

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Институт экологии и географии



УТВЕРЖДАЮ

Проректор
по образовательной деятельности КФУ
Проф. Минзарипов Р.Г.

"___" 20___ г.

Программа дисциплины
Основы кадастровой оценки земель Б3.ДВ.2

Направление подготовки: 021300.62 - Картография и геоинформатика

Профиль подготовки: Геоинформатика

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Сироткин В.В.

Рецензент(ы):

Денмухаметов Р.Р.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Сироткин В. В.

Протокол заседания кафедры № ____ от "____" 201____ г

Учебно-методическая комиссия Института экологии и географии:

Протокол заседания УМК № ____ от "____" 201____ г

Регистрационный №

Казань
2013

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) заведующий кафедрой, д.н. (профессор) Сироткин В.В. кафедра географии и картографии отделение географии и туризма , Vyacheslav.Sirotkin@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области землеустройства и кадастров. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли земельного кадастра и мониторинга земель в области управления земельными и природными ресурсами, производства землестроительных и кадастровых работ. Освоение дисциплины направлено на освоение: основных понятий земельного кадастра, мониторинга земель; структуры и задач земельного кадастра и мониторинга земель; структуры показателей земельного кадастра и мониторинга земель; взаимодействия информационных систем земельного кадастра и мониторинга земель; основных этапов и перспектив развития кадастровой и мониторинговой деятельности

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.ДВ.2 Профессиональный" основной образовательной программы 021300.62 Картография и геоинформатика и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 4 курсе, 7 семестр.

Дисциплина "Основы кадастровой оценки земель" представляет собой дисциплину профессионального цикла Б3 (Б3.ДВ.2). Дисциплина "Основы кадастровой оценки земель" базируется на курсах цикла гуманитарных, социальных и экономических дисциплин: Правоведение, Экономика, на курсах математических и естественнонаучных дисциплин: Математика, Информатика, Физика, Экология и на курсах общепрофессиональных дисциплин: Геодезия, Картография, Фотограмметрия и дистанционное зондирование

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-10 (общекультурные компетенции)	владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией;
ПК-15 (профессиональные компетенции)	обладать базовыми знаниями в области информатики, компьютерных и мультимедийных технологий, программных средств, методов работы в компьютерных сетях, умеет создавать базы данных и использовать ресурсы Интернет для целей картографирования, получения и обработки снимков; владеет средствами глобального позиционирования;
ПК-2 (профессиональные компетенции)	владеть базовыми знаниями в области информатики, геоинформатики и современных геоинформационных технологий: имеет навыки использования программных средств и работы в компьютерных сетях, уметь создавать базы данных и использовать ресурсы Интернет, использовать геоинформационные технологии;

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ПК-7 (профессиональные компетенции)	уметь использовать в социальной жизнедеятельности, в познавательной и в профессиональной деятельности навыки работы с компьютером, владеть современными геоинформационными и телекоммуникационными технологиями создания карт, программными продуктами в области картографии, геоинформатики и обработки аэрокосмических снимков;

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

основные понятия, структуру и задачи государственного земельного кадастра и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации; организацию деятельности государственных органов власти и местного самоуправления в области кадастров и мониторинга земель; структуру и показатели; информационное взаимодействие кадастра и мониторинга земель

2. должен уметь:

применять в профессиональной деятельности данные мониторинга и кадастра для решения вопросов рационального использования и охраны земель

3. должен владеть:

основными методами и принципами осуществления кадастровых и мониторинговых действий, современными информационно-измерительными системами и измерительно-вычислительными комплексами, автоматизированными системами сбора данных для ведения кадастра и мониторинга земель

Знать:

основные понятия, структуру и задачи государственного земельного кадастра и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации; организацию деятельности государственных органов власти и местного самоуправления в области кадастров и мониторинга земель; структуру и показатели; информационное взаимодействие кадастра и мониторинга земель.

