

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Центр бакалавриата Менеджмент



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Таюрский Д.А.



_____ 20__ г.

подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины

Предпринимательские риски на рынке недвижимости Б1.В.ДВ.13

Направление подготовки: 43.03.01 - Сервис

Профиль подготовки: Сервис недвижимости

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Хаметова Н.Г.

Рецензент(ы):

Разумовская Е.М.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Каленская Н. В.

Протокол заседания кафедры No _____ от "_____" _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (центр бакалавриата: менеджмент):

Протокол заседания УМК No _____ от "_____" _____ 201__ г

Регистрационный No 949965117

Казань
2017

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Хаметова Н.Г. кафедра маркетинга Институт управления, экономики и финансов , NGHametova@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

формирование у студентов системы знаний об основах эффективного предпринимательства в индустрии недвижимости

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ДВ.13 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 43.03.01 Сервис и относится к дисциплинам по выбору.

Осваивается на 3 курсе, 5 семестр.

Теоретической, методической и практической базой дисциплины 'Предпринимательские риски в индустрии гостеприимства ' являются система знаний и навыков, полученных при изучении дисциплин 'Сервисология', 'Информационные технологии в сервисе', 'Сервисная деятельность', 'Основы индустрии гостеприимства', 'Культурология' 'Правовое обеспечение сервисной деятельности'

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-2 (общекультурные компетенции)	способностью использовать основы экономических знаний при оценке эффективности результатов деятельности в различных сферах
ОК-5 (общекультурные компетенции)	способностью к самоорганизации и самообразованию
ОПК-3 (профессиональные компетенции)	готовностью организовать процесс сервиса, проводить выбор ресурсов и средств с учетом требований потребителя

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- сущность предпринимательских рисков в индустрии недвижимости ;
- основные принципы эффективной предпринимательской деятельности;
- экономические и правовые аспекты предпринимательства в индустрии недвижимости;
- организационно-правовые формы предпринимательской деятельности;
- принципы отбора, анализа и реализации предпринимательских идей.

2. должен уметь:

- определять состояние конкурентной среды;
- выявлять потребности и потенциальный спрос в индустрии недвижимости;
- определять издержки и перспективы внедрения нового вида услуг в индустрии недвижимости.

3. должен владеть:

- методами анализа рынка услуг;
- методами экономического анализа предпринимательских рисков.

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) 108 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 5 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Экономическая природа и содержание предпринимательства. Предпринимательский риск	5	1.3	2	6	0	Письменное домашнее задание Устный опрос
2.	Тема 2. Предпринимательская среда в сфере недвижимости. Этика и культура предпринимательства.	5	4.7	2	6	0	Устный опрос Презентация
3.	Тема 3. Формы негосударственной поддержки предпринимательства.	5	7.9	4	6	0	Письменное домашнее задание Устный опрос
4.	Тема 4. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.	5	10,12	4	6	0	Письменное домашнее задание Устный опрос
5.	Тема 5. Планирование предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.	5	13.14	2	4	0	Письменное домашнее задание Устный опрос

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
6.	Тема 6. Финансовая и инвестиционная деятельность на рынке недвижимости.	5	15.16	2	4	0	Устный опрос
7.	Тема 7. Оценка эффективности предпринимательской деятельности.	5	17.18	2	4	0	Устный опрос
	Тема . Итоговая форма контроля	5		0	0	0	Зачет
	Итого			18	36	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Экономическая природа и содержание предпринимательства.

Предпринимательский риск

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Раскрывается предмет и экономическая структура предпринимательской деятельности в сфере недвижимости, дается характеристика окружения предпринимателя: субъекты и объекты. Основные черты и функции предпринимательства. Развитие предпринимательства в России в рамках рынка недвижимости. Предпринимательский риск, его виды. Управление рисками. Передача риска: факторинг, поручительство. рисков.

практическое занятие (6 часа(ов)):

Основные признаки предпринимательской деятельности Основные принципы предпринимательства Отношение населения России к предпринимательству Классификация рисков Процесс управления рисками

Тема 2. Предпринимательская среда в сфере недвижимости. Этика и культура предпринимательства.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Внешняя и внутренняя среда в сфере недвижимости. Риэлтерская деятельность и ее цели. Внутрифирменное предпринимательство. Культура предприятия. Корпоративная культура. Сущность деловой этики предпринимателя. Этикет предпринимателя.

