

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Центр заочного и дистанционного обучения



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Таюрский Д.А.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*подписано электронно-цифровой подписью*

### Программа дисциплины

Арбитражная практика разрешения хозяйственных споров Б1.В.ДВ.5

Направление подготовки: 38.03.01 - Экономика

Профиль подготовки: Бухгалтерский учет, анализ и аудит

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Зайцев В.В. , Туфетулов А.М.

**Рецензент(ы):**

Миненкова Л.Р. , Сабирова Л.Л.

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Туфетулов А. М.

Протокол заседания кафедры No \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (центр заочного и дистанционного обучения):

Протокол заседания УМК No \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный No 954919417

Казань  
2017

## Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) старший преподаватель, б/с Зайцев В.В. кафедра налогообложения Институт управления, экономики и финансов , VaVZajcev@kpfu.ru ; заведующий кафедрой, д.н. (профессор) Туфетулов А.М. кафедра налогообложения Институт управления, экономики и финансов , AMTufetulov@kpfu.ru

### 1. Цели освоения дисциплины

Целью дисциплины 'Арбитражная практика разрешения хозяйственных споров' является ознакомление студентов с особенностями рассмотрения арбитражными судами хозяйственных (экономических) споров, сложившейся практикой рассмотрения таких дел арбитражными судами, а также выработка навыков работы с нормативными актами, регулирующими хозяйственную деятельность, судебными актами арбитражных судов по данным делам и навыков их применения в конкретных жизненных ситуациях.

#### Задачи дисциплины

- изучение общих положений, регулирующих особенности разрешения хозяйственных споров;
- формирование базовых знаний о накопленном арбитражными судами опыте рассмотрения хозяйственных споров, о сложившихся подходах к толкованию и применению норм хозяйственного законодательства;
- развитие умения всесторонне оценивать практические ситуации, возникающие в области осуществления предпринимательской деятельности и давать им соответствующую правовую характеристику.

### 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ДВ.5 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 38.03.01 Экономика и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 4 курсе, 7, 8 семестры.

Изучению дисциплины "Арбитражная практика разрешения хозяйственных споров" предшествует освоение следующих дисциплин: "Учет и отчетность в организациях общественного сектора", "Внутренний аудит".

Данная дисциплина способствует освоению следующих дисциплин: "Бухгалтерские и налоговые аспекты хозяйственных договоров", "Предпринимательское право", "Учет и отчетность в торговых организациях".

### 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-3 (общекультурные компетенции)	способен использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности
ОК-6 (общекультурные компетенции)	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
ОПК-4 (профессиональные компетенции)	способность находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ПК-11 (профессиональные компетенции)	способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев в социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий
ПК-9 (профессиональные компетенции)	способностью организовать деятельность малой группы, созданной для организации конкретного экономического проекта
ОК-12 (общекультурные компетенции)	способен понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- теоретические основы хозяйственного спора (конфликта) и способов его разрешения;
- правовые основы организации и деятельности арбитражных судов, их компетенцию и систему;
- основные подходы к разрешению спорных ситуаций в области хозяйственной деятельности, выработанные практикой арбитражных судов.

2. должен уметь:

- анализировать материалы обобщения судебной практики Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации и судебные акты по конкретным делам;
- осуществлять правовой анализ хозяйственного спора, выделять его предмет и правовые позиции участников и арбитражного суда;
- соотносить свою позицию при толковании правовых норм с позицией арбитражных судов.

3. должен владеть:

- практическими навыками анализа и применения законодательства, регулирующего гражданские правоотношения и предпринимательскую деятельность, в практических ситуациях;
- практическими навыками осуществления организационно-экономической и аналитической деятельности в решении правовых проблем;
- практическими навыками использования подходов, выработанных практикой применения законодательства арбитражными судами, для анализа и разрешения конкретных практических ситуаций;
- практическими навыками самостоятельного использования теоретических знаний в практической деятельности при защите прав и законных интересов участников хозяйственной деятельности.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- анализа и применения законодательства, регулирующего гражданские правоотношения и предпринимательскую деятельность, в практических ситуациях;
- осуществления организационно-экономической и аналитической деятельности в решении правовых проблем;

- использования подходов, выработанных практикой применения законодательства арбитражными судами, для анализа и разрешения конкретных практических ситуаций;
- самостоятельного использования теоретических знаний в практической деятельности при защите прав и законных интересов участников хозяйственной деятельности.