Уметь:

применять в профессиональной деятельности данные мониторинга и кадастра для решения вопросов рационального использования и охраны земель

Владеть:

основными методами и принципами осуществления кадастровых и мониторинговых действий, современными информационно-измерительными системами и измерительно-вычислительными комплексами, автоматизированными системами сбора данных для ведения кадастра и мониторинга земель

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных(ые) единиц(ы) 72 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 7 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Теоретические основы государственного мониторинга земель. Нормативно правовое обеспечение государственного мониторинга земель.	7	1	1	0	0	
2.	Тема 2. Единая государственная система экологического мониторинга (ЕГСЭМ). Организационные основы осуществления мониторинга земель.	7	3	1	0	0	
3.	Тема 3. Сбор, обработка и хранение информации о земельных ресурсах.	7	4	0	1	0	
4.	Тема 4. Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях. Состав и содержание работ по государственному мониторингу земель на различных административно-территориальных уровнях.	7	5	1	1	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
5.	Тема 5. Организационные основы осуществления мониторинга сельскохозяйственных земель.	7	9	1	1	0	
6.	Тема 6. Дистанционное зондирование земли. Национальная Космическая система дистанционного зондирования Земли. Экономическая эффективность применения данных дистанционного зондирования земли (ДЗЗ). Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения.	7	10	0	1	0	
7.	Тема 7. Наземные методы мониторинга земель. Сопровождение аэрокосмического зондирования средствами наземного мониторинга.	7	11	1	1	0	
8.	Тема 8. Особенности ведения мониторинга городских земель.	7	12	1	1	0	
9.	Тема 9. Техническое обеспечение мониторинга земель.	7	13	1	1	0	
10.	Тема 10. Автоматизированные системы государственного мониторинга земель.	7	14	1	1	0	
11.	Тема 11. Схемы использования и охраны земель, разработанные на основе данных ГМЗ.	7	15	1	1	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
12.	Тема 12. Международное сотрудничество и международные программы по системе глобального наблюдения за Землёй.	7	16	1	1	0	
13.	Тема 13. Эффективность использования данных мониторинга земель.	7	17	1	0	0	
14.	Тема 14. Теоретические основы государственного земельного кадастра. Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра	7	1	1	0	0	
15.	Тема 15. Земельный кадастр России ? история и современность. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра.	7	3	1	1	0	
16.	Тема 16. Документы государственного земельного кадастра, их классификация. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра. Бонитировка почвы	7	5	0	1	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
17.	Тема 17. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план). Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра	7	7	1	1	0	
18.	Тема 18. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ.	7	9	0	2	0	
19.	Тема 19. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.	7	10	1	1	0	
20.	Тема 20. Государственный земельный кадастр ? основа создания Государственного кадастра недвижимости.	7	11	1	2	0	
21.	Тема 21. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости.	7	12	1	2	0	
22.	Тема 22. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.	7	13	1	2	0	
23.	Тема 23. экзамен	7	14	0	0	0	
.	Тема . Итоговая форма контроля	7		0	0	0	зачет
	Итого			18	22	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Теоретические основы государственного мониторинга земель. Нормативно правовое обеспечение государственного мониторинга земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

понятие, цель, задачи, формирования земельной ренты, выявления и изъятия рентного дохода

Тема 2. Единая государственная система экологического мониторинга (ЕГСЭМ).

Организационные основы осуществления мониторинга земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Тема 3. Сбор, обработка и хранение информации о земельных ресурсах.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 4. Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях. Состав и содержание работ по государственному мониторингу земель на различных административно-территориальных уровнях.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 5. Организационные основы осуществления мониторинга сельскохозяйственных земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 6. Дистанционное зондирование земли. Национальная Космическая система дистанционного зондирования Земли. Экономическая эффективность применения данных дистанционного зондирования земли (ДЗЗ). Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения.

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 7. Наземные методы мониторинга земель. Сопровождение аэрокосмического зондирования средствами наземного мониторинга.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 8. Особенности ведения мониторинга городских земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 9. Техническое обеспечение мониторинга земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 10. Автоматизированные системы государственного мониторинга земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 11. Схемы использования и охраны земель, разработанные на основе данных ГМЗ.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 12. Международное сотрудничество и международные программы по системе глобального наблюдения за Землёй.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 13. Эффективность использования данных мониторинга земель.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Тема 14. Теоретические основы государственного земельного кадастра.

Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра

лекционное занятие (1 часа(ов)):

Тема 15. Земельный кадастр России ? история и современность. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 16. Документы государственного земельного кадастра, их классификация.

Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра.

Бонитировка почвы

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 17. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план). Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 18. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ.

практическое занятие (2 часа(ов)):

Тема 19. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (1 часа(ов)):

Тема 20. Государственный земельный кадастр ? основа создания Государственного кадастра недвижимости.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (2 часа(ов)):

Тема 21. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (2 часа(ов)):

Тема 22. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.

