

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное учреждение
высшего профессионального образования
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"
Юридический факультет



подписано электронно-цифровой подписью

Программа дисциплины

Гражданское право. Часть вторая Б3.Б.6.2

Направление подготовки: 030900.62 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Гражданское право и процесс

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очное

Язык обучения: русский

Автор(ы):

Арсланов К.М.

Рецензент(ы):

Ахметьянова З.А.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий(ая) кафедрой: Арсланов К. М.

Протокол заседания кафедры No ____ от "____" _____ 201__г

Учебно-методическая комиссия Юридического факультета:

Протокол заседания УМК No ____ от "____" _____ 201__г

Регистрационный No 835614

Казань

2014

Содержание

1. Цели освоения дисциплины
2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля
4. Структура и содержание дисциплины/ модуля
5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения
6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов
7. Литература
8. Интернет-ресурсы
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля согласно утвержденному учебному плану

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. (доцент) Арсланов К.М. Кафедра гражданского и предпринимательского права Юридический факультет ,
Kamil.Arslanov@kpfu.ru

1. Цели освоения дисциплины

- овладение студентами общенаучными основами гражданского права;
- развитие у студентов специального юридического мышления, позволяющего вскрывать основные закономерности развития и функционирования отдельных правовых институтов гражданского права;
- формирование представлений о природе и сущности договорного регулирования;
- выработка умения оперировать юридическими понятиями и категориями;
- овладение юридической терминологией;
- подготовка к будущей профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего профессионального образования

Данная учебная дисциплина включена в раздел " Б3.Б.6 Профессиональный" основной образовательной программы 030900.62 Юриспруденция и относится к базовой (общепрофессиональной) части. Осваивается на 3 курсе, 5, 6 семестры.

Данная дисциплина изучается на 3 курсе первого и второго семестров и относится к базовой (обязательной) части профессионального цикла Б3.Б.6.2 направления подготовки 030900 Юриспруденция.

Учебная дисциплина "Гражданское право. Часть 2" взаимосвязана с учебными дисциплинами "Гражданское право (часть 1)", "Вещное право", "Римское право".

Для освоения учебной дисциплины "Гражданское право. Часть 2" необходимо обладать знаниями по теории государства и права, римскому праву, истории государства и права.

Освоение учебной дисциплины "Гражданское право. Часть 2" необходимо как предшествующее для дальнейшего изучения отраслевых и прикладных учебных дисциплин правоведения, связанных с договорным регулированием имущественных отношений.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины /модуля

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные компетенции)	осознание социальной значимости своей будущей профессии, обладание достаточным уровнем профессионального правосознания
ОК-2 (общекультурные компетенции)	способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста
ОК-3 (общекультурные компетенции)	владение культурой мышления, способность к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения
ОК-4 (общекультурные компетенции)	способность логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь
ОК-5 (общекультурные компетенции)	обладание культурой поведения, готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-6 (общекультурные компетенции)	нетерпимое отношение к коррупционному поведению, уважительное отношение к праву и закону
ОК-7 (общекультурные компетенции)	стремление к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства
ОК-8 (общекультурные компетенции)	способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач
ОК-9 (общекультурные компетенции)	-способность анализировать социально значимые проблемы и процессы
ПК-1 (профессиональные компетенции)	способность участвовать в разработке нормативно-правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности
ПК-15 (профессиональные компетенции)	способность толковать различные правовые акты
ПК-19 (профессиональные компетенции)	способность эффективно осуществлять правовое воспитание
ПК-2 (профессиональные компетенции)	способность осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры
ПК-3 (профессиональные компетенции)	способность обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права
ПК-4 (профессиональные компетенции)	способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом

В результате освоения дисциплины студент:

1. должен знать:

- природу и сущность отдельных институтов договорного права, деликтного права, права неосновательного обогащения и наследственного права;
- основные закономерности возникновения, функционирования и развития отдельных институтов гражданского права;
- особенности гражданско-правового развития России;
- оперировать юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;
- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.

2. должен уметь:

использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач.

3. должен владеть:

- юридической терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;

-навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.

4. должен демонстрировать способность и готовность:

- способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);
- способность толковать различные правовые акты (ПК-15);
- способность эффективно осуществлять правовое воспитание (ПК-19).