#### 4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) 108 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины отсутствует в 7 семестре; зачет в 8 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### 4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

##### Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Тема 1. Понятие и способы разрешения хозяйственного спора	7		2	0	0	Устный опрос Письменное домашнее задание
2.	Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде	7		0	0	0	Научный доклад
2.	Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде	8		0	1	0	Научный доклад
3.	Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав	7		0	0	0	Устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
3.	Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав	8		1	1	0	Устный опрос Тестирование
4.	Тема 4. Тема 4. Арбитражная практика применения общих положений Гражданского кодекса РФ об обязательствах и договоре	8		1	1	0	Письменное домашнее задание Устный опрос
5.	Тема 5. Тема 5. Арбитражная практика разрешения споров по договорам о передаче имущества	8		1	1	0	Тестирование Устный опрос
6.	Тема 6. Тема 6. Практика разрешения споров по договору подряда	8		1	1	0	Устный опрос
7.	Тема 7. Тема 7. Практика рассмотрения арбитражными судами налоговых споров	8		0	1	0	Контрольная работа
	Тема . Итоговая форма контроля	8		0	0	0	Зачет
	Итого			6	6	0	

#### 4.2 Содержание дисциплины

##### Тема 1. Тема 1. Понятие и способы разрешения хозяйственного спора

###### *лекционное занятие (2 часа(ов)):*

Понятие юридического конфликта (спора) и его признаки. Структура хозяйственного спора: объект, субъекты и содержание. Способы разрешения хозяйственного спора. Переговоры и третейские суды. Медиация (посредничество) как способ преодоления экономического конфликта при осуществлении хозяйственной деятельности.

##### Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде

##### Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде

###### *практическое занятие (1 часа(ов)):*



Судебная система РФ. Понятие, признаки и система арбитражных судов.

Подведомственность споров арбитражному суду: понятие и критерии. Категории споров, рассматриваемых арбитражными судами. Общие правила и процедура рассмотрения дел в арбитражном суде. Акты судебного толкования. Роль Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного суда РФ в формировании единообразия судебной практики.

### **Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав**

#### ***лекционное занятие (1 часа(ов)):***

Практика рассмотрения арбитражных споров по искам об изъятии имущества из незаконного владения, в том числе земельного участка, акций и иного имущества. Оценка судами волеизъявления собственника имущества на выбытие из владения, добросовестности приобретателя, сохранения виндицируемого имущества. Отличие данного способа защиты права собственности от применения последствий недействительности сделки (виндикация и реституция). Практика рассмотрения споров, связанных с регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Защита прав собственника недвижимого имущества и иных заявителей при государственной регистрации прав. Отказ в государственной регистрации: основания, порядок, правоприменительная практика. Судебно-арбитражная практика рассмотрения споров, по делам о признании права собственности, искам о государственной регистрации.

#### ***практическое занятие (1 часа(ов)):***

Общая характеристика права собственности как вещного права. Судебные способы защиты права собственности. Споры по искам об изъятии имущества из чужого незаконного владения. Споры, связанные с регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Основания и порядок отказа в государственной регистрации права. Иски о признании права собственности. Самовольная постройка: понятие и признание права собственности на нее.

### **Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав**

### **Тема 4. Тема 4. Арбитражная практика применения общих положений Гражданского кодекса РФ об обязательствах и договоре**

#### ***лекционное занятие (1 часа(ов)):***

Определение момента заключения договора, его значение. Существенные условия договоров: вопросы законодательства и судебно-арбитражная практика. Способы определения условий гражданско-правовых договоров: законодательство и судебно-арбитражная практика. Определимость и определенность условий договора, их согласование. Последствия отсутствия в договоре точного определения его условий. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Заключение договоров между отсутствующими сторонами. Оферта и акцепт в судебно-арбитражной практике. Наименование договора и видообразующие (квалифицирующие) признаки договора. Квалификация договора и ее значение. Отдельные условия договора. Понятие и виды недействительных сделок.

