

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Юридический факультет



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Таюрский Д.А.



_____ 20__ г.

подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины

Гражданское право. Часть первая БЗ.Б.6.1

Направление подготовки: 030900.62 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Гражданское право и процесс

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Низамиева О.Н.

Рецензент(ы):

Ситдикова Р.И.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Арсланов К. М.

Протокол заседания кафедры No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Юридического факультета:

Протокол заседания УМК No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Регистрационный No 87416

Казань
2016

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Низамиева О.Н. Кафедра гражданского и предпринимательского права Юридический факультет ,
Olga.Nizamieva@krpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

- освоение важнейших цивилистических понятий и категорий, овладение гражданско-правовой терминологией и выработка умения оперирования ею;
- изучение принципиальных теоретических положений науки гражданского права;
- развитие у студентов специального юридического мышления, позволяющего вскрывать основные закономерности развития и функционирования гражданско-правового регулирования общественных отношений с учетом современных реалий;
- изучение гражданского законодательства; систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний по специальности и применение этих знаний при решении научных и практических задач правового характера;
- формирование представлений о роли и месте гражданского права в системе российского права; предмете, методах и основных началах гражданского права; понятии и составе гражданского правоотношения; содержании прав и обязанностей участников гражданских правоотношений;
- получение знаний о системе источников гражданского права, о юридической технике и структуре норм гражданского права;
- формирование и развитие навыков самостоятельной научной работы и овладение методикой проведения исследований при решении гражданско-правовых вопросов;
- формирование и развитие навыков самостоятельной работы с нормативным материалом, навыков сбора, анализа и обобщения судебной и иной правоприменительной практики, а также навыков письменного изложения специальных юридических вопросов;
- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.Б.6 Профессиональный" основной образовательной программы 030900.62 Юриспруденция и относится к базовой (общепрофессиональной) части. Осваивается на 2 курсе, 3, 4 семестры.

Учебная дисциплина "Гражданское право. Часть 1" изучается на 2 курсе первого и второго семестров и относится к базовой (обязательной) части профессионального цикла Б3 Б.6.1 направления подготовки 030900 Юриспруденция.

Учебная дисциплина "Гражданское право. Часть 1" взаимосвязана с такими учебными дисциплинами, как "Теория государства и права", "Римское право" и "Гражданское процессуальное право", "Арбитражный процесс".

Студенты, приступающие к изучению дисциплины "Гражданское право", должны обладать знаниями основ права, ориентироваться в системе права, иметь представление о нормах права и способах их реализации, уметь анализировать нормативные акты различной юридической силы, определяя соотношение между ними.

Программа дисциплины "Гражданское право. Часть 1" сориентирована на студентов, обладающих навыками в работе с нормативно-правовыми актами и усвоивших знания по дисциплине "Теория государства и права" и "Римское право".

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные компетенции)	осознание социальной значимости своей будущей профессии, обладание достаточным уровнем профессионального правосознания
ОК-2 (общекультурные компетенции)	способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста
ОК-3 (общекультурные компетенции)	владение культурой мышления, способность к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения
ОК-4 (общекультурные компетенции)	способность логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь
ОК-5 (общекультурные компетенции)	обладание культурой поведения, готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе
ОК-6 (общекультурные компетенции)	отношение к коррупционному поведению, уважительное отношение к праву и закону
ОК-7 (общекультурные компетенции)	стремление к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства
ОК-8 (общекультурные компетенции)	способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач
ОК-9 (общекультурные компетенции)	способность анализировать социально значимые проблемы и процессы
ПК-1 (профессиональные компетенции)	способность участвовать в разработке нормативно-правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности
ПК-13 (профессиональные компетенции)	способность правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации
ПК-15 (профессиональные компетенции)	способность толковать различные правовые акты
ПК-19 (профессиональные компетенции)	способность эффективно осуществлять правовое воспитание
ПК-2 (профессиональные компетенции)	способность осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры
ПК-3 (профессиональные компетенции)	способность обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права
ПК-4 (профессиональные компетенции)	способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом
ПК-6 (профессиональные компетенции)	способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ПК-7 (профессиональные компетенции)	владение навыками подготовки юридических документов
ПК-9 (профессиональные компетенции)	способность уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

2. должен уметь:

3. должен владеть:

знать: роль и место гражданского права в системе права, роль науки гражданского права; предмет, метод гражданско-правового регулирования общественных отношений, правовое положение участников гражданского оборота, организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций, виды объектов гражданских правоотношений, порядок применения исковой давности, понятие, формы и способы защиты права собственности, виды обязательств, способы обеспечения исполнения обязательств, основания прекращения обязательств, понятие и содержание договора, порядок заключения, изменения и расторжения договора;

уметь анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданско-правовых отношений, составлять проекты учредительных документов юридического лица, доверенностей, некоторых договоров; грамотно толковать нормы гражданского права, правильно применять их в конкретной ситуации, разрешать практические задачи

владеть навыками самостоятельной работы, способностью анализировать и решать проблемы в сфере гражданских правоотношений в сочетании с нормами других отраслей права.

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 8 зачетных(ые) единиц(ы) 288 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 3 семестре; экзамен в 4 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Введение в гражданское право.	3	1-2	2	4	0	устный опрос
2.	Тема 2. Источники гражданского права.	3	3	0	4	0	письменное домашнее задание
3.	Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.	3	4	0	2	0	устный опрос
4.	Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	3	5-6	4	6	0	письменное домашнее задание
5.	Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.	3	7-8	4	10	0	творческое задание
6.	Тема 6. Государство, государственные и муниципальное образования как субъекты гражданских правоотношений.	3	9	0	2	0	устный опрос
7.	Тема 7. Объекты гражданских прав.	3	10	4	4	0	тестирование
8.	Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.	3	11	0	2	0	устный опрос
9.	Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.	3	12	0	2	0	письменное домашнее задание
10.	Тема 10. Сделки в гражданском праве.	3	12-13	4	6	0	творческое задание

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
11.	Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.	3	14	0	2	0	письменное домашнее задание
12.	Тема 12. Представительство и доверенность.	3	15	0	2	0	творческое задание
13.	Тема 13. Защита гражданских прав.	3	16	0	2	0	письменное домашнее задание
14.	Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	3	17	2	4	0	письменное домашнее задание
15.	Тема 15. Итоговая аттестация.	4	18	0	0	0	
16.	Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.	4	1-2	4	8	0	дискуссия
17.	Тема 17. Право собственности граждан.	4	2	0	2	0	устный опрос
18.	Тема 18. Право собственности юридических лиц.	4	3	0	4	0	письменное домашнее задание
19.	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.	4	4	0	2	0	устный опрос
20.	Тема 20. Право общей собственности.	4	5	2	4	0	творческое задание
21.	Тема 21. Ограниченные вещные права.	4	6	2	4	0	письменное домашнее задание
22.	Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.	4	7-8	2	4	0	письменная работа
23.	Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.	4	9-10	2	4	0	устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
24.	Тема 24. Исполнение обязательств.	4	11-12	2	2	0	письменное домашнее задание
25.	Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.	4	13	4	4	0	письменное домашнее задание
26.	Тема 26. Прекращение обязательств.	4	14	0	4	0	устный опрос
27.	Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.	4	15	2	4	0	тестирование
28.	Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.	4	16	2	2	0	устный опрос
29.	Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.	4	17	0	4	0	творческое задание
30.	Тема 30. Итоговая аттестация.	3	18	0	0	0	
	Тема . Итоговая форма контроля	3		0	0	0	зачет
	Тема . Итоговая форма контроля	4		0	0	0	экзамен
	Итого			42	104	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Введение в гражданское право.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие ?гражданское право?. Гражданское право как отрасль права, отрасль науки, учебная дисциплина, субъективное гражданское право, учебный курс. Гражданское право как отрасль права, место в системе правовых отраслей. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом: понятие и виды. Личные неимущественные отношения, регулируемые гражданским правом, их особенности и виды. Природа взаимосвязи имущественных и личных неимущественных отношений. Нематериальные блага, их защита гражданским законодательством. Особенности отношений, регулируемых гражданским правом: равенство участников, автономия их воли и имущественная самостоятельность. Предпринимательские отношения как предмет гражданского права. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Основные концепции гражданско-правового метода регулирования. Понятие и особенности гражданско-правового метода: дозволительная направленность, инициативность, диспозитивность, правонаделение, юридическое равенство сторон, имущественный характер ответственности, разрешение споров третьими лицами. Понятие и соотношение императивных и диспозитивных норм в гражданско-правовом регулировании. Функции гражданского права: регулятивная и охранительная. Принципы (основные начала) гражданского права: юридическое равенство участников, неприкосновенность собственности, свобода договора, недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав, судебная защита гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств. Принципы отдельных подотраслей и институтов гражданского права. Система гражданского права: норма, субинститут, институт, подотрасль как составные элементы системы гражданского права. Общая и особенная части гражданского права. Структура и значение общих положений гражданского права. Понятие и предмет науки гражданского права. Задачи гражданского права как науки. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Понятие и значение методологии. Общенаучные и частнонаучные методы исследования в науке гражданского права. Значение метода сравнительного правоведения в современных условиях. Исторический метод исследования проблем гражданского права. Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения и иными науками. Система и задачи курса гражданского права. Система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие гражданского права. Гражданское право как отрасль частного права. 2. Предмет гражданско-правового регулирования. 3. Гражданско-правовые методы регулирования общественных отношений. 4. Основные начала гражданского права.