4. Структура и содержание дисциплины/ модуля

Общая трудоемкость дисциплины составляет 8 зачетных(ые) единиц(ы) 288 часа(ов).

Форма промежуточного контроля дисциплины зачет в 5 семестре; экзамен в 6 семестре.

Суммарно по дисциплине можно получить 100 баллов, из них текущая работа оценивается в 50 баллов, итоговая форма контроля - в 50 баллов. Минимальное количество для допуска к зачету 28 баллов.

86 баллов и более - "отлично" (отл.);

71-85 баллов - "хорошо" (хор.);

55-70 баллов - "удовлетворительно" (удов.);

54 балла и менее - "неудовлетворительно" (неуд.).

4.1 Структура и содержание аудиторной работы по дисциплине/ модулю

Тематический план дисциплины/модуля

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.	5	1-3	2	4	0	
2.	Тема 2. Договор дарения. Мена.	5	4-5	2	4	0	
3.	Тема 3. Договор rentы.	5	6-7	2	6	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
4.	Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).	5	8	2	4	0	
5.	Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.	5	9	2	4	0	
6.	Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.	5	10	2	4	0	
7.	Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.	5	11	2	4	0	тестирование
8.	Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.	5	12	2	2	0	
9.	Тема 9. Договор банковского вклада.	5	13-14	2	6	0	
10.	Тема 10. Договор банковского счета.	5	15-16	2	8	0	
11.	Тема 11. Расчетные отношения.	5	17	0	4	0	тестирование
12.	Тема 12. Итоговая аттестация.	5	17	0	0	0	
13.	Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.	6	1-2	2	2	0	

N	Раздел Дисциплины/ Модуля	Семестр	Неделя семестра	Виды и часы аудиторной работы, их трудоемкость (в часах)			Текущие формы контроля
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
14.	Тема 14. Страховые правоотношения.	6	3-4	2	4	0	
15.	Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.	6	5	2	4	0	
16.	Тема 16. Доверительное управление имуществом.	6	6	2	4	0	
17.	Тема 17. Коммерческая концессия.	6	7	2	4	0	
18.	Тема 18. Договор простого товарищества.	6	8	2	4	0	
19.	Тема 19. Проведение игр и пари.	6	9-10	4	6	0	тестирование
20.	Тема 20. Деликтные обязательства.	6	11	2	4	0	
21.	Тема 21. Неосновательное обогащение.	6	12	2	4	0	
22.	Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.	6	13-14	2	8	0	
23.	Тема 23. Наследственное право.	6	15-16	0	8	0	тестирование
24.	Тема 24. Итоговая аттестация.	6	16	0	0	0	
·	Тема . Итоговая форма контроля	5		0	0	0	зачет
·	Тема . Итоговая форма контроля	6		0	0	0	экзамен
	Итого			42	102	0	