практическое занятие (6 часа(ов)):

Вопросы к теме: Уровни организационной среды предприятия и их элементы Сферы и факторы макросреды (общей среды) фирмы Сферы и факторы микросреды (рабочей среды) фирмы Возникновение культуры предпринимательства Элементы культуры предпринимательской деятельности

Тема 3. Формы негосударственной поддержки предпринимательства.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Сетевые формы объединения организаций. Современная концепция кластеров. Региональные сети: бизнес-центры, бизнес-инкубаторы. Инновационные предпринимательские сети: технологические парки, технологические полисы.

практическое занятие (6 часа(ов)):

Вопросы к теме: Краткая характеристика различных негосударственных структур поддержки российского малого предпринимательства Понятие бизнес-инкубатора как структуры поддержки малого предпринимательства Взаимодействие бизнес-инкубатора и малого предприятия Матрица SWOT ? анализа российских бизнес инкубаторов

Тема 4. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Организационно-правовые формы рыночных структур, способствующих эффективности оборота на рынке недвижимости. Характеристика субъектной структуры рынка недвижимости. Понятие ?многопрофильная фирма?.

практическое занятие (6 часа(ов)):

Вопросы к теме: Организационно ? правовые формы осуществления предпринимательской деятельности Основные факторы, влияющие на выбор организационно - правовой формы предпринимательской единицы Основные элементы деятельности хозяйствующего субъекта, на которые влияет выбор организационно ? правовой формы Преимущества и недостатки различных организационно ? правовых форм хозяйствования юридических лиц

Тема 5. Планирование предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Основные финансовые документы организации. Определение процесса планирования и его виды. Структура и содержание бизнес-плана. Специфика планирования предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Вопросы к теме: Процесс стратегического планирования Источники информации для процесса планирования Классификация видов планирования Классификация плановых показателей Процедура планирования

Тема 6. Финансовая и инвестиционная деятельность на рынке недвижимости.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Источники финансирования предпринимательской деятельности. Открытие расчетного счета. Финансы организации, их функции и управление ими. Основные методы оценки инвестиционных проектов.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Вопросы к теме: Основные источники финансирования деятельности малых предприятий Состав финансовых ресурсов предприятия Направления финансовых отношений, в которые вступает предприятие Направления инвестиционной политики предприятия

Тема 7. Оценка эффективности предпринимательской деятельности.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Подходы к оценке эффективности предпринимательской деятельности. Принципы и методы оценки эффективности предпринимательской деятельности. Пути повышения и контроль эффективности предпринимательской деятельности.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Вопросы к теме: Модель комплексного анализа финансово ? хозяйственной деятельности Система показателей эффективности предпринимательской деятельности Пути повышения и контроля предпринимательской деятельности

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Экономическая природа и содержание предпринимательства. Предпринимательский риск	5	1.3	подготовка домашнего задания	5	письменное домашнее задание
				подготовка к устному опросу	5	устный опрос

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
2.	Тема 2. Предпринимательская среда в сфере недвижимости. Этика и культура предпринимательства.	5	4.7	подготовка к презентации	4	презентация
				подготовка к устному опросу	4	устный опрос
3.	Тема 3. Формы негосударственной поддержки предпринимательства.	5	7.9	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
				подготовка к устному опросу	3	устный опрос
4.	Тема 4. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.	5	10,12	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
				подготовка к устному опросу	3	устный опрос
5.	Тема 5. Планирование предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.	5	13.14	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
				подготовка к устному опросу	4	устный опрос
6.	Тема 6. Финансовая и инвестиционная деятельность на рынке недвижимости.	5	15.16	подготовка к устному опросу	6	устный опрос
7.	Тема 7. Оценка эффективности предпринимательской деятельности.	5	17.18	подготовка к устному опросу	8	устный опрос
Итого					54	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

