роль науки гражданского права; предмет, метод гражданско-правового регулирования общественных отношений, правовое положение участников гражданского оборота, организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций, виды объектов гражданских правоотношений, порядок применения исковой давности, понятие, формы и способы защиты права собственности, виды обязательств, способы обеспечения исполнения обязательств, основания прекращения обязательств, понятие и содержание договора, порядок заключения, изменения и расторжения договора.

2. должен уметь:

анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданско-правовых отношений, составлять проекты учредительных документов юридического лица, доверенностей, некоторых договоров; грамотно толковать нормы гражданского права, правильно применять их в конкретной ситуации, разрешать практические задачи.

3. должен владеть:

навыками самостоятельной работы, способностью анализировать и решать проблемы в сфере гражданских правоотношений в сочетании с нормами других отраслей права.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

знать: роль и место гражданского права в системе права, роль науки гражданского права; предмет, метод гражданско-правового регулирования общественных отношений, правовое положение участников гражданского оборота, организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций, виды объектов гражданских правоотношений, порядок применения исковой давности, понятие, формы и способы защиты права собственности, виды обязательств, способы обеспечения исполнения обязательств, основания прекращения обязательств, понятие и содержание договора, порядок заключения, изменения и расторжения договора;

уметь анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданско-правовых отношений, составлять проекты учредительных документов юридического лица, доверенностей, некоторых договоров; грамотно толковать нормы гражданского права, правильно применять их в конкретной ситуации, разрешать практические задачи

владеть навыками самостоятельной работы, способностью анализировать и решать проблемы в сфере гражданских правоотношений в сочетании с нормами других отраслей права.

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных(ые) единиц(ы) 252 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины: зачет в 5 семестре; экзамен в 6 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю**Тематический план дисциплины/модуля**

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практи- ческие занятия	Лабора- торные работы	
1.	Тема 1. Введение в гражданское право.	5	1-2	2	0	0	Устный опрос
2.	Тема 2. Источники гражданского права.	5	3	0	0	0	Письменное домашнее задание
3.	Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.	5	4	0	2	0	Творческое задание
4.	Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	5	5-6	2	0	0	Письменное домашнее задание

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практи- ческие занятия	Лабора- торные работы	
5.	Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.	5	7-8	2	0	0	Устный опрос Творческое задание
6.	Тема 6. Государство, государственные и муниципальное образования как субъекты гражданских правоотношений.	5	9	0	0	0	Тестирование
7.	Тема 7. Объекты гражданских прав.	5	10	0	2	0	Творческое задание
8.	Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.	5	11	0	0	0	Тестирование
9.	Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.	5	12	0	0	0	Тестирование
10.	Тема 10. Сделки в гражданском праве.	5	12-13	0	2	0	Творческое задание
11.	Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.	5	14	0	0	0	Письменное домашнее задание
12.	Тема 12. Представительство и доверенность.	5	15	0	0	0	Творческое задание
13.	Тема 13. Защита гражданских прав.	5	16	0	0	0	Письменное домашнее задание
14.	Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	5	17	0	0	0	Письменное домашнее задание
15.	Тема 15. Итоговая аттестация.	5	18	0	0	0	
16.	Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.	6	1-2	2	0	0	Дискуссия
17.	Тема 17. Право собственности граждан.	6	2	0	0	0	Устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практи- ческие занятия	Лабора- торные работы	
18.	Тема 18. Право собственности юридических лиц.	6	3	0	0	0	Письменное домашнее задание
19.	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.	6	4	0	0	0	Устный опрос
20.	Тема 20. Право общей собственности.	6	5	0	2	0	Творческое задание
21.	Тема 21. Ограниченные вещные права.	6	6	0	0	0	Письменное домашнее задание
22.	Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.	6	7-8	0	0	0	Письменная работа
23.	Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.	6	9-10	2	0	0	Устный опрос
24.	Тема 24. Исполнение обязательств.	6	11-12	0	0	0	Письменное домашнее задание
25.	Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.	6	13	0	2	0	Письменное домашнее задание
26.	Тема 26. Прекращение обязательств.	6	14	0	0	0	Устный опрос
27.	Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.	6	15	0	0	0	Тестирование
28.	Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.	6	16	2	0	0	Устный опрос
29.	Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.	6	17	0	2	0	Творческое задание
30.	Тема 30. Итоговая аттестация.	6	18	0	0	0	
.	Тема . Итоговая форма контроля	5		0	0	0	Зачет
.	Тема . Итоговая форма контроля	6		0	0	0	Экзамен
	Итого			12	12	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Введение в гражданское право.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие "гражданское право". Гражданское право как отрасль права, отрасль науки, учебная дисциплина, субъективное гражданское право, учебный курс. Гражданское право как отрасль права, место в системе правовых отраслей. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом: понятие и виды. Личные неимущественные отношения, регулируемые гражданским правом, их особенности и виды. Природа взаимосвязи имущественных и личных неимущественных отношений. Нематериальные блага, их защита гражданским законодательством. Особенности отношений, регулируемых гражданским правом: равенство участников, автономия их воли и имущественная самостоятельность. Предпринимательские отношения как предмет гражданского права. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Основные концепции гражданско-правового метода регулирования. Понятие и особенности гражданско-правового метода: дозволительная направленность, инициативность, диспозитивность, правонаделение, юридическое равенство сторон, имущественный характер ответственности, разрешение споров третьими лицами. Понятие и соотношение императивных и диспозитивных норм в гражданско-правовом регулировании. Функции гражданского права: регулятивная и охранительная. Принципы (основные начала) гражданского права: юридическое равенство участников, неприкосновенность собственности, свобода договора, недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав, судебная защита гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств. Принципы отдельных подотраслей и институтов гражданского права. Система гражданского права: норма, субинститут, институт, подотрасль как составные элементы системы гражданского права. Общая и особенная части гражданского права. Структура и значение общих положений гражданского права. Понятие и предмет науки гражданского права. Задачи гражданского права как науки. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Понятие и значение методологии. Общенаучные и частнонаучные методы исследования в науке гражданского права. Значение метода сравнительного правоведения в современных условиях. Исторический метод исследования проблем гражданского права. Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения и иными науками. Система и задачи курса гражданского права. Система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права.

