

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Центр магистратуры



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной деятельности КФУ

Проф. Талорский Д.А.



\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*подписано электронно-цифровой подписью*

### Программа дисциплины

Банковское обслуживание экономики городского хозяйства и строительства Б1.В.ОД.3

Направление подготовки: 38.04.01 - Экономика

Профиль подготовки: Банки и реальная экономика

Квалификация выпускника: магистр

Форма обучения: заочное

Язык обучения: русский

**Автор(ы):**

Галева Г.М. , Миронова М.Д.

**Рецензент(ы):**

Харисов К.Г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Заведующий(ая) кафедрой: Дарякин А. А.

Протокол заседания кафедры No \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Учебно-методическая комиссия Института управления, экономики и финансов (центр магистратуры):

Протокол заседания УМК No \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г

Регистрационный No 957925517

Казань  
2017

## Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Галеева Г.М. кафедры территориальной экономики Институт управления, экономики и финансов , GulMGaleeva@kpfu.ru ; профессор, д.н. (доцент) Миронова М.Д. кафедры финансового менеджмента Институт управления, экономики и финансов , MaDMironova@kpfu.ru

### 1. Цели освоения дисциплины

Цель - углубленное изучение магистрантами теоретических и методических основ банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства, развитие практических навыков в сфере организации взаимовыгодных взаимоотношений банков с клиентами.

### 2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ОД.3 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 38.04.01 Экономика и относится к обязательным дисциплинам. Осваивается на 1 курсе, 1, 2 семестры.

- изучение принципов и способов банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства;
- исследование специфики взаимоотношений коммерческих банков с организациями и предприятиями городского хозяйства и строительства;
- анализ основных проблем в сфере финансирования городского хозяйства и строительства и оценка роли банковского кредита в их решении;
- рассмотрение направлений развития рынка банковских услуг на современном этапе и совершенствования взаимоотношений коммерческих банков с организациями и предприятиями городского хозяйства и строительства.

### 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

| Шифр компетенции                        | Расшифровка приобретаемой компетенции   |
|---|---|
| ПК-11<br>(профессиональные компетенции) | способность критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий   |
| ПК-24<br>(профессиональные компетенции) | способность осуществлять расчетно-кассовое обслуживание клиентов, межбанковские расчеты, расчеты по экспортно-импортным операциям   |
| ПК-25<br>(профессиональные компетенции) | способностью осуществлять расчетно-кассовое обслуживание клиентов, межбанковские расчеты, расчеты по экспортно-импортным операциям (ПК-24); способность оценивать кредитоспособность клиентов, осуществлять и оформлять выдачу и сопровождение кредитов, проводить операции на рынке межбанковских кредитов, формировать и регулировать целевые резервы |
| ПК-26<br>(профессиональные компетенции) | способность осуществлять активно-пассивные и посреднические операции с ценными бумагами   |

| Шифр компетенции                        | Расшифровка приобретаемой компетенции  |
|---|--|
| ПК-6<br>(профессиональные компетенции)  | способность анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей |
| ПК-27<br>(профессиональные компетенции) | способность готовить отчетность и обеспечивать контроль за выполнением резервных требований Банка России   |

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- принципы и условия банковского обслуживания предприятий и организаций городского хозяйства и строительства;
- содержание и специфику базовых технологий проведения банковских операций;
- основные источники и направления финансирования городского хозяйства и строительства;
- современные способы банковского обслуживания организаций в сфере городского хозяйства и строительства;
- особенности и порядок расчетно-кассового и кредитного обслуживания строительных организаций и предприятий городского хозяйства;
- российский и зарубежный опыт формирования взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями городского хозяйства и строительства;

2. должен уметь:

- определять специфику финансово-кредитных отношений и возможность использования конкретных методов кредитования строительных организаций и предприятий городского хозяйства;
- выявлять проблемы в сфере банковского обслуживания предприятий городского хозяйства и строительства;
- исследовать основные направления развития и совершенствования банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства в современных условиях хозяйствования.

3. должен владеть:

- практическими навыками расчета платежей в финансово-кредитных операциях с использованием различных видов процентных ставок;
- навыками оформления документов по расчетно-кассовому и кредитному обслуживанию организаций в сфере городского хозяйства и строительства;
- методикой оценки финансового положения и кредитоспособности строительных организаций в процессе банковского кредитования;
- инструментами экономического анализа взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями и организациями городского хозяйства и строительства.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- принимать решения по повышению качества банковских услуг и минимизации рисков в сфере кредитования строительных организаций и предприятий городского хозяйства;
- разработать рекомендации, направленные на совершенствование бизнес-процессов расчетно-кассового и кредитного обслуживания предприятий городского хозяйства и строительства.

В результате освоения дисциплины формируются компетенции:

Профессиональные:

- способен критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений, разработать и обосновать предложения по применению эффективных способов банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства в современных условиях хозяйствования с учетом специфики рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

- способен на основе современных методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать показатели, характеризующие кредитоспособность организаций и предприятий в сфере строительства и городского хозяйства (ПК-12).

#### 4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) 108 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет с оценкой отсутствует в 1 семестре; во 2 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

#### 4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

##### Тематический план дисциплины/модуля

| N  | Раздел<br>Дисциплины/<br>Модуля   | Семестр | Неделя<br>семестра | Виды и часы<br>аудиторной работы,<br>их трудоемкость<br>(в часах) |                         |                        | Текущие формы<br>контроля |
|----|---|---------|--------------------|---|-------------------------|------------------------|---------------------------|
|    |   |         |                    | Лекции  | Практические<br>занятия | Лабораторные<br>работы |                           |
| 1. | Тема 1. Нормативно-правовые и организационные основы деятельности коммерческих банков                   | 1       |                    | 2   | 0                       | 0                      | Письменная работа         |
| 2. | Тема 2. Специфика финансового обеспечения деятельности предприятий городского хозяйства и строительства | 2       |                    | 2   | 2                       | 0                      | Устный опрос              |
| 3. | Тема 3. Принципы и способы банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства      | 2       |                    | 2   | 2                       | 0                      | Устный опрос              |

| N  | Раздел<br>Дисциплины/<br>Модуля   | Семестр | Неделя<br>семестра | Виды и часы<br>аудиторной работы,<br>их трудоемкость<br>(в часах) |                         |                        | Текущие формы<br>контроля |
|----|---|---------|--------------------|---|-------------------------|------------------------|---------------------------|
|    |   |         |                    | Лекции  | Практические<br>занятия | Лабораторные<br>работы |                           |
| 4. | Тема 4.<br>Расчетно-кассовое<br>обслуживание<br>строительных<br>организаций и<br>предприятий<br>городского хозяйства                                    | 2       |                    | 2   | 2                       | 0                      | Письменная<br>работа      |
| 5. | Тема 5. Особенности<br>организации<br>кредитного<br>обслуживания<br>экономики городского<br>хозяйства и<br>строительства                                | 2       |                    | 0   | 4                       | 0                      |                           |
| 6. | Тема 6.<br>Совершенствование<br>взаимоотношений<br>коммерческих банков с<br>предприятиями и<br>организациями<br>городского хозяйства<br>и строительства | 2       |                    | 0   | 4                       | 0                      | Дискуссия                 |
|    | Тема . Итоговая<br>форма контроля   | 2       |                    | 0   | 0                       | 0                      | Зачет с<br>оценкой        |
|    | Итого   |         |                    | 8   | 14                      | 0                      |                           |

#### 4.2 Содержание дисциплины

##### Тема 1. Нормативно -правовые и организационные основы деятельности коммерческих банков

###### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

1.Сущностные характеристики деятельности коммерческих банков в РФ 2 .Порядок создания и организационно-правовая структура коммерческих банков 3. Виды юридической ответственности, связанные с деятельностью банков 4. Регулирование деятельности коммерческих банков 5 Обязательные экономические нормативы для коммерческих банков 6 Надзор и аудит за деятельностью коммерческих банков 7.. Правовое регулирование института финансового омбудсмана в Российской Федерации 8 .История возникновения института финансового омбудсмана 9. Права и обязанности финансового омбудсмана в РФ

##### Тема 2. Специфика финансового обеспечения деятельности предприятий городского хозяйства и строительства

###### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Ресурсы функционирования и развития городского хозяйства. Система финансирования городского хозяйства. Финансовые ресурсы строительных организаций. Источники финансирования капитальных вложений. Проектное финансирование. Лизинг. Финансирование при долевом строительстве. Финансирование строительства при подрядном и хозяйственном способах работ.

###### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Система финансирования городского хозяйства. 2. Финансовые ресурсы строительных организаций. 3. Источники финансирования капитальных вложений.

### **Тема 3. Принципы и способы банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

1. Концептуальные аспекты функционирования системы взаимодействия предприятий и банков. 2. Принципы и условия банковского обслуживания предприятий и организаций. 3. Сферы банковского обслуживания городского хозяйства. 4. Характеристика банковских продуктов и услуг для предприятий городского хозяйства и строительных организаций.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. Обобщить и охарактеризовать нормативно-правовую базу, определяющую взаимоотношения коммерческих банков с предприятиями городского хозяйства и строительства. 2. Используя публикации в средствах массовой информации, интернет-ресурсы, изучить сферы банковского обслуживания строительства. Перечислить основные виды банковских продуктов и услуг, предоставляемых коммерческими банками и условия их предоставления (на примере крупных российских банков). Результаты анализа оформить в виде таблицы, сформулировать соответствующие выводы. 3. Подготовить эссе на тему ?Финансовые взаимоотношения предприятий городского хозяйства с коммерческими банками: проблемы и современные тенденции? с использованием собственных доводов, аргументов и конкретных примеров. В эссе должна быть выделена вводная часть, состоящая из трех-четырех предложений. Во вводной части автору эссе следует обосновать актуальность выбранной темы. Основная часть эссе должна содержать проведенный автором анализ проблемы, выражение собственного отношения к теме, подтверждение собственного мнения конкретными фактами. Эссе должно завершаться выводами автора, содержащими авторские предложения и рекомендации относительно возможностей решения проблем, затронутых в работе. Объем эссе - не более 5 страниц.

### **Тема 4. Расчетно-кассовое обслуживание строительных организаций и предприятий городского хозяйства**

#### **лекционное занятие (2 часа(ов)):**

Проведение семинара в интерактивном режиме в форме решения бизнес-кейса ?Услуги коммерческих банков для предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства? по теме: ?Расчетно-кассовое обслуживание строительных организаций и предприятий городского хозяйства?.

#### **практическое занятие (2 часа(ов)):**

1. На основе изучения тарифов четырех коммерческих банков представить классификацию банковских услуг, предоставляемых предприятиям жилищно-коммунального хозяйства. Сделать вывод о продуктовой и клиентской политике анализируемых банков. 2. Сравнить принципы и условия расчетно-кассового обслуживания в различных группах банков (один-два банка - их числа крупных московских банков; один-два банка - их числа крупных региональных банков; один-два банка - их числа мелких и средних банков). Для изучения использовать официальные сайты данных банков, официальный сайт Банка России, публикации в средствах массовой информации, а также любую доступную информацию. 3. Изучить на конкретном примере перечень документов по расчетно-кассовому обслуживанию предприятий жилищно-коммунального хозяйства и порядок их оформления. Сравнить обязанности банка по комплексному расчетно-кассовому обслуживанию клиентов и обязанности клиентов банка. 4. Рассмотреть зарубежный опыт в сфере расчетно-кассового обслуживания предприятий и организаций. Выводы и основные результаты проведенного анализа изложить письменно. Студенты принимают активное участие в обсуждении результатов и выводов, полученных по итогам решения кейса, задают интересующие вопросы. Роль преподавателя: в ходе проведения семинара в интерактивном режиме преподаватель комментирует полученные студентами результаты и выводы, оценивает качество и аргументированность выводов. После завершения решения бизнес-кейса, решение бизнес-кейса обсуждается, каждая подгруппа студентов доказывает полученные ими выводы по качественному анализу, преподаватель оценивает результаты решения кейса каждой подгруппы студентов.

### **Тема 5. Особенности организации кредитного обслуживания экономики городского хозяйства и строительства**

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

Цель семинара: развитие у студентов практических навыков оценки кредитоспособности заемщиков, определения уровня рисков, присущих кредитным продуктам, предоставляемым строительным организациям. В рамках семинара студенты по списку делятся на две подгруппы и каждая подгруппа самостоятельно решает бизнес-кейс. После завершения решения каждая подгруппа доказывает полученные ими выводы. Бизнес-кейс ?Оценка кредитоспособности заемщика банка (на примере строительной организации)?

**Тема 6. Совершенствование взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями и организациями городского хозяйства и строительства**

**практическое занятие (4 часа(ов)):**

Совершенствование взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями и организациями городского хозяйства и строительства. Проблемы взаимоотношений коммерческих банков со строительными организациями. Развитие банковской инфраструктуры и совершенствование форм обслуживания предприятий и организаций городского хозяйства и строительства.

**4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)**

| N  | Раздел Дисциплины   | Семестр | Неделя семестра | Виды самостоятельной работы студентов | Трудоемкость (в часах) | Формы контроля самостоятельной работы |
|----|---|---------|-----------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Тема 1. Нормативно-правовые и организационные основы деятельности коммерческих банков                   | 1       |                 | подготовка к письменной работе        | 34                     | письменная работа                     |
| 2. | Тема 2. Специфика финансового обеспечения деятельности предприятий городского хозяйства и строительства | 2       |                 | подготовка к устному опросу           | 10                     | устный опрос                          |
| 3. | Тема 3. Принципы и способы банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства      | 2       |                 | подготовка к устному опросу           | 10                     | устный опрос                          |
| 4. | Тема 4. Расчетно-кассовое обслуживание строительных организаций и предприятий городского хозяйства      | 2       |                 | подготовка к письменной работе        | 4                      | письменная работа                     |
|    |   |         |                 | подготовка к творческому заданию      | 4                      | творческое задание                    |
| 5. | Тема 5. Особенности организации кредитного обслуживания экономики городского хозяйства и строительства  | 2       |                 | подготовка к творческому заданию      | 10                     | творческое задание                    |

| N  | Раздел Дисциплины  | Семестр | Неделя семестра | Виды самостоятельной работы студентов | Трудоемкость (в часах) | Формы контроля самостоятельной работы |
|----|--|---------|-----------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| 6. | Тема 6. Совершенствование взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями и организациями городского хозяйства и строительства | 2       |                 | подготовка к дискуссии                | 10                     | дискуссия                             |
|    | Итого  |         |                 |                                       | 82                     |                                       |

## 5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Освоение дисциплины "Банковское обслуживание экономики городского хозяйства и строительства" предполагает использование как традиционных (лекции, практические занятия с использованием методических материалов), так и инновационных образовательных технологий с использованием в учебном процессе интерактивных форм проведения занятий: учебные групповые дискуссии, презентации материалов, докладов, написание эссе, решение и обсуждение бизнес-кейсов.

## 6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

### Тема 1. Нормативно -правовые и организационные основы деятельности коммерческих банков

письменная работа , примерные вопросы:

1.Сущностные характеристики деятельности коммерческих банков в РФ 2 .Порядок создания и организационно-правовая структура коммерческих банков 3. Виды юридической ответственности, связанные с деятельностью банков 4. Регулирование деятельности коммерческих банков 5 Обязательные экономические нормативы для коммерческих банков 6 Надзор и аудит за деятельностью коммерческих банков

### Тема 2. Специфика финансового обеспечения деятельности предприятий городского хозяйства и строительства

устный опрос , примерные вопросы:

1.Особенности и содержание финансового обеспечения деятельности предприятий городского хозяйства. 2.Цели, задачи и и содержание финансового обеспечения деятельности предприятий строительства. 3.Финансовые риски при осуществлении финансирования предприятий городского хозяйства и строительства.

### Тема 3. Принципы и способы банковского обслуживания экономики городского хозяйства и строительства

устный опрос , примерные вопросы:

1. Современные способы банковского обслуживания предприятий и организаций. 2. Особенности взаимодействия коммерческих банков с предприятиями городского хозяйства и строительства. 3. Основные сферы банковского обслуживания городского хозяйства и строительства. 4. Классификация банковских продуктов и услуг для предприятий городского хозяйства и строительных организаций.

### Тема 4. Расчетно-кассовое обслуживание строительных организаций и предприятий городского хозяйства

письменная работа , примерные вопросы:

Особенности и процедуры проведения расчетно-кассового обслуживания строительных организаций

творческое задание , примерные вопросы:

Проведение семинара в интерактивном режиме в форме решения бизнес-кейса ?Услуги коммерческих банков для предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства? по теме: ?Расчетно-кассовое обслуживание строительных организаций и предприятий городского хозяйства?. Задания представлены в методической разработке по дисциплине "Банковское обслуживание экономики городского хозяйства и строительства"

### **Тема 5. Особенности организации кредитного обслуживания экономики городского хозяйства и строительства**

творческое задание , примерные вопросы:

Проведение семинара в интерактивном режиме, в форме решения бизнес-кейса ?Оценка кредитоспособности заемщика банка (на примере строительной организации)? по теме: ?Особенности организации кредитного обслуживания экономики городского хозяйства и строительства?. Задания представлены в методической разработке по дисциплине "Банковское обслуживание экономики городского хозяйства и строительства"

### **Тема 6. Совершенствование взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями и организациями городского хозяйства и строительства**

дискуссия , примерные вопросы:

Совершенствование взаимоотношений коммерческих банков с предприятиями и организациями городского хозяйства и строительства. Проблемы взаимоотношений коммерческих банков со строительными организациями. Развитие банковской инфраструктуры и совершенствование форм обслуживания предприятий и организаций городского хозяйства и строительства.

### **Тема . Итоговая форма контроля**

Примерные вопросы к :

Вопросы к зачету

1. Рынок банковских услуг в системе финансового рынка.
2. Сущность и функции коммерческого банка.
3. Нормативно-правовые и организационные аспекты деятельности коммерческих банков.
4. Банковские операции и сделки. Банковские продукты и услуги.
5. Система финансирования городского хозяйства.
6. Финансовые ресурсы строительных организаций.
7. Источники финансирования капитальных вложений.
8. Финансирование при долевом строительстве.
9. Концептуальные аспекты формирования системы взаимодействия предприятий и банков.
10. Принципы и условия банковского обслуживания предприятий и организаций.
11. Особенности взаимодействия коммерческих банков с предприятиями городского хозяйства и строительства.
12. Сферы и современные способы банковского обслуживания городского хозяйства.
13. Классификация банковских продуктов и услуг для предприятий городского хозяйства и строительных организаций и их характеристика.
14. Принципы организации расчетно-кассового обслуживания строительных организаций и предприятий городского хозяйства.
15. Расчетные счета предприятий и организаций в банке, порядок их открытия и закрытия.
16. Банковские технологии проведения безналичных расчетов.
17. Характеристика расчетно-кассовых услуг коммерческих банков для строительных организаций и предприятий городского хозяйства.
18. Организация кредитного обслуживания экономики городского хозяйства в коммерческом банке и его этапы.

19. Кредитование строительства и его специфика.
20. Подходы коммерческих банков к кредитованию жилищного строительства.
21. Порядок выдачи и погашения кредита при финансировании строительства.
22. Управление рисками кредитования предприятий и организаций городского хозяйства и строительства.
23. Современные концепции анализа кредитоспособности заемщика банка.
24. Оценка кредитоспособности строительной организации: схема анализа кредитоспособности и кредитных рисков.
25. Показатели оценки кредитоспособности заемщика - строительной организации.
26. Прочие операции банков по обслуживанию предприятий городского хозяйства и строительства (обслуживание депозитных, лизинговых и пр. операций).
27. Проблемы взаимоотношений коммерческих банков со строительными организациями.
28. Совершенствование форм обслуживания предприятий и организаций городского хозяйства и строительства.

### **7.1. Основная литература:**

1. Банковское дело. Организация деятельности коммерческого банка: учебник / Под ред. Г.Н. Белоглазовой, Л.П. Кроливецкой. - М.: Юрайт, 2014.
2. Звонова Е.А. Организация деятельности коммерческого банка: учебник / Е.А. Звонова, М.А. Белецкий, М.Ю. Богачева, О.Ю. Дадашева и др.; Под ред. Е.А. Звоновой - М.: НИЦ Инфра-М, 2012(ЭБС Znanium.com).
3. Коробова Г. Г. Банковские операции: учебное пособие / Г.Г. Коробова, Е.А. Нестеренко, Р.А. Карпова; Под ред. Ю.И. Коробова - М.: Магистр: НИЦ ИНФРА-М, 2013 (ЭБС Znanium.com).
4. Плотников А.Н. Экономика строительства: учебное пособие / А.Н. Плотников. - М.: Альфа-М: НИЦ Инфра-М, 2012 (ЭБС Znanium.com).
5. Турбанов А., Тютюнник А. Банковское дело: операции, технологии, управление / А.Турбанов, А.Тютюнник. - М.: Альпина Паблишерз, 2010.
6. Чекалин В. С. Экономика городского хозяйства: учебник / В. С. Чекалин. - СПб.: СПбГИЭУ, 2010 (ЭБС Znanium.com).

### **7.2. Дополнительная литература:**

1. Федеральный закон "О банках и банковской деятельности" от 02.12.1990г., ♦ 395-1, с изменениями и дополнениями.
2. Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" от 10.07.2002 г., ♦ 86-ФЗ, с изменениями и дополнениями.
3. Банковская система в современной экономике: учебное пособие / коллектив авторов; под ред. проф. О.И. Лаврушина. - М.: КНОРУС, 2012.
4. Белозеров С.А., Мотовилов О.В. Банковское дело / С.А. Белозеров, О.В. Мотовилов. - М.: Проспект, 2012.
5. Берваль А.В. Управление рисками основных участников рынка долевого строительства жилья: монография / А.В. Берваль, А.И. Романова. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014 (ЭБС Znanium.com).
6. Горелая Н. В. Основы банковского дела: учебное пособие / Н.В. Горелая; Под ред. А.М. Карминского. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ Инфра-М, 2013 (ЭБС Znanium.com).
7. Ефименко И.Б. Экономика отрасли (строительство): учебное пособие / И.Б. Ефименко, А.Н. Плотников. - М.: Вузовский учебник, 2009 (ЭБС Znanium.com).
8. Казакова Н.В. Экономика и организация инвестирования в строительстве: учебное пособие / Н.В. Казакова, А.Н. Плотников. - М.: Альфа-М: НИЦ Инфра-М, 2012 (ЭБС Znanium.com).

9. Морозова Т. Г. Городское хозяйство: учебное пособие / Т.Г. Морозова, Н.В. Иванова, В.Э. Комов и др. - М.: Вузовский учебник: ИНФРА-М, 2010 (ЭБС Znanium.com).
10. Обущенко Т.Н. Финансы строительства: учебное пособие / Т.Н. Обущенко. - М.: Форум, 2010 (ЭБС Znanium.com).
11. Пухов А.В., Лямин Л. В. Дистанционное банковское обслуживание / Л.В. Лямин, А.В. Пухов. - М.: КНОРУС: ЦИПСИР, 2010 (ЭБС Znanium.com).
12. Стародубцева Е.Б. Банковское дело: учебник / Е.Б. Стародубцева. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ ИНФРА-М, 2014 (ЭБС Znanium.com).
13. Тавасиев А. М. Банковское кредитование: учебник / А.М. Тавасиев, Т.Ю. Мазурина, В.П. Бычков; Под ред. А.М. Тавасиева. - М.: ИНФРА-М, 2010 (ЭБС Znanium.com).

### **7.3. Интернет-ресурсы:**

1. Ассоциация российских банков [Электронный ресурс]: Аналитика. ? Официальный сайт Ассоциации российских банков, 2014. - <http://www.banki.ru/>
1. Банк России - <http://cbr.ru>
2. Информационно-правовая система КонсультантПлюс - <http://www.consultant.ru>
3. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - <http://www.minstroyrf.ru>
4. Электронно-библиотечная система ?Znanium.com? - [www.znanium.com](http://www.znanium.com)

### **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)**

Освоение дисциплины "Банковское обслуживание экономики городского хозяйства и строительства" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 15 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "Консультант студента", доступ к которой предоставлен студентам. Электронная библиотечная система "Консультант студента" предоставляет полнотекстовый доступ к современной учебной литературе по основным дисциплинам, изучаемым в медицинских вузах (представлены издания как чисто медицинского профиля, так и по естественным, точным и общественным наукам). ЭБС предоставляет вузу наиболее полные комплекты необходимой литературы в соответствии с требованиями государственных образовательных стандартов с соблюдением авторских и смежных прав.

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 30 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audi, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Компьютерный класс, представляющий собой рабочее место преподавателя и не менее 30 рабочих мест студентов, включающих компьютерный стол, стул, персональный компьютер, лицензионное программное обеспечение. Каждый компьютер имеет широкополосный доступ в сеть Интернет. Все компьютеры подключены к корпоративной компьютерной сети КФУ и находятся в едином домене.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "Znanium.cm", доступ к которой предоставлен студентам. Электронно-библиотечная система "Znanium.cm" реализует легальное хранение, распространение и защиту цифрового контента учебно-методической литературы для вузов с условием обязательного соблюдения авторских и смежных прав. Электронно-библиотечная система "Znanium.cm" обеспечивает широкий законный доступ к необходимым для образовательного процесса изданиям с использованием инновационных технологий и соответствует всем требованиям новых ФГОС ВПО.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 38.04.01 "Экономика" и магистерской программе Банка и реальная экономика .

Автор(ы):

Галева Г.М. \_\_\_\_\_

Миронова М.Д. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рецензент(ы):

Харисов К.Г. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.