

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Центр бакалавриата Менеджмент



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Таюрский Д.А.



_____ 20__ г.

подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины

Управление арендными отношениями Б1.В.ОД.8

Направление подготовки: 43.03.01 - Сервис

Профиль подготовки: Сервис недвижимости

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Мишакин Т.С.

Рецензент(ы):

Разумовская Е.М.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Разумовская Е. М.

Протокол заседания кафедры No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (центр бакалавриата: менеджмент):

Протокол заседания УМК No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Регистрационный No 949958017

Казань
2017

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. Мишакин Т.С. кафедра менеджмента в социальной сфере Институт управления, экономики и финансов , Timur.Mishakin@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины 'Управление арендными отношениями' являются:

- приобретение бакалаврами знаний о разных видах арендных отношений, их сходстве и различии; об особенностях договоров аренды, проката и лизинга: о методике и организации бухгалтерского учета арендных отношений в организациях.
- приобретение умений и практических навыков ведения бухгалтерского учета арендных отношений в организациях, отражении информации об арендных отношениях организации в отчетности;

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ОД.8 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 43.03.01 Сервис и относится к обязательным дисциплинам. Осваивается на 3 курсе, 6 семестр.

Изучение данной дисциплины базируется на следующих дисциплинах:

- Иностранный язык;
- Гражданское право;
- Бухгалтерский финансовый учет;
- Налоги и налогообложение.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-2 (общекультурные компетенции)	способностью использовать основы экономических знаний при оценке эффективности результатов деятельности в различных сферах
ОК-4 (общекультурные компетенции)	способностью работать в команде, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия
ОК-6 (общекультурные компетенции)	способностью использовать общеправовые знания в различных сферах деятельности, в том числе с учетом социальной политики государства, международного и российского права, обеспечивающего равные права и равные возможности для их реализации мужчинами и женщинами
ОПК-2 (профессиональные компетенции)	готовностью разрабатывать технологии процесса сервиса, развивать системы клиентских отношений с учетом требований потребителя

В результате освоения дисциплины студент:

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- способность использовать основы экономических знаний при оценке эффективности результатов деятельности в различных сферах

-способность работать в команде, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия

-способность использовать общеправовые знания в различных сферах деятельности, в том числе с учетом социальной политики государства, международного и российского права, обеспечивающего равные права и равные возможности для их реализации мужчинами и женщинами

-готовность разрабатывать технологии процесса сервиса, развивать системы клиентских отношений с учетом требований потребителя

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) 108 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 6 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Особенности договора аренды	6		4	8	0	
2.	Тема 2. Особенности договора аренды предприятия	6		4	8	0	
3.	Тема 3. Особенности договора лизинга, организация лизинговой сделки	6		4	8	0	Контрольная работа
4.	Тема 4. Сравнительная характеристика договоров аренды, лизинга, кредита	6		4	8	0	
5.	Тема 5. Налоговый учет операций по договору аренды и лизинга	6		2	4	0	Деловая игра
	Тема . Итоговая форма контроля	6		0	0	0	Зачет
	Итого			18	36	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Особенности договора аренды

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие договора аренды. Объекты и субъекты договора аренды. Форма и элементы договора аренды. Права и обязанности сторон. Арендная плата. Срок договора аренды.

практическое занятие (8 часа(ов)):

Особенности досрочного расторжения договора аренды. Примеры судебной практики по спорам, связанным с договором аренды.

Тема 2. Особенности договора аренды предприятия

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие договора аренды предприятия. Объекты договора аренды предприятия, форма и элементы договора. Подготовительные мероприятия арендодателя по передаче имущества арендатору.

практическое занятие (8 часа(ов)):

Порядок передачи имущества арендатору по договору аренды предприятия. Особенности передачи работников арендодателя арендатору. Отличия договора аренды от договора аренды предприятия. Права и обязанности сторон.