Тема 2. Источники гражданского права.

Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды. практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие гражданского правоотношения, его особенности. 2. Элементы гражданского правоотношения: субъекты, объекты и содержание. 3. Виды гражданских правоотношений.

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. лекционное занятие (2 часа(ов)):

Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Правоспособность граждан (физических лиц). Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Содержание правоспособности граждан. Равенство, неотчуждаемость, реальный характер правоспособности граждан. Ограничение правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Правоспособность иностранных лиц и лиц без гражданства. Дееспособность граждан (физических лиц). Сделкоспособность и деликтоспособность. Виды дееспособности. Дееспособность малолетних. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация. Признание гражданина недееспособным. Ограничение дееспособности гражданина. Опекунство и попечительство. Исполнение опекунами и попечителями своих обязанностей. Распоряжение имуществом подопечного. Патронаж. Имя гражданина и его место жительства, их гражданско-правовое значение. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Акты гражданского состояния: понятие, виды, гражданско-правовое значение. Индивидуальный предприниматель, особенности его гражданско-правового статуса. Признание гражданина ? индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и правовые последствия такого признания.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и сущность юридического лица. Учение о юридических лицах в науке гражданского права. Теории юридического лица в отечественном и зарубежном праве. Признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица, ее виды. Органы юридического лица: функции, виды, компетенция. Структура юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица. Индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности. Средства индивидуализации юридического лица и результатов его деятельности: наименование (фирменное наименование), место нахождения, товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товаров, коммерческое обозначение и т.п. Виды юридических лиц, их классификации в гражданском праве. Система юридических лиц. Возникновение (образование, создание) юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Учредительные документы, их виды. Государственная регистрация юридического лица. Прекращение деятельности юридического лица. Реорганизация юридических лиц, ее виды (добровольная и принудительная) и формы (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование). Порядок осуществления и правовые последствия реорганизации юридического лица. Ликвидация юридических лиц. Особенности добровольной и принудительной ликвидации. Очередность удовлетворения требований кредиторов ликвидируемого юридического лица. Гарантии прав кредиторов и удовлетворение их требований при ликвидации юридического лица. Правовые последствия ликвидации юридического лица. Исключение юридического лица, прекратившего свою деятельность, из единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа: основания и процедура. Несостоятельность (банкротство) юридического лица, ее правовые последствия. Особенности удовлетворения требований кредиторов юридического лица, объявленного несостоятельным (банкротом). Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц, их общая характеристика. Виды коммерческих организаций. Хозяйственные товарищества (полное товарищество, товарищество на вере). Права и обязанности участников хозяйственных товариществ. Хозяйственные общества (общество с ограниченной ответственностью, акционерное общество). Права, обязанности и ответственность участников хозяйственных обществ. Публичные и непубличные общества. Хозяйственные партнерства. Права и обязанности участников хозяйственного партнерства. Крестьянские фермерские хозяйства. Производственные кооперативы. Особенности правового статуса сельскохозяйственного производственного кооператива. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как участники гражданских правоотношений. Особенности правового статуса казенного предприятия. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц, их особенности. Корпоративные и унитарные некоммерческие организации. Потребительские кооперативы. Общественные организации. Ассоциации (союзы). Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества, внесенные в реестр казачьих обществ в Российской Федерации. Общины коренных малочисленных народов Российской Федерации). Фонды. Учреждения. Автономные некоммерческие организации. Религиозные организации. Публично-правовые компании.

Тема 6. Государство, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.

Тема 7. Объекты гражданских прав.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений, их оборотоспособность. 2. Вещи как объекты гражданских прав, их виды. Понятие имущества. 3. Гражданско-правовой режим денег и валютных ценностей. 4. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. 5. Иные объекты гражданских прав: результаты работ и оказание услуг, результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, нематериальные блага.

Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.

Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.

Тема 10. Сделки в гражданском праве.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и признаки сделки. 2. Виды сделок, их классификация. 3. Условия действительности сделок. 4. Форма сделки. 5. Недействительность сделок, ее основания. 6. Виды недействительных сделок. 7. Правовые последствия недействительности сделки.

Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.

Тема 12. Представительство и доверенность.

Тема 13. Защита гражданских прав.

Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

Тема 15. Итоговая аттестация.

Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Вещное право: понятие и признаки. Объекты вещного права. Содержание вещного права. Осуществление вещного права. Владение в гражданском праве. Виды вещных прав. Абсолютные и ограниченные вещные права. Собственность и ее правовые формы. Собственность как экономическая категория. Присвоение и принадлежность как основные компоненты собственности. Бремя собственности. Собственность как хозяйственное господство лица над вещью. Основные экономические формы присвоения материальных благ. Право собственности. Объективное право собственности и субъективное право собственности. Понятие и содержание субъективного права собственности. Абсолютный характер и пределы субъективного права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения, их содержание. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели имущества. Основные способы определения содержания субъективного права собственности в различных правовых системах. Объекты права собственности. Формы собственности в Российской Федерации: частная, государственная, муниципальная. Субъекты права собственности. Приобретение права собственности. Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения прав собственности. Возникновение права собственности в силу приобретательной давности. Значение приобретательной давности и ее сроки. Возникновение права собственности на находку. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Прекращение права собственности. Основания и способы прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у собственника. Реквизиция и конфискация.

