

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Институт экологии и природопользования



УТВЕРЖДАЮ

Проректор
по образовательной деятельности КФУ
Проф. Минзарипов Р.Г.

_____ 20__ г.

Программа дисциплины

Организация проектной и научной деятельности Б1.В.ОД.1

Направление подготовки: 21.04.02 - Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки: Оценка и мониторинг земель

Квалификация выпускника: магистр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Гайнутдинова Г.Ф.

Рецензент(ы):

Сироткин В.В.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Сироткин В. В.

Протокол заседания кафедры No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Учебно-методическая комиссия Института экологии и природопользования:

Протокол заседания УМК No ____ от " ____ " _____ 201__ г

Регистрационный No

Казань
2015

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) старший преподаватель, к.н. Гайнутдинова Г.Ф.
Кафедра ландшафтной экологии отделение природопользования, GFGajnutdinova@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

Целью изучения данной дисциплины является формирование навыков самостоятельной организации проектной и научной деятельности, владения методами использования нормативно-правового, информационного и справочного материала для выполнения проектных работ в землеустройстве и кадастрах.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б1.В.ОД.1 Дисциплины (модули)" основной образовательной программы 21.04.02 Землеустройство и кадастры и относится к обязательным дисциплинам. Осваивается на 1 курсе, 2 семестр.

Дисциплина "Организация проектной и научной деятельности" включена в вариативную часть общенаучного цикла ООП ВПО. К исходным требованиям, необходимым для изучения дисциплины "Организация проектной и научной деятельности", относятся знания, умения и виды деятельности, сформированные при получении высшего профессионального образования по направлениям подготовки бакалавриата.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК4 (общекультурные компетенции)	Способность использовать на практике умения и навыки в организации исследовательских и проектных работ, в управлении коллективом
ОК7 (общекультурные компетенции)	Способностью к профессиональной эксплуатации современного оборудования и приборов (в соответствии с целями магистерской программы)
ПК12 (профессиональные компетенции)	Способность использования методов анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов
ПК17 (профессиональные компетенции)	Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах?
ПК2 (профессиональные компетенции)	Способностью рассчитывать и оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в организации, на предприятии

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

современные проблемы землеустройства и кадастров, землеустроительной науки и предполагаемые пути их решения; методические основы управления земельно-имущественным комплексом на федеральном, региональном и

муниципальном уровнях; организацию проектного дела в землеустройстве; основы прогнозирования, планирования, развития и использования земельных ресурсов; современные экономико-математические методы и модели, применяемые при землеустройстве и кадастрах;

2. должен уметь:

организовывать проектно-исследовательские и научно-исследовательские работы; формировать и разрабатывать технические задания для проектной деятельности и использовать средства автоматизации при планировании и использовании земельных ресурсов; разрабатывать бизнес-планы проектов в землеустройстве и кадастре недвижимости; оформлять результаты проектных и научно-исследовательских работ по развитию землеустройства и кадастра недвижимости; разрабатывать проекты и схемы землеустройства, использования и охраны земельных ресурсов землепользований; проводить технико-экономический и социально-экологический анализ эффективности проектов землеустройства; проводить мониторинговые исследования природных и земельных ресурсов, объектов недвижимости на основе методов дистанционного зондирования и геоинформационных технологий для целей землеустройства и кадастра недвижимости;

3. должен владеть:

технологиями организации проектных работ в землеустройстве и кадастре недвижимости на уровне самостоятельного решения практических вопросов специальности, творческого применения этих знаний при решении конкретных задач; навыками использования и совершенствования современного программного и информационного обеспечения при разработке проектных работ и выполнении научно-исследовательской работы по землеустройству и кадастру; методикой использования нормативно-правового, информационного и справочного материала для разработки технических заданий и выполнения проектных работ в землеустройстве и кадастрах; методами анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов землеустройства; технологиями выполнения научно исследовательских и производственных разработок с использованием совершенных методов исследования в области земельно-имущественных отношений.

