

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Юридический факультет



**УТВЕРЖДАЮ**

Проректор  
по образовательной деятельности КФУ  
Проф. Таюрский Д.А.

" " 20\_\_ г.

**Программа дисциплины**  
Гражданское право. Часть вторая Б1.Б.9.2

Направление подготовки: 40.03.01 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Конституционное право

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Арсланов К.М.

**Рецензент(ы):**

Низамиева О.Н.

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Арсланов К. М.

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Юридического факультета:

Протокол заседания УМК № \_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный №

Казань  
2017

## **Содержание**

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) заведующий кафедрой, к.н. (доцент) Арсланов К.М. Кафедра гражданского права Юридический факультет, Kamil.Arslanov@kpfu.ru

## 1. Цели освоения дисциплины

- овладение студентами общенаучными основами гражданского права;
- развитие у студентов специального юридического мышления, позволяющего вскрывать основные закономерности развития и функционирования отдельных правовых институтов гражданского права;
- формирование представлений о природе и сущности договорного регулирования;
- выработка умения оперировать юридическими понятиями и категориями;
- овладение юридической терминологией;
- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

## 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.Б.9 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 40.03.01 Юриспруденция и относится к базовой (общепрофессиональной) части. Осваивается на 3 курсе, 5, 6 семестры.

Учебная дисциплина "Гражданское право. Часть 2" взаимосвязана с учебными дисциплинами "Гражданское право (часть 1)", "Вещное право", "Римское право".

Для освоения учебной дисциплины "Гражданское право. Часть 2" необходимо обладать знаниями по теории государства и права, римскому праву, истории государства и права.

Освоение учебной дисциплины "Гражданское право. Часть 2" необходимо как предшествующее для дальнейшего изучения отраслевых и прикладных учебных дисциплин правоведения, связанных с договорным регулированием имущественных отношений.

## 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные компетенции)	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции
ОПК-1 (профессиональные компетенции)	способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации
ПК-3 (профессиональные компетенции)	способностью обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права
ПК-4 (профессиональные компетенции)	способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации
ПК-5 (профессиональные компетенции)	способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- природу и сущность отдельных институтов договорного права, деликтного права, права неосновательного обогащения и наследственного права;
- основные закономерности возникновения, функционирования и развития отдельных институтов гражданского права;
- особенности гражданско-правового развития России;
- оперировать юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;
- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.

2. должен уметь:

использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач.

3. должен владеть:

- юридической терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;
- навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);
- способность толковать различные правовые акты (ПК-15);
- способность эффективно осуществлять правовое воспитание (ПК-19).

#### **4. Структура и содержание дисциплины/ модуля**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных(ые) единиц(ы) 252 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 5 семестре; экзамен в 6 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### **4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю**

##### **Тематический план дисциплины/модуля**

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.	5	1-3	4	4	0	
2.	Тема 2. Договор дарения. Мена.	5	4-5	2	2	0	
3.	Тема 3. Договор ренты.	5	6-7	2	2	0	
4.	Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).	5	8	4	4	0	
5.	Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.	5	9	4	4	0	
6.	Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.	5	10	2	2	0	
7.	Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.	5	11	2	2	0	Тестирование
8.	Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.	5	12	2	2	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
9.	Тема 9. Договор банковского вклада.	5	13-14	2	2	0	
10.	Тема 10. Договор банковского счета.	5	15-16	0	2	0	
11.	Тема 11. Расчетные отношения.	5	17	4	2	0	Тестирование
12.	Тема 12. Итоговая аттестация.	5	17	2	2	0	
13.	Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.	6	1-2	2	2	0	
14.	Тема 14. Страховые правоотношения.	6	3-4	4	4	0	
15.	Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.	6	5	4	2	0	
16.	Тема 16. Доверительное управление имуществом.	6	6	2	4	0	
17.	Тема 17. Коммерческая концессия.	6	7	2	2	0	
18.	Тема 18. Договор простого товарищества.	6	8	2	4	0	
19.	Тема 19. Проведение игр и пари.	6	9-10	2	2	0	Тестирование
20.	Тема 20. Деликтные обязательства.	6	11	4	4	0	
21.	Тема 21. Неосновательное обогащение.	6	12	2	2	0	
22.	Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.	6	13-14	4	4	0	
23.	Тема 23. Наследственное право.	6	15-16	4	2	0	Тестирование
24.	Тема 24. Итоговая аттестация.	6	16	2	2	0	
.	Тема . Итоговая форма контроля	5		0	0	0	Зачет

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1	Тема . Итоговая форма контроля	6		0	0	0	Экзамен
	Итого			64	64	0	

## 4.2 Содержание дисциплины

### Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.

#### лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие, гражданско-правовое значение и виды договоров купли-продажи. Признаки договора: консенсуальность (особенности данного признака для специальных случаев: необходимость государственной регистрации сделок с недвижимостью, договор розничной продажи и др.), возмездность (особенности применения ст. 423 ГК), применимость признака публичности. Случай заключения договора присоединения. Понятие элемента договора. Предмет/объект договора (ст. 455, 465), условия о наименовании и количестве товара, ассортименте, комплекте и комплектности. Условие о таре и упаковке. Переход права собственности на товар, риск случайной гибели товара (ст. 211, 223, 224, 458, 459). Общая собственность в предмете договора. Недвижимость в предмете договора. Стороны договора: права и обязанности, ответственность сторон. Значение вины для ответственности сторон по договору поставки и контрактации. Особенности применения ст. 23 ГК для определения субъектного состава по договору розничной продажи. Обязанности продавца: передать товар надлежащего качества и в должном количестве, принадлежности и документы, относящиеся к товару, и др. Обязанности покупателя: оплатить товар, принять товар и др. Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара (эвакция). Особенности ответственности продавца и изготовителя по договору розничной продажи. Защита прав потребителей товара. Форма договора. Требования письменной формы договора (недвижимость, предприятие; применимость общих норм о форме договора (158-162, 434). Заключение договора (ст.432 посл., 493, 507, 527 посл., 540 и др. ГК). Особенности заключения договора розничной продажи (ст. 493, 494 ГК). Особенность ответственности сторон на этапе заключения договора поставки (ст. 507). Особенности государственной регистрации договора продажи недвижимости (особенности регистрации жилой и нежилой недвижимости), предприятия. Цена в договоре продажи. Пределы применения презумпции ст. 423. Цена как существенное условие в договоре розничной продажи и в договоре продажи недвижимости. Срок в договоре продажи. Срок исполнения договора, сроки исполнения отдельных договорных обязательств. Договор мены. Соотношение категорий ?мена? и ?обмен?. Переход права собственности по договору мены.