Тема 17. Право собственности граждан.

Тема 18. Право собственности юридических лиц.

Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.

Тема 20. Право общей собственности.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие права общей собственности, его особенности. 2. Право общей долевой собственности. 3. Право общей совместной собственности.

Тема 21. Ограниченные вещные права.

Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.

Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Понятие гражданско-правового обязательства, его отличие от других гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданско-правовых обязательств. Стороны гражданско-правового обязательства: кредитор и должник. Виды гражданско-правовых обязательств, их классификация. Регулятивные и охранительные обязательства. Договорные и внедоговорные обязательства. Односторонние и взаимные обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Главные и дополнительные обязательства. Личные обязательства. Обязательства с множественностью лиц (солидарные и долевые). Обязательства с участием третьих лиц. Субсидиарные обязательства. Регрессные обязательства. Обязательства в пользу третьего лица. Обязательство, исполняемое третьим лицом. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования (цессия) и перевод долга. Основания и порядок перехода прав кредитора к третьему лицу. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу. Форма и условия уступки права требования. Условия и форма перевода долга. Особенности и правовые последствия перевода долга, обеспеченного поручительством или залогом

Тема 24. Исполнение обязательств.

Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие обеспечения исполнения обязательств, его основные способы. 2. Неустойка: понятие и виды. 3. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, основания возникновения. 4. Особенности отдельных видов залога. 5. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств. 6. Поручительство. 7. Банковская гарантия. 8. Задаток.

Тема 26. Прекращение обязательств.

Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.

Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и признаки гражданско-правового договора. Многозначность понятия ?договор?. Договор как сделка, как правоотношение, как документ. Свобода договора. Виды гражданско-правовых договоров, их классификация. Консенсуальный и реальный договор. Возмездный и безвозмездный договор. Взаимный и односторонний договор. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Смешанный договор. Содержание гражданско-правового договора, его условия. Существенные условия договора, их значение. Обычные и случайные условия договора. Толкование гражданско-правового договора.

Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Заключение гражданско-правового договора: порядок и стадии. 2. Заключение договора в обязательном порядке. 3. Особенности заключения гражданско-правовых договоров на торгах. Виды и формы торгов. Организация и порядок проведения торгов. 4. Основания и порядок изменения и расторжения договора. 5. Правовые последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора.

Тема 30. Итоговая аттестация.

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Введение в гражданское право.	5	1-2	подготовка к устному опросу	7	устный опрос
2.	Тема 2. Источники гражданского права.	5	3	подготовка домашнего задания	6	домашнее задание
3.	Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.	5	4	подготовка к творческому заданию	6	творческое задание
4.	Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	5	5-6	подготовка домашнего задания	6	домашнее задание

N	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
5.	Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.	5	7-8	подготовка к творческому заданию	2	творческое задание
				подготовка к устному опросу	4	устный опрос
6.	Тема 6. Государство, государственные и муниципальное образования как субъекты гражданских правоотношений.	5	9	подготовка к тестированию	8	тестирование
7.	Тема 7. Объекты гражданских прав.	5	10	подготовка к творческому заданию	6	творческое задание
8.	Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.	5	11	подготовка к тестированию	8	тестирование

N	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
9.	Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.	5	12	подготовка к тестированию	10	тестирование
10.	Тема 10. Сделки в гражданском праве.	5	12-13	подготовка к творческому заданию	6	творческое задание
11.	Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.	5	14	подготовка домашнего задания	10	домашнее задание
12.	Тема 12. Представительство и доверенность.	5	15	подготовка к творческому заданию	10	творческое задание
13.	Тема 13. Защита гражданских прав.	5	16	подготовка домашнего задания	10	домашнее задание

N	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
14.	Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	5	17	подготовка домашнего задания	8	домашнее задание
16.	Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.	6	1-2	подготовка к дискуссии	8	дискуссия
17.	Тема 17. Право собственности граждан.	6	2	подготовка к устному опросу	8	устный опрос
18.	Тема 18. Право собственности юридических лиц.	6	3	подготовка домашнего задания	8	домашнее задание
19.	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.	6	4	подготовка к устному опросу	8	устный опрос

N	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
20.	Тема 20. Право общей собственности.	6	5	подготовка к творческому заданию	8	творческое задание
21.	Тема 21. Ограниченные вещные права.	6	6	подготовка домашнего задания	8	домашнее задание
22.	Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.	6	7-8	подготовка к письменной работе	8	письменная работа
23.	Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.	6	9-10	подготовка к устному опросу	6	устный опрос
24.	Тема 24. Исполнение обязательств.	6	11-12	подготовка домашнего задания	8	домашнее задание

N	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
25.	Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.	6	13	подготовка домашнего задания	6	домашнее задание
26.	Тема 26. Прекращение обязательств.	6	14	подготовка к устному опросу	8	устный опрос
27.	Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.	6	15	подготовка к тестированию	8	тестирование
28.	Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.	6	16	подготовка к устному опросу	8	устный опрос
29.	Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.	6	17	подготовка к творческому заданию	8	творческое задание
	Итого				215	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Учебный план юридического факультета КФУ предусматривает проведение лекционных и семинарских (практических) занятий, а также самостоятельную работу студентов.