лекционное занятие (1 часа(ов)):

практическое занятие (2 часа(ов)):

Тема 23. экзамен

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Теоретические основы государственного мониторинга земель. Нормативно правовое обеспечение государственного мониторинга земель.	7	1	подготовка к самостоятельной работе	2	самостоятельная работа
2.	Тема 2. Единая государственная система экологического мониторинга (ЕГСЭМ). Организационные основы осуществления мониторинга земель.	7	3	подготовка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
3.	Тема 3. Сбор, обработка и хранение информации о земельных ресурсах.	7	4	подготовка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
4.	Тема 4. Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях. Состав и содержание работ по государственному мониторингу земель на различных административно-территориальных уровнях.	7	5	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
5.	Тема 5. Организационные основы осуществления мониторинга сельскохозяйственных земель.	7	9	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
6.	Тема 6. Дистанционное зондирование земли. Национальная Космическая система дистанционного зондирования Земли. Экономическая эффективность применения данных дистанционного зондирования земли (ДЗЗ). Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения.	7	10	подготовка к самостоятельной работе	2	самостоятельная работа
7.	Тема 7. Наземные методы мониторинга земель. Сопровождение аэрокосмического зондирования зондирования земель средствами наземного мониторинга.	7	11	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
8.	Тема 8. Особенности ведения мониторинга городских земель.	7	12	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
9.	Тема 9. Техническое обеспечение мониторинга земель.	7	13	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
10.	Тема 10. Автоматизированные системы государственного мониторинга земель.	7	14	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания
11.	Тема 11. Схемы использования и охраны земель, разработанные на основе данных ГМЗ.	7	15	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания
12.	Тема 12. Международное сотрудничество и международные программы по системе глобального наблюдения за Землёй.	7	16	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
13.	Тема 13. Эффективность использования данных мониторинга земель.	7	17	подготовка к самостоятельной работе	1	самостоятельная работа

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
14.	Тема 14. Теоретические основы государственного земельного кадастра. Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра	7	1	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
15.	Тема 15. Земельный кадастр России ? история и современность. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра.	7	3	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания
16.	Тема 16. Документы государственного земельного кадастра, их классификация. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра. Бонитировка почвы	7	5	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания
17.	Тема 17. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план). Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра	7	7	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
18.	Тема 18. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ.	7	9	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
19.	Тема 19. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.	7	10	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания
20.	Тема 20. Государственный земельный кадастр ? основа создания Государственного кадастра недвижимости.	7	11	проверка домашнего задания	1	проверка домашнего задания
21.	Тема 21. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости.	7	12	проверка домашнего задания	2	проверка домашнего задания
22.	Тема 22. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.	7	13	подготовка к контрольной работе	2	контрольная работа
Итого					32	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Освоение курса "Основы кадастровой оценки земель" предполагает использование как традиционных, так и инновационных образовательных технологий, а так требует рационального их сочетания.

Традиционные образовательные технологии подразумевают использование в учебном процессе таких видов учебных работ, как лекция, практическое занятие, контрольная работа. Формирование компетентного подхода, комплексности знаний, умений и навыков может быть реализована в курсе посредством использования новых информационных технологий (мультимедийных программ), фото-, аудио-, видеоматериалов.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Теоретические основы государственного мониторинга земель. Нормативно правовое обеспечение государственного мониторинга земель.

самостоятельная работа , примерные вопросы:

Тема 2. Единая государственная система экологического мониторинга (ЕГСЭМ). Организационные основы осуществления мониторинга земель.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 3. Сбор, обработка и хранение информации о земельных ресурсах.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 4. Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях. Состав и содержание работ по государственному мониторингу земель на различных административно-территориальных уровнях.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 5. Организационные основы осуществления мониторинга сельскохозяйственных земель.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 6. Дистанционное зондирование земли. Национальная Космическая система дистанционного зондирования Земли. Экономическая эффективность применения данных дистанционного зондирования земли (ДЗЗ). Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения.

самостоятельная работа , примерные вопросы:

Тема 7. Наземные методы мониторинга земель. Сопровождение аэрокосмического зондирования средствами наземного мониторинга.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 8. Особенности ведения мониторинга городских земель.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 9. Техническое обеспечение мониторинга земель.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 10. Автоматизированные системы государственного мониторинга земель.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 11. Схемы использования и охраны земель, разработанные на основе данных ГМЗ.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 12. Международное сотрудничество и международные программы по системе глобального наблюдения за Землёй.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 13. Эффективность использования данных мониторинга земель.