#### практическое занятие (4 часа(ов)):

Понятие, гражданско-правовое значение и виды договоров купли-продажи. Признаки договора: консенсуальность (особенности данного признака для специальных случаев: необходимость государственной регистрации сделок с недвижимостью, договор розничной продажи и др.), возмездность (особенности применения ст. 423 ГК), применимость признака публичности. Случай заключения договора присоединения. Понятие элемента договора. Предмет/объект договора (ст. 455, 465), условия о наименовании и количестве товара, ассортименте, комплекте и комплектности. Условие о таре и упаковке. Переход права собственности на товар, риск случайной гибели товара (ст. 211, 223, 224, 458, 459). Общая собственность в предмете договора. Недвижимость в предмете договора. Стороны договора: права и обязанности, ответственность сторон. Значение вины для ответственности сторон по договору поставки и контрактации. Особенности применения ст. 23 ГК для определения субъектного состава по договору розничной продажи. Обязанности продавца: передать товар надлежащего качества и в должном количестве, принадлежности и документы, относящиеся к товару, и др. Обязанности покупателя: оплатить товар, принять товар и др. Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара (эвакция). Особенности ответственности продавца и изготовителя по договору розничной продажи. Защита прав потребителей товара. Форма договора. Требования письменной формы договора (недвижимость, предприятие; применимость общих норм о форме договора (158-162, 434)). Заключение договора (ст. 432 посл., 493, 507, 527 посл., 540 и др. ГК). Особенности заключения договора розничной продажи (ст. 493, 494 ГК). Особенность ответственности сторон на этапе заключения договора поставки (ст. 507). Особенности государственной регистрации договора продажи недвижимости (особенности регистрации жилой и нежилой недвижимости), предприятия. Цена в договоре продажи. Пределы применения презумпции ст. 423. Цена как существенное условие в договоре розничной продажи и в договоре продажи недвижимости. Срок в договоре продажи. Срок исполнения договора, сроки исполнения отдельных договорных обязательств. Договор мены. Соотношение категорий ?мена? и ?обмен?. Переход права собственности по договору мены.

## **Тема 2. Договор дарения. Мена.**

### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие договора, его соотношение с другими институтами: прощение долга и др. Виды договора дарения (обычное дарение, пожертвование, обещание дарения в будущем, запрет дарения на случай смерти). Предмет договора. Вещь, имущественное право, освобождение от имущественной обязанности. ?Обычные подарки до 5 минимальных размеров оплаты труда?, ?обычные подарки небольшой стоимости?. Стороны договора. Особенности участия несовершеннолетних в договоре дарения. Ограничения и запреты в возможности заключения договора (ст. 576, 575, 37 и др.). Правопреемство по договору. Права и обязанности сторон. Ответственность за причинение вреда недостатками подаренной вещи. Особенности оформления договорных отношений: процедура заключения договора. Расторжение договора / Отмена дарения и отказ от дарения.

### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие, гражданско-правовое значение и виды договоров купли-продажи. 2. Признаки договора: консенсуальность, возмездность, применимость признака публичности. Случаи заключения договора присоединения. 3. Понятие элемента договора. Предмет/объект договора (ст. 455, 465), условия о наименовании и количестве товара, ассортименте, комплекте и комплектности. Условие о таре и упаковке. Переход права собственности на товар, риск случайной гибели товара. Общая собственность в предмете договора. Недвижимость в предмете договора. 4. Стороны договора: права и обязанности, ответственность сторон. Значение вины для ответственности сторон по договору поставки и контрактации. Особенности применения ст. 23 ГК для определения субъектного состава по договору розничной продажи. 5. Обязанности продавца: передать товар надлежащего качества и в должном количестве, принадлежности и документы, относящиеся к товару, и др. Обязанности покупателя: оплатить товар, принять товар и др. Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара (эвакция). Особенности ответственности продавца и изготовителя по договору розничной продажи. Защита прав потребителей товара. 6. Форма договора. Заключение договора. 7. Особенности государственной регистрации договора продажи недвижимости (особенности регистрации жилой и нежилой недвижимости), предприятия. 8. Цена в договоре продажи. Пределы применения презумпции ст. 423. Цена как существенное условие в договоре розничной продажи и в договоре продажи недвижимости. 9. Срок в договоре продажи. Срок исполнения договора, сроки исполнения отдельных договорных обязательств. 10. Договор мены. Соотношение категорий ?мена? и ?обмен?. Переход права собственности по договору мены.

### **Тема 3. Договор ренты.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Договор ренты, понятие. Виды: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Признаки рентного договора. Предмет договора ренты. Особенности предмета отдельных видов договора ренты. Стороны договора. Права и обязанности сторон. Право на выкуп ренты. Особенности обеспечения выплаты ренты. Ответственность. Порядок заключения договора. Форма договора и случаи его государственной регистрации.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Договор ренты, понятие. Виды: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Признаки рентного договора. 2. Предмет договора ренты. Особенности предмета отдельных видов договора ренты. 3. Стороны договора. Права и обязанности сторон. Право на выкуп ренты. Особенности обеспечения выплаты ренты. 4. Порядок заключения договора. Форма договора и случаи его государственной регистрации.

### **Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств.**

#### **Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).**

#### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Понятие и виды договора аренды (имущественного найма): договор проката; аренда транспортных средств; соотношение с договором перевозки; аренда зданий и сооружений, аренда предприятий; финансовая аренда (лизинг); аренда земельных участков, аренда участков лесного фонда и др. Соотношение с другими договорами (заем, перевозка, хранение и др.). Признаки договора. Объекты договора. Особенности договорного оформления объекта договора. Участники арендных отношений, права и обязанности сторон договора, ответственность. Право на выкуп арендованного имущества. Особенности исполнения обязанности о возврате имущества. Форма и государственная регистрация договора. Досрочное расторжение договора. Перезаключение и возобновление договора на новый срок. Цена договора (арендная плата). Значение сроков в договоре аренды. Субаренда. Безвозмездное пользование (ссуда). Сопоставление ссуды с арендой, займом, хранением и др. Объект договора ссуды, стороны (права и обязанности, ответственность), форма; сроки в договоре.