В лекциях даются основы теоретических знаний по дисциплине, раскрываются наиболее сложные вопросы гражданского права и практики применения гражданского законодательства. Часть лекций проходит в классической информационной форме. Наиболее интересные темы (их перечень обговаривается со студентами) выносятся на обсуждение в рамках проблемной лекции. Студенты предлагают свои решения предложенной научной проблемы. Предполагается дискуссия и диалог студентов и преподавателя.

Проведение семинарских (практических) занятий ориентировано на выработку у студентов умения тесно связывать теорию гражданского права с практикой применения действующих законов и подзаконных актов, более глубоко и полно осваивать суть категорий и понятий, используемых в гражданском законодательстве, выявлять смысл и роль применяемых в данной ситуации гражданско-правовых норм. Семинарские занятия имеют целью развитие умения юридического анализа конкретных ситуаций и правильного применения к ним закона. На семинарских занятиях предполагается обсуждение теоретических вопросов, решение практических задач, составление юридических документов по гражданско-правовой тематике, выполнение иных заданий.

Семинарские (практические) занятия – одна из важных форм аудиторных занятий со студентами, обеспечивающая наиболее активное участие их в учебном процессе и требующая от них углубленной самостоятельной работы.

Для успешного прохождения семинарских занятий необходима предварительная самостоятельная подготовка. Самостоятельная работа студентов заключается в изучении тем (вопросов), закрепленных в программе курса, решении задач и выполнении других заданий руководителя семинарского занятия. При проведении семинарских занятий рекомендуется использовать *Гражданское право: практикум* / ; отв. ред.: Н. Д. Егоров, А. П. Сергеев. ?4-е изд., перераб. и доп..?М.: ТК Велби: Проспект, 2009. - 182 с.

В процессе самостоятельной подготовки необходимо ознакомиться с темой по учебнику, изучить соответствующие нормативные акты, материалы судебной практики и прочесть на выбор несколько источников из рекомендуемой дополнительной литературы. Доклад студентов на семинарских занятиях представляет собой устное выступление с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем, рисунков, иллюстраций и т.д. В процессе доклада студент должен изложить основные положения рассматриваемого вопроса, обратить внимание на его дискуссионные аспекты, быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя и аудитории. Не рассматривается в качестве доклада и не может быть оценено неотрывное чтение заранее подготовленного конспекта. Составление конспекта отнюдь не предполагает полное переписывание всего материала. Необходимо обработать изученный материал и выделить самое важное. Последнее и должно лечь в основу конспекта. Для удобства изложения студент может составлять графики, таблицы и т.д.

После усвоения материала можно приступать к решению задач. Свои суждения и выводы студент должен обосновывать точными ссылками на правовые нормы с указанием их источника. Решение должно быть подробным и аргументированным. Конкретные задачи к каждой теме определяются преподавателем, ведущим семинарские занятия в группе.

При решении задач студенты, руководствуясь правовыми актами и практикой их применения, должны определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче, самостоятельно сформулировать вопросы, связанные с правами и обязанностями участников гражданских правоотношений, об обоснованности их требований или возражений, а если дело рассмотрено и разрешено судом – то и об обоснованности изложенного в задаче решения. Ответы на эти вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы.

Необходимо следить за изменениями и дополнениями, которые вносятся в действующее гражданское законодательство. Указанные изменения и дополнения публикуются в "Российской газете" и "Парламентской газете", в Собрании законодательства Российской Федерации, в Сборнике актов законодательного собрания Российской Федерации, а также на сайте www.pravo.gov.ru. Также можно использовать справочные правовые системы "Гарант", "Консультант плюс" и др.

Многие вопросы гражданского права находят свое разрешение в актах Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ, которые рекомендуется изучать и использовать при подготовке к семинарским занятиям. Для более глубокого изучения материала студентам рекомендуется ознакомиться с иной судебной практикой по гражданско-правовым спорам, которая регулярно публикуется в "Бюллетене Верховного Суда Российской Федерации" и "Вестнике Высшего Арбитражного Суда РФ" и на соответствующих сайтах судов.

В процессе освоения курса полезным является изучение изданий юридической периодики: "Государство и право", "Журнал российского права", "Известия высших учебных заведений. Правоведение", "Российский юридический журнал", "Вестник Московского университета. Серия 11, Право", "Учёные записки Казанского государственного университета. (Серия "Гуманитарные науки")" "Гражданское право", "Юрист", "Юридический мир", "Российский судья", "Российская юстиция", "Хозяйство и право", "Российское правосудие", "Законодательство" и др.

Проведение отдельных семинарских занятий возможно в форме дискуссий, деловых игр, парламентских дебатов, а также судебных заседаний по разрешению конкретных гражданско-правовых споров.

Дискуссия - это спор, словесное состязание, в котором каждый отстаивает свое мнение. Сама природа этой формы общения определяет ее демократичность: "В спорах нет ни высших, ни низших, ни званий, ни имен: важна лишь одна истина, перед которой равны все" (Р. Роллан).

Поскольку дискуссия - это спор, то основные цели ее проведения следующие:

- 1) выяснение разных точек зрения, столкновение которых поможет найти истину, что, несомненно, способствует не только углублению знаний, но и формированию мировоззрения школьников;
- 2) воспитание у учащихся культуры речевого общения во время спора; формирование умения дискутировать, просто и понятно излагать свою точку зрения, убедительно ее доказывать, спокойно выслушивать доводы оппонента и т.д.

Дискуссия как форма демократического общения имеет преимущества перед другими формами: она позволяет организовать живое общение, вовлечь всех или большинство участников в обсуждение вопроса, предполагает напряжение мысли, которое возникает в раздумьях, в столкновениях различных точек зрения, стимулирует речевую активность и самостоятельность суждения.

Настоящую дискуссию нельзя запланировать в деталях, прорепетировать, разыграть по нотам, иначе она лишится необходимой естественности. И все-таки, как показывает практика, определенная подготовка к учебной дискуссии необходима.

Методика включает три этапа:

- 1) предварительная подготовка,
- 2) проведение дискуссии,
- 3) подведение итогов.

Проведение анализа. Данная работа заключается в выявлении совпадений, противоречий, коллизий, пробелов в сравниваемых материалах. Для этого необходимо детальное изучение первоисточников, литературы и нормативных актов по теме занятия. Студенту необходимо так же суметь сделать выводы из сравниваемых позиций.

Комментированное чтение первоисточников на семинаре преследует цель содействовать более осмысленной и тщательной работе студентов над рекомендуемой философской литературой. Чаще всего оно составляет лишь элемент обычного семинара виде развернутой беседы и длится всего 15-20 минут. Комментированное чтение позволяет приучать студентов лучше разбираться в философских источниках. Комментирование может быть выделено в качестве самостоятельного пункта плана семинара.

Парламентские дебаты - это форма деловой игры. В ее основе лежит модель реального парламента, в котором есть две стороны - Правительство и Оппозиция - которые обсуждают один законопроект, то есть тему дебатов. Цель Правительства - отстоять проект, цель Оппозиции - опровергнуть его.

В дебатах участвуют команды по два участника в каждой: Правительство (премьер - министр и член правительства) и Оппозиция (лидер оппозиции и член оппозиции). Сторона, за которую играет команда, определяется путем жеребьевки.

На законодательные дебаты могут выноситься различные проблемы правового регулирования семейных отношений, например: "Суррогатное материнство: за и против", "Однополые, полигамные и фактические браки" и др.

Правительство имеет право дать любую интерпретацию темы, если только кейс (выдвигаемый тезис) определяет общий смысл темы и достаточно справедлив, чтобы было возможно провести дебаты за обе стороны; достаточно ясен, чтобы обе команды знали, что им нужно доказывать. Так, например, можно говорить о пробелах законодательства в рассматриваемой теме, и соответственно предлагать изменения существующих норм, внесение новых норм, либо исключение уже существующих норм.

Команды не имеют права менять формулировки своих позиций, аргументов, определений, неясных понятий.

Последовательность и правила выступлений:

1. Премьер-министр - Конструктивная речь (7 минут) - глава правительства должен ясно сформулировать кейс правительства, представить его как минимум с трех точек зрения;
2. Перекрестные вопросы (2 минуты) - участник со стороны оппозиции имеет право задавать вопросы правительству;
3. Лидер оппозиции - Опровержение + Конструктивная речь (8 минут) - должен выдвинуть позицию оппозиции, опровергнуть аргументы премьер-министра, изложить свои доводы - то есть обеспечить столкновение мнений правительства и оппозиции;
4. Перекрестные вопросы (2 минуты) - участник со стороны правительства имеет право задавать вопросы оппозиции;
5. Член правительства - Опровержение + Конструктивная речь (8 минут) - должен опровергнуть позицию правительства и вновь установить превосходство правительства;
6. Член оппозиции - Опровержение + Конструктивная речь (8 минут) - участник должен поддержать лидера оппозиции, но обязан в это же время привести новые аргументы, очень важно в данном раунде показать слабые стороны правительства;
7. Лидер оппозиции - Заключительная речь (4 минуты);
8. Премьер-министр - Заключительная речь (5 минут).

В заключительных речах участники должны в последний раз обозначить свои тезисы, обобщить прошедший раунд, показывая судьям необходимость голосовать за них.

В течение первых четырех речей (кроме первой и последней минуты речи) любой представитель команды оппонента может с позволения выступающего задать ему вопрос или сделать комментарий (не более чем 15 секунд) по поводу его выступления. В заключительных речах приводить новые аргументы и логические построения, давать комментарии и задавать вопросы не разрешается.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Введение в гражданское право.

устный опрос, примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схем "Предмет гражданского права", "Метод гражданского права"
4. Решение тестовых заданий.

Тема 2. Источники гражданского права.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Источники гражданского права" 4. Решение тестовых заданий.

Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Элементы гражданского правоотношения". 4. Решение тестовых заданий.

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.

творческое задание , примерные вопросы:

3. Составление схемы "Классификация юридических лиц". 4. Решение тестовых заданий.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач.

Тема 6. Государство, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.

тестирование , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение тестовых заданий.

Тема 7. Объекты гражданских прав.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.

тестирование , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.

тестирование , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Юридические факты в гражданском праве". 4. Решение тестовых заданий.

Тема 10. Сделки в гражданском праве.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Ничтожные и оспоримые сделки" 4. Решение тестовых заданий.

Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 12. Представительство и доверенность.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 13. Защита гражданских прав.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Формы и способы защиты гражданских прав" 3. Решение тестовых заданий.

Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 15. Итоговая аттестация.

Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.

дискуссия , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 17. Право собственности граждан.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 18. Право собственности юридических лиц.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 20. Право общей собственности.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 21. Ограниченные вещные права.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схемы "Ограниченные вещные права"
4. Решение тестовых заданий.

Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.

письменная работа , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 24. Исполнение обязательств.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 26. Прекращение обязательств.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схемы "Прекращение гражданско-правовых обязательств"
4. Решение тестовых заданий.

Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.