-знать современные проблемы землеустройства и кадастров, землеустроительной науки и предполагаемые пути их решения; методические основы управления земельно-имущественным комплексом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях; организацию проектного дела в землеустройстве; основы прогнозирования, планирования, развития и использования земельных ресурсов; современные экономико-математические методы и модели, применяемые при землеустройстве и кадастрах;

- уметь организовывать проектно-исследовательские и научно-исследовательские работы; формировать и разрабатывать технические задания для проектной деятельности и использовать средства автоматизации при планировании и использовании земельных ресурсов; разрабатывать бизнес-планы проектов в землеустройстве и кадастре недвижимости; оформлять результаты проектных и научно-исследовательских работ по развитию

землеустройства и кадастра недвижимости; разрабатывать проекты и схемы землеустройства, использования и охраны земельных ресурсов землепользований; проводить технико-экономический и социально-экологический анализ эффективности проектов землеустройства; проводить мониторинговые исследования природных и земельных ресурсов, объектов недвижимости на основе методов дистанционного зондирования и геоинформационных технологий для целей землеустройства и кадастра недвижимости;

- владеть технологиями организации проектных работ в землеустройстве и кадастре недвижимости на уровне самостоятельного решения практических вопросов специальности, творческого применения этих знаний при решении конкретных задач; навыками использования и совершенствования современного программного и информационного обеспечения при разработке проектных работ и выполнении научно-исследовательской работы по землеустройству и кадастру; методикой использования нормативно-правового, информационного и справочного материала для разработки технических заданий и выполнения проектных работ в землеустройстве и кадастрах; методами анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов землеустройства; технологиями выполнения научно исследовательских и производственных разработок с использованием совершенных методов исследования в области земельно-имущественных отношений.

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы) 108 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет во 2 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Теоритические положения организации производственной деятельности. Научные основы планирования и организации						

землеустроительных и земельно-кадастровых работ.

2

2

4

0

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
2.	Тема 2. история развития кадастровых работ в россии. Объекты кадастровой деятельности	2		2	4	0	
3.	Тема 3. Организация кадастровой деятельности.Содержание кадастровых работ	2		2	6	0	
	Тема . Итоговая форма контроля	2		0	0	0	зачет
	Итого			6	14	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Теоритические положения организации производственной деятельности. Научные основы планирования и организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Теория организации производственной деятельности.Рациональная организация технологического процесса. Планирование и организация как функции процесса управления.Планирование и организация работ в теории управления проектами.Нормативно-правовое регулирование в сфере планирования,организации и содержания землеустроительных и земельно-кадастровых работ.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Тема 2. история развития кадастровых работ в россии. Объекты кадастровой деятельности

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Появление межевых знаков.Начало разграничивания земель.Писцовые описания.Генеральное и специальное межевание.Землеустройство в период столыпинской реформы.Землеустройство в России в Советский период. Понятие объектов недвижимости.Понятие и квалификация ЗУ.Основные характеристики земельного фонда как объекта межевания. Понятия и классификация ОКС.

практическое занятие (4 часа(ов)):

Тема 3. Организация кадастровой деятельности.Содержание кадастровых работ

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Нормативно-правовое регулирование кадастровой деятельности. Основные понятия Кадастровой деятельности. Основания для выполнения и приостановления кадастровой деятельности. СРО в области кадастровой деятельности. Основания для выполнения кадастровых работ. Подготовка сведений для ГКУ ОКС

практическое занятие (6 часа(ов)):

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Теоритические положения организации производственной деятельности. Научные основы планирования и организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ.	2		изучение	29	тестирование
2.	Тема 2. история развития кадастровых работ в россии. Объекты кадастровой деятельности	2		изучение	29	тестирование
3.	Тема 3. Организация кадастровой деятельности. Содержание кадастровых работ	2		изучение	30	тестирование
	Итого				88	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Разбор конкретных ситуаций, деловые игры, моделирование производства

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Теоритические положения организации производственной деятельности. Научные основы планирования и организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ.