При изложении лекционного материала преподавателю рекомендуется использовать презентации в программе Power Point, электронный планшет, фрагменты видеоматериалов по теме лекции. Промежуточным контролем знаний студентов в течение и обучения являются контрольные работы по ключевым темам читаемой дисциплины. Особенное место при чтении курса занимают практические занятия. На практических занятиях при освоении новой темы студентам выдаются задания, направленные на закрепление практических навыков в данной предметной области. За выполнение задания студентам выставляются баллы. В конце семестра набранные баллы суммируются, студенты пишут контрольный тест на проверку закрепления практических знаний и умений, балл по которым также прибавляется к общему количеству баллов по текущему внутрисеместровому контролю (согласно балльно-рейтинговой системе оценки знаний). Получение углубленных знаний по изучаемой дисциплине достигается за счет дополнительных часов к аудиторной работе - самостоятельной работы студентов. Выделяемые часы целесообразно использовать для знакомства с дополнительной научной литературой по проблематике дисциплины, анализа научных концепций и практических рекомендаций лидеров предпринимательства России и ведущих российских и

зарубежных компаний. Самостоятельная работа студента в процессе освоения дисциплины включает в себя:

- изучение основной и дополнительной литературы по курсу;
 - работу с электронными учебными ресурсами;
 - изучение Интернет-ресурсов;
 - выполнение самостоятельной работы;
 - индивидуальные и групповые консультации по наиболее сложным вопросам;
- Формой итогового контроля знаний студентов является зачет, в ходе которого оценивается уровень теоретических знаний и навыки решения предпринимательских задач, выполняемых менеджером.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Экономическая природа и содержание предпринимательства. Предпринимательский риск

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

предпринимательских рисков Задания: 1.Виды предпринимательских рисков. Составить таблицу. 2. Дать характеристику основных этапов развития предпринимательства в России. устный опрос , примерные вопросы:

Проработка учебного материала по научной литературе (1), работа с нормативными документами и законодательной базой, подготовка докладов: Выводы из классической экономической теории о предпринимательстве. 2.Факторы, влияющие на уровень предпринимательского риска 3. Основные элементы механизма нейтрализации

Тема 2. Предпринимательская среда в сфере недвижимости. Этика и культура предпринимательства.

презентация , примерные вопросы:

Рассмотреть вопросы и подготовить презентацию по следующим вопросам: Внешняя и внутренняя среда в сфере недвижимости. Риэлтерская деятельность и ее цели. Внутрифирменное предпринимательство. Культура предприятия. Корпоративная культура. Сущность деловой этики предпринимателя. Этикет предпринимателя.

устный опрос , примерные вопросы:

1.Характеристика внешней и внутренней предпринимательской среды на рынке недвижимости. 2. Риэлторская деятельность и её цели. 3. Корпоративная культура. 4. Этикет предпринимателя.

Тема 3. Формы негосударственной поддержки предпринимательства.

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Сбор типовых документов, необходимых для регистрации юридического лица (в разрезе организационно-правовых форм). 2. Составить сравнительную таблицу "Организационно-правовые формы организации предпринимательской деятельности".

устный опрос , примерные вопросы:

Изучить вопросы к теме, подготовить выступление по следующим вопросам: Краткая характеристика различных негосударственных структур поддержки российского малого предпринимательства; Понятие бизнес-инкубатора как структуры поддержки малого предпринимательства; Взаимодействие бизнес-инкубатора и малого предприятия; Матрица SWOT - анализа российских бизнес инкубаторов.

Тема 4. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Поиск и обзор научных публикаций и электронных источников информации по заданной теме: "Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности".

устный опрос , примерные вопросы:

1. Перечислить виды организационно-правовых форм предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.
2. Дать характеристику субъектной структуры рынка недвижимости.
3. Какая фирма называется "многопрофильной"?

Тема 5. Планирование предпринимательской деятельности в сфере недвижимости.

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

Разработать предполагаемые план предпринимательской деятельности в сфере недвижимости, риски ведения вашего бизнеса и меры по их снижению.

устный опрос , примерные вопросы:

Информационная база и общие принципы анализа предпринимательских рисков. Выявление возможных вариантов решения конкретной проблемы. Способы выявления наличия риска в альтернативах.

Тема 6. Финансовая и инвестиционная деятельность на рынке недвижимости.