#### **практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Понятие и виды договора аренды (имущественного найма). Соотношение с другими договорами (заем, перевозка, хранение и др.). 2. Признаки договора. Объекты договора. Особенности договорного оформления объекта договора. 3. Участники арендных отношений, права и обязанности сторон договора, ответственность. 4. Форма и государственная регистрация договора. Досрочное расторжение договора. Перезаключение и возобновление договора на новый срок. 5. Цена договора (арендная плата). 6. Значение сроков в договоре аренды. Субаренда.

**Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Договоры на владение и пользование жилыми помещениями: договор коммерческого найма, договор социального найма, договор аренды жилья, особенности договорного оформления безвозмездного пользования жилыми помещениями. Понятие жилищного фонда и его значение для определения границ применения отдельных видов договора на владение и пользование жилыми помещениями. Объект договора найма жилого помещения; понятие стандарта жилья. Служебное жилое помещение, жилое помещение в общежитиях и т.п. как объект договора. Особенности формирования кондоминиума. Субъектный состав договорных отношений. Права и обязанности сторон. Защита прав нанимателя. Ответственность сторон; особенности расторжения договора, выселения и др. Формирование товарищества собственников жилья. Оформление договорных отношений. Особенности предпосылок заключения договора социального найма жилья: определение нуждаемости в улучшении жилищных условий; очередность на получение жилой площади; ордер на получение жилого помещения. Нормы жилой площади. Форма договора. Особенности изменения и расторжения договора. Значение сроков в договоре найма жилого помещения. Срочные и бессрочные договоры. Долгосрочный (от 1 до 5 лет) и краткосрочный (до 1 года) договор коммерческого найма жилого помещения. Цена в договоре найма жилого помещения. Соотношение с нормами об аренде.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Договоры на владение и пользование жилыми помещениями: договор коммерческого найма, договор социального найма, договор аренды жилья, особенности договорного оформления безвозмездного пользования жилыми помещениями. 2. Понятие жилищного фонда и его значение для определения границ применения отдельных видов договора на владение и пользование жилыми помещениями. 3. Объект договора найма жилого помещения; понятие стандарта жилья. Служебное жилое помещение, жилое помещение в общежитиях и т.п. как объект договора. Особенности формирования кондоминиума. 4. Субъектный состав договорных отношений. Права и обязанности сторон. Защита прав нанимателя. Ответственность сторон; особенности расторжения договора, выселения и др. Формирование товарищества собственников жилья. 5. Оформление договорных отношений. Особенности предпосылок заключения договора социального найма жилья: определение нуждаемости в улучшении жилищных условий; очередность на получение жилой площади; ордер на получение жилого помещения. Нормы жилой площади. Форма договора. Особенности изменения и расторжения договора. 6. Значение сроков в договоре найма жилого помещения. Срочные и бессрочные договоры. Долгосрочный (от 1 до 5 лет) и краткосрочный (до 1 года) договор коммерческого найма жилого помещения. 7. Цена в договоре найма жилого помещения. Соотношение с нормами об аренде.

**Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.**

**лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие и виды договоров подряда: бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядные работы для государственных нужд. Соотношение с нормами о договоре на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (гл.38 ГК). Соотношение с нормами о купле-продаже, о возмездном оказании услуг. Соотношение с трудовым договором. Объект договора. Процесс работы и овеществленный результат. Стороны: права и обязанности, ответственность. Особенности распределения рисков по договору (соотношение общих норм и норм о договоре строительного подряда). Защита прав потребителей работ. Форма.

Особенности процедуры заключения договора бытового подряда. Основания и порядок заключения государственного контракта. Сроки в договоре. Начальный и конечный сроки выполнения работ. Порядок закрепления цены работы (сметы) в договоре подряда.

Соотношение твердой и приблизительной сметы работы. Особенности изменения цены.

Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг. Разграничение с договором подряда (понятие ?эффект услуги?), трудовым договором и др. Правовая природа договора на оказание правовых (адвокатских) услуг. Особенности договорного оказания безвозмездных услуг. Объект договора: оказание услуг. Соотношение категорий ?услуга? и ?работа?. Стороны договора, потребители услуг. Права и обязанности сторон, ответственность. Форма договора. Особенности заключения, изменения и расторжения. Значение отдельных сроков для отношений по возмездному оказанию услуг. Определение цены договора.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие и виды договоров подряда. Соотношение с нормами о купле-продаже, о возмездном оказании услуг. Соотношение с трудовым договором. 2. Объект договора. Процесс работы и овеществленный результат. 3. Стороны: права и обязанности, ответственность. Особенности распределения рисков по договору (соотношение общих норм и норм о договоре строительного подряда). Защита прав потребителей работ. 4. Форма. Особенности процедуры заключения договора бытового подряда. Основания и порядок заключения государственного контракта. 5. Сроки в договоре. Начальный и конечный сроки выполнения работ. 6. Порядок закрепления цены работы (сметы) в договоре подряда. Соотношение твердой и приблизительной сметы работы. Особенности изменения цены. 1. Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг. Разграничение с договором подряда (понятие ?эффект услуги?), трудовым договором и др. Правовая природа договора на оказание правовых (адвокатских) услуг. Особенности договорного оказания безвозмездных услуг. 2. Объект договора: оказание услуг. Соотношение категорий ?услуга? и ?работа?. 3. Стороны договора, потребители услуг. Права и обязанности сторон, ответственность. 4. Форма договора. Особенности заключения, изменения и расторжения. 5. Значение отдельных сроков для отношений по возмездному оказанию услуг. 6. Определение цены договора.

#### **Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие транспортного обязательства: аренда транспорта, фрахтование, перевозка, буксировка и др. Договоры на организацию перевозок, их значение, порядок заключения, содержание и исполнение. Классификация перевозок: по территориальному признаку, по количеству и разновидностям транспортных средств (транспортных организаций), участвующих в перевозке. Договор перевозки грузов; соотношение с договором фрахтования / аренды транспортного средства. Объект договора. Субъекты перевозки: перевозчик, грузовладелец, грузоотправитель, грузополучатель. Права и обязанности сторон; ответственность сторон. Форма договора перевозки грузов; заявки на перевозку, ответственность за неисполнение заявки. Сроки в договоре перевозки грузов; последствия просрочки в доставке грузов. Особенности определения цены в договоре. Особенности защиты нарушенного права: претензия и иск по перевозкам грузов. Договор перевозки пассажира и багажа. Объект. Стороны договора перевозки пассажира: права и обязанности сторон; ответственность. Защита прав пассажира. Форма, срок, цена в договоре перевозки пассажира. Договор транспортной экспедиции. Отличия от других договоров (агентирования и др.).