4.2 Содержание дисциплины

Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие, гражданско-правовое значение и виды договоров купли-продажи. Признаки договора: консенсуальность (особенности данного признака для специальных случаев: необходимость государственной регистрации сделок с недвижимостью, договор розничной продажи и др.), возмездность (особенности применения ст. 423 ГК), применимость признака публичности. Случаи заключения договора присоединения. Понятие элемента договора. Предмет/объект договора (ст. 455, 465), условия о наименовании и количестве товара, ассортименте, комплекте и комплектности. Условие о таре и упаковке. Переход права собственности на товар, риск случайной гибели товара (ст. 211, 223, 224, 458, 459). Общая собственность в предмете договора. Недвижимость в предмете договора. Стороны договора: права и обязанности, ответственность сторон. Значение вины для ответственности сторон по договору поставки и контрактации. Особенности применения ст. 23 ГК для определения субъектного состава по договору розничной продажи. Обязанности продавца: передать товар надлежащего качества и в должном количестве, принадлежности и документы, относящиеся к товару, и др. Обязанности покупателя: оплатить товар, принять товар и др. Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара (эвикция). Особенности ответственности продавца и изготовителя по договору розничной продажи. Защита прав потребителей товара. Форма договора. Требования письменной формы договора (недвижимость, предприятие; применимость общих норм о форме договора (158-162, 434). Заключение договора (ст. 432 посл., 493, 507, 527 посл., 540 и др. ГК). Особенности заключения договора розничной продажи (ст. 493, 494 ГК). Особенность ответственности сторон на этапе заключения договора поставки (ст. 507). Особенности государственной регистрации договора продажи недвижимости (особенности регистрации жилой и нежилой недвижимости), предприятия. Цена в договоре продажи. Пределы применения презумпции ст. 423. Цена как существенное условие в договоре розничной продажи и в договоре продажи недвижимости. Срок в договоре продажи. Срок исполнения договора, сроки исполнения отдельных договорных обязательств. Договор мены. Соотношение категорий ?мена? и ?обмен?. Переход права собственности по договору мены.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие, гражданско-правовое значение и виды договоров купли-продажи. 2. Признаки договора: консенсуальность, возмездность, применимость признака публичности. Случаи заключения договора присоединения. 3. Понятие элемента договора. Предмет/объект договора (ст. 455, 465), условия о наименовании и количестве товара, ассортименте, комплекте и комплектности. Условие о таре и упаковке. Переход права собственности на товар, риск случайной гибели товара. Общая собственность в предмете договора. Недвижимость в предмете договора. 4. Стороны договора: права и обязанности, ответственность сторон. Значение вины для ответственности сторон по договору поставки и контрактации. Особенности применения ст. 23 ГК для определения субъектного состава по договору розничной продажи. 5. Обязанности продавца: передать товар надлежащего качества и в должном количестве, принадлежности и документы, относящиеся к товару, и др. Обязанности покупателя: оплатить товар, принять товар и др. Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара (эвикция). Особенности ответственности продавца и изготовителя по договору розничной продажи. Защита прав потребителей товара. 6. Форма договора. Заключение договора. 7. Особенности государственной регистрации договора продажи недвижимости (особенности регистрации жилой и нежилой недвижимости), предприятия. 8. Цена в договоре продажи. Пределы применения презумпции ст. 423. Цена как существенное условие в договоре розничной продажи и в договоре продажи недвижимости. 9. Срок в договоре продажи. Срок исполнения договора, сроки исполнения отдельных договорных обязательств. 10. Договор мены. Соотношение категорий ?мена? и ?обмен?. Переход права собственности по договору мены.

Тема 2. Договор дарения. Мена.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие договора, его соотношение с другими институтами: прощение долга и др. Виды договора дарения (обычное дарение, пожертвование, обещание дарения в будущем, запрет дарения на случай смерти). Предмет договора. Вещь, имущественное право, освобождение от имущественной обязанности. ?Обычные подарки до 5 минимальных размеров оплаты труда?, ?обычные подарки небольшой стоимости?. Стороны договора. Особенности участия несовершеннолетних в договоре дарения. Ограничения и запреты в возможности заключения договора (ст. 576, 575, 37 и др.). Правопреемство по договору. Права и обязанности сторон. Ответственность за причинение вреда недостатками подаренной вещи. Особенности оформления договорных отношений: процедура заключения договора. Расторжение договора / Отмена дарения и отказ от дарения.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие договора дарения, его соотношение с другими институтами: прощение долга и др. Виды договора дарения (обычное дарение, пожертвование, обещание дарения в будущем, запрет дарения на случай смерти). 2. Предмет договора. 3. Стороны договора. Особенности участия несовершеннолетних в договоре дарения. Ограничения и запреты в возможности заключения договора. Правопреемство по договору. Права и обязанности сторон. Ответственность за причинение вреда недостатками подаренной вещи. 4. Особенности оформления договорных отношений: процедура заключения договора. Расторжение договора / Отмена дарения и отказ от дарения.

Тема 3. Договор ренты.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Договор ренты, понятие. Виды: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Признаки рентного договора. Предмет договора ренты. Особенности предмета отдельных видов договора ренты. Стороны договора. Права и обязанности сторон. Право на выкуп ренты. Особенности обеспечения выплаты ренты. Ответственность. Порядок заключения договора. Форма договора и случаи его государственной регистрации.

практическое занятие (6 часа(ов)):

1. Договор ренты, понятие. Виды: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Признаки рентного договора. 2. Предмет договора ренты. Особенности предмета отдельных видов договора ренты. 3. Стороны договора. Права и обязанности сторон. Право на выкуп ренты. Особенности обеспечения выплаты ренты. Ответственность. 4. Порядок заключения договора. Форма договора и случаи его государственной регистрации.

Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и виды договора аренды (имущественного найма): договор проката; аренда транспортных средств; соотношение с договором перевозки; аренда зданий и сооружений, аренда предприятий; финансовая аренда (лизинг); аренда земельных участков, аренда участков лесного фонда и др. Соотношение с другими договорами (заем, перевозка, хранение и др.). Признаки договора. Объекты договора. Особенности договорного оформления объекта договора. Участники арендных отношений, права и обязанности сторон договора, ответственность. Право на выкуп арендованного имущества. Особенности исполнения обязанности о возврате имущества. Форма и государственная регистрация договора. Досрочное расторжение договора. Перезаключение и возобновление договора на новый срок. Цена договора (арендная плата). Значение сроков в договоре аренды. Субаренда. Безвозмездное пользование (ссуда). Сопоставление ссуды с арендой, займом, хранением и др. Объект договора ссуды, стороны (права и обязанности, ответственность), форма; сроки в договоре.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и виды договора аренды (имущественного найма). Соотношение с другими договорами (заем, перевозка, хранение и др.). 2. Признаки договора. Объекты договора. Особенности договорного оформления объекта договора. 3. Участники арендных отношений, права и обязанности сторон договора, ответственность. 4. Форма и государственная регистрация договора. Досрочное расторжение договора. Перезаключение и возобновление договора на новый срок. 5. Цена договора (арендная плата). 6. Значение сроков в договоре аренды. Субаренда.

Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Договоры на владение и пользование жилыми помещениями: договор коммерческого найма, договор социального найма, договор аренды жилья, особенности договорного оформления безвозмездного пользования жилыми помещениями. Понятие жилищного фонда и его значение для определения границ применения отдельных видов договора на владение и пользование жилыми помещениями. Объект договора найма жилого помещения; понятие стандарта жилья. Служебное жилое помещение, жилое помещение в общежитиях и т.п. как объект договора. Особенности формирования кондоминиума. Субъектный состав договорных отношений. Права и обязанности сторон. Защита прав нанимателя. Ответственность сторон; особенности расторжения договора, выселения и др. Формирование товарищества собственников жилья. Оформление договорных отношений. Особенности предпосылок заключения договора социального найма жилья: определение нуждаемости в улучшении жилищных условий; очередность на получение жилой площади; ордер на получение жилого помещения. Нормы жилой площади. Форма договора. Особенности изменения и расторжения договора. Значение сроков в договоре найма жилого помещения. Срочные и бессрочные договоры. Долгосрочный (от 1 до 5 лет) и краткосрочный (до 1 года) договор коммерческого найма жилого помещения. Цена в договоре найма жилого помещения. Соотношение с нормами об аренде.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Договоры на владение и пользование жилыми помещениями: договор коммерческого найма, договор социального найма, договор аренды жилья, особенности договорного оформления безвозмездного пользования жилыми помещениями. 2. Понятие жилищного фонда и его значение для определения границ применения отдельных видов договора на владение и пользование жилыми помещениями. 3. Объект договора найма жилого помещения; понятие стандарта жилья. Служебное жилое помещение, жилое помещение в общежитиях и т.п. как объект договора. Особенности формирования кондоминиума. 4. Субъектный состав договорных отношений. Права и обязанности сторон. Защита прав нанимателя. Ответственность сторон; особенности расторжения договора, выселения и др. Формирование товарищества собственников жилья. 5. Оформление договорных отношений. Особенности предпосылок заключения договора социального найма жилья: определение нуждаемости в улучшении жилищных условий; очередность на получение жилой площади; ордер на получение жилого помещения. Нормы жилой площади. Форма договора. Особенности изменения и расторжения договора. 6. Значение сроков в договоре найма жилого помещения. Срочные и бессрочные договоры. Долгосрочный (от 1 до 5 лет) и краткосрочный (до 1 года) договор коммерческого найма жилого помещения. 7. Цена в договоре найма жилого помещения. Соотношение с нормами об аренде.

Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и виды договоров подряда: бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядные работы для государственных нужд. Соотношение с нормами о договоре на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (гл.38 ГК). Соотношение с нормами о купле-продаже, о возмездном оказании услуг. Соотношение с трудовым договором. Объект договора. Процесс работы и овеществленный результат. Стороны: права и обязанности, ответственность. Особенности распределения рисков по договору (соотношение общих норм и норм о договоре строительного подряда). Защита прав потребителей работ. Форма. Особенности процедуры заключения договора бытового подряда. Основания и порядок заключения государственного контракта. Сроки в договоре. Начальный и конечный сроки выполнения работ. Порядок закрепления цены работы (сметы) в договоре подряда. Соотношение твердой и приблизительной смет работы. Особенности изменения цены.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие и виды договоров подряда. Соотношение с нормами о купле-продаже, о возмездном оказании услуг. Соотношение с трудовым договором. 2. Объект договора. Процесс работы и овеществленный результат. 3. Стороны: права и обязанности, ответственность. Особенности распределения рисков по договору (соотношение общих норм и норм о договоре строительного подряда). Защита прав потребителей работ. Возмездное оказание услуг 1. Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг. Разграничение с договором подряда (понятие ?эффект услуги?), трудовым договором и др. Правовая природа договора на оказание правовых (адвокатских) услуг. Особенности договорного оказания безвозмездных услуг. 2. Объект договора: оказание услуг. Соотношение категорий ?услуга? и ?работа?. 3. Стороны договора, потребители услуг. Права и обязанности сторон, ответственность. 4. Форма договора. Особенности заключения, изменения и расторжения. 5. Значение отдельных сроков для отношений по возмездному оказанию услуг. 6. Определение цены договора. 4. Форма. Особенности процедуры заключения договора бытового подряда. Основания и порядок заключения государственного контракта. 5. Сроки в договоре. Начальный и конечный сроки выполнения работ. 6. Порядок закрепления цены работы (сметы) в договоре подряда. Соотношение твердой и приблизительной смет работы. Особенности изменения цены.

Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие транспортного обязательства: аренда транспорта, фрахтование, перевозка, буксировка и др. Договоры на организацию перевозок, их значение, порядок заключения, содержание и исполнение. Классификация перевозок: по территориальному признаку, по количеству и разновидностям транспортных средств (транспортных организаций), участвующих в перевозке. Договор перевозки грузов; соотношение с договором фрахтования / аренды транспортного средства. Объект договора. Субъекты перевозки: перевозчик, грузовладелец, грузоотправитель, грузополучатель. Права и обязанности сторон; ответственность сторон. Форма договора перевозки грузов; заявки на перевозку, ответственность за неисполнение заявки. Сроки в договоре перевозки грузов; последствия просрочки в доставке грузов. Особенности определения цены в договоре. Особенности защиты нарушенного права: претензия и иск по перевозкам грузов. Договор перевозки пассажира и багажа. Объект. Стороны договора перевозки пассажира: права и обязанности сторон; ответственность. Защита прав пассажира. Форма, срок, цена в договоре перевозки пассажира. Договор транспортной экспедиции. Отличия от других договоров (агентирования и др.).

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие транспортного обязательства: аренда транспорта, фрахтование, перевозка, буксировка и др. Договоры на организацию перевозок, их значение, порядок заключения, содержание и исполнение. 2. Договор перевозки грузов; соотношение с договором фрахтования / аренды транспортного средства. Объект договора. Субъекты перевозки: перевозчик, грузовладелец, грузоотправитель, грузополучатель. Права и обязанности сторон; ответственность сторон. Форма договора перевозки грузов; заявки на перевозку, ответственность за неисполнение заявки. Сроки в договоре перевозки грузов; последствия просрочки в доставке грузов. Особенности определения цены в договоре. Особенности защиты нарушенного права: претензия и иск по перевозкам грузов. 3. Договор перевозки пассажира и багажа. Объект. Стороны договора перевозки пассажира: права и обязанности сторон; ответственность. Защита прав пассажира. Форма, срок, цена в договоре перевозки пассажира.

Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Договор займа: определение, виды (целевой заем, государственный заем и др.). Признаки договора. Объект договора: вещи, определяемые родовыми признаками, в т.ч. деньги. Стороны договора займа, права и обязанности, ответственность (в т.ч. особенности применения ст. 822, 823 ГК РФ); возможность оспаривания договора. Форма договора. Цена договора (проценты по договору). Соотношение договора займа и товарного кредитования. Возможность применения части 2 статьи 822 ГК. Новация долга в заемное обязательство. Прекращение обязательства по договору. Кредитный договор: сопоставление с договором займом, отличия (по объекту договора, по признаку консенсуальности). Стороны договора, права и обязанности, ответственность. Особенности заключения и исполнения договора. Товарный и коммерческий кредит. Особенности сфер применения. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга). Общая характеристика. Соотношение с нормами о цессии.

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Договор займа: определение, виды. Признаки договора. Объект договора: вещи, определяемые родовыми признаками, в т.ч. деньги. 2. Стороны договора займа, права и обязанности, ответственность; возможность оспаривания договора. 3. Форма договора. Цена договора (проценты по договору). 4. Соотношение договора займа и товарного кредитования. 5. Новация долга в заемное обязательство. Прекращение обязательства по договору. 6. Кредитный договор: сопоставление с договором займом, отличия (по объекту договора, по признаку консенсуальности). Стороны договора, права и обязанности, ответственность. Особенности заключения и исполнения договора. 7. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга). Общая характеристика. Соотношение с нормами о цессии.

Тема 9. Договор банковского вклада.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и признаки договора. Правовая природа договора: сопоставление с договорами хранения, займа и др. Особенности применения норм о договоре банковского счета (гл. 45 ГК РФ) к отношениям по банковскому вкладу. Виды договора банковского вклада. Предмет (объект) договора. Субъекты договора: банк (кредитная организация) и вкладчик: права и обязанности, ответственность. Особенности использования конструкции договора в пользу третьего лица. Форма договора. Особенности процедуры заключения договора и прекращения договорных правоотношений. Цена договора (проценты на вклад). Сроки в договоре.

практическое занятие (6 часа(ов)):

1. Понятие и признаки договора. Правовая природа договора: сопоставление с договорами хранения, займа и др. Особенности применения норм о договоре банковского счета к отношениям по банковскому вкладу. Виды договора банковского вклада. 2. Предмет (объект) договора. 3. Субъекты договора: банк (кредитная организация) и вкладчик: права и обязанности, ответственность. Особенности использования конструкции договора в пользу третьего лица. 4. Форма договора. Особенности процедуры заключения договора и прекращения договорных правоотношений. 5. Цена договора (проценты на вклад). Сроки в договоре.

Тема 10. Договор банковского счета.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и признаки договора банковского счета. Виды договора: расчетный счет, текущий счет, бюджетный счет, корреспондентский счет и др. Соотношение с договором банковского вклада. Предмет (объект) договора. Стороны: права и обязанности, ответственность. Кредитные организации; банк как разновидность кредитной организации. Клиент в договоре банковского счета. Ограничения распоряжения счетом. Особенности заключения договора и прекращения договорных отношений. Форма договора. Срок договора. Вознаграждение по договору. Платность услуг банка и начисление процентов за пользование банком денежными средствами клиента.

практическое занятие (8 часа(ов)):

1. Понятие и признаки договора банковского счета. 2. Виды договора: расчетный счет, текущий счет, бюджетный счет, корреспондентский счет и др. Соотношение с договором банковского вклада. 3. Предмет (объект) договора. 4. Стороны: права и обязанности, ответственность. Кредитные организации; банк как разновидность кредитной организации. Клиент в договоре банковского счета. Ограничения распоряжения счетом. 5. Особенности заключения договора и прекращения договорных отношений. Форма договора. Срок договора. 6. Вознаграждение по договору. Платность услуг банка и начисление процентов за пользование банком денежными средствами клиента.

Тема 11. Расчетные отношения.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Место наличных и безналичных расчетов в гражданских правоотношениях. Предпосылки применения наличных и безналичных расчетов. Ограничения в использовании наличных денег (национальной и иностранной валюты) в гражданском обороте. 2. Формы безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Аккредитив. Инкассо. Чеки. Иные формы расчетов: посредством банковских карт, почтового перевода и др.

Тема 12. Итоговая аттестация.

Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие и признаки договора хранения. Виды хранения: профессиональное и непрофессиональное, регулярное и иррегулярное; обычное хранение, хранение на товарном складе, специальные виды хранения. Реальность и консенсуальность договора хранения. Возмездность и безвозмездность (например, хранение в гардеробах организаций). Предмет хранения. Соотношение с возмездным оказанием услуг, арендой, ссудой. Стороны договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Особенности ответственности. Заключение договора. Форма и срок хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. Договор складского хранения. Форма. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, в камерах хранения транспортных организаций, в гостиницах; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

практическое занятие (2 часа(ов)):

1. Понятие и признаки договора хранения. Виды хранения. 2. Предмет хранения. Соотношение с возмездным оказанием услуг, арендой, ссудой. 3. Стороны договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Особенности ответственности. 4. Заключение договора. Форма и срок хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. 5. Договор складского хранения. Форма. Специальные виды хранения.

Тема 14. Страховые правоотношения.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие, сущность и значение страхования. Общая характеристика законодательства о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. Добровольное имущественное страхование. Особенности страхования имущества. Страхование рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры личного страхования, их содержание и виды. Обязательственное имущественное и личное страхование. Страхование и перестрахование. Сострахование, двойное страхование. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования: понятие и признаки. Вопрос о реальности договора. Субъекты страхового обязательства: страховщик, страхователь, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховой агент. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая стоимость. Определение страхового возмещения. Исполнение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие, сущность и значение страхования. Общая характеристика законодательства о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. 2. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования: понятие и признаки. Вопрос о реальности договора. 3. Субъекты страхового обязательства: страховщик, страхователь, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховой агент. 4. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая стоимость. Определение страхового возмещения. Исполнение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства.

Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Договоры, опосредующие отношения представительства и квази-представительства; их соотношение. Договор поручения: понятие и признаки. Виды поручения: обычное и коммерческое. Юридические действия как объект договора (соотношение с категорией ?сделка? в договоре комиссии). Внутреннее (значение договора) и внешнее (значение доверенности) правоотношения. Возможность замены выдачи доверенности составлением договора. Стороны договора: доверитель и поверенный; их права и обязанности, ответственность. Последствия превышения поверенным своих полномочий. Заключение и расторжение договора, форма договора. Сроки в договоре. Вознаграждение поверенного. Договор комиссии: понятие и признаки. Квази-представительский характер договора. Виды комиссии. Сделки как объект договора. Стороны: комитент, комиссионер, права и обязанности, ответственность. Особенности возникновения прав у комитента на предмет сделки, совершенной комиссионером. Заключение и расторжение договора, форма. Вознаграждение комиссионера. Договор агентирования: понятие и признаки. Виды. Юридические и фактические действия как объект договора (соотношение с объектами поручения и комиссии). Стороны договора: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения, исполнения и прекращения. Условия деятельности в интересах другого лица без поручения. Возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Значение одобрения заинтересованным лицом действия в его интересе. Последствия сделки в чужом интересе. Вознаграждение действия в чужом интересе.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Договоры, опосредующие отношения представительства и квази-представительства; их соотношение. 2. Договор поручения: понятие и признаки. Виды поручения: обычное и коммерческое. Юридические действия как объект договора (соотношение с категорией ?сделка? в договоре комиссии). Внутреннее (значение договора) и внешнее (значение доверенности) правоотношения. Возможность замены выдачи доверенности составлением договора. 3. Стороны договора: доверитель и поверенный; их права и обязанности, ответственность. Последствия превышения поверенным своих полномочий. 4. Заключение и расторжение договора, форма договора. 5. Сроки в договоре. 6. Вознаграждение поверенного. 7. Договор комиссии: понятие и признаки. Квази-представительский характер договора. Виды комиссии. Сделки как объект договора. Стороны: комитент, комиссионер, права и обязанности, ответственность. Особенности возникновения прав у комитента на предмет сделки, совершенной комиссионером. Заключение и расторжение договора, форма. Вознаграждение комиссионера. 8. Договор агентирования: понятие и признаки. Виды. Юридические и фактические действия как объект договора (соотношение с объектами поручения и комиссии). Стороны договора: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения, исполнения и прекращения.