тестирование, примерные вопросы:

Что является предметом организации производства как науки - отношения между субъектами в процессе организации производства; - изучение отношений организации производства в сфере производства материальных благ; - производственный процесс на предприятии, в организации и т.д.

Тема 2. история развития кадастровых работ в россии. Объекты кадастровой деятельности

тестирование, примерные вопросы:

Тема 3. Организация кадастровой деятельности.Содержание кадастровых работ

тестирование, примерные вопросы:

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету:

тестирование:

1.Что является предметом организации производства как науки

- отношения между субъектами в процессе организации производства;
- изучение отношений организации производства в сфере производства материальных благ;
- производственный процесс на предприятии, в организации и т.д.

7.1. Основная литература:

Минсафин, Гумер Зуфарович (1960 -) .

Картографо-геодезическое обеспечение кадастра недвижимости [Текст: электронный ресурс] : краткое изложение курса : [учебное пособие для студентов физического факультета, обучающихся по направлению "Геодезия"] / Г. З. Минсафин ; Казан. гос. ун-т, Физ. фак. ? (Казань : Казанский государственный университет, 2008) .

Ч. 2: Кадастровая деятельность [Текст: электронный ресурс] .? Электронные данные (1 файл: 0,39 Мб) .? (Казань : Казанский государственный университет, 2008) .? Загл. с экрана .? Режим доступа: открытый .? <URL:http://libweb.kpfu.ru/ebooks/06-IPh/06_46_2008_000222.pdf>.

7.2. Дополнительная литература:

Варламов А.А. Гальченко С.А. Научные основ кадастровой деятельности

7.3. Интернет-ресурсы:

кадастровые инженеры - <http://www.roskadastr.ru/>

Министерство экономического развития - <http://economy.gov.ru/minec/main>

Росреестр РТ - <http://to16.rosreestr.ru/>

росреестр РФ - <http://rosreestr.ru/>

сро кадастровых инженеров - <http://www.np-okirt.ru/>

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Организация проектной и научной деятельности" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Мультимедийная аудитория, вместимостью более 60 человек. Мультимедийная аудитория состоит из интегрированных инженерных систем с единой системой управления, оснащенная современными средствами воспроизведения и визуализации любой видео и аудио информации, получения и передачи электронных документов. Типовая комплектация мультимедийной аудитории состоит из: мультимедийного проектора, автоматизированного проекционного экрана, акустической системы, а также интерактивной трибуны преподавателя, включающей тач-скрин монитор с диагональю не менее 22 дюймов, персональный компьютер (с техническими характеристиками не ниже Intel Core i3-2100, DDR3 4096Mb, 500Gb), конференц-микрофон, беспроводной микрофон, блок управления оборудованием, интерфейсы подключения: USB, audio, HDMI. Интерактивная трибуна преподавателя является ключевым элементом управления, объединяющим все устройства в единую систему, и служит полноценным рабочим местом преподавателя. Преподаватель имеет возможность легко управлять всей системой, не отходя от трибуны, что позволяет проводить лекции, практические занятия, презентации, вебинары, конференции и другие виды аудиторной нагрузки обучающихся в удобной и доступной для них форме с применением современных интерактивных средств обучения, в том числе с использованием в процессе обучения всех корпоративных ресурсов. Мультимедийная аудитория также оснащена широкополосным доступом в сеть интернет. Компьютерное оборудование имеет соответствующее лицензионное программное обеспечение.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе Издательства "Лань", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС Издательства "Лань" включает в себя электронные версии книг издательства "Лань" и других ведущих издательств учебной литературы, а также электронные версии периодических изданий по естественным, техническим и гуманитарным наукам. ЭБС Издательства "Лань" обеспечивает доступ к научной, учебной литературе и научным периодическим изданиям по максимальному количеству профильных направлений с соблюдением всех авторских и смежных прав.

Электронный учебник Варламова А.А.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры" и магистерской программе Оценка и мониторинг земель .

Автор(ы):

Гайнутдинова Г.Ф. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Сироткин В.В. _____

"__" _____ 201__ г.