Тема 3. Особенности договора лизинга, организация лизинговой сделки

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие лизинговой сделки. Объекты и субъекты договора лизинга. Схема лизинговой сделки. Срок договора лизинга. Характеристика видов лизинга. Выбор лизинговой компании. Формирование пакета документов.

практическое занятие (8 часа(ов)):

Обеспечение лизинговой сделки. Бизнес-план. Договор лизинга для лизингополучателя. Преимущества лизинга.

Тема 4. Сравнительная характеристика договоров аренды, лизинга, кредита

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Сравнение особенностей договоров аренды, лизинга и проката, выявление сходств и различий.

практическое занятие (8 часа(ов)):

Сравнение особенностей договоров аренды, лизинга и проката, выявление сходств и различий. Для освоения темы предусмотрено снабжение бакалавров базой нормативных документов регулирующих рассматриваемые виды договоров

Тема 5. Налоговый учет операций по договору аренды и лизинга

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Признание объекта договоров аренды и лизинга в налоговом учете. Амортизационная политика в целях налогового учета. Признание расходами арендных и лизинговых платежей. Порядок расчета налога на имущество по объекту аренды и лизинга.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Порядок расчетов НДС по арендным и лизинговым операциям.

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
3.	Тема 3. Особенности договора лизинга, организация лизинговой сделки	6		подготовка к контрольной работе	20	контрольная работа

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
5.	Тема 5. Налоговый учет операций по договору аренды и лизинга	6		подготовка к деловой игре	34	деловая игра
	Итого				54	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

При реализации учебной работы предполагается решение разнообразных практических задач в рамках теоретических и практических занятий; проведение деловой игры; использование информационных ресурсов; изучение содержания нормативных актов, регулирующих особенности и бухгалтерский учет различных видов арендных отношений; анализ предлагаемых в специальной литературе вариантов учета операций по договорам аренды и лизинга; разработка предложений по оптимизации учета арендных отношений.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Особенности договора аренды

Тема 2. Особенности договора аренды предприятия

Тема 3. Особенности договора лизинга, организация лизинговой сделки

контрольная работа , примерные вопросы:

Примерные задания для домашней работы студентов: 1. ООО ?Маркиз? арендовало на год сепаратор для сортировки лома цветных металлов . Первоначальная стоимость равна 300.000 руб. Сумма арендной платы составила 48.000 руб. (в т.ч. НДС 18%). Сдача имущества в аренду не является основным видом деятельности арендодателя. По условиям договора арендатор выкупил сепаратор по окончании срока аренды по остаточной стоимости 302.400 руб. (в т.ч. НДС 18%). Отобразить в бухгалтерском учете операции по текущей аренде у арендодателя и арендатора. 2. ООО ?Малина? с согласия арендодателя ООО ?Клубника? сдает в субаренду деревообрабатывающий станок ООО ?Вишня? сроком на 1 год (срок договора аренды ? 2 года). Первоначальная стоимость оборудования - 200.000 руб. Сумма накопленной амортизации ? 20 000 руб. Годовая норма амортизации станка ? 10 %. Сумма арендной платы по договору аренды ? 30 000 в год (в т.ч. НДС) Договором субаренды предусмотрены ежемесячные арендные платежи в сумме 3 000 руб. (в т.ч. НДС). Составить бухгалтерские проводки по договору аренды и субаренды. 3. ООО ?Спорт? приобрело в апреле 2011 года велосипед по цене 23 600 руб. (в том числе НДС - 3600 руб.) для сдачи в прокат. Организация оплатила услуги по доставке велосипеда в размере 354 руб. (в том числе НДС - 54 руб). Срок полезного использования велосипеда 7 лет; фирма выбрала линейный способ начисления амортизации. В мае велосипед был сдан в прокат. Согласно договору проката ежемесячная арендная плата составляла 300 руб. в месяц (в т.ч. НДС - 45,76 руб.) В декабре фирма продала велосипед по цене 14 160 руб., в том числе НДС - 2160 руб. 4. Организация А заключает с организацией В договор финансового лизинга, по которому обязуется приобрести у организации С объект основных средств и передать его в лизинг В на 2 года с условием выкупа арендованное имущество по истечении срока договора по остаточной стоимости лизингодателя. Сумма фактических затрат на приобретение объекта основных средств у С составила 268 000 руб. (в том числе НДС). Срок полезного использования объекта - 3 года. Общая сумма лизинговых платежей согласно договору ? 432 000 руб. (в том числе НДС). Отобразить хозяйственных операций в учете организации А и В, если: - по условиям договора балансодержателем лизингового имущества выступает организация А, - балансодержателем лизингового имущества выступает организация В.