Тема 16. Доверительное управление имуществом.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие доверительного управления имуществом. Виды и предмет договора. Субъекты правоотношения по доверительному управлению.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие доверительного управления имуществом. 2. Виды и предмет договора. 3. Субъекты правоотношения по доверительному управлению. 4. Форма. Порядок заключения договора. Прекращение договора доверительного управления

Тема 17. Коммерческая концессия.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие коммерческой концессии, области применения. Соотношение с лицензионным договором. Объекты договора коммерческой концессии и лицензионного договора. Субъекты договора коммерческой концессии (правообладатель и пользователь): права и обязанности, ответственность; ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Субконцессия. Возможность ограничения права сторон по договору. Порядок заключения и прекращения договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Особенности перезаключения договора на новый срок, последствия перемены сторон в договоре; последствия прекращения исключительного права, которое предоставлено по договору коммерческой концессии.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие коммерческой концессии, области применения. Соотношение с лицензионным договором. 2. Объекты договора коммерческой концессии и лицензионного договора. 3. Субъекты договора коммерческой концессии (правообладатель и пользователь): права и обязанности, ответственность; ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Субконцессия. Возможность ограничения права сторон по договору. 4. Порядок заключения и прекращения договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Особенности перезаключения договора на новый срок, последствия перемены сторон в договоре; последствия прекращения исключительного права, которое предоставлено по договору коммерческой концессии.

Тема 18. Договор простого товарищества.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Признаки и цель договора. Виды договора. Предмет и стороны, права товарищей, ответственность. Особенности заключения и расторжения договора, форма договора. Вклады товарищей и общее имущество товарищей.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Признаки и цель договора. Виды договора. 2. Предмет и стороны, права товарищей, ответственность. Особенности заключения и расторжения договора, форма договора. Вклады товарищей и общее имущество товарищей.

Тема 19. Проведение игр и пари.

лекционное занятие (4 часа(ов)):

Понятие игр и пари. Договор между организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр (пари) и участниками игр (пари). Последствия неисполнения организаторами игр обязанности выплаты вознаграждения победившему участнику игр.

практическое занятие (6 часа(ов)):

1. Понятие игр и пари. Договор между организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр (пари) и участниками игр (пари). 2. Последствия неисполнения организаторами игр обязанности выплаты вознаграждения победившему участнику игр.

Тема 20. Деликтные обязательства.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Разграничение договорной и внедоговорной ответственности. Субъекты ответственности. Ответственность государства, юридического лица, малолетнего лица, лица в возрасте от 14 до 18 лет, недееспособного и ограниченно дееспособных лиц и др. Ответственность при совместном причинении вреда. Учет имущественного положения лица, причинившего вред. Право регресса к лицу, причинившему вред.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Разграничение договорной и внедоговорной ответственности. 2. Субъекты ответственности. Ответственность государства, юридического лица, малолетнего лица, лица в возрасте от 14 до 18 лет, недееспособного и ограниченно дееспособных лиц и др. Ответственность при совместном причинении вреда. Учет имущественного положения лица, причинившего вред. Право регресса к лицу, причинившему вред. 3. Общие основания ответственности за причинение вреда. Вред: имущественный и моральный. Вина, случаи ответственности независимо от вины причинителя вреда; учет вины потерпевшего при определении размера возмещаемого вреда. Противоправность, причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Особенности установления причинно-следственной связи. 4. Объем и способы возмещения вреда. 5. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) государственных органов, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. 6. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. 7. Основания и условия возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств. 8. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Последующие изменения размера возмещения вреда. 9. Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы и услуги. Субъекты ответственности. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы и услуги. 10. Основания и размер компенсации гражданину морального вреда. Способ и размеры компенсации морального вреда.

Тема 21. Неосновательное обогащение.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Понятие неосновательного обогащения, условия возникновения обязательства. Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

практическое занятие (4 часа(ов)):

1. Понятие неосновательного обогащения, условия возникновения обязательства. 2. Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Последствия неосновательной передачи права другому лицу.

Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.

лекционное занятие (2 часа(ов)):

Роль гражданского права в организации творческой деятельности и использовании ее результатов. Исключительный характер прав авторов результатов творческой деятельности, его гражданско-правовое закрепление. Теория права интеллектуальной собственности. Понятие и причины авторского права. Законодательство об авторских правах. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. Смежные права. Пределы авторского права и сроки его действия. Понятие патентного (изобретательного права). Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Объекты и виды изобретения. Оформление права на изобретение. Состав заявки. Формула изобретения. Полезные модели и промышленные образцы. