

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Центр бакалавриата Экономика



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Таюрский Д.А.



\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*подписано электронно-цифровой подписью*

### Программа дисциплины

Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств Б1.В.ДВ.19

Направление подготовки: 38.03.01 - Экономика

Профиль подготовки: не предусмотрено

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Исхакова Г.М.

**Рецензент(ы):**

Якупова Н.М.

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Сафиуллин А. Р.

Протокол заседания кафедры No \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (центр бакалавриата: экономика):

Протокол заседания УМК No \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный No 950015518

Казань  
2018

## Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) старший преподаватель, б/с Исхакова Г.М. кафедры проектного менеджмента и оценки бизнеса Институт управления, экономики и финансов, GMIshakova@kpfu.ru

## 1. Цели освоения дисциплины

Цель дисциплины:

- формирование современных фундаментальных и практических знаний в области оценки машин, оборудования и транспортных средств. Задачи дисциплины:
- изучение структуры, функций, объектов и субъектов рынка машин, оборудования и транспортных средств в условиях экономики современной России и международной практике;
- раскрытие особенностей правового регулирования стоимостной оценки машин, оборудования и транспортных средств, а так же процедуры оценки машин, оборудования и транспортных средств;
- приобретение практических навыков применения методов доходного, сравнительного и затратного подходов к оценке рыночной стоимости машин, оборудования и транспортных средств;
- ознакомление с методиками, оценки с учетом естественного физического износа и технического состояния транспортных средств утвержденными Министерством транспорта РФ, а так же с программными продуктами по определению рыночной стоимости восстановительного ремонта автотранспортных средств;
- ознакомление с программным продуктом по определению рыночной стоимости машин, оборудования и транспортных средств, в составе имущественного комплекса (предприятия);
- ознакомление с методами оценки уникальных объектов машин, оборудования, транспортных средств, спецавтотехники, машинных комплексов, сельскохозяйственной техники;
- анализ практических примеров определения рыночной стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

## 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ДВ.19 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 38.03.01 Экономика и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 4 курсе, 8 семестр.

Дисциплина 'Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств' является дисциплиной по выбору вариативной части профессионального цикла дисциплин основной образовательной программы (ООП) по направлению 'Экономика' профиль 'Финансы и кредит' (бакалавриат).

## 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

| Шифр компетенции                       | Расшифровка приобретаемой компетенции  |
|--|--|
| ПК-1<br>(профессиональные компетенции) | ? Способность собирать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов         |
| ПК-2<br>(профессиональные компетенции) | ? Способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов |

| Шифр компетенции                       | Расшифровка приобретаемой компетенции   |
|--|---|
| ПК-4<br>(профессиональные компетенции) | ? Способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач  |
| ПК-5<br>(профессиональные компетенции) | ? Способность выбирать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы |

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- теоретическим и практическим механизмом в области оценки машин, оборудования и транспортных средств;
- навыками работы с информационными базами данных; оценки достоверности и качества информации, проведения экономико-статистического анализа;
- навыками самостоятельного применения методов оценки машин, оборудования и транспортных средств, а так же и составления отчётов об оценке рыночной стоимости машин, оборудования и транспортных средств;

2. должен уметь:

- анализировать внешнюю и внутреннюю информацию, необходимую для оценки машин, оборудования и транспортных средств;
- организовать и провести комплексное исследование рынка машин, оборудования и транспортных средств;
- разбираться в дискуссионных вопросах теории оценки машин, оборудования и транспортных средств;
- использовать традиционные подходы и методы оценки применительно к машинам, оборудованию и транспортным средствам специального назначения;
- использовать современные оценочные модели при оценке машин, оборудования и транспортных средств для различных целей

3. должен владеть:

- теоретическим и практическим механизмом в области оценки машин, оборудования и транспортных средств;
- навыками работы с информационными базами данных; оценки достоверности и качества информации, проведения экономико-статистического анализа;
- навыками самостоятельного применения методов оценки машин, оборудования и транспортных средств, а так же и составления отчётов об оценке рыночной стоимости машин, оборудования и транспортных средств

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- теоретическим и практическим механизмом в области оценки машин, оборудования и транспортных средств;
- навыками работы с информационными базами данных; оценки достоверности и качества информации, проведения экономико-статистического анализа;
- навыками самостоятельного применения методов оценки машин, оборудования и транспортных средств, а так же и составления отчётов об оценке рыночной стоимости машин, оборудования и транспортных средств;

#### 4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных(ые) единиц(ы) 144 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины экзамен в 8 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### 4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

##### Тематический план дисциплины/модуля

| N  | Раздел<br>Дисциплины/<br>Модуля  | Семестр | Неделя<br>семестра | Виды и часы<br>аудиторной работы,<br>их трудоемкость<br>(в часах) |                         |                        | Текущие формы<br>контроля          |
|----|--|---------|--------------------|---|-------------------------|------------------------|------------------------------------|
|    |  |         |                    | Лекции  | Практические<br>занятия | Лабораторные<br>работы |                                    |
| 1. | Тема 1. Цели, принципы и организация оценки машин, оборудования и транспортных средств             | 8       |                    | 6   | 6                       | 0                      | Устный опрос                       |
| 2. | Тема 2. Определение износа при оценке машин, оборудования и транспортных средств                   | 8       |                    | 6   | 6                       | 0                      | Устный опрос                       |
| 3. | Тема 3. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках затратного подхода     | 8       |                    | 6   | 6                       | 0                      | Устный опрос                       |
| 4. | Тема 4. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках сравнительного подхода | 8       |                    | 6   | 6                       | 0                      | Устный опрос                       |
| 5. | Тема 5. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках доходного подхода      | 8       |                    | 6   | 6                       | 0                      | Устный опрос                       |
| 6. | Тема 6. Вывод итогового значения стоимости и составление отчета об оценке                          | 8       |                    | 6   | 6                       | 0                      | Контрольная работа<br>Устный опрос |

| N | Раздел<br>Дисциплины/<br>Модуля   | Семестр | Неделя<br>семестра | Виды и часы<br>аудиторной работы,<br>их трудоемкость<br>(в часах) |                         |                        | Текущие формы<br>контроля |
|---|-----------------------------------|---------|--------------------|---|-------------------------|------------------------|---------------------------|
|   |                                   |         |                    | Лекции  | Практические<br>занятия | Лабораторные<br>работы |                           |
|   | Тема . Итоговая<br>форма контроля | 8       |                    | 0   | 0                       | 0                      | Экзамен                   |
|   | Итого                             |         |                    | 36  | 36                      | 0                      |                           |

## 4.2 Содержание дисциплины

### Тема 1. Цели, принципы и организация оценки машин, оборудования и транспортных средств

#### **лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Машины, оборудование и транспортные средства как объекты стоимостной оценки. Классификация машин, оборудования и транспортных средств. Необходимость и основные цели стоимостной оценки машин, оборудования и транспортных средств. Факторы, определяющие спрос и предложение на рынке машин, оборудования и транспортных средств. Организационно ? правовой механизм стоимостной оценки машин, оборудования и транспортных средств. Состояние и тенденции развития рынка машин, оборудования и транспортных средств в России. Экономические принципы оценки машин, оборудования и транспортных средств. Международные и российские стандарты оценки. Виды стоимости, используемые в процессе оценки машин, оборудования и транспортных средств. Особенности оценки машин, оборудования и транспортных средств с учетом инновационных технологий.

#### **практическое занятие (6 часа(ов)):**

Машины, оборудование и транспортные средства как объекты стоимостной оценки. Классификация машин, оборудования и транспортных средств. Необходимость и основные цели стоимостной оценки машин, оборудования и транспортных средств. Факторы, определяющие спрос и предложение на рынке машин, оборудования и транспортных средств. Организационно ? правовой механизм стоимостной оценки машин, оборудования и транспортных средств. Состояние и тенденции развития рынка машин, оборудования и транспортных средств в России. Экономические принципы оценки машин, оборудования и транспортных средств. Международные и российские стандарты оценки. Виды стоимости, используемые в процессе оценки машин, оборудования и транспортных средств. Особенности оценки машин, оборудования и транспортных средств с учетом инновационных технологий.

### Тема 2. Определение износа при оценке машин, оборудования и транспортных средств

#### **лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Понятие износа в теории стоимостной оценки. Методы определения величины физического износа в процессе оценки машин, оборудования и транспортных средств. Методы определения величины функционального устаревания в процессе оценки машин с учетом появления инновационной техники, оборудования и транспортных средств. Методы определения величины экономического устаревания в процессе оценки машин, оборудования и транспортных средств. Определение совокупного износа.

#### **практическое занятие (6 часа(ов)):**

Понятие износа в теории стоимостной оценки. Методы определения величины физического износа в процессе оценки машин, оборудования и транспортных средств. Методы определения величины функционального устаревания в процессе оценки машин с учетом появления инновационной техники, оборудования и транспортных средств. Методы определения величины экономического устаревания в процессе оценки машин, оборудования и транспортных средств. Определение совокупного износа.

### Тема 3. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках затратного подхода

#### **лекционное занятие (6 часа(ов)):**



Экономическое содержание, сущность и особенности затратного подхода, сфера его использования и информационная база. Технология применения затратного подхода в стоимостной оценке машин, оборудования и транспортных средств. Методы определения затрат на замещение (воспроизводства), основанные на индексации (трендов) при помощи ценовых индексов затратного типа. Методы определения затрат на замещение (воспроизводства), опирающиеся на расчет себестоимости изготовления. Достоинства и недостатки методов затратного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

Экономическое содержание, сущность и особенности затратного подхода, сфера его использования и информационная база. Технология применения затратного подхода в стоимостной оценке машин, оборудования и транспортных средств. Методы определения затрат на замещение (воспроизводства), основанные на индексации (трендов) при помощи ценовых индексов затратного типа. Методы определения затрат на замещение (воспроизводства), опирающиеся на расчет себестоимости изготовления. Достоинства и недостатки методов затратного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

**Тема 4. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках сравнительного подхода**

**лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Экономическое содержание, сфера использования и информационная база сравнительного подхода. Изучение рынка машин, оборудования, транспортных средств и его сегментирование. Основные этапы метода прямого сравнения продаж с объектом ? аналогом. Реализация метода направленных качественных корректировок. Отбор сопоставимых объектов ? аналогов, машин, оборудования, транспортных средств проданных на рынке. Элементы и параметры сравнения машин, оборудования и транспортных средств. Виды корректировок, порядок их расчета и внесения. Достоинства и недостатки методов сравнительного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

Экономическое содержание, сфера использования и информационная база сравнительного подхода. Изучение рынка машин, оборудования, транспортных средств и его сегментирование. Основные этапы метода прямого сравнения продаж с объектом ? аналогом. Реализация метода направленных качественных корректировок. Отбор сопоставимых объектов ? аналогов, машин, оборудования, транспортных средств проданных на рынке. Элементы и параметры сравнения машин, оборудования и транспортных средств. Виды корректировок, порядок их расчета и внесения. Достоинства и недостатки методов сравнительного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

**Тема 5. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках доходного подхода**

**лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Экономическое содержание доходного подхода, сфера его использования и информационная база. Прогнозирование чистого операционного дохода для целей оценки. Методы построенные на расчете чистого операционного дохода. Метод равноэффективного функционального аналога. Особенности использования доходного подхода к оценке машин, оборудования и транспортных средств. Достоинства и недостатки методов доходного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

Экономическое содержание доходного подхода, сфера его использования и информационная база. Прогнозирование чистого операционного дохода для целей оценки. Методы построенные на расчете чистого операционного дохода. Метод равноэффективного функционального аналога. Особенности использования доходного подхода к оценке машин, оборудования и транспортных средств. Достоинства и недостатки методов доходного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

**Тема 6. Вывод итогового значения стоимости и составление отчета об оценке**

**лекционное занятие (6 часа(ов)):**

Процедура оценки и цели согласования промежуточных результатов оценки машин, оборудования и транспортных средств. Методы согласования промежуточных результатов оценки машин, оборудования и транспортных средств и вывод итогового значения стоимости. Составление отчета об оценке.

**практическое занятие (6 часа(ов)):**

Процедура оценки и цели согласования промежуточных результатов оценки машин, оборудования и транспортных средств. Методы согласования промежуточных результатов оценки машин, оборудования и транспортных средств и вывод итогового значения стоимости. Составление отчета об оценке.

**4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)**

| N  | Раздел Дисциплины  | Семестр | Неделя семестра | Виды самостоятельной работы студентов | Трудоемкость (в часах) | Формы контроля самостоятельной работы |
|----|--|---------|-----------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Тема 1. Цели, принципы и организация оценки машин, оборудования и транспортных средств             | 8       |                 | подготовка к устному опросу           | 6                      | устный опрос                          |
| 2. | Тема 2. Определение износа при оценке машин, оборудования и транспортных средств                   | 8       |                 | подготовка к устному опросу           | 6                      | устный опрос                          |
| 3. | Тема 3. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках затратного подхода     | 8       |                 | подготовка к устному опросу           | 6                      | устный опрос                          |
| 4. | Тема 4. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках сравнительного подхода | 8       |                 | подготовка к устному опросу           | 6                      | устный опрос                          |
| 5. | Тема 5. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках доходного подхода      | 8       |                 | подготовка к устному опросу           | 6                      | устный опрос                          |
| 6. | Тема 6. Вывод итогового значения стоимости и составление отчета об оценке                          | 8       |                 | подготовка к контрольной работе       | 3                      | контрольная работа                    |
|    |  |         |                 | подготовка к устному опросу           | 3                      | устный опрос                          |
|    | Итого  |         |                 |                                       | 36                     |                                       |

**5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения**



На лекциях:

- информационная лекция;
- проблемная лекция.

На семинарах:

- решение задач;
- выступления обучающихся с докладами по заданному материалу;
- проблемная дискуссия;
- коллективное выполнение заданий в подгруппах с последующим представлением результатов и дискуссией.

## **6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов**

### **Тема 1. Цели, принципы и организация оценки машин, оборудования и транспортных средств**

устный опрос , примерные вопросы:

1. Предмет курса ? Оценка машин, оборудования и транспортных средств?, его цель и задачи.
2. Понятие, цели и организация оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств
3. Подготовка информации, необходимой для оценки машин, оборудования и транспортных средств
4. Право собственности на машины и оборудование.
5. Нормализация и трансформация финансовой отчетности предприятия.
6. Рынок машин и оборудования, особенности его функционирования и регулирования.
7. Виды классификаторов машин и оборудование.
8. Классификация машин и оборудования на основе Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-94.
9. Понятие работоспособности и свойства машин и оборудования (надежность, безотказность и долговечность).

### **Тема 2. Определение износа при оценке машин, оборудования и транспортных средств**

устный опрос , примерные вопросы:

Понятия износ и амортизация при оценке машин и оборудования. Виды износа. Основные причины внешнего (экономического) износа. Этапы жизненного цикла машин и оборудования. Методы определения физического износа. Показатели функционального износа. Упрощенный учет функционального износа. Определение совокупного износа.

### **Тема 3. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках затратного подхода**

устный опрос , примерные вопросы:

Область применения и ограничения затратного подхода при оценке машин и оборудования. Последовательность определения рыночной стоимости оборудования затратным подходом. Структура и элементы стоимости производства нового оборудования. Воспроизводящая и заменяющая стоимости Методы определения затрат на замещение (воспроизводства), опирающиеся на расчет себестоимости изготовления. Достоинства и недостатки методов затратного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

### **Тема 4. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках сравнительного подхода**

устный опрос , примерные вопросы:

Область применения и ограничения сравнительного подхода при оценке машин и оборудования. Последовательность применения метода; выбор единиц и элементов сравнения. Анализ и корректировка элементов сравнения: права собственности, условия финансирования, условия продажи, состояние рынка, технические и экономические характеристики, использование оборудования. Техника выполнения корректировок Достоинства и недостатки методов сравнительного подхода к оценке стоимости машин, оборудования и транспортных средств.

## **Тема 5. Оценка стоимости машин, оборудования, транспортных средств в рамках доходного подхода**

устный опрос , примерные вопросы:

Область применения и ограничения доходного подхода в оценке машин и оборудования. Сущность метода расчета по цене однородного объекта в затратном подходе. Методика для определения себестоимости специального (нестандартного) оборудования. Особенности его применения и отличия от оценки бизнеса (предприятий). Особенности оценки стоимости машин и оборудования различного назначения. Определение восстановительной стоимости машин и оборудования.

## **Тема 6. Вывод итогового значения стоимости и составление отчета об оценке**

контрольная работа , примерные вопросы:

Процедура оценки и цели согласования промежуточных результатов оценки машин, оборудования и транспортных средств. Методы согласования промежуточных результатов оценки машин, оборудования и транспортных средств и вывод итогового значения стоимости. Составление отчета об оценке.

устный опрос , примерные вопросы:

Особенности оценки машин, оборудования и транспортных средств в целях инвестирования. Инструменты измерения эффективности инвестиций с учетом временной оценки денежных потоков. Особенности оценки машин, оборудования и транспортных средств в целях налогообложения. Особенности оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств в целях реструктуризации. Итоговая величина рыночной стоимости машин и оборудования.

## **Тема . Итоговая форма контроля**

Примерные вопросы к экзамену:

1. Предмет курса "Оценка машин, оборудования и транспортных средств", его цель и задачи.
2. Понятие, цели и организация оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств
3. Подготовка информации, необходимой для оценки машин, оборудования и транспортных средств
4. Право собственности на машины и оборудование.
5. Нормализация и трансформация финансовой отчетности предприятия.
6. Рынок машин и оборудования, особенности его функционирования и регулирования.
7. Виды классификаторов машин и оборудование.
8. Классификация машин и оборудования на основе Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-94.
9. Понятие работоспособности и свойства машин и оборудования (надежность, безотказность и долговечность).
10. Цели, принципы, подходы и методы в оценке машин и оборудования.
11. Информация, необходимая для оценки машин и оборудования.
12. Критерии составления библиотек и баз данных при анализе ценовой информации.
13. Область применения и ограничения затратного подхода при оценке машин и оборудования.
14. Последовательность определения рыночной стоимости оборудования затратным подходом.
15. Структура и элементы стоимости производства нового оборудования.
16. Воспроизводящая и заменяющая стоимости.
17. Метод сравнительной единицы.
18. Метод разбивки по компонентам.
19. Смета производителя как источник информации о воспроизводящей стоимости.
20. Понятия износ и амортизация при оценки машин и оборудования. Виды износа.

21. Основные причины внешнего (экономического) износа.
22. Этапы жизненного цикла машин и оборудования.
23. Методы определения физического износа.
24. Показатели функционального износа. Упрощенный учет функционального износа.
25. Определение совокупного износа.
26. Сущность затратного подхода в оценки машин и оборудования.
27. Сущность метода равноэффективного аналога, расчетная формула
28. Проведение поэлементного расчета в затратном подходе.
29. Методика составления калькуляции в затратном подходе.
30. Особенности оценки стоимости воздушных, морских и речных судов.
31. Область применения и ограничения сравнительного подхода при оценке машин и оборудования.
32. Последовательность применения метода; выбор единиц и элементов сравнения.
33. Анализ и корректировка элементов сравнения: права собственности, условия финансирования, условия продажи, состояние рынка, технические и экономические характеристики, использование оборудования.
34. Техника выполнения корректировок.
35. Область применения и ограничения доходного подхода в оценке машин и оборудования.
36. Сущность метода расчета по цене однородного объекта в затратном подходе.
37. Методика для определения себестоимости специального (нестандартного) оборудования.. Особенности его применения и отличия от оценки бизнеса (предприятий).
38. Особенности оценки стоимости машин и оборудования различного назначения
39. Определение восстановительной стоимости машин и оборудования.
40. Корректирующие параметрические коэффициенты в методе прямого сравнения.
41. Этапы метода дисконтирования чистых доходов в доходном подходе.
42. Порядок действий при оценки машин и оборудования методом капитализации прибыли.
43. Метод расчета себестоимости и стоимости по укрупненным нормативам.
44. Достоинства метода дисконтирования чистых доходов.
45. Достоинства и недостатки затратного подхода оценки машин и оборудования.
46. Выбор аналогов и однородность выборки в сравнительном подходе.
47. Сущность метода поэлементного (поагрегатного) расчета в затратном подходе.
48. Допуски в использовании метода анализа и индексации затрат в затратном подходе.
49. Сущность метода анализа и индексации затрат в затратном подходе.
50. Особенности оценки машин, оборудования и транспортных средств в целях инвестирования.
51. Инструменты измерения эффективности инвестиций с учетом временной оценки денежных потоков.
52. Особенности оценки машин, оборудования и транспортных средств в целях налогообложения.
53. Особенности оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств в целях реструктуризации.
54. Итоговая величина рыночной стоимости машин и оборудования.

### **7.1. Основная литература:**

М.А. Федотовой; Фин. Академия при Правительстве РФ. - М.: Альфа-М: ИНФРА-М, 2011. - 333 с.: ил.; 60x90 1/16.(переплет) ISBN 978-5-98281-224-7 (<http://znanium.com/catalog/product/203129>)

2. Оценка надежности машин и оборудования: теория и практика: Учеб. / И.Н. Кравченко, Е.А. Пучин и др.; Под ред. проф. И.Н. Кравченко. - М.: Альфа-М: НИЦ Инфра-М, 2012. - 336 с.: 60x90 1/16. - (Технолог. сервис). (п) ISBN 978-5-98281-298-8 (<http://znanium.com/catalog/product/307370>)
3. Оценка машин и оборудования : учебник / М.А. Федотова, А.П. Ковалёв, А.А. Кушель [и др.] ; под ред. М.А. Федотовой. ? 2-е изд., перераб. и доп. ? М. : ИНФРА-М, 2017. ? 324 с. ? (Высшее образование: Магистратура). ? [www.dx.doi.org/10.12737/24609](http://www.dx.doi.org/10.12737/24609). (<http://znanium.com/catalog/product/518974>)

## 7.2. Дополнительная литература:

1. Оценка деятельности и система управления компанией на основе KPI / М.М. Панов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 255 с.: 60x90 1/16 + ( Доп. мат. znanium.com). - (Просто, кратко, быстро). (переплет) ISBN 978-5-16-005781-1, 300 экз. (<http://znanium.com/catalog/product/448503>)
2. Оценка машин и оборудования: учебник / М.А. Федотова, А.П. Ковалев, А.А. Кушель и др.; Под ред. М.А. Федотовой; Фин. Академия при Правительстве РФ. - М.: Альфа-М: ИНФРА-М, 2011. - 333 с.: ил.; 60x90 1/16.(переплет) ISBN 978-5-98281-224-7 (<http://znanium.com/catalog/product/203129>)
3. Оценка объектов недвижимости: Учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров; Под общ. ред. А.А. Варламова. - М.: Форум, 2010. - 288 с.: ил.; 60x90 1/16. - (Высшее образование). (переплет) ISBN 978-5-91134-443-6 (<http://znanium.com/catalog/product/196756>)

## 7.3. Интернет-ресурсы:

- Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики - <http://www.gks.ru>  
Сайт аналитического агентства ?Автостат? - <http://www.autostat.ru>  
Сайт ЗАО ?Кодинфо? - <http://www.codinfo.ru>
2. Сайт Министерства экономического развития Российской Федерации - <http://www.economy.gov.ru>
  3. Сайты крупных поставщиков оборудования, предприятий ? изготовителей, официальных дилеров, дистрибьюторов и т.д. - <http://www.stanki.ru/>; <http://www.stanki-snab.ru/>; <http://www.stankotorg.ru>

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "БиблиоРоссика", доступ к которой предоставлен студентам. В ЭБС "БиблиоРоссика" представлены коллекции актуальной научной и учебной литературы по гуманитарным наукам, включающие в себя публикации ведущих российских издательств гуманитарной литературы, издания на английском языке ведущих американских и европейских издательств, а также редкие и малотиражные издания российских региональных вузов. ЭБС "БиблиоРоссика" обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Освоение дисциплины предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Принтер и ксерокс для создания раздаточных материалов.



Мультимедийная аудитория, вместимостью 25 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен обучающимся. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования (ФГОС ВО) нового поколения.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 38.03.01 "Экономика" и профилю подготовки не предусмотрено .



Автор(ы):

Исхакова Г.М. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рецензент(ы):

Якупова Н.М. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.