Тема 4. Сравнительная характеристика договоров аренды, лизинга, кредита

Тема 5. Налоговый учет операций по договору аренды и лизинга

деловая игра , примерные вопросы:

На основании данных договоров кредита и лизинга, а также условий деловой игры разра-ботка и анализ альтернативных вариантов поведения организации, выбор оптимального варианта. Расчет и сравнение совокупных потоков денежных средств при аренде, лизинге и при кредите. Расчет и сравнение налогового бремени для договора аренды, лизинга, кредита. В рамках проведения деловой игры ?Кредит или лизинг?? студентам предлагается при-нять решение по выбору одного из альтернативных вариантов поведения фирмы ? приобрете-ние оборудовании посредством кредита или лизинга. Цель деловой игры - обучение студентов коллективной мыслительной и практической работе, формирование умений и навыков социального взаимодействия и общения, навыков индивидуального и совместного принятия решений. В процессе игры команды получают пакеты документов, данные для расчета де-нежных потоков и итогового показателя расходов фирмы при альтернативных вариантах поведения. Также студентам предлагается изучить особенности представленных договоров кредита и лизинга, и выявить наиболее выгодный договор для своей фирмы. На основании полученных результатов команды принимают управленческие решения по выбору оптимального варианта поведения ? заключение договора кредита или лизинга для приобретения необходимого оборудования. Оценка действий команд принимается посредством начисления баллов за каждый этап деловой игры: анализ договоров, расчет показателей и принятие решения. Победителем считается команда, набравшая наибольшее количество баллов.

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету:

- 1) Какова цель заключения договора аренды?
- 2) Предприятия, испытывающие необходимость в расширении парка оборудования или его замене, имеют две возможности: приобрести оборудование в собственность или взять его в аренду. Перечислите возможные преимущества и недостатки данных альтернативных возможностей.
- 3) Дайте определение договора аренды.
- 4) Дайте определение объекта договора аренды.
- 5) Какие различают виды аренды в зависимости от:
 - объекта договора,
 - вида договора,
 - изменение права собственности,
 - ограничения срока договора,
 - периода аренды.
- 6) В каких случаях договор аренды должен быть заключен письменной форме?
- 7) Дайте определение сторонам договора аренды?
- 8) Перечислите основные пункты договора аренды.
- 9) В каком случае договор аренды подлежит государственной регистрации?
- 10) Какие варианты предусматривает ГК РФ относительно признания в бухгалтерском учете объекта договора аренды?
- 11) Что включает в себя арендная плата?
- 12) Перечислите основные формы внесения арендной платы.
- 13) Где регламентируется периодичность внесения арендной платы?
- 14) В каком случае возможно пересмотреть размер арендной платы:
 - если он установлен в договоре твердой суммой в рублях,
 - если он установлен в договоре твердой суммой в иностранной валюте.
- 15) При каких обстоятельствах договор аренды может быть расторгнут досрочно?
- 16) Если одна из сторон договора аренды приняла решение расторгнуть договор, то за ка-кой срок необходимо предупредить об этом другую сторону:

- если объект договора - движимое имущество,
- если объект договора - недвижимое имущество?
- 17) Перечислите основные обязанности арендодателя, регламентируемые Гражданским Кодексом РФ.
- 18) Перечислите основные права арендодателя, регламентируемые Гражданским Ко-дексом РФ.
- 19) Перечислите основные права арендатора, регламентируемые Гражданским Кодексом РФ.
- 20) Перечислите основные обязанности арендатора, регламентируемые Гражданским Ко-дексом РФ.
- 21) Какова цель заключения договора лизинга?
- 22) Дайте определение договора лизинга.
- 23) Дайте определение лизинговой деятельности.
- 24) Что может быть предметом договора лизинга?
- 25) Что не может быть предметом договора лизинга?
- 26) Перечислите главные отличия договора лизинга от:
 - договора аренды,
 - договора купли-продажи.
- 27) Какие возможны ситуации по отношении объекта договора лизинга по истечении срока лизинга?
- 28) Как вы понимаете определение: "непотребляемость вещей в производственном про-цессе"?
- 29) Дайте определение сторонам договора лизинга:
 - Лизингополучатель,
 - Лизингодатель,
 - Поставщик (продавец),
 - Банк,
 - Гарант,
 - Страховая компания.
- 30) Опишите организационный механизм лизинговой сделки.
- 31) Что такое полный лизинг?
- 32) Что такое финансовый лизинг?
- 33) Дайте определение возвратному лизингу.
- 34) Дайте определение оперативному лизингу.
- 35) Сублизинг - что это?
- 36) Может ли лизингополучатель переуступить третьему лицу свои обязательства по вы-плате лизинговых платежей при договоре сублизинга?
- 37) Когда выгоден лизинг?
- 38) Где можно получить информацию о существующих лизинговых компаниях?
- 39) Что нужно проанализировать при выборе между местной компанией и компанией из другого региона?
- 40) Как можно оценить надежность лизинговой компании?
- 41) Как повысить эффективность сотрудничества с лизингодателем на первоначальном этапе?
- 42) Перечислите основные документы, необходимые для предоставления в лизинговую компанию.
- 43) Прокомментируйте данное условие договора лизинга: "?осуществляется раздельная приемка имущества по количеству и по качеству?".
- 44) Какие вопросы необходимо решить в ходе переговоров о страховании предмета лизинга?

- 45) Поясните: почему лизингополучателя интересует срок действия лицензии на осуществление лизинговой деятельности лизингодателя?
- 46) Какие варианты предусматривает ФЗ "О лизинге" относительно признания в бухгалтерском учете объекта договора лизинга?
- 47) Что такое ускоренная амортизация? Какие плюсы и минусы имеет ускоренная амортизация?
- 48) Какие вы знаете:
- формы выплаты лизинговых платежей,
 - методы начисления лизинговых платежей,
 - сроки (периодичность) выплаты лизинговых платежей,
 - способы уплаты лизинговых платежей?
- 49) Что включает в себя лизинговый платеж? Приведите формулы расчета составляющих лизингового платежа.
- 50) Какие варианты предусматривает НК РФ относительно признания в бухгалтерском учете объекта договора лизинга?
- 51) Что является первоначальной стоимостью имущества, являющегося предметом лизинга согласно НК РФ?
- 52) Порядок расчета амортизации с использованием коэффициента ускорения и коэффициента замедления согласно НК РФ?
- 53) В каком случае в налоговом учете будет применяться к основной норме амортизации повышающий коэффициент 1,5?
- 54) Какое правило признания расходами лизинговых платежей установлено НК РФ?
- 55) Расскажите о порядке расчета налога на имущество относительно налогообложения лизинговых операций.
- 56) Расскажите о порядке расчетов по налогу на добавленную стоимость, касающихся лизинговых.
- 57) Чему равен совокупный поток денежных средств:
- При лизинге,
 - При кредите?
- 58) Что такое экономия налога на прибыль? Чему она равна при лизинге и при кредите?
- 59) Перечислите основные показатели, по которым необходимо сравнивать альтернативные способы приобретения имущества (купля-продажа и аренды).
- 60) Перечислите основные показатели, по которым необходимо сравнивать альтернативные способы приобретения имущества (лизинг и кредит).

7.1. Основная литература:

1. Земельно-имущественные отношения: Учебное пособие / С.В. Фокин, О.Н. Шпортько. - М.: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 272 с.: ил.; 60x90 1/16. - (ПРОФИль). (переплет) ISBN 978-5-98281-371-8 <http://znanium.com/bookread2.php?book=431599>
2. Лукаш, Ю. А. Формирование эффективных договорных отношений с контрагентами [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Ю. А. Лукаш. - М.: Флинта, 2012. - 136 с. - ISBN 978-5-9765-1370-9 <http://znanium.com/bookread2.php?book=455350>
3. Методические рекомендации по бухгалтерскому учету аренды, включая лизинг / М.Н. Семенов, М.В. Чистякова, О.А. Шлычкова. - М.: ИПБ России: ИД Бинфа, 2009. - 120 с.: 60x88 1/16. (обложка) ISBN 978-5-914300-18-7 <http://znanium.com/bookread2.php?book=198019>
4. Философова, Т. Г. Лизинг [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления (060000) / Т. Г. Философова. ? М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012. ? 192 с. - ISBN 5-238-00983-6 <http://znanium.com/bookread2.php?book=457814>

7.2. Дополнительная литература:

1. Вахитов Д.Р., Степанов В.И. Становление и развитие отечественного рынка лизинговых услуг как формы инвестиционной деятельности. - Казань: изд-во 'Бриг', 2010. - 324 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=358616><http://znanium.com/bookread2.php?book=358616>
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Части второй (постатейный) / О.С. Адамова и др. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2012. - 628 с.: 70x100 1/32. (обложка) ISBN 978-5-369-00710-5 <http://znanium.com/bookread2.php?book=367869>

7.3. Интернет-ресурсы:

сайт журнала ?Главбух? - <http://www.glavbukh.ru>
сайт института профессиональных бухгалтеров - <http://www.ipbr.ru>
сайт института профессиональных бухгалтеров - <http://www.ipbr.ru>
сайт профессиональных бухгалтеров РФ - <http://www.buhgalt.ru>
сайт экономических публикаций - <http://www.fbk-press.ru>

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Управление арендными отношениями" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "БиблиоРоссика", доступ к которой предоставлен студентам. В ЭБС "БиблиоРоссика" представлены коллекции актуальной научной и учебной литературы по гуманитарным наукам, включающие в себя публикации ведущих российских издательств гуманитарной литературы, издания на английском языке ведущих американских и европейских издательств, а также редкие и малотиражные издания российских региональных вузов. ЭБС "БиблиоРоссика" обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "Консультант студента", доступ к которой предоставлен студентам. Электронная библиотечная система "Консультант студента" предоставляет полнотекстовый доступ к современной учебной литературе по основным дисциплинам, изучаемым в медицинских вузах (представлены издания как чисто медицинского профиля, так и по естественным, точным и общественным наукам). ЭБС предоставляет вузу наиболее полные комплекты необходимой литературы в соответствии с требованиями государственных образовательных стандартов с соблюдением авторских и смежных прав.

Для успешного освоения дисциплины, студент использует следующие программные средства:

- Информационная система Консультант-Плюс;
- Информационная система ГАРАНТ.

Предусмотрено регулярное снабжение студентов текущими материалами по дисциплине в форме электронных документов, содержащих лекции, нормативные документы, практические пособия, примеры выполнения задания.

Для проведения лекционных и практических занятий необходимо обеспечить аудиторию следующими техническими средствами:

- компьютер / ноутбук;
- проектор;
- экран.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 43.03.01 "Сервис" и профилю подготовки Сервис недвижимости .

Автор(ы):

Мишакин Т.С. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Разумовская Е.М. _____

"__" _____ 201__ г.