Тема 2. Источники гражданского права.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и виды источников гражданского права. 2. Нормативные акты как источники гражданского права. Состав гражданского законодательства Российской Федерации. 3. Общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры Российской Федерации и обычаи как источники гражданского права. 4. Роль судебной и арбитражной практики в гражданско-правовом регулировании общественных отношений. 5. Толкование гражданско-правовых норм. 6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях.

Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие гражданского правоотношения, его особенности. 2. Элементы гражданского правоотношения: субъекты, объекты и содержание. 3. Виды гражданских правоотношений.

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Правоспособность граждан (физических лиц). Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Содержание правоспособности граждан. Равенство, неотчуждаемость, реальный характер правоспособности граждан. Ограничение правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности. Правоспособность иностранных лиц и лиц без гражданства. Дееспособность граждан (физических лиц). Сделкоспособность и деликтоспособность. Разновидности дееспособности. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация. Признание гражданина недееспособным. Ограничение дееспособности гражданина. Опекa и попечительство. Патронаж. Имя гражданина, место жительства и их гражданско-правовое значение. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Акты гражданского состояния: понятие, виды и гражданско-правовое значение. Индивидуальный предприниматель, особенности его гражданско-правового статуса. Признание гражданина - индивидуального предпринимателя неплатежеспособным (банкротом) и правовые последствия такого признания.

практическое занятие (6 часа(ов)):

1. Правоспособность граждан (физических лиц): понятие и содержание. 2. Дееспособность граждан (физических лиц). 3. Опекa и попечительство. Патронаж. 4. Средства индивидуализации гражданина. 5. Признание гражданина безвестно отсутствующим. 6. Объявление гражданина умершим.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие и сущность юридического лица. Учение о юридических лицах в науке гражданского права. Теории юридического лица в отечественном и зарубежном праве. Признаки юридического лица по действующему российскому законодательству. Виды правоспособности юридического лица: общая и специальная. Органы юридического лица: функции, виды, компетенция. Структура юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица. Индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности. Средства индивидуализации юридического лица и результатов его деятельности: наименование, местонахождение, деловая репутация, коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товаров и т.п. Виды юридических лиц, их классификации в гражданском праве. Система юридических лиц. Возникновение (образование, создание) юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Учредительные документы, их виды. Государственная регистрация юридического лица. Прекращение деятельности юридического лица. Реорганизация юридических лиц, ее формы (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование). Порядок осуществления и правовые последствия реорганизации юридического лица. Ликвидация юридических лиц. Особенности добровольной и принудительной ликвидации. Очередность удовлетворения требований кредиторов ликвидируемого юридического лица. Гарантии прав кредиторов и удовлетворение их требований при ликвидации юридического лица. Правовые последствия ликвидации юридического лица. Исключение юридического лица, прекратившего свою деятельность, из единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа. Несостоятельность (банкротство) юридического лица, ее правовые последствия. Особенности удовлетворения требований кредиторов юридического лица, объявленного несостоятельным (банкротом). Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц, их общая характеристика. Виды коммерческих организаций. Хозяйственные товарищества (полное товарищество, товарищество на вере). Права и обязанности участников хозяйственных товариществ. Хозяйственные общества (открытые и закрытые акционерные общества, общество с ограниченной ответственностью, общество с дополнительной ответственностью). Права, обязанности и ответственность участников хозяйственных обществ. Особенности правового статуса дочерних и зависимых обществ. Производственные кооперативы. Особенности правового статуса сельскохозяйственного производственного кооператива. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как участники гражданских правоотношений. Особенности правового статуса казенного предприятия. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц, их особенности. Виды некоммерческих организаций. Общественные и религиозные организации. Общины коренных малочисленных народов Российской Федерации. Казачьи общества. Благотворительные и иные фонды. Потребительские кооперативы. Учреждения. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Автономные некоммерческие организации. Некоммерческие партнерства. Государственные корпорации и компании. Иные некоммерческие организации как юридические лица.

практическое занятие (10 часа(ов)):

1. Понятие и признаки юридического лица по действующему российскому законодательству.
2. Виды правоспособности юридического лица: общая и специальная. Органы юридического лица: функции, виды, компетенция.
3. Представительства и филиалы юридического лица.
4. Индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности.
5. Возникновение (образование, создание) юридических лиц. Государственная регистрация юридического лица.
6. Реорганизация юридических лиц.
7. Ликвидация юридических лиц.
8. Виды юридических лиц, их классификации в гражданском праве.
9. Правовой статус хозяйственных товариществ.
10. Правовое положение хозяйственных обществ. Особенности правового статуса дочерних и зависимых обществ.
11. Производственные и потребительские кооперативы.
12. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как участники гражданских правоотношений.
13. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц, их особенности. Виды некоммерческих организаций.

Тема 6. Государство, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. 2. Формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте. 3. Органы, уполномоченные публично-правовыми образованиями, на участие в гражданских правоотношениях от их имени. 4. Особенности гражданско-правовой ответственности публично-правовых образований.

Тема 7. Объекты гражданских прав.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений, их оборотоспособность. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских прав. Понятие имущества. Вещи как объекты гражданских прав. Классификации вещей, ее гражданско-правовое значение. Движимые и недвижимые вещи. Предприятие как единый имущественный комплекс. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Деньги и валютные ценности как объекты гражданских прав. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. Признаки ценных бумаг, их оборотоспособность. Способы легитимации ценных бумаг и их виды (именные, ордерные, на предъявителя). Передача прав по ценной бумаге. Особенности бездокументарных и эмиссионных ценных бумаг. Работы и услуги как объекты гражданских прав. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских прав, их особенности. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительное право и интеллектуальная собственность. Понятие интеллектуальной собственности, ее составляющие. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений, их оборотоспособность. 2. Вещи как объекты гражданских прав, их виды. Понятие имущества. 3. Гражданско-правовой режим денег и валютных ценностей. 4. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.

Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие, роль и значение личных неимущественных прав. 2. Виды личных неимущественных прав, защищаемых гражданским правом и их содержание. 3. Осуществление и защита личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда. 4. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты.

Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и значение юридического факта в гражданском праве. 2. Классификация юридических фактов, ее значение. Юридические факты - события. Юридические факты - действия. Правомерные и неправомерные действия. Юридические акты и поступки. Юридические факты - состояния. Юридический (фактический) состав.

Тема 10. Сделки в гражданском праве.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие сделки. Сделка как волевое и правомерное действие. Основания (цели) сделки. Значение сделок. Виды сделок, их классификация: односторонние, двусторонние и многосторонние сделки (договоры); консенсуальные и реальные сделки; возмездные и безвозмездные сделки; каузальные и абстрактные сделки; условные сделки (их виды). Фидуциарные сделки. Биржевые сделки. Алеаторные сделки. Условия действительности сделок. Дееспособность участников сделки. Воля и волеизъявления в сделке. Законность содержание сделки. Условие о форме сделки. Форма сделки. Устная, простая письменная, нотариальная формы сделок. Заключение сделок путем совершения конклюдентных действий. Молчание как способ заключения сделок. Правовые последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Государственная регистрация отдельных видов сделок, ее значение. Недействительность сделок, ее основания. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Недействительность части сделки. Правовые последствия недействительности сделки. Понятие реституции. Двусторонняя и односторонняя реституции. Недопущение реституции. Иные последствия признания сделки недействительной. Исковая давность по недействительным сделкам.

практическое занятие (6 часа(ов)):

1. Понятие и признаки сделки. 2. Виды сделок, их классификация. 3. Условия действительности сделок. 4. Форма сделки. 5. Недействительность сделок, ее основания. 6. Виды недействительных сделок. 7. Правовые последствия недействительности сделки.

Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие, способы и принципы осуществления субъективных гражданских прав. 2. Понятие, способы и особенности исполнения субъективных гражданско-правовых обязанностей. 3. Пределы осуществления гражданских прав. 4. Злоупотребление правом, его правовые последствия.

Тема 12. Представительство и доверенность.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и значение представительства. Предмет и субъекты представительства. 2. Виды представительства. 3. Понятие и виды доверенности. Форма и сроки действия доверенности. Передоверие. 4. Прекращение действия доверенности: основания и правовые последствия.

Тема 13. Защита гражданских прав.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и содержание субъективного права на защиту. 2. Порядок и формы защиты гражданских прав. 3. Способы защиты гражданских прав. 4. Понятие и содержание самозащиты гражданских прав. 5. Понятие, основные особенности и виды мер оперативного воздействия в гражданском праве. 6. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав.

Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и юридическое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и течение срока. Порядок совершения действий в последний день срока. Специальные правила об исчислении сроков. Окончание срока, его значение. Сроки возникновения и осуществления субъективных гражданских прав. Пресекательные, гарантийные, претензионные сроки в гражданском праве. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Общие, промежуточные, частные сроки. Императивный и диспозитивный способ установления сроков. Сроки, устанавливаемые субъектами гражданских правоотношений и судебными органами. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность, ее значение. Понятие и виды сроков исковой давности, их роль в гражданском праве. Применение исковой давности. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и юридическое значение сроков. 2. Исчисление сроков в гражданском праве. 3. Виды сроков в гражданском праве. 4. Исковая давность, ее значение. Понятие и виды сроков исковой давности. 5. Начало течения, приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

Тема 15. Итоговая аттестация.

Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Вещное право: понятие и признаки. Содержание вещного права. Виды вещных прав. Собственность и ее правовые формы. Бремя собственности. Понятие и содержание субъективного права собственности. Абсолютный характер и пределы субъективного права собственности. Содержание права собственности. Правомочия собственника по владению, пользованию и распоряжению своим имуществом. Основные способы определения содержания субъективного права собственности в различных правовых системах. Объекты права собственности. Формы собственности в Российской Федерации: частная, государственная, муниципальная. Субъекты права собственности. Приобретение (возникновение) права собственности. Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения прав собственности. Возникновение прав собственности в силу приобретательной давности. Значение приобретательной давности и ее сроки. Возникновения права собственности на находку. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Прекращение права собственности. Основания и способы прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у собственника.

практическое занятие (8 часа(ов)):

1. Вещное право: понятие и признаки. Виды вещных прав. 2. Собственность и право собственности. Формы собственности. 3. Понятие и содержание субъективного права собственности. 4. Приобретение (возникновение) права собственности. Основания и способы приобретения права собственности. 4.1 Первоначальные способы приобретения прав собственности. 4.2 Производные способы приобретения прав собственности. 5. Основания и способы прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у собственника.

Тема 17. Право собственности граждан.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и сущность права частной собственности граждан. 2. Основания возникновения права собственности граждан. 3. Объекты права собственности граждан. 4. Содержание права частной собственности граждан. Защита права собственности граждан. 5. Право собственности граждан на отдельные объекты недвижимости: земельные участки, жилые помещения и др.

Тема 18. Право собственности юридических лиц.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и особенности права частной собственности юридических лиц. 2. Право собственности хозяйственных обществ и товариществ. Правовой режим складочного, уставного капитала, резервного фонда, вкладов участников (учредителей) общества. 3. Право собственности кооперативов: субъекты, объекты, содержание. Юридическая природа паевых отношений. 4. Право собственности некоммерческих организаций.

Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и субъекты права государственной и муниципальной собственности. 2. Объекты права государственной и муниципальной собственности. Распределенное и нераспределенное имущество. Казна, ее понятие и значение. 3. Основания возникновения права государственной и муниципальной собственности. 4. Особенности осуществления и прекращения права собственности государства.

Тема 20. Право общей собственности.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие права общей собственности, его особенности. Виды права общей собственности. Субъекты и объекты права общей собственности. Права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей собственности. Порядок осуществления права общей долевой собственности. Преимущественное право покупки доли участника общей долевой собственности. Выдел доли участника общей долевой собственности. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности. Прекращение права общей долевой собственности. Право общей совместной собственности. Основания возникновения и объекты права совместной собственности. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности. Право совместной собственности супругов. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Иные основания возникновения права общей совместной собственности.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие права общей собственности, его особенности. 2. Право общей долевой собственности. 3. Право общей совместной собственности.

Тема 21. Ограниченные вещные права.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав. Их содержание. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом юридического лица. Особенности права оперативного управления автономных учреждений. Право учреждения на самостоятельное распоряжение средствами (доходами), полученными в результате осуществления им разрешенной приносящей доходы деятельности. Ограниченные вещные права на земельные участки. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, их содержание. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Право застройки. Ограниченные вещные права на жилые помещения. Права членов семьи собственника жилого помещения. Право пользования жилым помещением в силу завещательного отказа или договора пожизненного содержания с иждивением. Право членов жилищных и жилищно-строительных кооперативов, не выплативших полностью паевой взнос, и членов их семей.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и признаки ограниченных вещных прав. 2. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом юридического лица. 3. Ограниченные вещные права на земельные участки. 4. Ограниченные вещные права на жилые помещения.

Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Понятие защиты права собственности и иных вещных прав. Гражданско-правовые способы защиты права собственности, их классификация. Вещно-правовые способы защиты права собственности. Вещно-правовые иски. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста или об исключении имущества из описи. Требование о признании недействительным ненормативного акта, нарушающего право собственности или иное вещное право.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие защиты права собственности и иных вещных прав. 2. Гражданско-правовые способы защиты права собственности, их классификация. 3. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). 4. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). 5. Иск о признании права собственности.

Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Понятие гражданско-правового обязательства, его признаки. Отличие обязательства от других гражданских правоотношений. Содержание гражданско-правового обязательства. Основания возникновения обязательств. Виды гражданско-правовых обязательств, их классификация. Регулятивные и охранительные, договорные и внедоговорные обязательства. Обязательства односторонние и взаимные, простые и сложные, альтернативные и факультативные, главные и дополнительные, личные. Субъекты гражданско-правового обязательства. Стороны в обязательстве. Кредитор и должник. Обязательства с множественностью лиц (солидарные и долевые). Обязательства с участием третьих лиц. Субсидиарные обязательства. Регрессные обязательства. Обязательства в пользу третьего лица. Обязательства, исполняемые третьим лицом. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования (цессия) и перевод долга. Основания и порядок перехода прав кредитора к третьему лицу. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу. Форма и условия уступки требования. Условия и форма перевода долга. Последствия перевода долга, обеспеченного поручительством или залогом.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие гражданско-правового обязательства, его признаки. Основания возникновения обязательств. 2. Виды гражданско-правовых обязательств, их классификация. 3. Субъекты гражданско-правового обязательства. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. 4. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования (цессия) и перевод долга.

Тема 24. Исполнение обязательств.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие исполнения обязательств. Понятие надлежащего исполнения. Основные принципы исполнения обязательств. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств надлежащему лицу. Исполнение обязательств третьим лицом. Сроки исполнения обязательств. Возможность досрочного исполнения обязательств. Просрочка исполнения обязательства. Место исполнения обязательств. Способы исполнения обязательств. Исполнение обязательства путем внесения долга в депозит. Особенности исполнения денежных обязательств. Валюта денежных обязательств. Встречное исполнение обязательств.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие исполнения обязательств. 2. Принципы исполнения обязательств. 3. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств надлежащему лицу. Исполнение обязательств третьим лицом. 4. Сроки исполнения обязательств. Просрочка исполнения обязательства. 5. Место исполнения обязательств. 6. Способы исполнения обязательств.

Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Обеспечение исполнения обязательств, его основные способы. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и виды. Штраф и пеня. Неустойка и убытки. Уменьшение неустойки. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Понятие залога. Субъекты залоговых отношений. Основания возникновения залога. Содержание и форма договора о залоге. Виды залога. Залог без передачи и с передачей заложенного имущества залогодержателю. Правовое регулирование залога недвижимого имущества (ипотеки). Имущество, на которое распространяются права залогодержателя. Пользование и распоряжение предметом залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства. Ответственность поручителя. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства. Банковская гарантия: понятие, основные виды. Независимость, возмездность, безотзывность банковской гарантии. Представление требований по банковской гарантии. Прекращение банковской гарантии. Задаток. Понятие и функции задатка. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие обеспечения исполнения обязательств, его основные способы. 2. Неустойка: понятие и виды. 3. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, основания возникновения. 4. Особенности отдельных видов залога. 5. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств. 6. Поручительство. 7. Банковская гарантия. 8. Задаток.

Тема 26. Прекращение обязательств.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Понятие, основания и правовые последствия прекращения гражданско-правовых обязательств. 2. Отдельные способы прекращения обязательств. 2.1. Прекращение обязательства исполнением. 2.2. Отступное. 2.3. Прощение долга. 2.3. Новация. 2.4. Прекращение обязательств зачетом. 2.5. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. 2.6. Прекращение обязательства смертью гражданина и ликвидацией юридического лица. 2.7. Другие способы прекращения гражданско-правовых обязательств.

Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности в гражданском праве, ее основные функции и принципы. Формы и виды гражданско-правовой ответственности. Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Причинная связь между противоправным поведением и наступлением вредоносных результатов. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Презумпция виновности в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц (за чужую вину) в гражданском праве. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Форс-мажорные обстоятельства в договорах. Понятие и значение риска в гражданском праве. Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь. Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Границы гражданско-правовой ответственности. Особенности субсидиарной ответственности. Соотношение убытков и неустойки. Основания повышения и снижения размера гражданско-правовой ответственности.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Гражданско-правовая ответственность: понятие, особенности, функции и принципы. 2. Формы и виды гражданско-правовой ответственности. 3. Основание и условия гражданско-правовой ответственности. 4. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и признаки гражданско-правового договора. Многозначность понятия ?договор?. Значение договора в гражданском праве. Свобода договора. Содержание договора, его условия. Существенные условия договора, их значение. Иные условия договора (обычные и случайные). Толкование гражданско-правового договора. Виды гражданско-правовых договоров, их классификация. Возмездный и безвозмездный договор. Смешанный договор. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.

практическое занятие (2 часа(ов)):

Понятие, признаки и значение гражданско-правового договора. Свобода договора. 2. Содержание договора, его условия. 3. Толкование гражданско-правового договора. 4. Виды гражданско-правовых договоров, их классификация.

Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Заключение гражданско-правового договора: порядок и стадии. 2. Заключение договора в обязательном порядке. 3. Особенности заключения гражданско-правовых договоров на торгах. Виды и формы торгов. Организация и порядок проведения торгов. 4. Основания и порядок изменения и расторжения договора. 5. Правовые последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора.

Тема 30. Итоговая аттестация.

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Введение в гражданское право.	3	1-2	подготовка к устному опросу	4	устный опрос
2.	Тема 2. Источники гражданского права.	3	3	подготовка домашнего задания	2	домашнее задание
3.	Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.	3	4	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
4.	Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	3	5-6	подготовка домашнего задания	6	домашнее задание
5.	Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.	3	7-8	подготовка к творческому экзамену	10	творческое задание
6.	Тема 6. Государство, государственные и муниципальное образования как субъекты гражданских правоотношений.	3	9	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
7.	Тема 7. Объекты гражданских прав.	3	10	подготовка к тестированию	6	тестирование
8.	Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.	3	11	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
9.	Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.	3	12	подготовка домашнего задания	2	домашнее задание

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
10.	Тема 10. Сделки в гражданском праве.	3	12-13	подготовка к творческому заданию	8	творческое задание
11.	Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.	3	14	подготовка домашнего задания	2	домашнее задание
12.	Тема 12. Представительство и доверенность.	3	15	подготовка к творческому экзамену	4	творческое задание
13.	Тема 13. Защита гражданских прав.	3	16	подготовка домашнего задания	2	домашнее задание
14.	Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	3	17	подготовка домашнего задания	6	домашнее задание
16.	Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.	4	1-2		8	дискуссия
17.	Тема 17. Право собственности граждан.	4	2	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
18.	Тема 18. Право собственности юридических лиц.	4	3	подготовка домашнего задания	4	домашнее задание
19.	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.	4	4	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
20.	Тема 20. Право общей собственности.	4	5	подготовка к творческому экзамену	2	творческое задание
21.	Тема 21. Ограниченные вещные права.	4	6	подготовка домашнего задания	4	домашнее задание
22.	Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.	4	7-8	подготовка к письменной работе	2	письменная работа
23.	Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.	4	9-10	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
24.	Тема 24. Исполнение обязательств.	4	11-12	подготовка домашнего задания	4	домашнее задание
25.	Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.	4	13	подготовка домашнего задания	6	домашнее задание

№	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
26.	Тема 26. Прекращение обязательств.	4	14	подготовка к устному опросу	4	устный опрос
27.	Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.	4	15	подготовка к тестированию	4	тестирование
28.	Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.	4	16	подготовка к устному опросу	2	устный опрос
29.	Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.	4	17	подготовка к творческому экзамену	2	творческое задание
	Итого				106	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Учебный план юридического факультета КФУ предусматривает проведение лекционных и семинарских (практических) занятий, а также самостоятельную работу студентов.

В лекциях даются основы теоретических знаний по дисциплине, раскрываются наиболее сложные вопросы гражданского права и практики применения гражданского законодательства. Часть лекций проходит в классической информационной форме. Наиболее интересные темы (их перечень обговаривается со студентами) выносятся на обсуждение в рамках проблемной лекции. Студенты предлагают свои решения предложенной научной проблемы. Предполагается дискуссия и диалог студентов и преподавателя.

Проведение семинарских (практических) занятий ориентировано на выработку у студентов умения тесно связывать теорию гражданского права с практикой применения действующих законов и подзаконных актов, более глубоко и полно осваивать суть категорий и понятий, используемых в гражданском законодательстве, выявлять смысл и роль применяемых в данной ситуации гражданско-правовых норм. Семинарские занятия имеют целью развитие умения юридического анализа конкретных ситуаций и правильного применения к ним закона. На семинарских занятиях предполагается обсуждение теоретических вопросов, решение практических задач, составление юридических документов по гражданско-правовой тематике, выполнение иных заданий.

Семинарские (практические) занятия – одна из важных форм аудиторных занятий со студентами, обеспечивающая наиболее активное участие их в учебном процессе и требующая от них углубленной самостоятельной работы.

Для успешного прохождения семинарских занятий необходима предварительная самостоятельная подготовка. Самостоятельная работа студентов заключается в изучении тем (вопросов), закрепленных в программе курса, решении задач и выполнении других заданий руководителя семинарского занятия. При проведении семинарских занятий рекомендуется использовать *Гражданское право: практикум* / ; отв. ред.: Н. Д. Егоров, А. П. Сергеев. ?4-е изд., перераб. и доп. ?М.: ТК Велби: Проспект, 2009. - 182 с.

В процессе самостоятельной подготовки необходимо ознакомиться с темой по учебнику, изучить соответствующие нормативные акты, материалы судебной практики и прочесть на выбор несколько источников из рекомендуемой дополнительной литературы. Доклад студентов на семинарских занятиях представляет собой устное выступление с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем, рисунков, иллюстраций и т.д. В процессе доклада студент должен изложить основные положения рассматриваемого вопроса, обратить внимание на его дискуссионные аспекты, быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя и аудитории. Не рассматривается в качестве доклада и не может быть оценено неотрывное чтение заранее подготовленного конспекта. Составление конспекта отнюдь не предполагает полное переписывание всего материала. Необходимо обработать изученный материал и выделить самое важное. Последнее и должно лечь в основу конспекта. Для удобства изложения студент может составлять графики, таблицы и т.д.

После усвоения материала можно приступать к решению задач. Свои суждения и выводы студент должен обосновывать точными ссылками на правовые нормы с указанием их источника. Решение должно быть подробным и аргументированным. Конкретные задачи к каждой теме определяются преподавателем, ведущим семинарские занятия в группе.

При решении задач студенты, руководствуясь правовыми актами и практикой их применения, должны определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче, самостоятельно сформулировать вопросы, связанные с правами и обязанностями участников гражданских правоотношений, об обоснованности их требований или возражений, а если дело рассмотрено и разрешено судом - то и об обоснованности изложенного в задаче решения. Ответы на эти вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы.

Необходимо следить за изменениями и дополнениями, которые вносятся в действующее гражданское законодательство. Указанные изменения и дополнения публикуются в "Российской газете" и "Парламентской газете", в Собрании законодательства Российской Федерации, в Сборнике актов законодательного собрания Российской Федерации, а также на сайте www.pravo.gov.ru. Также можно использовать справочные правовые системы "Гарант", "Консультант плюс" и др.

Многие вопросы гражданского права находят свое разрешение в актах Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ, которые рекомендуется изучать и использовать при подготовке к семинарским занятиям. Для более глубокого изучения материала студентам рекомендуется ознакомление с иной судебной практикой по гражданско-правовым спорам, которая регулярно публикуется в "Бюллетене Верховного Суда Российской Федерации" и "Вестнике Высшего Арбитражного Суда РФ" и на соответствующих сайтах судов.

В процессе освоения курса полезным является изучение изданий юридической периодики: "Государство и право", "Журнал российского права", "Известия высших учебных заведений. Правоведение", "Российский юридический журнал", "Вестник Московского университета. Серия 11, Право", "Учёные записки Казанского государственного университета. (Серия "Гуманитарные науки")" "Гражданское право", "Юрист", "Юридический мир", "Российский судья", "Российская юстиция", "Хозяйство и право", "Российское правосудие", "Законодательство" и др.

Проведение отдельных семинарских занятий возможно в форме дискуссий, деловых игр, парламентских дебатов, а также судебных заседаний по разрешению конкретных гражданско-правовых споров.

Дискуссия - это спор, словесное состязание, в котором каждый отстаивает свое мнение. Сама природа этой формы общения определяет ее демократичность: "В спорах нет ни высших, ни низших, ни званий, ни имен: важна лишь одна истина, перед которой равны все" (Р. Роллан).

Поскольку дискуссия - это спор, то основные цели ее проведения следующие:

- 1) выяснение разных точек зрения, столкновение которых поможет найти истину, что, несомненно, способствует не только углублению знаний, но и формированию мировоззрения школьников;
- 2) воспитание у учащихся культуры речевого общения во время спора; формирование умения дискутировать, просто и понятно излагать свою точку зрения, убедительно ее доказывать, спокойно выслушивать доводы оппонента и т.д.

Дискуссия как форма демократического общения имеет преимущества перед другими формами: она позволяет организовать живое общение, вовлечь всех или большинство участников в обсуждение вопроса, предполагает напряжение мысли, которое возникает в раздумьях, в столкновениях различных точек зрения, стимулирует речевую активность и самостоятельность суждения.

Настоящую дискуссию нельзя запланировать в деталях, прорепетировать, разыграть по нотам, иначе она лишится необходимой естественности. И все-таки, как показывает практика, определенная подготовка к учебной дискуссии необходима.

Методика включает три этапа:

- 1) предварительная подготовка,
- 2) проведение дискуссии,
- 3) подведение итогов.

Проведение анализа. Данная работа заключается в выявлении совпадений, противоречий, коллизий, пробелов в сравниваемых материалах. Для этого необходимо детальное изучение первоисточников, литературы и нормативных актов по теме занятия. Студенту необходимо так же суметь сделать выводы из сравниваемых позиций.

Комментированное чтение первоисточников на семинаре преследует цель содействовать более осмысленной и тщательной работе студентов над рекомендуемой философской литературой. Чаще всего оно составляет лишь элемент обычного семинара виде развернутой беседы и длится всего 15-20 минут. Комментированное чтение позволяет приучать студентов лучше разбираться в философских источниках. Комментирование может быть выделено в качестве самостоятельного пункта плана семинара.

Парламентские дебаты - это форма деловой игры. В ее основе лежит модель реального парламента, в котором есть две стороны - Правительство и Оппозиция - которые обсуждают один законопроект, то есть тему дебатов. Цель Правительства - отстоять проект, цель Оппозиции - опровергнуть его.

В дебатах участвуют команды по два участника в каждой: Правительство (премьер - министр и член правительства) и Оппозиция (лидер оппозиции и член оппозиции). Сторона, за которую играет команда, определяется путем жеребьевки.

На законодательные дебаты могут выноситься различные проблемы правового регулирования семейных отношений, например: "Суррогатное материнство: за и против", "Однополые, полигамные и фактические браки" и др.

Правительство имеет право дать любую интерпретацию темы, если только кейс (выдвигаемый тезис) определяет общий смысл темы и достаточно справедлив, чтобы было возможно провести дебаты за обе стороны; достаточно ясен, чтобы обе команды знали, что им нужно доказывать. Так, например, можно говорить о пробелах законодательства в рассматриваемой теме, и соответственно предлагать изменения существующих норм, внесение новых норм, либо исключение уже существующих норм.

Команды не имеют права менять формулировки своих позиций, аргументов, определений, неясных понятий.

Последовательность и правила выступлений:

1. Премьер-министр - Конструктивная речь (7 минут) - глава правительства должен ясно сформулировать кейс правительства, представить его как минимум с трех точек зрения;
2. Перекрестные вопросы (2 минуты) - участник со стороны оппозиции имеет право задавать вопросы правительству;
3. Лидер оппозиции - Опровержение + Конструктивная речь (8 минут) - должен выдвинуть позицию оппозиции, опровергнуть аргументы премьер-министра, изложить свои доводы - то есть обеспечить столкновение мнений правительства и оппозиции;
4. Перекрестные вопросы (2 минуты) - участник со стороны правительства имеет право задавать вопросы оппозиции;
5. Член правительства - Опровержение + Конструктивная речь (8 минут) - должен опровергнуть позицию правительства и вновь установить превосходство правительства;

6. Член оппозиции - Опровержение + Конструктивная речь (8 минут) - участник должен поддержать лидера оппозиции, но обязан в это же время привести новые аргументы, очень важно в данном раунде показать слабые стороны правительства;
7. Лидер оппозиции - Заключительная речь (4 минуты);
8. Премьер-министр - Заключительная речь (5 минут).

В заключительных речах участники должны в последний раз обозначить свои тезисы, обобщить прошедший раунд, показывая судьям необходимость голосовать за них.

В течение первых четырех речей (кроме первой и последней минуты речи) любой представитель команды оппонента может с позволения выступающего задать ему вопрос или сделать комментарий (не более чем 15 секунд) по поводу его выступления. В заключительных речах приводить новые аргументы и логические построения, давать комментарии и задавать вопросы не разрешается.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Введение в гражданское право.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схем "Предмет гражданского права", "Метод гражданского права"
4. Решение тестовых заданий.

Тема 2. Источники гражданского права.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схемы "Источники гражданского права"
4. Решение тестовых заданий.

Тема 3. Общие положения о гражданском правоотношении: понятие, состав, виды.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схемы "Элементы гражданского правоотношения".
4. Решение тестовых заданий.

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Составление схемы "Классификация юридических лиц".
4. Решение тестовых заданий.

Тема 6. Государство, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение тестовых заданий.

Тема 7. Объекты гражданских прав.

тестирование , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 8. Понятие, виды и защита личных неимущественных прав в гражданском праве.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений.
2. Решение задач.
3. Решение тестовых заданий.

Тема 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Юридические факты в гражданском праве". 4. Решение тестовых заданий.

Тема 10. Сделки в гражданском праве.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Ничтожные и оспоримые сделки" 4. Решение тестовых заданий.

Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 12. Представительство и доверенность.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 13. Защита гражданских прав.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Формы и способы защиты гражданских прав" 3. Решение тестовых заданий.

Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 15. Итоговая аттестация.

Тема 16. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах.

дискуссия , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 17. Право собственности граждан.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 18. Право собственности юридических лиц.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 20. Право общей собственности.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Деловая игра "Судебное рассмотрение спора о разделе общего имущества между сособственниками". 3. Решение задач. 4. Решение тестовых заданий.

Тема 21. Ограниченные вещные права.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий. 4. Составление схемы "Ограниченные вещные права"

Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав.

письменная работа , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий. 4. Подготовка проектов исковых заявлений об истребовании имущества из чужого незаконного владения, об устранении нарушения права собственности, не соединенного с лишением владения или о признании права собственности.

Тема 23. Понятие, субъекты и виды обязательств.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 24. Исполнение обязательств.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 25. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств.

домашнее задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 26. Прекращение обязательств.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Составление схемы "Прекращение гражданско-правовых обязательств" 4. Решение тестовых заданий

Тема 27. Гражданско-правовая ответственность.

тестирование , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 28. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, виды, значение.

устный опрос , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 29. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.

творческое задание , примерные вопросы:

1. Подготовка устных сообщений. 2. Решение задач. 3. Решение тестовых заданий.

Тема 30. Итоговая аттестация.

Тема . Итоговая форма контроля

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету и экзамену:

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ РАБОТ:

1. Принцип диспозитивности в регулировании гражданско-правовых отношений.
2. Современные источники гражданского права.
3. Кодификация гражданского законодательства России.
4. Обычай делового оборота как источник гражданского права.
5. Предмет и метод гражданского права.
6. Корпоративные отношения как предмет гражданского права.
7. Предпринимательские отношения как предмет гражданского права.
8. Принцип свободы договора в гражданском праве Российской Федерации.
9. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела в гражданском праве Российской Федерации.
10. Презумпции в гражданском праве.
11. Интерес в гражданском праве.
12. Понятие и структура гражданского правоотношения.
13. Содержание гражданского правоотношения.
14. Субъективное гражданское право: понятие и виды.
15. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
16. Понятие и содержание жилищного правоотношения.
17. Физическое лицо как участник гражданского оборота.
18. Гражданин как субъект гражданских правоотношений.
19. Гражданско-правовое положение несовершеннолетних.
20. Гражданско-правовая охрана субъективных прав несовершеннолетних.
21. Несовершеннолетние лица как субъекты деликтных правоотношений.

22. Участие несовершеннолетних лиц в договорных отношениях.
23. Проблемы правового статуса юридического лица в цивилистической науке.
24. Признаки юридических лиц.
25. Имущественная обособленность как признак юридического лица.
26. Правосубъектность юридического лица.
27. Органы юридического лица: функции, виды, компетенция.
28. Индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности.
29. Классификация юридических лиц, ее основания и значение.
30. Виды юридических лиц по законодательству зарубежных стран.
31. Правовой режим имущества юридических лиц.
32. Имущественные права юридического лица.
33. Уставный капитал юридического лица: порядок формирования и значение.
34. Процедура создания юридического лица.
35. Процедура создания некоммерческой организации.
36. Учредительные документы юридических лиц.
37. Правовой статус органов управления юридического лица.
38. Правовое положение структурных подразделений юридических лиц.
39. Правовое обеспечение деятельности юридической службы хозяйствующего субъекта.
40. Проблемы реорганизации юридических лиц по действующему российскому законодательству.
41. Реорганизация хозяйственных обществ.
42. Защита прав кредиторов при реорганизации юридического лица.
43. Проблемы ликвидации коммерческих организаций.
44. Проблемы ликвидации некоммерческих организаций.
45. Принудительная ликвидация юридического лица: основания и порядок.
46. Ответственность юридических лиц.
47. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности.
48. Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц.
49. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц.
50. Правовое положение хозяйственных товариществ.
51. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью.
52. Правовое положение участников общества с ограниченной ответственностью.
53. Правовое положение акционерных обществ.
54. Правовой статус акционерного общества работников.
55. Правовой статус акционерного инвестиционного фонда.
56. Особенности правового положения акционерных обществ с участием публично-правовых образований.
57. Правовой режим уставного капитала и ценных бумаг акционерного общества.
58. Акционерная собственность и ее правовые формы.
59. Правовой статус акционера и его права.
60. Имущественные и иные права акционеров и особенности их защиты.
61. Правовые основы управления в акционерном обществе.
62. Правовой статус дочерних и зависимых обществ.
63. Кредитные организации, особенности их правового статуса.
64. Юридическая процедура создания кредитной организации.
65. Правовое положение страховой организации как юридического лица.
66. Гражданско-правовое положение производственного кооператива.
67. Правовой статус сельскохозяйственных кооперативов.

68. Гражданско-правовой статус унитарного предприятия.
69. Правовой режим имущества унитарного предприятия.
70. Особенности правового статуса казенного предприятия.
71. Гражданско-правовое положение потребительского кооператива.
72. Правовой статус кредитных потребительских кооперативов.
73. Особенности правового статуса жилищных накопительных кооперативов.
74. Жилищные кооперативы, особенности правового статуса.
75. Правовое положение товарищества собственников жилья.
76. Учреждение как субъект гражданского права.
77. Государственные и муниципальные учреждения как юридические лица.
78. Особенности правового положения автономных учреждений.
79. Особенности правового статуса бюджетных и казенных учреждений.
80. Особенности правового статуса образовательных учреждений.
81. Общественные организации как субъекты гражданского права.
82. Религиозные организации как субъекты гражданского права.
83. Благотворительные организации как субъекты гражданского права.
84. Правовое положение спортивных организации в России.
85. Фонды как некоммерческие организации.
86. Особенности правового статуса негосударственных пенсионных фондов.
87. Объединения юридических лиц, особенности их правового положения.
88. Государственные корпорации и компании как субъекты гражданского права.
89. Правовой статус автономной некоммерческой организации и некоммерческого партнерства.
90. Гражданско-правовое положение биржи.
91. Особенности правового статуса товарной биржи.
92. Особенности правового статуса фондовой биржи.
93. Саморегулируемые организации, особенности их правового статуса.
94. Саморегулируемые организации профессиональных участников рынка ценных бумаг.
95. Саморегулируемые организации арбитражных управляющих.
96. Правовое положение архивов и библиотек по законодательству России.
97. Правовое положение музеев в Российской Федерации.
98. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений.
99. Вещи как объекты гражданских прав.
100. Деньги как объекты гражданских прав.
101. Животные как объекты гражданских прав.
102. Недвижимость как объект гражданских прав.
103. Жилое помещение как объект гражданских прав.
104. Гражданско-правовое регулирование оборота лекарственных средств.
105. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
106. Юридическая ответственность за посягательство на частную жизнь.
107. Гражданско-правовая защита деловой репутации предпринимателя.
108. Проблемы гражданско-правовой защиты чести, достоинства и деловой репутации граждан.
109. Проблемы гражданско-правовой защиты деловой репутации юридических лиц.
110. Защита чести, достоинства и деловой репутации гражданско-правовыми средствами.
111. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
112. Ценные бумаги по законодательству России и зарубежных стран.
113. Сделки с ценными бумагами.

114. Акции как объекты гражданских прав.
115. Гражданско-правовые сделки с акциями.
116. Правовой режим облигации.
117. Применение векселя в гражданском обороте.
118. Правовой режим государственных и муниципальных ценных бумаг.
119. Особенности правового регулирования рынка долговых ценных бумаг.
120. Правовое положение профессиональных участников рынка ценных бумаг.
121. Защита прав вкладчиков и инвесторов на рынке ценных бумаг.
122. Гражданско-правовая защита прав владельцев ценных бумаг.
123. Паевой инвестиционный фонд, особенности правового положения.
124. Гражданско-правовые отношения в информационной сфере.
125. Гражданско-правовой режим информации.
126. Особенности гражданско-правовой защиты коммерческой тайны.
127. Правовая охрана коммерческой тайны по законодательству России и зарубежных стран: сравнительно-правовое исследование.
128. Особенности гражданско-правовой защиты служебной тайны.
129. Профессиональные тайны в законодательстве России и зарубежных стран.
130. Правовая охрана государственной тайны гражданско-правовыми средствами.
131. Персональные данные как объект правовой охраны.
132. Обеспечение информационной безопасности личности средствами гражданского права.
133. Правовое обеспечение информационной безопасности в предпринимательских отношениях.
134. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.
135. Гражданско-правовой режим культурных ценностей (на примере антиквариата).
136. Правовое регулирование электронной коммерции.
137. Правовое регулирование электронного документооборота по законодательству России и зарубежных стран.
138. Правовое регулирование имущественных отношений, возникающих в связи с использованием сети Интернет.
139. Правовое положение средств массовой информации и телекоммуникаций.
140. Гражданско-правовая защита прав потребителей в информационной сфере.
141. Гражданско-правовой режим предприятия как имущественного комплекса.
142. Осуществление и защита субъективных гражданских прав.
143. Принципы и пределы осуществления гражданских прав.
144. Гражданско-правовые последствия злоупотребления правом.
145. Гражданско-правовые средства защиты имущественных прав.
146. Представительство в гражданско-правовых отношениях.
147. Современные проблемы представительства в гражданском праве.
148. Коммерческое представительство.
149. Способы защиты гражданских прав.
150. Санкции в гражданском праве.
151. Меры оперативного воздействия в гражданском праве.
152. Досудебные процедуры разрешения юридических конфликтов в гражданском праве.
153. Условия действительности сделок.
154. Государственная регистрация и нотариальное удостоверение сделок.
155. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество.
156. Особенности государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом.
157. Признание сделок недействительными: основания и правовые последствия.

158. Недействительность сделок.
159. Биржевые сделки.
160. Недействительность сделок при банкротстве.
161. Недействительность сделок в жилищной сфере.
162. Сроки в гражданском праве.
163. Сроки осуществления гражданских прав.
164. Значение сроков в гражданско-правовом обязательстве.
165. Исковая давность в гражданском праве.
166. Вещные права в гражданском праве России: понятие и признаки.
167. Система вещных прав.
168. Правовая природа владения.
169. Понятие и содержание права собственности.
170. Субъективное право собственности: понятие, содержание и пределы осуществления.
171. Приобретение и прекращение права собственности.
172. Основания возникновения и прекращения права собственности.
173. Основания возникновения права собственности недвижимое имущество.
174. Основания возникновения права собственности граждан на жилые помещения.
175. Приобретение права собственности на земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности.
176. Приобретение и прекращение права частной собственности на земельный участок.
177. Основания принудительного прекращения права собственности.
178. Формы собственности по действующему российскому законодательству.
179. Право государственной и муниципальной собственности.
180. Казна как объект права государственной и муниципальной собственности.
181. Правовое регулирование приватизации в Российской Федерации.
182. Правовое регулирование приватизации государственных и муниципальных предприятий.
183. Правовое регулирование приватизации жилых помещений.
184. Правовое регулирование приватизации земельных участков.
185. Право частной собственности.
186. Право общей собственности.
187. Право собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.
188. Право собственности юридических лиц.
189. Право собственности хозяйственных обществ и товариществ.
190. Право собственности производственных и потребительских кооперативов.
191. Право собственности некоммерческих организаций.
192. Право собственности на земельные участки.
193. Право собственности граждан на жилые помещения.
194. Способы управления многоквартирным домом, особенности правового регулирования.
195. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
196. Ограниченные вещные права на земельные участки.
197. Ограниченные вещные права на жилые помещения.
198. Гражданско-правовые способы удовлетворения жилищных потребностей граждан.
199. Защита права собственности и иных вещных прав.
200. Право собственности по законодательству зарубежных стран.
201. Доверительная собственность в англо-американском праве.
202. Право хозяйственного ведения имуществом, его особенности.
203. Право оперативного управления имуществом казенного предприятия.

204. Право оперативного управления имуществом учреждения, его особенности.
205. Право самостоятельного распоряжения имуществом учреждения.
206. Право застройки (суперфиций) и право постоянного владения и пользования (эмфитевзис).
207. Право личного пользования (узуфрукт), право приобретения чужой недвижимой вещи и право вещных выдач.
208. Право залога, его правовая природа.
209. Охрана и защита вещных прав.
210. Защита права собственности и иных вещных прав на жилые помещения.
211. Защита права собственности и иных вещных прав на нежилые помещения.
212. Проблемы владельческой защиты.
213. Понятие и система гражданско-правовых обязательств.
214. Субъекты гражданско-правовых обязательств.
215. Обязательства с множественностью лиц, их особенности.
216. Перемена лиц в обязательстве и ее правовые последствия.
217. Сделки уступки права требования.
218. Сингулярное правопреемство в обязательстве.
219. Исполнение обязательств: понятие, принципы, способы.
220. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
221. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства.
222. Задаток и удержание имущества должника как способы обеспечения исполнения обязательства.
223. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства.
224. Залог недвижимости как способ обеспечения исполнения обязательства.
225. Договор залога недвижимости.
226. Гражданско-правовые проблемы жилищного ипотечного кредитования.
227. Ипотека земельных участков, ее особенности.
228. Ипотека жилых помещений.
229. Правовой институт закладных ценных бумаг.
230. Прекращение гражданско-правовых обязательств: основания и правовые последствия.
231. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств.
232. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение денежных обязательств.
233. Предпосылки возникновения и основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
234. Гражданско-правовая ответственность субъектов предпринимательской деятельности.
235. Значение вины в гражданском праве.
236. Убытки в гражданском праве.
237. Возмещение убытков: вопросы теории и практики.
238. Неустойка как способ защиты субъективного гражданского права.
239. Юридическая ответственность субъектов на этапе заключения договора.
240. Понятие, сущность и значение гражданско-правового договора.
241. Содержание гражданско-правового договора.
242. Форма гражданско-правового договора.
243. Информационные права и обязанности сторон в гражданско-правовых договорах.
244. Публичный договор.
245. Договоры с участием предпринимателей.

246. Гражданско-правовой договор с участием потребителей.
247. Потребительские договоры.
248. Договор присоединения.
249. Предварительный договор.
250. Договоры в пользу третьих лиц.
251. Субдоговоры в гражданском праве.
252. Порядок заключения гражданско-правового договора.
253. Торги: порядок проведения, виды и формы.
254. Правовое регулирование организации и проведения аукционов.
255. Правовое регулирование организации и проведения конкурсов.
256. Форс-мажорные обстоятельства при исполнении договоров.
257. Изменение и расторжение гражданско-правовых договоров.
258. Особенности гражданско-правовой ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение договорных обязательств.

ПРИМЕРЫ ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ

1. Гражданское право представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:
 - а) имущественные и личные неимущественные;
 - б) дисциплинарные;
 - в) экономические и финансовые.
2. Личные неимущественные отношения, являющиеся предметом гражданского права, характеризуются следующими чертами:
 - а) возникают по поводу неимущественных благ и неразрывно связаны с личностью участвующих в данных правоотношениях;
 - б) складываются исключительно между физическими лицами;
 - в) складываются между юридическими лицами по поводу нематериальных благ.
3. Согласно действующему российскому законодательству обычаем признается:
 - а) правило поведения, установленное монополистом к какой-либо сфере предпринимательской деятельности;
 - б) сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской и иной деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством;
 - в) любое правило, обладающее признаками делового обычая.
4. Правоспособность гражданина - это способность:
 - а) иметь гражданские права и нести обязанности;
 - б) своими действиями приобретать гражданские права и обязанности;
 - в) совершать любые, не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах; избирать место жительства.
5. Дееспособность гражданина возникает в полном объеме:
 - а) с 18 лет;
 - б) по общему правилу с 18 лет;
 - в) с 18 лет или ранее, в случае наличия заработка или стипендии.
6. Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через:
 - а) публично-правовые образования
 - б) свои органы
 - в) законодательство.
7. Отличие реорганизации от ликвидации заключается в том, что:

- а) реорганизация юридического лица не является прекращением его деятельности, ликвидация всегда связана с прекращением деятельности;
- б) реорганизация является прекращением деятельности юридического лица с передачей прав и обязанностей в порядке правопреемства, при ликвидации такой передачи прав и обязанностей не происходит;
- в) реорганизация является изменением формы собственности юридического лица, ликвидация является прекращением деятельности юридического лица.
8. Коммерческие организации могут создаваться в следующих организационно-правовых формах:
- а) в форме хозяйственных товариществ и обществ, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий;
- б) в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также в формах, предусмотренных иными федеральными законами об отдельных видах коммерческих организаций;
- в) в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также в формах, предусмотренных учредителями при создании коммерческой организации.
9. Регистрация вещных прав на недвижимость:
- а) требуется в случаях, предусмотренных законом;
- б) требуется во всех случаях;
- в) не требуется.
10. Односторонняя сделка отличается от двусторонней тем, что:
- а) в односторонней сделке имеется только один участник, в двусторонней - два и более участников;
- б) односторонние сделки могут совершаться только физическими лицами, двусторонние - как физическими, так и юридическими лицами;
- в) для совершения односторонней сделки достаточно выражения воли одной стороны, для двусторонней необходима согласованная воля двух сторон.
11. Консенсуальной является сделка:
- а) исполняемая при самом ее совершении;
- б) исполнение которой не связано с совершением действий в отношении вещи;
- в) для совершения которой достаточно достижения соглашения сторонами сделки.
12. Если срок действия доверенности не указан, она действительна в течение:
- а) трех месяцев со дня совершения;
- б) одного года со дня совершения;
- в) трех лет со дня выдачи.
13. Исковая давность представляет собой срок:
- а) для рассмотрения спора в суде;
- б) для розыска ответчика по иску;
- в) для защиты права по иску лица, право которого нарушено или оспаривается.
14. При рассмотрении спора в суде исковая давность применяется:
- а) только по заявлению истца;
- б) только по заявлению стороны;
- в) исключительно по инициативе суда.
15. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет:
- а) лицо, в чьем фактическом владении находится имущество;
- б) собственник имущества, если иное не предусмотрено законом или договором;

в) лицо, которому передано имущество по договору.

16. Действующим законодательством предусмотрены следующие виды права общей собственности:

а) право долевой и право совместной собственности;

б) право долевой собственности, право совместной собственности и право собственности акционеров в уставном капитале акционерного общества;

в) право долевой, право совместной и право коллективной собственности.

17. Односторонний отказ от исполнения обязательств:

а) не допускается;

б) допускается в случаях, предусмотренных договором;

в) не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом; в предпринимательских отношениях допускается в случаях, предусмотренных договором.

18. Участники гражданских отношений:

а) могут заключать лишь договоры, предусмотренные законодательством;

б) могут заключить договор, хотя и не предусмотренный законом, но не противоречащий ему;

в) могут заключить договор, не предусмотренный законодательством, при условии последующего его нотариального удостоверения.

19. Договор считается заключенным с момента:

а) уведомления сторонами о заключении договора налоговыми органами;

б) получения лицом, направившим оферту, ее акцепта;

в) обмена сторонами подписанными договорами.

20. Открытыми считаются торги, в которых:

а) участвует не менее 10 лиц

б) участвует не менее 50 лиц

в) может участвовать любое лицо.

ПЕРЕЧЕНЬ ЭКЗАМЕНАЦИОННЫХ ВОПРОСОВ

1. Понятие и предмет гражданского права.

2. Методы гражданско-правового регулирования.

3. Принципы гражданского права.

4. Система гражданского права.

5. Источники гражданского права, их виды.

6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

7. Гражданское правоотношение: понятие, элементы и виды.

8. Физические лица как субъекты гражданского права. Их правоспособность.

9. Дееспособность физических лиц.

10. Опекa, попечительство, патронаж.

11. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.

12. Понятие и признаки юридического лица по действующему российскому законодательству.

13. Правоспособность юридических лиц. Органы юридического лица. Филиалы и представительства.

14. Создание юридического лица и его государственная регистрация. Учредительные документы.

15. Реорганизация юридических лиц.

16. Ликвидация юридических лиц.

17. Классификация юридических лиц.

18. Хозяйственные товарищества, их виды и особенности правового статуса.

19. Хозяйственные общества, их виды и особенности правового статуса.
20. Акционерные общества, их виды и особенности правового статуса.
21. Производственный кооператив, особенности правового статуса.
22. Унитарные предприятия, их виды и особенности правового статуса.
23. Потребительский кооператив, особенности правового статуса.
24. Некоммерческие юридические лица: общая характеристика по действующему российскому законодательству.
25. Государство, государственные и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.
26. Объекты гражданских прав: понятие и виды.
27. Вещи как объекты гражданских прав, их классификация.
28. Ценные бумаги как объекты гражданских прав, их виды.
29. Результаты работ, оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность) как объекты гражданских прав.
30. Нематериальные блага как объекты гражданских прав, их защита.
31. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридический (фактический) состав.
32. Понятие, виды и значение гражданско-правовых сделок.
33. Условия действительности сделок.
34. Форма сделок. Государственная регистрация сделок.
35. Недействительность сделки. Виды недействительных сделок.
36. Порядок признания сделки недействительной. Правовые последствия недействительности сделок. Понятие реституции.
37. Осуществление гражданских прав: понятие, принципы, способы. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
38. Понятие, формы и способы защиты гражданских прав.
39. Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Особенности коммерческого представительства.
40. Доверенность: понятие, формы, сроки, виды. Передоверие.
41. Понятие, виды и порядок исчисления сроков в гражданском праве.
42. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
43. Исковая давность: понятие и виды сроков.
44. Исковая давность: начало течения, приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
45. Понятие, признаки и виды вещных прав.
46. Понятие и содержание права собственности.
47. Формы собственности по действующему российскому законодательству.
48. Приобретение права собственности. Переход права собственности к приобретателю по договору.
49. Прекращение права собственности.
50. Право собственности граждан.
51. Право собственности юридических лиц.
52. Право государственной и муниципальной собственности.
53. Право общей долевой собственности.
54. Право общей совместной собственности.
55. Ограниченные вещные права: общая характеристика.
56. Право хозяйственного ведения имуществом, его особенности.
57. Право оперативного управления имуществом, его особенности.

58. Право собственности и иные вещные права на земельные участки.
59. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
60. Защита права собственности и других вещных прав.
61. Понятие, система и значение обязательственного права.
62. Понятие, содержание и основания возникновения гражданско-правовых обязательств.
63. Виды гражданско-правовых обязательств.
64. Субъекты обязательства. Обязательства с множественностью лиц.
65. Перемена лиц в обязательстве. Уступка права (требования) и перевод долга.
66. Исполнение обязательства: принципы, субъекты, сроки, место, способы. Валюта денежных обязательств.
67. Обеспечение исполнения обязательств: сущность и способы.
68. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
69. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и виды.
70. Особенности залога недвижимого имущества (ипотеки).
71. Задаток и удержание имущества должника как способы обеспечения исполнения обязательства.
72. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства.
73. Основания и способы прекращения гражданско-правовых обязательств.
74. Правовые последствия неисполнения и ненадлежащего исполнения обязательств: меры восстановления (защиты) и меры ответственности.
75. Ответственность в гражданском праве: понятие, особенности, значение.
76. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
77. Формы и виды ответственности в гражданском праве.
78. Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства и обязательства по передаче индивидуально-определенной вещи.
79. Понятие, признаки и значение гражданско-правового договора. Свобода договора.
80. Содержание гражданско-правового договора: существенные и иные условия.
81. Форма и порядок заключения договора.
82. Особенности заключения договора на торгах. Виды и формы торгов.
83. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, правовые последствия.
84. Виды гражданско-правовых договоров, их классификация.
85. Публичный договор и договор присоединения.
86. Договор в пользу третьего лица и предварительный договор.

7.1. Основная литература:

- Гражданское право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / сост. О. А. Рузакова, А. Б. Рузаков. - М.: МФПУ Синергия, 2012. - 336с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=451176>
- Гражданское право: Учебник / Под ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ИД ФОРУМ: ИНФРА-М, 2011. - 784 с.// <http://znanium.com/bookread.php?book=304235>
- Гражданское право: учебник: [в 3 томах] / под ред. д.ю.н., проф. А. П. Сергеева.?[Москва]: ТК Велби, [2009].?; 22. Т. 1 / [Е. Н. Абрамова и др.].?2009.

Российское гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению "Юриспруденция" и специальности "Юриспруденция": в 2 т. / отв. ред. засл. деятель науки РФ, д.ю.н., проф. Е. А. Суханов; Моск. гос. ун-т, Юрид. фак..?Москва: Статут, 2010. - Т. 1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / [В. С. Ем, И. А. Зенин, Н. В. Козлова и др.].?2010.?956, [1] с.

Российское гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению "Юриспруденция" и специальности "Юриспруденция": в 2 т. / отв. ред. засл. деятель науки РФ, д.ю.н., проф. Е. А. Суханов; Моск. гос. ун-т, Юрид. фак..?М.: Статут, 2010 - Т. 2: Обязательственное право / [В. В. Витрянский, В. С. Ем, Н. В. Козлова и др.].?2010.?1206, [1] с

7.2. Дополнительная литература:

Андреев Ю. Н. Механизм гражданско-правовой защиты / Ю.Н. Андреев. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2010. - 464 с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=202351>

Богустов А. А. Ценные бумаги как объекты прав в гражданском праве стран - участниц СНГ (сравнительно-правовой анализ): Монография / А.А. Богустов. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2013. - 144 с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=360216>

Гражданское право: учебник : [в 3 частях] / ; под ред. В. П. Камышанского [и др.].?М.: Эксмо, 2009.?.; 22.?Ч. 1 / [А. В. Барков и др.].?2009.?702 с.

Иванова Е.В. Гражданское право. Учебник. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права. Обязательственное право. Полный курс.- М.: Книжный дом, 2011// <http://www.bibliorossica.com/book.html?currBookId=8210>

Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. // <http://znanium.com/bookread.php?book=426434>

Федотов Д. В. Бестелесное имущество в гражданском праве: Монография / Д.В. Федотов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 154 с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=448651>

Харитонов Ю. С. Управление в гражданском праве: проблемы теории и практики / Ю.С. Харитонova. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2011. - 304 с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=226186>

Хужокова И. М. Доктрина добрых нравов и публичного порядка в договорном праве: сравнительное исследование / И.М. Хужокова. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2011. - 112 с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=227652>

Черничкина Г. Н. Гражданское право. Том 1: Учебник / Г.Н. Черничкина, В.В. Бараненков, И.В. Бараненкова и др.; Под ред. Г.Н. Черничкиной - М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2013 - 448 с.// <http://znanium.com/bookread.php?book=349678>

Шершеневич Г. Ф. Учебник русского гражданского права [Электронный ресурс] : 11-е изд. / Г. Ф. Шершеневич. - М.: Братья Башмаковы, 1914. - 497 с.: <http://znanium.com/bookread.php?book=353141>

Юкша Я. А. Гражданское право: Учебное пособие / Я.А. Юкша; Российская экономическая академия им. Г.В. Плеханова. - 3-е изд. - М.: ИЦ РИОР: ИНФРА-М, 2011. - 364 с.// <http://znanium.com/bookread.php?book=217127>

Юридические лица в гражд. праве: Юрид. лица в рос. гражд. праве (коммер. и некоммер. орг-ции): Организ.-прав. формы / Отв. ред. В.Н.Литовкин - М.: КОНТРАКТ: ИЗиСП, 2011-1024с. // <http://znanium.com/bookread.php?book=316264>

7.3. Интернет-ресурсы:

Официальный интернет-портал правовой информации - www.pravo.gov.ru

Сайт Верховного Суда Российской Федерации - <http://supcourt.ru/>

Сайт Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации - www.arbitr.ru

Сайт Государственной Думы Российской Федерации - www.duma.gov.ru

Сайт Федеральных органов исполнительной власти - www.gov.ru/main/ministry/isp-vlast44.html

Справочная правовая система - www.garant.ru

Справочная правовая система - www.cons-plus.ru

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Гражданское право. Часть первая" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

- ноутбук, подсоединенный к проектору;
- экран;
- доступ к сети Интернет;
- многофункциональное устройство (МФУ) для сканирования и распечатывания раздаточных материалов;
- расходные материалы.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 030900.62 "Юриспруденция" и профилю подготовки Гражданское право и процесс .

Автор(ы):

Низамиева О.Н. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Ситдикова Р.И. _____

"__" _____ 201__ г.