

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Центр бакалавриата Развитие территорий



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Таюрский Д.А.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*подписано электронно-цифровой подписью*

### Программа дисциплины

Управление государственной и муниципальной собственностью Б1.В.ДВ.2

Направление подготовки: 38.03.04 - Государственное и муниципальное управление

Профиль подготовки: не предусмотрено

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Садырtdинов Р.Р.

**Рецензент(ы):**

Киселев Сергей Владимирович

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Глебова И. С.

Протокол заседания кафедры No \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (центр бакалавриата: развитие территорий):

Протокол заседания УМК No \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный No 948340517

Казань  
2017

## Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Садырtdинов Р.Р. кафедра государственного и муниципального управления Институт управления, экономики и финансов , Ruslan.Sadyrtdinov@kpfu.ru

### 1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины "Управление государственной собственностью" являются получение бакалаврами комплекса современных знаний, умений и навыков, необходимых для профессиональной деятельности по управлению государственной собственностью, в том числе изучение сущности государственной собственности, ее организации и функционировании; ознакомление студентов с современным законодательством, методическими, нормативными и другими правовыми документами, регламентирующими управление государственным имуществом; рассмотрение экономических основ управления государственной собственностью; изучение методов управления преобразованием и использованием государственной собственности, в том числе ознакомление с методами оценки эффективности управления.

### 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ДВ.2 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 38.03.04 Государственное и муниципальное управление и относится к дисциплинам по выбору. Осваивается на 4 курсе, 8 семестр.

Дисциплина "Управление государственной собственностью" занимает важное место в структуре учебных дисциплин подготовки бакалавров по направлению "Государственное и муниципальное управление". Имеет тесные взаимосвязи с такими предшествующими дисциплинами как основы государственного и муниципального управления, экономическая теория, государственное регулирование экономики, гражданское право и рядом других дисциплин. В результате освоения вышеперечисленных дисциплин бакалавр должен иметь представление о собственности как категории экономики и управления, об основах государственного управления, структуре и компетенции государственных органов; знать общее содержание основных законодательных актов, регулирующих вопросы государственного управления, уметь сопоставить отечественный и зарубежный опыт государственного управления; определять наиболее эффективные в каждом конкретном случае способы государственного управления.

### 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-5 (общекультурные компетенции)	способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
ОПК-1 (профессиональные компетенции)	владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности
ОПК-5 (профессиональные компетенции)	владением навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОПК-6 (профессиональные компетенции)	способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности
ПК-1 (профессиональные компетенции)	умением определять приоритеты профессиональной деятельности, разрабатывать и эффективно исполнять управленческие решения, в том числе в условиях неопределенности и рисков, применять адекватные инструменты и технологии регулирующего воздействия при реализации управленческого решения
ПК-10 (профессиональные компетенции)	способностью к взаимодействиям в ходе служебной деятельности в соответствии с этическими требованиями к служебному поведению
ПК-13 (профессиональные компетенции)	способностью использовать современные методы управления проектом, направленные на своевременное получение качественных результатов, определение рисков, эффективное управление ресурсами, готовностью к его реализации с использованием современных инновационных технологий
ПК-2 (профессиональные компетенции)	владением навыками использования основных теорий мотивации, лидерства и власти для решения стратегических и оперативных управленческих задач, а также для организации групповой работы на основе знания процессов групповой динамики и принципов формирования команды, умений проводить аудит человеческих ресурсов и осуществлять диагностику организационной культуры
ПК-24 (профессиональные компетенции)	владением технологиями, приемами, обеспечивающими оказание государственных и муниципальных услуг физическим и юридическим лицам
ПК-3 (профессиональные компетенции)	умением применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:
2. должен уметь:
3. должен владеть:
4. должен демонстрировать способность и готовность:
  - способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК-5)
  - владение навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности (ОПК-1)
  - владение навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации (ОПК-5)