устный опрос , примерные вопросы:

Моделирование и анализ конкретных проблемных ситуаций, подготовка к участию в обсуждении деловых ситуаций (ссылка на Интернет).

Тема 7. Оценка эффективности предпринимательской деятельности.

устный опрос , примерные вопросы:

Как называется процесс, при котором осуществляется выбор варианта (в данном случае - совокупность решений и мероприятий в области предпринимательства), лучшего из всех возможных? Что характеризует эффективность? 3. Перечислить принципы оценки эффективности предпринимательства.

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету:

1. Понятие "предпринимательство". Черты предпринимательства.
2. Сущность предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.
3. Окружение предпринимателя на рынке недвижимости.
4. Виды и формы предпринимательства.
5. Характеристика субъектов и объектов на рынке недвижимости.
6. Характеристика организационно-правовых и организационно-экономических форм предпринимательской деятельности.
7. Факторы, оказывающие воздействие на осуществление предпринимательской деятельности.
8. Функции предпринимательства.
9. Характеристика прав предпринимателя как хозяйствующего субъекта и налогоплательщика.
10. Обязанности предпринимателя.
11. Что воздействует на формирование культуры предпринимателя?
12. Понятие корпоративной культуры на рынке недвижимости и ее значение для бизнеса.
13. Деловой этикет предпринимателя.
14. Особенности регистрации различных организационно-правовых форм.
15. Перечислить деловые и личные качества успешного предпринимателя.
16. Политика государства по поддержке малого предпринимательства.
17. Негосударственные формы поддержки малого предпринимательства.

18. Преимущества и недостатки малого предпринимательства.
 19. Процедура учреждения предпринимательской единицы.
 20. Малое предпринимательство и критерии определения субъекта малого предпринимательства.
 21. Виды малых предприятий.
 22. Выявление потребностей в первоначальных финансовых средствах.
 23. Методы сопоставления планируемых доходов от вложения капитала и отдачи от его функционирования.
 24. Процедура планирования и классификация плановых показателей.
 25. Основные источники финансирования деятельности малых предприятий.
- Состав финансовых ресурсов предприятия.
- Направления финансовых отношений, в которые вступает предприятие.
- Направления инвестиционной политики предприятия.
- Формы, типы и виды лизинга
- Схемы проведения лизинговых операций в соответствии с различными видами
- Этапы реализации лизингового процесса
- Факторы возникновения затрат, их структура и классификация.
- Контроль и анализ затрат.
- Организация учета затрат и формирование себестоимости на малых предприятиях.
- Построение системы управления затратами.
- Модель комплексного анализа финансово - хозяйственной деятельности.
- Система показателей эффективности предпринимательской деятельности.
- Пути повышения и контроля предпринимательской деятельности.
- Основные элементы деятельности хозяйствующего субъекта, на которые влияет выбор организационно - правовой формы.
- Характеристика внешней и внутренней предпринимательской среды на рынке недвижимости.
- Оценка общего уровня износа объекта недвижимости
- Инвестиции и их классификация.
- Факторы , влияющие на уровень предпринимательского риска.
- Риски в деятельности организации
- Классификация предпринимательских рисков.
- Сущность и виды ответственности предпринимателей
- Общая характеристика системы налогообложения.
- Сущность налогового правонарушения и его виды.
- Формы ликвидаций предпринимательских организаций.
- Несостоятельность (банкротство) организаций.
- 51 Факторы, оказывающие воздействие на осуществление предпринимательской деятельности.
- 52 Особенности регистрации различных организационно-правовых форм.
53. Виды и формы предпринимательства.
54. Источники финансирования деятельности малых предприятий

55. Предпринимательская деятельности на рынке недвижимости.
56. Малое предпринимательство и критерии определения субъекта малого предпринимательства
57. Состав финансовых ресурсов предприятия.
58. Основные источники финансирования деятельности малых предприятий.
59. Что воздействует на формирование культуры предпринимателя?
60. Направления финансовых отношений, в которые вступает предприятие.

7.1. Основная литература:

1. Яковлев Г. А. Организация предпринимательской деятельности: Учебное пособие / Г.А. Яковлев. - 2-е изд. - М.: ИНФРА-М, 2010. - 313 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование). (переплет) ISBN 978-5-16-003686-1, 1500 экз. // <http://znanium.com/bookread.php?book=216621>
2. Харитонов Т. В. Шеменова, О. В. Организация предпринимательской деятельности [Электронный ресурс] : Учебное пособие / Под ред. О. В. Шеменовой, Т. В. Харитоновой. - М. : Издательско-торговая корпорация 'Дашков и К-', 2012. - 296 с. - ISBN 978-5-394-01147-4. // <http://znanium.com/bookread.php?book=430351>
3. Голубева Т. М. Основы предпринимательской деятельности: учебное пособие / Т.М. Голубева. - М.: Форум, 2010. - 272 с.: ил.; 60x90 1/16. - (Профессиональное образование). (переплет) ISBN 978-5-91134-407-8, 1500 экз.// <http://znanium.com/bookread.php?book=189326>
4. Голубева Т. М. Основы предпринимательской деятельности: Учебное пособие / Т.М. Голубева. - М.: Форум: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 272 с.: 60x90 1/16. - (Профессиональное образование). (переплет) ISBN 978-5-91134-407-8, 700 экз. // <http://znanium.com/bookread.php?book=400632>

7.2. Дополнительная литература:

1. Резник С. Д. Основы предприним. деятельности: содерж. деят., кач-ва и компет., проф. карьера..: Уч. пос. / С.Д.Резник, С.А.Баронин и др.; Под общ. ред. проф. С.Д.Резника - 2 изд. - М.: ИНФРА-М, 2012-222с.: 60x90 1/16. (ВО). (п) ISBN 978-5-16-004834-5, 500 экз. // <http://znanium.com/bookread.php?book=235698>
2. Наумов В. Н. Основы предпринимательской деятельности: Учебник / В.Н. Наумов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 313 с.: 60x90 1/16 + (Доп. мат. znanium.com). - (Высшее образование: Бакалавриат). (переплет) ISBN 978-5-16-006877-0, 500 экз. // <http://znanium.com/bookread.php?book=411733>
3. Резник С. Д. Основы предприним. деят.: содерж. деят., кач-ва и компет., проф. карьера..: Уч.пос. / С.Д.Резник, И.В.Глухова.;Под общ. ред. С.Д.Резника. - 3 изд. - М.: НИЦ ИНФРА-М,2014-224с.: 60x90 1/16. - (ВО:Бакалавр.). (п) ISBN 978-5-16-006884-8, 500 экз. // <http://znanium.com/bookread.php?book=412258>

7.3. Интернет-ресурсы:

- информационных ресурсов - <http://www.rbc.ru>
- информационных ресурсов - <http://www.marketologi.ru>
- информационных ресурсов - <http://romir.ru>
- информационных ресурсов - <http://www.frontdesk.ru>
- информационных ресурсов - www.elibrary.ru

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Предпринимательские риски на рынке недвижимости" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "БиблиоРоссика", доступ к которой предоставлен студентам. В ЭБС "БиблиоРоссика" представлены коллекции актуальной научной и учебной литературы по гуманитарным наукам, включающие в себя публикации ведущих российских издательств гуманитарной литературы, издания на английском языке ведущих американских и европейских издательств, а также редкие и малотиражные издания российских региональных вузов. ЭБС "БиблиоРоссика" обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе Издательства "Лань", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС Издательства "Лань" включает в себя электронные версии книг издательства "Лань" и других ведущих издательств учебной литературы, а также электронные версии периодических изданий по естественным, техническим и гуманитарным наукам. ЭБС Издательства "Лань" обеспечивает доступ к научной, учебной литературе и научным периодическим изданиям по максимальному количеству профильных направлений с соблюдением всех авторских и смежных прав.

Учебно-тренинговый центр, оснащенный компьютерами, принтером, сканером, телефоном, факсимильным аппаратом и другой оргтехникой, офисной мебелью (столы, шкафы, стулья) для

организации деятельности учебных фирм.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 43.03.01 "Сервис" и профилю подготовки Сервис недвижимости .

Автор(ы):

Хаметова Н.Г. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Разумовская Е.М. _____

"__" _____ 201__ г.