#### ***практическое занятие (1 часа(ов)):***

Дата оформления договора и момент вступления договора в силу. Передача имущества как условие заключения договора и её отражение в соглашении сторон: судебно-арбитражная практика. Реальные и консенсуальные договоры в гражданском законодательстве и судебно-арбитражной практике. Арбитражная практика по условиям гражданско-правовых договоров. Соотношение квалифицирующих признаков договора и его существенных и иных условий. Квалификация отдельных видов договоров в судебно-арбитражной практике. Срок действия договора и срок выполнения договорных обязательств. Неустойка. Порядок разрешения споров. Реквизиты договора. Недействительность сделок и нормы гражданского законодательства. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания признания сделки недействительной. Надлежащие истцы по делам о признании сделок недействительными.

### **Тема 5. Тема 5. Арбитражная практика разрешения споров по договорам о передаче имущества**

#### ***лекционное занятие (1 часа(ов)):***

Существенные условия договора купли-продажи. Заключение договора и последствия признания его не заключенным. Переход права собственности при купле-продаже. Защита приобретателя. Поставка как разновидность купли-продажи. Претензионно-исковой порядок урегулирования споров. Понятие и виды аренды. Основные элементы и порядок заключения договора аренды. Предмет договора аренды, срок аренды, порядок передачи объекта аренды, размер арендной платы. Порядок заключения и регистрации договора аренды нежилых помещений. Прекращение договора аренды нежилых помещений. Практика применения положений Гражданского кодекса РФ о получении согласия на сделки с арендованным объектом, об изменении сторон договора, о реализации преимущественного права. Особенности договора аренды земельных участков. Применение положений Гражданского кодекса РФ, касающихся регулирования земельных отношений, связанных с арендой зданий, сооружений, помещений в арбитражной практике. Судебное толкование отдельных норм земельного законодательства в связи с арендой недвижимого имущества.

**практическое занятие (1 часа(ов)):**

Заключение договора и последствия признания его не заключенным. Переход права собственности при купле-продаже. Защита приобретателя. Арбитражная практика по данным вопросам. Поставка как разновидность купли-продажи. Претензионно-исковой порядок урегулирования споров. Основные элементы и порядок заключения договора аренды. Предмет договора аренды, срок аренды, порядок передачи объекта аренды, размер арендной платы. Арбитражная практика по данным вопросам. Порядок заключения и регистрации договора аренды нежилых помещений. Прекращение договора аренды нежилых помещений. Практика применения положений Гражданского кодекса РФ о получении согласия на сделки с арендованным объектом, об изменении сторон договора, о реализации преимущественного права.

**Тема 6. Тема 6. Практика разрешения споров по договору подряда**

**лекционное занятие (1 часа(ов)):**

Понятие и содержание договора подряда. Виды договора подряда. Заключение и исполнение договора строительного подряда. Существенные условия договора строительного подряда. Особенности расторжения договора строительного подряда. Ответственность за неисполнение обязательств по договору подряда

**практическое занятие (1 часа(ов)):**

Основные понятия и сущность договора подряда. Разновидности договора подряда в соответствии с Гражданским кодексом РФ: понятия и сущность. Основания для заключения и исполнения договора строительного подряда. Условия при заключении договора строительного подряда. Основания для расторжения договора строительного подряда. Виды ответственности за неисполнение обязательств по договору подряда.

**Тема 7. Тема 7. Практика рассмотрения арбитражными судами налоговых споров**

**практическое занятие (1 часа(ов)):**

Общая характеристика права собственности как вещного права. Судебные способы защиты права собственности. Споры по искам об изъятии имущества из чужого незаконного владения. Споры, связанные с регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Основания и порядок отказа в государственной регистрации права. Иски о признании права собственности. Самовольная постройка: понятие и признание права собственности на нее.

**4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)**

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Тема 1. Понятие и способы разрешения хозяйственного спора	7		подготовка домашнего задания	5	письменное домашнее задание
				подготовка к устному опросу	5	устный опрос



N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
2.	Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде	7		подготовка к научному докладу	14	научный доклад
2.	Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде	8		подготовка к научному докладу	8	научный доклад
3.	Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав	8		подготовка к тестированию	6	тестирование
				подготовка к устному опросу	6	устный опрос
3.	Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав	7		подготовка к устному опросу	10	устный опрос
4.	Тема 4. Тема 4. Арбитражная практика применения общих положений Гражданского кодекса РФ об обязательствах и договоре	8		подготовка домашнего задания	6	письменное домашнее задание
				подготовка к устному опросу	6	устный опрос
5.	Тема 5. Тема 5. Арбитражная практика разрешения споров по договорам о передаче имущества	8		подготовка к тестированию	6	тестирование
				подготовка к устному опросу	6	устный опрос
6.	Тема 6. Тема 6. Практика разрешения споров по договору подряда	8		подготовка к устному опросу	6	устный опрос
7.	Тема 7. Тема 7. Практика рассмотрения арбитражными судами налоговых споров	8		подготовка к контрольной работе	8	контрольная работа
	Итого				92	

## 5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Освоение дисциплины "Арбитражная практика разрешения хозяйственных споров" предполагает использование как традиционных (лекции, практические занятия с использованием методических материалов), так и инновационных образовательных технологий с использованием в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий: презентация докладов, ситуационные игры, дискуссионные научные семинары, диспуты и др.

## **6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов**

### **Тема 1. Тема 1. Понятие и способы разрешения хозяйственного спора**

письменное домашнее задание, примерные вопросы:

Подготовьте письменные аргументированные практическими примерами ответы на следующие вопросы: 1. Дайте характеристику хозяйственному спору как юридическому конфликту. 2. Каковы основные способы разрешения хозяйственных споров? 3. В чем заключаются особенности разрешения хозяйственного спора в третейском суде? 4. Дайте характеристику медиации и её особенностей.

устный опрос, примерные вопросы:

Вопросы для обсуждения 1. Понятие, признаки и субъекты хозяйственного спора. 2. Альтернативные (досудебные и внесудебные) способы решения спора: переговоры, медиация, третейские суды и пр.

### **Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде**

научный доклад, примерные вопросы:

Примерная тематика докладов. 1. Судебная система РФ. Понятие, признаки и система арбитражных судов. 2. Подведомственность споров арбитражному суду: понятие и критерии. 3. Категории споров, рассматриваемых арбитражными судами. 4. Общие правила и процедура рассмотрения дел в арбитражном суде. 5. Акты судебного толкования. Роль Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного суда РФ в формировании единообразия судебной практики.

### **Тема 2. Тема 2. Общие вопросы разрешения хозяйственных споров в арбитражном суде**

научный доклад, примерные вопросы:

Примерная тематика докладов. 1. Судебная система РФ. Понятие, признаки и система арбитражных судов. 2. Подведомственность споров арбитражному суду: понятие и критерии. 3. Категории споров, рассматриваемых арбитражными судами. 4. Общие правила и процедура рассмотрения дел в арбитражном суде. 5. Акты судебного толкования. Роль Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного суда РФ в формировании единообразия судебной практики.

### **Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав**

устный опрос, примерные вопросы:

Вопросы для обсуждения 1. Общая характеристика права собственности как вещного права. Судебные способы защиты права собственности. 2. Споры по искам об изъятии имущества из чужого незаконного владения. 3. Споры, связанные с регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Основания и порядок отказа в государственной регистрации права. 4. Иски о признании права собственности. 5. Самовольная постройка: понятие и признание права собственности на нее.

### **Тема 3. Тема 3. Практика рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с защитой права собственности и иных вещных прав**

тестирование, примерные вопросы:

Из представленных вариантов ответов на поставленный вопрос выберите один или несколько верных. 1. Юрисдикционные способы защиты прав ? это: А) способы разрешения споров, основанные на применении норм права уполномоченным на то органом: судом, арбитражным судом, органом нотариата и прочим органом гражданской юрисдикции; Б) способы разрешения споров, основанные на применении норм права уполномоченным на то судом, арбитражным судом; В) способы защиты, входящие в понятие ?судебный способ разрешения споров?. 2. К международным судам относятся: А) Международный Суд Организации Объединенных Наций; Б) Европейский суд правосудия; В) Европейский Суд по правам человека; Г) Международный коммерческий арбитраж при РТТП; Д) Верховный Суд РФ; Е) Конституционный Суд РФ. 3. К федеральным судам в РФ относятся: А) Конституционный Суд РФ; Б) Верховный Суд РФ; В) Высший Третейский Суд РФ; Г) верховные суды республик, краевые и областные суды, суды городов федерального значения, суды автономной области и автономных округов, районные суды, военные и специализированные суды, составляющие систему федеральных судов общей юрисдикции; Д) мировые судьи; Е) арбитражные суды округов, арбитражные апелляционные суды, арбитражные суды субъектов РФ и специализированные арбитражные суды, составляющие систему федеральных арбитражных судов. 4. К судам субъектов Российской Федерации относятся: А) конституционные (уставные) суды субъектов Российской Федерации; Б) мировые судьи, являющиеся судьями общей юрисдикции субъектов Российской Федерации; В) арбитражные суды субъектов РФ; Г) специализированные арбитражные суды. 5. Впишите недостающие характеристики (4 вида). Судебная власть в РФ осуществляется посредством \_\_\_\_\_ судопроизводства. 6. Создание чрезвычайных судов и судов, не предусмотренных законодательством и не входящими в судебную систему, в РФ: А) допускается в чрезвычайных ситуациях; Б) не допускается; В) допускается по Указу президента РФ; Г) допускается по решению субъекта РФ. 7. Верховный Суд Российской Федерации является: А) высшим судебным органом по гражданским делам, делам по разрешению экономических споров, уголовным, административным и иным делам, подсудным судам, образованным в соответствии с ФКЗ "О судебной системе Российской Федерации"; Б) высшим судебным органом по гражданским делам, уголовным, административным и иным делам, подсудным судам, образованным в соответствии с ФКЗ "О судебной системе Российской Федерации"; В) высшим судебным органом в РФ. 8. Верховный Суд РФ: А) рассматривает отнесенные к его подсудности дела в качестве суда первой инстанции и по новым или вновь открывшимся обстоятельствам; Б) дает разъяснения по вопросам судебной практики; В) является высшим судебным и третейским органом в РФ; Г) формируется Президентом РФ по согласованию с Правительством РФ.

устный опрос , примерные вопросы:

Вопросы для обсуждения 1. Общая характеристика права собственности как вещного права. Судебные способы защиты права собственности. 2. Споры по искам об изъятии имущества из чужого незаконного владения. 3. Споры, связанные с регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Основания и порядок отказа в государственной регистрации права. 4. Иски о признании права собственности. 5. Самовольная постройка: понятие и признание права собственности на нее.

#### **Тема 4. Тема 4. Арбитражная практика применения общих положений Гражданского кодекса РФ об обязательствах и договоре**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

Письменно разъясните на практических примерах порядок расчета государственной пошлины при обращении в арбитражный суд.

устный опрос , примерные вопросы:

Вопросы для обсуждения: 1. Определение момента заключения договора, его значение. Дата оформления договора и момент вступления договора в силу. Передача имущества как условие заключения договора и её отражение в соглашении сторон: судебно-арбитражная практика. Реальные и консенсуальные договоры в гражданском законодательстве и судебно-арбитражной практике. 2. Существенные условия договоров: вопросы законодательства и судебно-арбитражная практика. Последствия отсутствия в договоре точного определения его условий. 3. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Заключение договоров между отсутствующими сторонами. 4. Наименование договора и видообразующие (квалифицирующие) признаки договора. Квалификация договора и ее значение. Квалификация отдельных видов договоров в судебно-арбитражной практике. 5. Отдельные условия договора. Срок действия договора и срок выполнения договорных обязательств. Неустойка. Порядок разрешения споров. Реквизиты договора. 6. Понятие и виды недействительных сделок. Недействительность сделок и нормы гражданского законодательства. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания признания сделки недействительной. Надлежащие истцы по делам о признании сделок недействительными.

### **Тема 5. Арбитражная практика разрешения споров по договорам о передаче имущества**

тестирование , примерные вопросы:

Примеры тестовых заданий. Из представленных вариантов ответов на поставленный вопрос выберите один или несколько верных. 1. Форма защиты - это: А) комплекс согласованных организационных мероприятий по защите субъективных прав и охраняемых законом интересов; порядок реализации права на защиту; Б) комплекс согласованных организационных мероприятий по защите субъективных прав и охраняемых законом интересов; В) порядок реализации права на защиту. 2. Дайте определение. Процессуальная правоспособность - \_\_\_\_\_. 3. Дайте определение. Процессуальная дееспособность - \_\_\_\_\_. 4. Относятся ли к участникам арбитражного процесса содействующие осуществлению правосудия лица - эксперты, специалисты, свидетели, переводчики, помощник судьи и секретарь судебного заседания: А) да; Б) да, но только в отдельных предусмотренных законом случаях; В) нет. 5. Решения как судебные акты принимаются: А) арбитражными судами апелляционной и кассационной инстанций по результатам рассмотрения апелляционных и кассационных жалоб Б) Президиумом высшей судебной инстанции по результатам пересмотра судебных актов в порядке надзора; В) судами первой инстанции при рассмотрении дела по существу; Г) всеми вышеперечисленными судебными инстанциями. 6. Нормативный правовой акт - это: А) письменный официальный документ, в том числе судебный акт; Б) письменный официальный документ, принятый (изданный) в определенной форме правотворческим органом в пределах его компетенции и направленный на установление, изменение или отмену правовых норм; В) письменный официальный документ, принятый (изданный) в определенной форме органом в пределах его компетенции и направленный на установление, изменение или отмену правовых норм или оспариваемых в суде правовых отношений; Г) решение судебного органа. 7. Впишите недостающие элементы (4 вида). Обращение в арбитражный суд осуществляется в форме \_\_\_\_\_. 8. Ответьте на вопрос. Кто такие арбитражные заседатели?

устный опрос , примерные вопросы:

Вопросы для обсуждения 1. Существенные условия договора купли-продажи. Заключение договора и последствия признания его не заключенным. Переход права собственности при купле-продаже. Защита приобретателя. Арбитражная практика по данным вопросам. 2. Поставка как разновидность купли-продажи. Претензионно-исковой порядок урегулирования споров. 3. Понятие и виды аренды. Основные элементы и порядок заключения договора аренды. Предмет договора аренды, срок аренды, порядок передачи объекта аренды, размер арендной платы. Арбитражная практика по данным вопросам. 4. Порядок заключения и регистрации договора аренды нежилых помещений. Прекращение договора аренды нежилых помещений. Практика применения положений Гражданского кодекса РФ о получении согласия на сделки с арендованным объектом, об изменении сторон договора, о реализации преимущественного права. 5. Особенности договора аренды земельных участков. Применение положений Гражданского кодекса РФ, касающихся регулирования земельных отношений, связанных с арендой зданий, сооружений, помещений в арбитражной практике. Судебное толкование отдельных норм земельного законодательства в связи с арендой недвижимого имущества.

### **Тема 6. Тема 6. Практика разрешения споров по договору подряда**

устный опрос, примерные вопросы:

Вопросы для обсуждения 1. Понятие и содержание договора подряда. Виды договора подряда. Заключение и исполнение договора строительного подряда. Существенные условия договора строительного подряда. Арбитражная практика по данным вопросам. 2. Особенности расторжения договора строительного подряда. Арбитражная практика по данному вопросу. 3. Ответственность за неисполнение обязательств по договору подряда. Арбитражная практика по данному вопросу.

### **Тема 7. Тема 7. Практика рассмотрения арбитражными судами налоговых споров**

контрольная работа, примерные вопросы:

Контрольная работа по всему курсу. Порядок проведения и оценки контрольной работы. Каждое из заданий является отдельным вопросом варианта контрольной работы. Вариант работы может содержать от двух до четырех вопросов разного уровня сложности. Студент в течение занятия дает ответ на вопросы варианта в письменной форме по следующей схеме: определение понятия, его характеристики; после чего работа сдается преподавателю. Преподаватель проверяет правильность ответов и оценивает их. Преподаватель проверяет выполненную работу и оценивает ее по следующим критериям: - если студент дал правильное определение в 1 части задания, то по этой части работы выводится оценка ?5?, с уменьшением на 1 балл за каждую некорректную часть определения или его отсутствие; - если студент дал правильный ответ, то по этой части работы выводится оценка ?5?, с уменьшением на 1 балл за каждую неуказанную характеристику (вид); - затем выводится средняя оценка. Контрольная работа не сдана при отсутствии правильных ответов или при общей средней оценке в 2 балла и меньше. Контрольная работа по всему курсу. Примерные вопросы. 1. Хозяйственный спор как юридический конфликт. Виды экономических споров в предпринимательской деятельности. 2. Понятие сделки, виды и правовая форма. 3. Способы разрешения хозяйственного спора. 4. Особенности разрешения хозяйственного спора в третейском суде. 5. Медиация (посредничество) как способ преодоления экономического конфликта при осуществлении хозяйственной деятельности. 6. Понятие, признаки и система арбитражных судов. 7. Понятие подведомственности дел арбитражным судам и ее критерии. 8. Виды хозяйственных споров, рассматриваемых арбитражными судами. 9. Общие правила и процедура рассмотрения дел в арбитражном суде. 10. Существенные условия договоров: вопросы законодательства и судебно-арбитражная практика. 11. Определимость и определенность условий договора, их согласование. Последствия отсутствия в договоре точного определения его условий. 12. Форма договора, последствия ее несоблюдения. 13. Понятие и виды недействительных сделок. 14. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания признания сделки недействительной. Надлежащие истцы по делам о признании сделок недействительными. 15. Договор купли-продажи: признаки, заключение. 16. Поставка как разновидность купли-продажи. Последствия признания договора незаключенным. 17. Практика применения положений Гражданского кодекса РФ об аренде: предмет договора аренды, срок аренды, порядок передачи объекта аренды, размер арендной платы.

### **Тема . Итоговая форма контроля**



Примерные вопросы к зачету:

Примерные вопросы к зачету.

1. Понятие юридического конфликта (спора) и его признаки.
2. Хозяйственный спор как юридический конфликт. Виды экономических споров в предпринимательской деятельности. Понятие сделки, виды и правовая форма.
3. Способы разрешения хозяйственного спора.
4. Особенности разрешения хозяйственного спора в третейском суде.
5. Медиация (посредничество) как способ преодоления экономического конфликта при осуществлении хозяйственной деятельности.
6. Понятие, признаки и система арбитражных судов.
7. Понятие подведомственности дел арбитражным судам и ее критерии.
8. Виды хозяйственных споров, рассматриваемых арбитражными судами.
9. Общие правила и процедура рассмотрения дел в арбитражном суде.
10. Акты судебного толкования. Роль Высшего Арбитражного Суда РФ в формировании единообразия судебной практики.
11. Споры по искам об изъятии имущества из чужого незаконного владения.
12. Споры, связанные с регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
13. Основания и порядок отказа в государственной регистрации права.
14. Иски о признании права собственности.
15. Определение момента заключения договора, его значение.
16. Реальные и консенсуальные договоры в гражданском законодательстве и судебно-арбитражной практике.
17. Существенные условия договоров: вопросы законодательства и судебно-арбитражная практика.
18. Определимость и определенность условий договора, их согласование. Последствия отсутствия в договоре точного определения его условий.
19. Форма договора, последствия ее несоблюдения.
20. Понятие и виды недействительных сделок.
21. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания признания сделки недействительной. Надлежащие истцы по делам о признании сделок недействительными.
22. Договор купли-продажи: признаки, заключение.
23. Поставка как разновидность купли-продажи. Последствия признания договора незаключенным.
24. Практика применения положений Гражданского кодекса РФ об аренде: предмет договора аренды, срок аренды, порядок передачи объекта аренды, размер арендной платы.
25. Понятие и содержание договора подряда. Виды договора подряда.
26. Заключение и исполнение договора строительного подряда. Существенные условия договора строительного подряда.
27. Процедура взыскания налога в бесспорном порядке.
28. Порядок и условия принятия налоговым органом ненормативных актов по вопросам налогообложения.
29. Порядок обжалования ненормативных правовых актов налоговых органов.

### **7.1. Основная литература:**

Правоведение, Абдулаев, Магомед Имранович; Алмазова, Т. А.; Воробьев, Е. Г., 2013г.

Правоведение, Малько, Александр Васильевич; Комкова, Галина Николаевна; Цыбуленко, Зиновий Иванович, 2010г.



Смолина О.С. Арбитражный процесс: доказывание и доказательства по делам об оспаривании результатов налоговых проверок: Монография / О.С. Смолина. - М.: Норма, 2015. - 176 с.:

<http://znanium.com/bookread.php?book=478766>

Основы права: Учебник для неюридических вузов и факультетов / Под ред. В.Б. Исакова. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 480 с. <http://znanium.com/bookread.php?book=474620>

Чистяков Н.М. Право: Учебное пособие / Н.М. Чистяков, М.Г. Абрамова, И.О. Антропцева, В.А. Баранов; Отв. ред. Н.М. Чистяков. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 316 с.:

<http://znanium.com/bookread.php?book=464884>

Кайнов, В. И. Административно-процессуальное право России [Электронный ресурс] : учеб. пособие / В. И. Кайнов, Р. А. Сафаров. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2014. - 232 с.:

<http://znanium.com/bookread.php?book=490811>

Малько А.В. Правоведение: Учебное пособие / А.В. Малько, С.А. Агамагомедова, А.Д. Гуляков; Под ред. А.В. Малько, А.Ю. Саломатина. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 256 с.:

<http://znanium.com/bookread.php?book=469962>

Новоселова А.А. Вещные иски: проблемы теории и практики: Монография / А.А. Новоселова, Т.П. Подшивалов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 279 с.:

<http://znanium.com/bookread.php?book=401047>

Никифоров А.В. Судебные документы: Все основные виды исков и других судебных документов. Комментарии ко всем формам документов / А.В.Никифоров - 2 изд. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ Инфра-М, 2013 - 168 с.:

<http://znanium.com/bookread.php?book=352269>

## 7.2. Дополнительная литература:

Правоведение, Алексеева, Марина Владимировна;Болдырев, Сергей Николаевич;Говорун, А. В.;Смоленский, Михаил Борисович, 2010г.

Правоведение, Абдреев, Т. И.;Туфетулов, А. М., 2010г.

1. Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 ♦ 51-ФЗ // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 ♦ 14-ФЗ // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 ♦ 146-ФЗ (ред. от 30.06.2008) // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 ♦ 230-ФЗ // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

6. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 ♦ 195-ФЗ // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

7. О судебной системе Российской Федерации: Федеральный конституционный закон от 31.12.1996 ♦ 1-ФКЗ // Информационно-правовая система 'Гарант-Эксперт'.

## 7.3. Интернет-ресурсы:

Гарант - <http://www.garant.ru>

Кайнов В.И. Кайнов, В. И. Административно-процессуальное право России [Электронный ресурс] : учеб. пособие / В. И. Кайнов, Р. А. Сафаров. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2014. - 232 с. -

<http://znanium.com/bookread.php?book=490811>

КонсультантПлюс - <http://www.consultant.ru>

Основы права: Учебник для неюридических вузов и факультетов / Под ред. В.Б. Исакова. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 480 с. - <http://znanium.com/bookread.php?book=474620>

Официальный сайт Арбитражного суда Поволжского округа - <http://www.faspo.arbitr.ru>

Официальный сайт Арбитражного суда Республики Татарстан - <http://www.tatarstan.arbitr.ru>  
Официальный сайт Высшего арбитражного суда Российской Федерации - <http://www.arbitr.ru>  
Официальный сайт Высшего арбитражного суда Российской Федерации - <http://www.arbitr.ru>  
Официальный сайт Конституционного суда Российской Федерации - <http://www.ksrf.ru>  
Официальный сайт Министерства юстиции Российской Федерации - <http://www.minjust.ru>  
Официальный сайт Одиннадцатого апелляционного арбитражного суда - <http://www.11aas.arbitr.ru>

Чистяков Н.М. Право: Учебное пособие / Н.М. Чистяков, М.Г. Абрамова, И.О. Антропцева, В.А. Баранов; Отв. ред. Н.М. Чистяков. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 316 с.: - <http://znanium.com/bookread.php?book=464884>

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)**

Освоение дисциплины "Арбитражная практика разрешения хозяйственных споров" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

необходимы:

программное обеспечение

– пакет прикладных программ MS Office, в том числе MS Wrd 2007, PwerPint 2007;

базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

– "КонсультантПлюс"

– "ГАРАНТ";

Материально-техническое обеспечение дисциплины

- компьютерные классы с выходом в Интернет и доступом к справочным правовым системам "КонсультантПлюс" и (или) "ГАРАНТ";

- аудитории, оборудованные мультимедийными средствами обучения

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 38.03.01 "Экономика" и профилю подготовки Бухгалтерский учет, анализ и аудит

Автор(ы):

Туфетулов А.М. \_\_\_\_\_

Зайцев В.В. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рецензент(ы):

Миненкова Л.Р. \_\_\_\_\_

Сабирова Л.Л. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.