тестирование , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 30. Итоговая аттестация.

Итоговая форма контроля

зачет (в 5 семестре)

Итоговая форма контроля

экзамен (в 6 семестре)

Примерные вопросы к итоговой форме контроля

1. Понятие и предмет гражданского права.
2. Методы гражданско-правового регулирования.
3. Принципы гражданского права.
4. Система гражданского права.
5. Источники гражданского права, их виды.
6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.
7. Гражданское правоотношение: понятие, элементы и виды.
8. Физические лица как субъекты гражданского права. Их правоспособность.
9. Дееспособность физических лиц.
10. Опекa, попечительство, патронаж.
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
12. Понятие и признаки юридического лица по действующему российскому законодательству.
13. Правоспособность юридических лиц. Органы юридического лица. Филиалы и представительства.
14. Создание юридического лица и его государственная регистрация. Учредительные документы.
15. Реорганизация юридических лиц.
16. Ликвидация юридических лиц.
17. Классификация юридических лиц.
18. Хозяйственные товарищества, их виды и особенности правового статуса.
19. Хозяйственные общества, их виды и особенности правового статуса.
20. Акционерные общества, их виды и особенности правового статуса.
21. Производственный кооператив, особенности правового статуса.
22. Унитарные предприятия, их виды и особенности правового статуса.
23. Потребительский кооператив, особенности правового статуса.
24. Некоммерческие юридические лица: общая характеристика по действующему российскому законодательству.
25. Государство, государственные и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.
26. Объекты гражданских прав: понятие и виды.
27. Вещи как объекты гражданских прав, их классификация.
28. Ценные бумаги как объекты гражданских прав, их виды.
29. Результаты работ, оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность) как объекты гражданских прав.
30. Нематериальные блага как объекты гражданских прав, их защита.
31. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридический (фактический) состав.
32. Понятие, виды и значение гражданско-правовых сделок.
33. Условия действительности сделок.
34. Форма сделок. Государственная регистрация сделок.
35. Недействительность сделки. Виды недействительных сделок.

36. Порядок признания сделки недействительной. Правовые последствия недействительности сделок. Понятие реституции.
37. Осуществление гражданских прав: понятие, принципы, способы. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
38. Понятие, формы и способы защиты гражданских прав.
39. Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Особенности коммерческого представительства.
40. Доверенность: понятие, формы, сроки, виды. Передоверие.
41. Понятие, виды и порядок исчисления сроков в гражданском праве.
42. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
43. Исковая давность: понятие и виды сроков.
44. Исковая давность: начало течения, приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
45. Понятие, признаки и виды вещных прав.
46. Понятие и содержание права собственности.
47. Формы собственности по действующему российскому законодательству.
48. Приобретение права собственности. Переход права собственности к приобретателю по договору.
49. Прекращение права собственности.
50. Право собственности граждан.
51. Право собственности юридических лиц.
52. Право государственной и муниципальной собственности.
53. Право общей долевой собственности.
54. Право общей совместной собственности.
55. Ограниченные вещные права: общая характеристика.
56. Право хозяйственного ведения имуществом, его особенности.
57. Право оперативного управления имуществом, его особенности.
58. Право собственности и иные вещные права на земельные участки.
59. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
60. Защита права собственности и других вещных прав.
61. Понятие, система и значение обязательственного права.
62. Понятие, содержание и основания возникновения гражданско-правовых обязательств.
63. Виды гражданско-правовых обязательств.
64. Субъекты обязательства. Обязательства с множественностью лиц.
65. Перемена лиц в обязательстве. Уступка права (требования) и перевод долга.
66. Исполнение обязательства: принципы, субъекты, сроки, место, способы. Валюта денежных обязательств.
67. Обеспечение исполнения обязательств: сущность и способы.
68. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
69. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и виды.
70. Особенности залога недвижимого имущества (ипотеки).
71. Задаток и удержание имущества должника как способы обеспечения исполнения обязательства.
72. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства.
73. Основания и способы прекращения гражданско-правовых обязательств.
74. Правовые последствия неисполнения и ненадлежащего исполнения обязательств: меры восстановления (защиты) и меры ответственности.

75. Ответственность в гражданском праве: понятие, особенности, значение.
76. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
77. Формы и виды ответственности в гражданском праве.
78. Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства и обязательства по передаче индивидуально-определенной вещи.
79. Понятие, признаки и значение гражданско-правового договора. Свобода договора.
80. Содержание гражданско-правового договора: существенные и иные условия.
81. Форма и порядок заключения договора.
82. Особенности заключения договора на торгах. Виды и формы торгов.
83. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, правовые последствия.
84. Виды гражданско-правовых договоров, их классификация.
85. Публичный договор и договор присоединения.
86. Договор в пользу третьего лица и предварительный договор.

7.1. Основная литература:

1. Гражданское право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / сост. О. А. Рузакова, А. Б. Рузаков. - М.: МФПУ Синергия, 2012. - 336 с. - (Сдаем госэкзамен). - ISBN 978-5-4257-0078-0. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/451176>
2. Гражданское право. Часть вторая [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Я.А. Юкша. - 4-е изд. - М. : РИОР : ИНФРА-М, 2018.- 232 с. - (ВО: Бакалавриат). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/614851>
3. Гражданское право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Я.А. Юкша. - 4-е изд. - М. : РИОР : ИНФРА-М, 2018. - 400 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/976270>

7.2. Дополнительная литература:

1. Ценные бумаги как объекты прав в гражданском праве стран - участниц СНГ (сравнительно-правовой анализ)[Электронный ресурс]: Монография / А.А. Богустов. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2013. - 144 с.: 60x88 1/16. - (Научная мысль). (о) ISBN 978-5-369-01101-0 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/360216>
2. Система договоров в гражданском праве России[Электронный ресурс]: Монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 496 с.: 60x90 1/16. ISBN 978-5-91768-434-5 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/426434>
3. Бестелесное имущество в гражданском праве [Электронный ресурс]: монография / Д.В. Федотов. -М. : ИНФРА- М, 2017. - 154 с. ? (Научная мысль). . - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/559335>
4. Управление в гражданском праве[Электронный ресурс]: проблемы теории и практики / Ю.С. Харитонов. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2011. - 304 с.: 84x108 1/32. ISBN 978-5-91768-180-1 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/226186>
5. Гражданское право. Том 1[Электронный ресурс]: Учебник / Г.Н. Черничкина, В.В. Бараненков, И.В. Бараненкова и др.; Под ред. Г.Н. Черничкиной - М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2013 - 448 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование: Бакалавриат). (п) ISBN 978-5-369-01051-8 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/349678>
6. Шершеневич Г. Ф. Учебник русского гражданского права[Электронный ресурс] : 11-е изд. / Г. Ф. Шершеневич. - М.: Братья Башмаковы, 1914. - 497 с.: ил. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/353141>

- 7.Юридические лица в гражд. праве[Электронный ресурс]: Юрид. лица в рос. гражд. праве (коммер. и некоммер. орг-ции): Организ.-прав. формы / Отв. ред. В.Н.Литовкин - М.: КОНТРАКТ: ИЗиСП, 2011-1024с.: 60x90 1/16 (Курс Рос. част. права). (п) ISBN 978-5-98209-099-7 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/316264>
8. Гражданское право: учебник: [в 3 томах] / под ред. д.ю.н., проф. А. П. Сергеева.[Москва]: ТК Велби, [2009].; 22. Т. 1 / [Е. Н. Абрамова и др.]-2009. (226 экз)
- 9.Российское гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению 'Юриспруденция' и специальности 'Юриспруденция': в 2 т. / отв. ред. засл. деятель науки РФ, д.ю.н., проф. Е. А. Суханов; Моск. гос. ун-т, Юрид. фак..?Москва: Статут, 2010. - Т. 1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / [В. С. Ем, И. А. Зенин, Н. В. Козлова и др.].?2010.?956, [1] с.(270экз)
- 10.Российское гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению 'Юриспруденция' и специальности 'Юриспруденция': в 2 т. / отв. ред. засл. деятель науки РФ, д.ю.н., проф. Е. А. Суханов; Моск. гос. ун-т, Юрид. фак..?М.: Статут, 2010 - Т. 2: Обязательственное право / [В. В. Витрянский, В. С. Ем, Н. В. Козлова и др.].?2010.?1206, [1] с(287экз)

Нормативные правовые акты:

Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // СПС Консультант Плюс.

Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья, четвертая) // СПС Консультант Плюс.

Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 24 июля 2002 г. // СПС Консультант Плюс.

Водный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 3 июня 2006 г. ◆ 74 - ФЗ // СПС Консультант Плюс.

Воздушный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 19 марта 1997 г. // СПС Консультант Плюс.

Градостроительный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. // СПС Консультант Плюс.

Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. // СПС Консультант Плюс.

Жилищный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. // СПС Консультант Плюс.

Земельный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон РФ от 25 октября 2001 г. // СПС Консультант Плюс.

Лесной кодекс Российской Федерации / Федеральный закон РФ от 4 декабря 2006 г. ◆ 200 - ФЗ // СПС Консультант Плюс.

Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации / Федеральный закон от 30 апреля 1999 г. // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 7 февраля 2011 г. 'О клиринге и клиринговой деятельности' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон Российской Федерации от 4 мая 2011 г. ◆ 99–ФЗ 'О лицензировании отдельных видов деятельности' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон Российской Федерации от 6 апреля 2011 г. ◆ 63–ФЗ 'Об электронной подписи' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон Российской Федерации от 30 ноября 2010 г. ◆ 327–ФЗ 'О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 2 июля 2010 г. ◆ 151-ФЗ 'О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях'// СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 2 августа 2009 г. ◆ 217-ФЗ 'О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам создания бюджетными научными и образовательными учреждениями хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 18 июля 2009 г. ◆ 190-ФЗ
'О кредитной кооперации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 17 июля 2009 г. ◆ 145-ФЗ
'О Государственной компании 'Российские автомобильные дороги' и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 14 марта 2009 г. ◆ 31-ФЗ 'О государственной регистрации прав на воздушные суда и сделок с ними' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. 'О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 24 апреля 2008 года ◆ 48 - ФЗ 'Об опеке и попечительстве' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 23 ноября 2007 года ◆ 270-ФЗ 'О Государственной корпорации 'Ростехнологии' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 19 июля 2007 г ◆ 196-ФЗ 'О ломбардах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 17 мая 2007 г ◆ 183-ФЗ 'О банке развития' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 5 февраля 2007 г. ◆ 13-ФЗ

'Об особенностях управления и распоряжения имуществом и акциями организаций, осуществляющих деятельность в области использования атомной энергии, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 декабря 2006 г. ◆ 275-ФЗ 'О порядке формирования и использования целевого капитала некоммерческих организаций' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 27 июля 2006 г. ◆ 152-ФЗ 'О персональных данных' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 27 июля 2006 г. ◆ 149-ФЗ 'Об информации, информационных технологиях и о защите информации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 26 июля 2006 г. ◆ 135-ФЗ 'О защите конкуренции' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 июня 2006 г. ◆ 93-ФЗ 'О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 13 марта 2006 г. ◆ 38-ФЗ 'О рекламе' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. ◆ 214 - ФЗ 'Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. ◆ 215-ФЗ 'О жилищных накопительных кооперативах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. ◆ 218-ФЗ 'О кредитных историях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. ◆ 189-ФЗ 'О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 29 июля 2004 г. ◆ 98 - ФЗ 'О коммерческой тайне' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 29 июля 2004 г. ◆ 96 - ФЗ 'О выплатах Банка России по вкладам физических лиц в признанных банкротами банках, не участвующих в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 23 декабря 2003 г ◆ 177 - ФЗ 'О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 10 декабря 2003 г ◆ 174 - ФЗ 'О государственной регистрации выпусков акций, размещенных до вступления в силу Федерального закона 'О рынке ценных бумаг' без государственной регистрации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 10 декабря 2003 г ◆ 173 - ФЗ 'О валютном регулировании и валютном контроле' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 11 ноября 2003 г. ◆ 152 - ФЗ 'Об ипотечных ценных бумагах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 11 июня 2003 г. ◆ 74 - ФЗ 'О крестьянском (фермерском) хозяйстве' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 27 ноября 2002 г. ◆ 156 - ФЗ 'Об объединениях работодателей' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. ◆ 161 - ФЗ 'О государственных и муниципальных унитарных предприятиях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 26 октября 2002 г. ◆ 127 - ФЗ 'О несостоятельности (банкротстве)' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 25 июля 2002 г. 'О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 24 июля 2002 г. ◆ 1001-ФЗ 'Об обороте земель сельскохозяйственного назначения' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон РФ от 10 июля 2002 г. 'О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 25 июня 2002 г. 'Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 31 мая 2002 г. 'О гражданстве Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 10 января 2002 г. 'Об охране окружающей среды' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. 'О приватизации государственного и муниципального имущества' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. 'Об инвестиционных фондах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 25 октября 2001 г. 'О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 8 августа 2001 г. 'О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 11 июля 2001 г. 'О политических партиях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 20 июля 2000 г. ◆ 104-ФЗ 'Об общих принципах организации общин коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 24 сентября 1999 г. 'Об особенностях несостоятельности (банкротства) субъектов естественных монополий топливно-энергетического комплекса' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон 23 июня 1999 г. 'О защите конкуренции на рынке финансовых услуг' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 5 марта 1999 г. 'О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг' // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1999. - ♦ 10. - Ст. 1163.

Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. 'О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 29 июля 1998 г. 'Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 19 июля 1998 г. 'Об особенностях правового положения акционерных обществ работников (народных предприятий)' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 16 июля 1998 г. 'Об ипотеке (залоге недвижимости)' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 7 мая 1998 г. 'О негосударственных пенсионных фондах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 15 апреля 1998 г. 'О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 26 марта 1998 г. 'О драгоценных металлах и драгоценных камнях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. 'Об обществах с ограниченной ответственностью' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 15 ноября 1997 г. 'Об актах гражданского состояния' // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1997. - ♦ 47. - Ст. 5340.

Федеральный закон от 26 сентября 1997 г. 'О свободе совести и религиозных объединениях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 21 июля 1997 г. 'О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним' СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 11 марта 1997 г. 'О переводном и простом векселе' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 8 мая 1996 г. 'О производственных кооперативах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. 'О рынке ценных бумаг' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 12 января 1996 г. 'О некоммерческих организациях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 12 января 1996 г. 'О профессиональных союзах и гарантиях их деятельности' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. 'Об акционерных обществах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 8 декабря 1995 г. 'О сельскохозяйственной кооперации' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 ноября 1995 г. 'О финансово-промышленных группах' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 11 августа 1995 г. 'О благотворительной деятельности и благотворительных организациях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 19 мая 1995 г. 'Об общественных объединениях' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон РФ от 29 декабря 1994 г. 'Об обязательном экземпляре документов' // СПС Консультант Плюс.

Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. 'О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Закон РФ от 19 июня 1992 г. 'О потребительской кооперации в Российской Федерации' (в редакции Федерального закона РФ от 11 июля 1997 г.) // СПС Консультант Плюс.

Закон РФ от 20 февраля 1992 г. 'О товарных биржах и биржевой торговле' СПС Консультант Плюс.

Закон РФ от 4 июля 1991 г. 'О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации' // СПС Консультант Плюс.

Закон РСФСР от 2 декабря 1990 г. (в ред. от 3 февраля 1996 г. с послед. изм. и доп.) 'О банках и банковской деятельности' // СПС Консультант Плюс.

7.3. Интернет-ресурсы:

Официальный интернет-портал правовой информации - www.pravo.gov.ru

Сайт Верховного Суда Российской Федерации - <http://supcourt.ru/>

Сайт Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации - www.arbitr.ru

Сайт Государственной Думы Российской Федерации - www.duma.gov.ru

Сайт Федеральных органов исполнительной власти - www.gov.ru/main/ministry/isp-vlast44.html

Справочная правовая система - www.garant.ru

Справочная правовая система - www.cons-plus.ru

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Гражданское право. Часть первая" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

- ноутбук, подсоединенный к проектору;
- экран;
- доступ к сети Интернет;
- многофункциональное устройство (МФУ) для сканирования и распечатывания раздаточных материалов;
- расходные материалы.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 40.03.01 "Юриспруденция" и профилю подготовки Конституционное право .

Автор(ы):

Серкова Ю.А. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Арсланов К.М. _____

"__" _____ 201__ г.