самостоятельная работа , примерные вопросы:

Тема 14. Теоретические основы государственного земельного кадастра.

Законодательная и нормативно-правовая база создания и ведения государственного земельного кадастра

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 15. Земельный кадастр России ? история и современность. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области осуществления деятельности по ведению государственного земельного кадастра.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 16. Документы государственного земельного кадастра, их классификация. Содержание земельного кадастра. Объект государственного земельного кадастра. Бонитировка почвы

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 17. Единый государственный реестр земель. Кадастровое дело. Кадастровая карта (план). Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 18. Порядок ведения государственного земельного кадастра. Кадастровое деление территории РФ.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 19. Кадастровый учет земельных участков и территориальных зон. Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 20. Государственный земельный кадастр ? основа создания Государственного кадастра недвижимости.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 21. Автоматизированные системы учета земельных участков и иных объектов недвижимости.

проверка домашнего задания , примерные вопросы:

Тема 22. Кадастровые и регистрационные системы за рубежом. Эффективность кадастровых действий.

контрольная работа , примерные вопросы:

Тема 23. экзамен

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету:

Вопросы к экзамену

1 Теоретические положения оценки земель(понятие, цель, задачи).

2 Формирования земельной ренты, выявления и изъятия рентного дохода.

3 Бонитировка почв: основные понятия.

4 Бонитировка почв: технология проведения.

5 Бонитировка почв: современные системы.

6 Экономическая оценка земель(понятие, общие положения,принципы).

7 Экономическая оценка земель(методика).

8 Определение базисных урожаев и затрат для составления оценочных шкал.

9 Государственная кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий (методические положения).

10 Государственная кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий (технология проведения).

11 Государственная кадастровая оценка земель поселений(методика проведения).

12 Государственная кадастровая оценка земель поселений(технология).

13 Методическая последовательность выполнения работ по первой и второй технологической линии.

14 Кадастровая оценка земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения.

15 Государственная кадастровая оценка земель садоводческих , огороднических и дачных объединений.

16 Государственная кадастровая оценка земель лесного фонда.

17. Государственная кадастровая оценка земель водного фонда

18. Государственная кадастровая оценка земель ООПТ

19 Опыт оценки земель в зарубежных странах

7.1. Основная литература:

1. А.А.Варламов Земельный кадастр (в шести томах) Москва КолосС 2006г.

2 А.П.Воронцов Кадастровая оценка земель. ИКР "ЭКМОС" Москва 2002г.

- 3 Л.И.Коротеева. Земельно-кадастровые работы: технология и организация. Ростов на Дону Феникс 2007г.
4. Кадастровая регистрация , оценка земель и земельных участков .(под редакцией Ильяшевой И.Н. Москва 2007г.
- 5.И.Х.Наназашвили В.А.Литовченко. Кадастр и оценка земельной собственности. Архитектура-С Москва 2007г.

7.2. Дополнительная литература:

- 1.О государственном земельном кадастре. ФЗ РФ от 02.012002г. №28-ФЗ
- 2.Земельный Кодекс РФ-М: ООО Витрем 2001-96с
- 3.Градостроительный кодекс РФ-М: ООО Эксмо-2005-126с

7.3. Интернет-ресурсы:

ГИС-ассоциация - www.gisa.ru
журнал - <http://panor.ru/journals/kadastr/>
Министерство природных ресурсов и экологии РФ - www.economy.gov.ru/minec/main/
Министерство природных ресурсов РТ - www.mnr.gov.ru
официальный сайт Государственного университета по землеустройству -
<http://www.guz.ru/5.phtml>

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Освоение дисциплины "Основы кадастровой оценки земель" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 021300.62 "Картография и геоинформатика" и профилю подготовки Геоинформатика .

Автор(ы):

Сироткин В.В. _____
"___" 201 ___ г.

Рецензент(ы):

Денмухаметов Р.Р. _____
"___" 201 ___ г.

Лист согласования

N	ФИО	Согласование
1	Сироткин В. В.	
2	Сироткин В. В.	
3	Гурьянов В. В.	
4	Чижанова Е. А.	
5	Соколова Е. А.	
6	Тимофеева О. А.	