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие транспортного обязательства: аренда транспорта, фрахтование, перевозка, буксировка и др. Договоры на организацию перевозок, их значение, порядок заключения, содержание и исполнение. 2. Договор перевозки грузов; соотношение с договором фрахтования / аренды транспортного средства. Объект договора. Субъекты перевозки: перевозчик, грузовладелец, грузоотправитель, грузополучатель. Права и обязанности сторон; ответственность сторон. Форма договора перевозки грузов; заявки на перевозку, ответственность за неисполнение заявки. Сроки в договоре перевозки грузов; последствия просрочки в доставке грузов. Особенности определения цены в договоре. Особенности защиты нарушенного права: претензия и иск по перевозкам грузов. 3. Договор перевозки пассажира и багажа. Объект. Стороны договора перевозки пассажира: права и обязанности сторон; ответственность. Защита прав пассажира. Форма, срок, цена в договоре перевозки пассажира.

### **Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Договор займа: определение, виды (целевой заем, государственный заем и др.). Признаки договора. Объект договора: вещи, определяемые родовыми признаками, в т.ч. деньги. Стороны договора займа, права и обязанности, ответственность (в т.ч. особенности применения ст. 822, 823 ГК РФ); возможность оспаривания договора. Форма договора. Цена договора (проценты по договору). Соотношение договора займа и товарного кредитования. Возможность применения части 2 статьи 822 ГК. Новация долга в заемное обязательство. Прекращение обязательства по договору. Кредитный договор: сопоставление с договором займом, отличия (по объекту договора, по признаку консенсуальности). Стороны договора, права и обязанности, ответственность. Особенности заключения и исполнения договора. Товарный и коммерческий кредит. Особенности сфер применения. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга). Общая характеристика. Соотношение с нормами о цессии.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Договор займа: определение, виды. Признаки договора. Объект договора: вещи, определяемые родовыми признаками, в т.ч. деньги. 2. Стороны договора займа, права и обязанности, ответственность; возможность оспаривания договора. 3. Форма договора. Цена договора (проценты по договору). 4. Соотношение договора займа и товарного кредитования. 5. Новация долга в заемное обязательство. Прекращение обязательства по договору. 6. Кредитный договор: сопоставление с договором займом, отличия (по объекту договора, по признаку консенсуальности). Стороны договора, права и обязанности, ответственность. Особенности заключения и исполнения договора. 7. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга). Общая характеристика. Соотношение с нормами о цессии.

### **Тема 9. Договор банковского вклада.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие и признаки договора. Правовая природа договора: сопоставление с договорами хранения, займа и др. Особенности применения норм о договоре банковского счета (гл. 45 ГК РФ) к отношениям по банковскому вкладу. Виды договора банковского вклада. Предмет (объект) договора. Субъекты договора: банк (кредитная организация) и вкладчик: права и обязанности, ответственность. Особенности использования конструкции договора в пользу третьего лица. Форма договора. Особенности процедуры заключения договора и прекращения договорных правоотношений. Цена договора (проценты на вклад). Сроки в договоре.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие и признаки договора. Правовая природа договора: сопоставление с договорами хранения, займа и др. Особенности применения норм о договоре банковского счета к отношениям по банковскому вкладу. Виды договора банковского вклада. 2. Предмет (объект) договора. 3. Субъекты договора: банк (кредитная организация) и вкладчик: права и обязанности, ответственность. Особенности использования конструкции договора в пользу третьего лица. 4. Форма договора. Особенности процедуры заключения договора и прекращения договорных правоотношений. 5. Цена договора (проценты на вклад). Сроки в договоре.

## **Тема 10. Договор банковского счета.**

### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие и признаки договора банковского счета. 2. Виды договора: расчетный счет, текущий счет, бюджетный счет, корреспондентский счет и др. Соотношение с договором банковского вклада. 3. Предмет (объект) договора. 4. Стороны: права и обязанности, ответственность. Кредитные организации; банк как разновидность кредитной организации. Клиент в договоре банковского счета. Ограничения распоряжения счетом. 5. Особенности заключения договора и прекращение договорных отношений. Форма договора. Срок договора. 6. Вознаграждение по договору. Платность услуг банка и начисление процентов за пользование банком денежными средствами клиента.

## **Тема 11. Расчетные отношения.**

### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Место наличных и безналичных расчетов в гражданских правоотношениях. Предпосылки применения наличных и безналичных расчетов. Ограничения в использовании наличных денег (национальной и иностранной валюты) в гражданском обороте. 2. Формы безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Аккредитив. Инкассо. Чеки. Иные формы расчетов: посредством банковских карт, почтового перевода и др.

## **Тема 12. Итоговая аттестация.**

### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Обзор вопросов

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

Собеседование / реферат

## **Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.**

### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие и признаки договора хранения. Виды хранения: профессиональное и непрофессиональное, регулярное и иррегулярное; обычное хранение, хранение на товарном складе, специальные виды хранения. Реальность и консенсуальность договора хранения. Возмездность и безвозмездность (например, хранение в гардеробах организаций). Предмет хранения. Соотношение с возмездным оказанием услуг, арендой, ссудой. Стороны договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Особенности ответственности. Заключение договора. Форма и срок хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. Договор складского хранения. Форма. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, в камерах хранения транспортных организаций, в гостиницах; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие и признаки договора хранения. Виды хранения. 2. Предмет хранения. Соотношение с возмездным оказанием услуг, арендой, ссудой. 3. Стороны договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Особенности ответственности. 4. Заключение договора. Форма и срок хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. 5. Договор складского хранения. Форма. Специальные виды хранения.

## **Тема 14. Страховые правоотношения.**

### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Понятие, сущность и значение страхования. Общая характеристика законодательства о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. Добровольное имущественное страхование. Особенности страхования имущества. Страхование рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры личного страхования, их содержание и виды. Обязательственное имущественное и личное страхование. Страхование и перестрахование. Сострахование, двойное страхование. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования: понятие и признаки. Вопрос о реальности договора. Субъекты страхового обязательства: страховщик, страхователь, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховой агент. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая стоимость. Определение страхового возмещения. Исполнение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Понятие, сущность и значение страхования. Общая характеристика законодательства о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. 2. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования: понятие и признаки. Вопрос о реальности договора. 3. Субъекты страхового обязательства: страховщик, страхователь, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховой агент. 4. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая стоимость. Определение страхового возмещения. Исполнение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства.

**Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Договоры, опосредующие отношения представительства и квази-представительства; их соотношение. Договор поручения: понятие и признаки. Виды поручения: обычное и коммерческое. Юридические действия как объект договора (соотношение с категорией ?делка? в договоре комиссии). Внутреннее (значение договора) и внешнее (значение доверенности) правоотношения. Возможность замены выдачи доверенности составлением договора. Стороны договора: доверитель и поверенный; их права и обязанности, ответственность. Последствия превышения поверенным своих полномочий. Заключение и расторжение договора, форма договора. Сроки в договоре. Вознаграждение поверенного. Договор комиссии: понятие и признаки. Квази-представительский характер договора. Виды комиссии. Сделки как объект договора. Стороны: комитент, комиссионер, права и обязанности, ответственность. Особенности возникновения прав у комитента на предмет сделки, совершенной комиссионером. Заключение и расторжение договора, форма. Вознаграждение комиссионера. Договор агентирования: понятие и признаки. Виды. Юридические и фактические действия как объект договора (соотношение с объектами поручения и комиссии). Стороны договора: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения, исполнения и прекращения.

**практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Договоры, опосредующие отношения представительства и квази-представительства; их соотношение. 2. Договор поручения: понятие и признаки. Виды поручения: обычное и коммерческое. Юридические действия как объект договора (соотношение с категорией ?делка? в договоре комиссии). Внутреннее (значение договора) и внешнее (значение доверенности) правоотношения. Возможность замены выдачи доверенности составлением договора. 3. Стороны договора: доверитель и поверенный; их права и обязанности, ответственность. Последствия превышения поверенным своих полномочий. 4. Заключение и расторжение договора, форма договора. 5. Сроки в договоре. 6. Вознаграждение поверенного. 7. Договор комиссии: понятие и признаки. Квази-представительский характер договора. Виды комиссии. Сделки как объект договора. Стороны: комитент, комиссионер, права и обязанности, ответственность. Особенности возникновения прав у комитента на предмет сделки, совершенной комиссионером. Заключение и расторжение договора, форма. Вознаграждение комиссионера. 8. Договор агентирования: понятие и признаки. Виды. Юридические и фактические действия как объект договора (соотношение с объектами поручения и комиссии). Стороны договора: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения, исполнения и прекращения.

### **Тема 16. Доверительное управление имуществом.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие и признаки договора доверительного управления имуществом. Правовая природа. Виды отношений по доверительному управлению имуществом. Предмет (объект) доверительного управления. Учредитель управления, доверительный управляющий, выгодоприобретатель: права и обязанности, ответственность. Форма договора. Общая характеристика процедуры заключения до-договора. Существенные условия договора доверительного управления имуществом. Прекращение договора доверительного управления имуществом.

#### **практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Понятие доверительного управления имуществом. 2. Виды и предмет договора. 3. Субъекты правоотношения по доверительному управлению. 4. Форма. Порядок заключения договора. Прекращение договора доверительного управления

### **Тема 17. Коммерческая концессия.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие коммерческой концессии, области применения. Соотношение с лицензионным договором. Объекты договора коммерческой концессии и лицензионного договора. Субъекты договора коммерческого концессии (правообладатель и пользователь): права и обязанности, ответственность; ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Субконцессия. Возможность ограничения права сторон по договору. Порядок заключения и прекращения договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Особенности перезаключения договора на новый срок, последствия перемены сторон в договоре; последствия прекращения исключительного права, которое предоставлено по договору коммерческой концессии.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие коммерческой концессии, области применения. Соотношение с лицензионным договором. 2. Объекты договора коммерческой концессии и лицензионного договора. 3. Субъекты договора коммерческого концессии (правообладатель и пользователь): права и обязанности, ответственность; ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Субконцессия. Возможность ограничения права сторон по договору. 4. Порядок заключения и прекращения договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Особенности перезаключения договора на новый срок, последствия перемены сторон в договоре; последствия прекращения исключительного права, которое предоставлено по договору коммерческой концессии.

### **Тема 18. Договор простого товарищества.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Признаки и цель договора. Виды договора. Предмет и стороны, права товарищей, ответственность. Особенности заключения и расторжения договора, форма договора. Вклады товарищей и общее имущество товарищей.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Признаки и цель договора. Виды договора. 2. Предмет и стороны, права товарищей, ответственность. Особенности заключения и расторжения договора, форма договора. Вклады товарищей и общее имущество товарищей.

**Тема 19. Проведение игр и пари.**

**лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие игр и пари. Договор между организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр (пари) и участниками игр (пари). Последствия неисполнения организаторами игр обязанности выплаты вознаграждения победившему участнику игр

**практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие игр и пари. Договор между организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр (пари) и участниками игр (пари). 2. Последствия неисполнения организаторами игр обязанности выплаты вознаграждения победившему участнику игр.

**Тема 20. Деликтные обязательства.**

**лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Разграничение договорной и внедоговорной ответственности. Субъекты ответственности. Ответственность государства, юридического лица, малолетнего лица, лица в возрасте от 14 до 18 лет, недееспособного и ограниченно дееспособных лиц и др. Ответственность при совместном причинении вреда. Учет имущественного положения лица, причинившего вред. Право регресса к лицу, причинившему вред. Общие основания ответственности за причинение вреда. Вред: имущественный и моральный. Вина, случаи ответственности независимо от вины причинителя вреда; учет вины потерпевшего при определении размера возмещаемого вреда. Противоправность, причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Особенности установления причинно-следственной связи. Объем и способы возмещения вреда. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) государственных органов, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Основания и условия возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Последующие изменения размера возмещения вреда. Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы и услуги. Субъекты ответственности. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы и услуги. Основания и размер компенсации гражданину морального вреда. Способ и размеры компенсации морального вреда.

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Разграничение договорной и внедоговорной ответственности. 2. Субъекты ответственности. Ответственность государства, юридического лица, малолетнего лица, лица в возрасте от 14 до 18 лет, недееспособного и ограниченно дееспособных лиц и др. Ответственность при совместном причинении вреда. Учет имущественного положения лица, причинившего вред. Право регресса к лицу, причинившему вред. 3. Общие основания ответственности за причинение вреда. Вред: имущественный и моральный. Вина, случаи ответственности независимо от вины причинителя вреда; учет вины потерпевшего при определении размера возмещаемого вреда. Противоправность, причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Особенности установления причинно-следственной связи. 4. Объем и способы возмещения вреда. 5. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) государственных органов, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. 6. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. 7. Основания и условия возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств. 8. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Последующие изменения размера возмещения вреда. 9. Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы и услуги. Субъекты ответственности. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы и услуги. 10. Основания и размер компенсации гражданину морального вреда. Способ и размеры компенсации морального вреда.