- способность решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности (ОПК-6)
- умение определять приоритеты профессиональной деятельности, разрабатывать и эффективно исполнять управленческие решения, в том числе в условиях неопределенности и рисков, применять адекватные инструменты и технологии регулирующего воздействия при реализации управленческого решения (ПК-1)
- способность к взаимодействиям в ходе служебной деятельности в соответствии с этическими требованиями к служебному поведению (ПК-10)
- способность использовать современные методы управления проектом, направленные на своевременное получение качественных результатов, определение рисков, эффективное управление ресурсами, готовностью к его реализации с использованием современных инновационных технологий (ПК-13)
- владение навыками использования основных теорий мотивации, лидерства и власти для решения стратегических и оперативных управленческих задач, а также для организации групповой работы на основе знания процессов групповой динамики и принципов формирования команды, умений проводить аудит человеческих ресурсов и осуществлять диагностику организационной культуры (ПК-2)
- владение технологиями, приемами, обеспечивающими оказание государственных и муниципальных услуг физическим и юридическим лицам (ПК-24)
- умение применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов (ПК-3)

#### 4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) 108 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины экзамен в 8 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### 4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

##### Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление государственной собственностью"	8	1	2	2	0	Письменное домашнее задание

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
2.	Тема 2. Государственная собственность как экономическая основа общественного сектора экономики	8	2-3	4	4	0	Письменное домашнее задание
3.	Тема 3. Субъекты государственной собственности	8	4-5	4	4	0	Письменное домашнее задание
4.	Тема 4. Объекты государственной собственности	8	6-7	2	2	0	Контрольная работа
5.	Тема 5. Экономические и правовые основы управления государственной собственностью	8	8-9	2	2	0	Письменное домашнее задание
6.	Тема 6. Управление трансформацией (преобразованием) форм и отношений государственной собственности	8	10-12	4	4	0	Письменное домашнее задание
7.	Тема 7. Управление использованием государственной собственности	8	13-15	2	2	0	Письменное домашнее задание
8.	Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления государственной собственностью	8	16-18	2	2	0	Контрольная работа
	Тема . Итоговая форма контроля	8		0	0	0	Экзамен
	Итого			22	22	0	

#### 4.2 Содержание дисциплины

##### Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление государственной собственностью"

###### *лекционное занятие (2 часа(ов)):*

Научная принадлежность курса. Актуальность курса. Объект изучения и предмет дисциплины "Управление государственной собственностью". Содержание и система курса: цель и основные задачи. Источники изучения дисциплины. Методы изучения курса.

###### *практическое занятие (2 часа(ов)):*



1. Система органов государственной власти и управление государственной собственностью.
2. Согласование полномочий по управлению государственной собственностью между органами исполнительной власти.

## **Тема 2. Государственная собственность как экономическая основа общественного сектора экономики**

### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Формы и виды собственности. Классическая теория собственности. Теория прав собственности. Экономическое содержание общественной собственности. Понятие государственной собственности. Специфика и назначение государственной собственности. Уровни государственной собственности. Процесс формирования государственной собственности. Национализация собственности: цели и объекты. Способы национализации.

### **практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Содержание отношений собственности.
2. Формы и уровни собственности.
3. Объекты государственной собственности.

## **Тема 3. Субъекты государственной собственности**

### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Структура государственной собственности. Население страны, региона как первичные субъекты государственной собственности. Система органов управления государственной собственностью. Федеральные органы управления государственным имуществом и их территориальные подразделения. Региональные органы государственного управления имуществом субъекта РФ.

### **практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Концептуальные основы построения системы управления государственной собственностью.
2. Функции и структура органов управления государственной собственностью.
3. Использование экономических, административно-нормативных и социально-психологических методов.

## **Тема 4. Объекты государственной собственности**

### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие имущества и имущественного права. Основные характеристики имущества. Движимое и недвижимое имущество. Виды недвижимого имущества. Экономическая ценность недвижимости. Природные объекты государственной собственности. Особенности земли как объекта недвижимости. Классификация земель по потребительским свойствам. Материальные объекты государственной собственности. Унитарные предприятия и учреждения как имущественные комплексы. Нематериальные объекты государственной и собственности. Государственные ценные бумаги.

### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Имущественные комплексы государственных унитарных предприятий.
2. Акционерная собственность государства.
3. Недвижимость государственного собственника.
1. Недропользование.
2. Земельные ресурсы.
3. Государственная собственность в научной и научно-технической сфере.

## **Тема 5. Экономические и правовые основы управления государственной собственностью**

### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Понятие права собственности. Право государственной собственности. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение). Хозяйственное ведение. Оперативное управление. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу. Управление государственной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Управление воспроизводством, использованием и трансформацией государственной собственностью: принципы, функции и экономические методы.

### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Государственный сектор экономики и система управления государственной собственностью.
2. Формирование системы управления государственной собственностью.
3. Функционирование подсистем управления государственной собственностью.
4. Органы управления государственной собственностью.
5. Учет государственной собственности.

#### **Тема 6. Управление трансформацией (преобразованием) форм и отношений государственной собственности**

##### **лекционное занятие (4 часа(ов)):**

Отчуждение государственного имущества. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Перераспределение имущества между уровнями власти. Арест и списание государственного имущества. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в государственной собственности.

##### **практическое занятие (4 часа(ов)):**

1. Приватизация.
2. Обращение имущества в государственную собственность.
3. Банкротство.
4. Экономическая демократия в управлении государственной собственностью.

#### **Тема 7. Управление использованием государственной собственности**

##### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Учет как основа управления государственной собственностью. Управление собственностью, сданной в аренду. Залог государственного имущества. Особенности управления землей как объектом государственной собственности. Управление государственными унитарными предприятиями как имущественными комплексами. Управление государственными ценными бумагами, пакетами акций и долями. Управление государственным долгом. Особенности управление нематериальными активами.

##### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Залог государственной собственности.
2. Управление собственностью, сданной в аренду.
3. Доверительное управление.

#### **Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления государственной собственностью**

##### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Оценка как важная функция системы управления. Цели и принципы оценки эффективности системы управления государственной собственностью. Факторы, влияющие на оценку (физические, социальные, экономические, политические). Технология оценки объекта недвижимости. Методы оценки: затратный, доходный, сравнительный (рыночный). Оценка эффективности управления государственными унитарными предприятиями. Оценка эффективности управления государственными ценными бумагами, пакетами акций и долями. Стратегия развития и реформа системы управления государственной собственностью.

##### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Учет объектов собственности.
2. Организация и методы оценки государственного имущества.
3. Кадровое обеспечение системы управления государственной собственностью.
4. Контроль за распоряжением государственной собственностью и эффективностью ее использования.

### **4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)**

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление государственной собственностью"	8	1	подготовка домашнего задания	2	письменное домашнее задание



N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
2.	Тема 2. Государственная собственность как экономическая основа общественного сектора экономики	8	2-3	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
3.	Тема 3. Субъекты государственной собственности	8	4-5	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
4.	Тема 4. Объекты государственной собственности	8	6-7	подготовка к контрольной работе	4	контрольная работа
5.	Тема 5. Экономические и правовые основы управления государственной собственностью	8	8-9	подготовка домашнего задания	2	письменное домашнее задание
6.	Тема 6. Управление трансформацией (преобразованием) форм и отношений государственной собственности	8	10-12	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
7.	Тема 7. Управление использованием государственной собственности	8	13-15	подготовка домашнего задания	4	письменное домашнее задание
8.	Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления государственной собственностью	8	16-18	подготовка к контрольной работе	4	контрольная работа
	Итого				28	

## 5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Лекционные и практические занятия по дисциплине "Управление государственной собственностью" ориентированы на применение современных образовательных технологий, включающих лекции-дискуссии по наиболее острым проблемам, связанным с управлением государственной и муниципальной собственностью, деловые и ролевые игры, разбор конкретных ситуаций (кейсы) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. В рамках дисциплины предусмотрены встречи и мастер-классы с экспертами и специалистами государственных и муниципальных органов власти, уполномоченных осуществлять управление в области земельных и имущественных отношений. Применение аналитических материалов российских министерств и ведомств, опыта зарубежных и российских организаций по управлению государственным и муниципальным имуществом, on-line доступ к ведущим мировым практикам (электронно-образовательные ресурсы Научной библиотеки им. Н.И. Лобачевского) позволяют сформировать у студента адекватное представление о состоянии, развитии и решении проблем в данной области.

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью (миссией) программы, особенностью контингента обучающихся и содержанием конкретных дисциплин, и в целом составляет не менее 30% аудиторных занятий. Занятия лекционного типа для соответствующих групп студентов не составляют более 50% аудиторных занятий.

## **6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов**

### **Тема 1. Цели, задачи и содержание курса "Управление государственной собственностью"**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Назовите законодательные акты, регулирующие порядок разграничения государственной собственности? 2. Каковы состав, цели, предмет регулирования водного законодательства? 3. Каковы состав, цели, предмет регулирования лесного законодательства? 4. В чем заключается регулирующая роль государства в сфере недропользования? 5. Если известны частная, групповая и государственная формы собственности, к какой из них (или иной форме) относится собственность АО с государственным участием? 6. Из каких составных частей состоит интеллектуальный капитал? 7. Целесообразно ли сосредоточить управление государственной собственностью всех видов в одном органе государственной власти (под его эгидой) или нет? Если нет, то управление какими из них поручить другим органам управления (ведомствам)? Каким именно? Каков критерий (критерии) принятия подобных решений?

### **Тема 2. Государственная собственность как экономическая основа общественного сектора экономики**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. В чем состояла необходимость приватизации в России? 2. Что может послужить основанием для проведения национализации? 3. Что, по вашему мнению, может быть использовано в России из мирового опыта проведения национализации? 4. В чем проявляется демократизация управления государственной собственностью? 5. В какой момент возникает право залога? 6. В чем состоит возможный макроэкономический эффект от развития технологий ипотечного кредитования?

### **Тема 3. Субъекты государственной собственности**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Концептуальные основы построения системы управления государственной собственностью. 2. Функции и структура органов управления государственной собственностью. 3. Использование экономических, административно-нормативных и социально-психологических методов. 1. Недвижимость государственного собственника. 2. Недропользование. 3. Земельные ресурсы. 4. Государственная собственность в научной и научно-технической сфере.

### **Тема 4. Объекты государственной собственности**

контрольная работа , примерные вопросы:

1. Экономические основы управления государственной собственностью. 2. Правовые основы управления государственной собственностью. 3. Правовое регулирование недвижимости. 4. Экономическая ценность недвижимости. 5. Анализ источников приобретения и отчуждения имущества.

### **Тема 5. Экономические и правовые основы управления государственной собственностью**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Приватизация как частный случай разгосударствления. 2. Способы приватизации. 3. Акционирование. 1. Конкурс. 2. Охарактеризуйте особенности земли как объекта недвижимости. 3. Каков порядок распоряжения землей.

### **Тема 6. Управление трансформацией (преобразованием) форм и отношений государственной собственности**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Оперативное управление.
2. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу.
3. Государственное регулирование прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
4. Договор как правовая форма сделок с недвижимостью.
5. Земля как объект недвижимости.
6. Порядок распоряжения землей.

### **Тема 7. Управление использованием государственной собственности**

письменное домашнее задание , примерные вопросы:

1. Проанализируйте процесс формирования государственной и муниципальной собственности в России.
2. Каково назначение объектов государственной и муниципальной собственности? 3. Каковы критерии деления имущества на движимое и недвижимое? 4. Назовите основные специфические особенности недвижимости по сравнению с другими видами имущества.
5. В чем заключается экономическая ценность движимого имущества? 6. Перечислите пообъектный состав недвижимых вещей.
7. Какие отличительные черты права собственности от других вещных прав?

### **Тема 8. Оценка эффективности и реформирование системы управления государственной собственностью**

контрольная работа , примерные вопросы:

1. Дайте характеристику видов форм собственности на недвижимость.
2. Назовите основные черты права хозяйственного ведения и оперативного управления.
3. Кто относится к главным субъектам сделок с недвижимостью? 4. Какие сделки подлежат государственной регистрации и почему? 5. Подлежат ли отдельной регистрации объекты недвижимости и земельный участок, на котором они расположены? 6. Раскройте общее содержание договора по сделкам с недвижимостью.
7. Какие функции выполняет договор на рынке недвижимости?

### **Тема . Итоговая форма контроля**

Примерные вопросы к экзамену:

#### Приложение 1

Тематика вопросов для аттестации по итогам освоения дисциплины:

1. Понятие государственной собственности.
2. Специфика государственной собственности.
3. Назначение государственной собственности.
4. Процесс формирования государственной собственности.
5. Экономические основы управления государственной собственностью.
6. Правовые основы управления государственной собственностью.
7. Субъекты государственной собственности.
8. Объекты государственной собственности.
9. Состав государственной собственности.
10. Понятие и основные характеристики имущества.
11. Структура государственной собственности.
12. Движимое и недвижимое имущество.
13. Виды недвижимого имущества.
14. Правовое регулирование недвижимости.
15. Экономическая ценность недвижимости.
16. Источники приобретения и отчуждения имущества.
17. Понятие права собственности.
18. Формы и виды собственности.
19. Право государственной собственности.
20. Залог государственной собственности.
21. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение).
22. Хозяйственное ведение.

23. Оперативное управление.
24. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу.
25. Виды сделок с недвижимостью (приватизация, купля-продажа, аренда, передача в качестве вклада в уставной капитал, ипотека, передача в бесплатное пользование и т.п.).
26. Государственное регулирование прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
27. Договор как правовая форма сделок с недвижимостью.
28. Приватизация как частный случай разгосударствления.
29. Цели и принципы приватизации.
30. Объекты и субъекты приватизации.
31. Способы приватизации.
32. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый.
33. Конкурс: коммерческий, инвестиционный.
34. Объективная необходимость государственного регулирования земельных отношений.
35. Особенности земли как объекта недвижимости.
36. Классификация земель по потребительским свойствам.
37. Особенности структуры прав собственности на землю.
38. Порядок распоряжения землей.
39. Оценка как важная функция системы управления.
40. Цели и принципы оценки эффективности управления государственной собственностью.
41. Методы оценки эффективности управления собственностью унитарных предприятий.
42. Доверительное управление как метод управления использованием государственной собственностью.

### 7.1. Основная литература:

1. Райзберг Б. А. Государственное управление экономическими и социальными процессами: Учебное пособие / Б.А. Райзберг. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 384 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/bookread.php?book=407413>.
2. Интеллектуальная собственность: некоторые аспекты правового регулирования: Монография / Л.А. Новоселова, М.А. Рожкова - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 128 с.: 84x108 1/32. (обложка) ISBN 978-5-91768-468-0, 500 экз. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=448981>.

### 7.2. Дополнительная литература:

1. Посягательства на собственность: Монография / Н.А. Лопашенко. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2012. - 528 с.: 60x90 1/16. (переплет) ISBN 978-5-91768-226-6. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=252247>.
2. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты: Монография / Ю.Н. Андреев. - М.: Норма: НИЦ Инфра-М, 2013. - 320 с.: 60x90 1/16. (переплет) ISBN 978-5-91768-329-4, 500 экз. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=370866>.
3. Букреев В.В. Рудык Э.Н. Государственная собственность в России (к XX-летию радикального реформирования) / Имущественные отношения в Российской Федерации, ♦8, 2008. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=426977>.

### 7.3. Интернет-ресурсы:

- Научная электронная библиотека - <http://elibrary.ru>
- Официальный сайт Комитета земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования - <http://kzio.kzn.ru/>
- Официальный сайт Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан - <http://mzio.tatar.ru/>

Официальный сайт Федерального агентства по управлению государственным имуществом (официальное сокращенное наименование - Росимущество) - <http://www.rosim.ru/>

Универсальная база данных зарубежных полнотекстовых научных журналов по всем областям знаний - <http://search.epnet.com>

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)**

Освоение дисциплины "Управление государственной и муниципальной собственностью" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "КнигаФонд", доступ к которой предоставлен студентам. Электронно-библиотечная система "КнигаФонд" реализует легальное хранение, распространение и защиту цифрового контента учебно-методической литературы для вузов с условием обязательного соблюдения авторских и смежных прав. КнигаФонд обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям новых ФГОС ВПО.

ИУТР КФУ располагает компьютерным классом с выходом в Интернет, мультимедиа-проекторами, экранами. Студент может осуществлять теоретическую и практическую подготовку, предусмотренную индивидуальным учебным планом, а также эффективно выполнять выпускную квалификационную работу.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 38.03.04 "Государственное и муниципальное управление" и профилю подготовки не предусмотрено .

Автор(ы):

Садырtdинов Р.Р. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рецензент(ы):

Киселев Сергей Владимирович \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.