## **Тема 21. Неосновательное обогащение.**

### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие неосновательного обогащения, условия возникновения обязательства. Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие неосновательного обогащения, условия возникновения обязательства. 2. Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

## **Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.**

### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Роль гражданского права в организации творческой деятельности и использовании ее результатов. Исключительный характер прав авторов результатов творческой деятельности, его гражданско-правовое закрепление. Теория права интеллектуальной собственности. Понятие и причины авторского права. Законодательство об авторских правах. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. ?Смежные? права. Пределы авторского права и сроки его действия. Понятие патентного (изобретательского права). Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Объекты и виды изобретения. Оформление права на изобретение. Состав заявки. Формула изобретения. Полезные модели и промышленные образцы. Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Оформление и использование права на товарный знак. Правовая охрана места происхождения товара. Авторские договоры. Понятие и основные виды авторских договоров. Стороны, предмет, сроки и формы авторских договоров. Содержание авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение их условий. Лицензионные договоры.

### **практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Роль гражданского права в организации творческой деятельности и использовании ее результатов. Исключительный характер прав авторов результатов творческой деятельности, его гражданско-правовое закрепление. Теория права интеллектуальной собственности. 2. Понятие и причины авторского права. Законодательство об авторских правах. 3. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. 4. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. ?Смежные? права. Пределы авторского права и сроки его действия. 5. Понятие патентного (изобретательского права). Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Патентносубъектность, охраняемость изобретения. Объекты и виды изобретения. Оформление права на изобретение. Состав заявки. Формула изобретения. 6. Полезные модели и промышленные образцы. 7. Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Оформление и использование права на товарный знак. Правовая охрана места происхождения товара. 8. Авторские договоры. Понятие и основные виды авторских договоров. Стороны, предмет, сроки и формы авторских договоров. Содержание авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение их условий. 9. Лицензионные договоры.

### **Тема 23. Наследственное право.**

#### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Понятие и значение наследования. Наследство, наследственное имущество. Основания наследования. Наследование по закону и по завещанию. Наследование по завещанию. Понятие и содержание завещания. Виды завещания. Оформление завещания. Наследники по завещанию. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общеполезной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания. Обязательная доля. Наследование по закону. Круг наследников по закону: порядок их призыва к наследованию. Наследование по праву представления. Открытие и принятие наследства. Недостойные наследники. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана и управление наследственным имуществом.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Понятие и значение наследования. Наследство, наследственное имущество. 2. Основания наследования. Наследование по закону и по завещанию. 3. Наследование по завещанию. Понятие и содержание завещания. Виды завещания. Оформление завещания. Наследники по завещанию. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общеполезной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания. Обязательная доля. 4. Наследование по закону. Круг наследников по закону: порядок их призыва к наследованию. Наследование по праву представления. 5. Открытие и принятие наследства. Недостойные наследники. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана и управление наследственным имуществом.

### **Тема 24. Итоговая аттестация.**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Обзор общих вопросов

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

Собеседование

## **4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)**

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.	5	1-3	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
2.	Тема 2. Договор дарения. Мена.	5	4-5	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
3.	Тема 3. Договор ренты.	5	6-7	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
4.	Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).	5	8	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
5.	Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.	5	9	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
6.	Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.	5	10	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
7.	Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Тема 8. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.	5	11	Изучение материалов	2	собеседование / реферат
				подготовка к тестированию	2	тестирование
8.	Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.	5	12	Изучение материалов	5	собеседование / реферат
9.	Тема 9. Договор банковского вклада.	5	13-14	Изучение материалов	5	собеседование / реферат

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
10.	Тема 10. Договор банковского счета.	5	15-16	Изучение материалов	5	собеседование / реферат
11.	Тема 11. Расчетные отношения.	5	17	Изучение материалов	3	собеседование / реферат
				подготовка к тестированию	2	тестирование
13.	Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.	6	1-2	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
14.	Тема 14. Страховые правоотношения.	6	3-4	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
15.	Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.	6	5	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
16.	Тема 16. Доверительное управление имуществом.	6	6	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
17.	Тема 17. Коммерческая концессия.	6	7	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
18.	Тема 18. Договор простого товарищества.	6	8	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
19.	Тема 19. Проведение игр и пари.	6	9-10	Изучение материалов	1	собеседование / реферат
				подготовка к тестированию	1	тестирование
20.	Тема 20. Деликтные обязательства.	6	11	Изучение материалов	4	собеседование / реферат
21.	Тема 21. Неосновательное обогащение.	6	12	Изучение материалов	2	собеседование / реферат
22.	Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.	6	13-14	Изучение материалов	4	собеседование/реферат
23.	Тема 23. Наследственное право.	6	15-16	Изучение материалов	2	собеседование / реферат
				подготовка к тестированию	2	тестирование
	Итого				88	

## 5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Лекции. Часть лекций проходит в классической информационной форме. Наиболее интересные темы (их перечень обговаривается со студентами) выносятся на обсуждение в рамках проблемной лекции. Студенты предлагают свои решения предложенной научной проблемы. Предполагается дискуссия и диалог студентов и преподавателя.

Практические занятия. На практических занятиях студенты обсуждают предлагаемые им вопросы. Часть практических занятий проводится в форме диалога. Также при подготовке к отдельным практическим занятиям студенты могут формировать исследовательские группы для более глубокого изучения той или иной научной проблемы. В конце практического занятия предполагается устный опрос.

## **6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов**

### **Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя. Собеседование

### **Тема 2. Договор дарения. Мена.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 3. Договор ренты.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

тестирование , примерные вопросы:

подготовка по заданию преподавателя

### **Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 9. Договор банковского вклада.**

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка к реферату по заданию преподавателя

### **Тема 10. Договор банковского счета.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 11. Расчетные отношения.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя  
тестирование , примерные вопросы:  
подготовка по заданию преподавателя

**Тема 12. Итоговая аттестация.**

**Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 14. Страховые правоотношения.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 16. Доверительное управление имуществом.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 17. Коммерческая концессия.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 18. Договор простого товарищества.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 19. Проведение игр и пари.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя  
тестирование , примерные вопросы:  
подготовка по заданию преподавателя

**Тема 20. Деликтные обязательства.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 21. Неосновательное обогащение.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя

**Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.**

собеседование/реферат, примерные темы:  
подготовка по заданию преподавателя

**Тема 23. Наследственное право.**

собеседование / реферат , примерные темы:  
подготовка к реферату по заданию преподавателя  
тестирование , примерные вопросы:  
подготовка по заданию преподавателя

**Тема 24. Итоговая аттестация.**

## Тема . Итоговая форма контроля

### Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету и экзамену:

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ:

1. Договор купли-продажи: нормативное правовое закрепление, понятие, признаки, виды элементы. Момент перехода права собственности по договору.
2. Договор розничной купли-продажи. Нормативное правовое закрепление, признаки и элементы.
3. Ответственность сторон по договору розничной продажи.
4. Договор поставки. Понятие, признаки, существенные условия. Форма.
5. Договор поставки: порядок заключения, ответственность сторон.
6. Договор продажи недвижимости. Признаки и элементы.
7. Договор продажи предприятия. Особенности заключения и исполнения. Ответственность.
8. Разграничение договоров розничной купли-продажи, поставки и контрактации.
9. Признаки и виды договора дарения. Предмет и стороны (права и обязанности).
10. Особенности заключения и расторжения договора дарения. Форма договора. Соотношение дарения и прощения долга.
11. Договор ренты: понятие, виды, признаки, элементы.
12. Постоянная рента: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
13. Пожизненная рента: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
14. Пожизненное содержание с иждивением: понятие. Особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
15. Договор аренды: понятие, виды и признаки. Заключение и расторжение договора. Форма и срок.
16. Права и обязанности сторон по договору аренды. Ответственность.
17. Договор проката: понятие, признаки, элементы, ответственность.
18. Договор аренды транспортного средства. Различия в правовом регулировании аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа.
19. Договоры аренды зданий, сооружений, предприятий. Особенности правового регулирования.
20. Договор финансовой аренды (лизинга). Элементы договора. Схема взаимоотношений между сторонами обязательства.
21. Возникновение и прекращение права на жилое помещение по договору аренды и коммерческого найма.
22. Возникновение и прекращение права на жилое помещение по договору социального найма.
23. Субъекты жилищных правоотношений. Наймодатель. Наниматель. Поднаниматели. Временные жильцы.
24. Ответственность сторон по договору коммерческого и социального найма.
25. Договор безвозмездного пользования имуществом: заключение, изменение и прекращение.
26. Понятие и виды договора подряда. Права и обязанности сторон. Распределение рисков между сторонами в отдельных видах договора подряда.
27. Элементы договора подряда.
28. Договор бытового подряда. Права и обязанности подрядчика и заказчика. Ответственность сторон.

29. Договор строительного подряда. Особенности заключения и исполнения. Права и обязанности сторон.
30. Разграничение подрядного обязательства на выполнение проектных и изыскательских работ и обязательства по выполнению научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
31. Порядок заключения и исполнения подрядного договора для государственных нужд.
32. Договор возмездного оказания услуг: определение, признаки, элементы, ответственность сторон.
33. Разграничение обязательств по возмездному оказанию услуг, по оказанию юридических услуг (поручение, комиссия, агентирование и др.), по выполнению подрядных работ и трудового договора.
34. Источники правового регулирования обязательств по перевозке. Понятие транспортного обязательства.
35. Договор об организации перевозок: общая характеристика. Соотношение договора об организации перевозок с договором перевозки. Соотношение договора перевозки с договором аренды транспортного средства.
36. Общая характеристика договора перевозки грузов. Элементы договора. Порядок заключения.
37. Имущественная ответственность перевозчика в обязательствах по перевозке грузов, пассажиров и багажа.
38. Особенности правового регулирования договора перевозки пассажиров и багажа. Права пассажира.
39. Особенности правового регулирования договора транспортной экспедиции. Элементы договора. Соотношение с обязательствами на оказание юридических и фактических услуг (возмездное оказание услуг, поручение и др.).
40. Страхование: понятие, законодательное регулирование. Признаки договора страхования.
41. Договор страхования. Элементы договора.
42. Ответственность сторон в договоре страхования.
43. Виды и формы расчетов в гражданско-правовых отношениях. Общая характеристика, нормативная правовая база.
44. Наличные расчеты в гражданско-правовых обязательствах. Ограничения.
45. Договор займа. Признаки и элементы. Ответственность.
46. Кредитный договор. Признаки и элементы. Виды кредита.
47. Товарное и коммерческое кредитование в гражданско-правовых обязательствах.
48. Формы расчетов: расчеты платежными поручениями и чеками.
49. Формы расчетов: аккредитив. Схема.
50. Форма расчетов: инкассо. Схема.
51. Договор финансирования под уступку денежного требования. Признаки, особенности заключения и исполнения. Элементы договора. Соотношение с нормами о переходе прав кредитора к другому лицу (цессия).
52. Договор банковского вклада: особенности заключения и исполнения. Признаки договора. Виды договора.
53. Договор банковского вклада: ответственность сторон. Соотношение норм о договоре банковского вклада с нормами о договоре банковского счета.
54. Договор банковского вклада. Элементы договора. Права вкладчика. Ответственность сторон.
55. Договор банковского счета: порядок заключения, исполнения и расторжения.
56. Договор банковского счета: ответственность сторон.
57. Договоры поручения и агентирования. Правовое регулирование, признаки и элементы.

58. Договор комиссии. Правовое регулирование, признаки и элементы. Особенности возникновения права собственности на приобретаемую по договору вещь у комитента. Особенности перехода к комитенту прав комиссионера по заключенному с третьим лицом договору.
59. Договор мены. Элементы договора. Соотношение категорий "мена" и "обмен".
60. Договор хранения. Правовое регулирование, признаки и элементы.
61. Виды хранения. Права и обязанности сторон.
62. Ответственность сторон по договору хранения.
63. Особенности правового регулирования хранения на товарном складе. Специальные виды хранения.
64. Соотношение договора хранения с договорами аренды и ссуды. Особенности применения норм о хранении в иных гражданско-правовых обязательствах (в договорах подряда, комиссии и др.).
65. Доверительное управление имуществом: нормативное правовое регулирование, виды, признаки, элементы.
66. Доверительное управление имуществом: порядок заключения. Соотношение норм о доверительном управлении с нормами о представительстве (поручение, комиссия, агентирование и др.).
67. Использование исключительных прав на основе коммерческой концессии. Особенности договорного оформления правоотношений. Соотношение с категорией "лицензионный договор".
68. Договор простого товарищества. Понятие, виды. Элементы договора.
69. Договор простого товарищества: Порядок заключения и ответственность по договору.
70. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
71. Условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда.
72. Соотношение договорной и внедоговорной ответственности.
73. Субъекты деликтной ответственности.
74. Особенности возмещения морального вреда.
75. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
76. Особенности возмещения вреда, причиненного публично-правовыми образованиями, правоохранительными органами.
77. Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
78. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, правовое регулирование, условия, элементы, виды.
79. Особенности возврата полученного вследствие неосновательного обогащения. Ответственность приобретателя.
80. Соотношение норм о неосновательном обогащении с нормами о реституции (недействительность сделок), виндикиации (истребование собственником имущества из чужого незаконного владения) и деликтной ответственности.
81. Наследование, основания наследования, наследство. Место и время открытия наследства. Принятие наследства и отказ от наследства.
82. Субъекты наследственных правоотношений. Наследодатель, наследники, душеприказчик. Порядок удовлетворения требований кредиторов наследодателя.
83. Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование в порядке представления и в порядке наследственной трансмиссии. Право на обязательную долю.
84. Наследование по завещанию. Виды завещаний. Порядок составления завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным.
85. Особенности наследования предметов домашней обстановки и обихода, неделимой вещи; прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах; предприятия; имущества крестьянского (фермерского) хозяйства; земельных участков.

86. Охрана и управление наследством. Доверительное управление наследственным имуществом.
87. Общая характеристика обязательств из односторонних действий. Публичное обещание награды.
88. Правовая характеристика действий в чужом интересе без поручения.
89. Последствия действий в чужом интересе без поручения.
90. Публичный конкурс: характеристика условий возникновения обязательств, ответственность сторон.
91. Проведение игр и пари: характеристика условий возникновения обязательств, ответственность сторон.
92. Договорное использование объектов права интеллектуальной собственности.
93. Лицензионный договор и договор об отчуждении исключительного права: виды, предмет, стороны, форма, цена.
94. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора по использованию произведения.

## **7.1. Основная литература:**

Гражданское право: учебник: [в 3 томах] / под ред. д.ю.н., проф. А. П. Сергеева. ?[Москва]: ТК Велби, [2009].?; 22. Т. 1 3.

Гражданское право: учебник : [в 3 частях] / ; под ред. В. П. Камышанского [и др.].?М.: Эксмо, 2009.; 22.-Ч. 1 / [А. В. Барков и др.].-2009.-702 с.

Российское гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению "Юриспруденция" и специальности "Юриспруденция": в 2 т. / отв. ред. засл. деятель науки РФ, д.ю.н., проф. Е. А. Суханов; Моск. гос. ун-т, Юрид. фак..-Москва: Статут, 2010. - Т. 1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / [В. С. Ем, И. А. Зенин, Н. В. Козлова и др.].?2010.?956, [1] с.

Гражданское право: Учебное пособие / Я.А. Юкша; Российская экономическая академия им. Г.В. Плеханова. - 3-е изд. - М.: ИЦ РИОР: ИНФРА-М, 2011. - 364 с.// <http://znanium.com/bookread.php?book=217127>

## **7.2. Дополнительная литература:**

Карашев К.В. Аккредитивное правоотношение: понятие, сущность, сравнительно-правовой анализ: Монография / К.В. Карашев. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 263 с.

<http://www.znanium.com/catalog.php?bookinfo=428000>

Кириллова Е.А. Актуальные проблемы современного наследственного законодательства Российской Федерации: Монография / Е.А. Кириллова. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 123 с. <http://www.znanium.com/bookread.php?book=441929>

Федотов Д.В. Бестелесное имущество в гражданском праве: Монография / Д.В. Федотов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014.

<http://www.znanium.com/bookread.php?book=448651>

Щенникова Л.В. Гражданко-правовое регулирование: публичные интересы, общие пользы, добрые нравы: Монография / Л.В. Щенникова. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 144 с.

<http://www.znanium.com/bookread.php?book=450934>

Богданов, Е. В. Развитие гражданского права России. Тенденции, перспективы, проблемы [Электронный ресурс] : монография / Е. В. Богданов, Д. Е. Богданов, Е. Е. Богданова. - М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2014. - 335 с

<http://www.znanius.com/bookread.php?book=490835>

Беседин А.Н. Корпоративные отношения: комплексные проблемы теоретич. изучения и нормативно-правового регулир.: Монография / А.Н. Беседин и др.; Отв. ред. Е.Д. Тягай. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 144 с.<http://www.znanius.com/bookread.php?book=433874>

Власенко Н.А. Разумность и определенность в правовом регулировании: Монография / Н.А. Власенко. - М.: НИЦ ИНФРА-М: ИЗиСП, 2014. - 157 с.<http://www.znanius.com/bookread.php?book=480599>

Бегичев, А. В. Наследственное право России [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. В. Бегичев. - М.: Логос, 2013. - 168 с.<http://www.znanius.com/bookread.php?book=468149>

Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 496 с.<http://www.znanius.com/bookread.php?book=426434>

### **7.3. Интернет-ресурсы:**

Сайт Верховного Суда Российской Федерации - [www.vsrif.ru/index.php](http://www.vsrif.ru/index.php)

Сайт Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации - [www.arbitr.ru](http://www.arbitr.ru)

Сайт "Государственная Дума Российской Федерации" - [www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru)

Сайт "Федеральные органы исполнительной власти" - [www.gov.ru/main/ministry/isp-vlast44.html](http://www.gov.ru/main/ministry/isp-vlast44.html)

Справочная правовая система "Гарант"с - [www.garant.ru](http://www.garant.ru)

Справочная правовая система "Консультант Плюс" - [www.cons-plus.ru](http://www.cons-plus.ru)

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)**

Освоение дисциплины "Гражданское право. Часть вторая" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

-ноутбук;

-принтер и копировальный аппарат.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 40.03.01 "Юриспруденция" и профилю подготовки Конституционное право .

Автор(ы):

Арсланов К.М. \_\_\_\_\_  
" " 201 \_\_ г.

Рецензент(ы):

Низамиева О.Н. \_\_\_\_\_  
" " 201 \_\_ г.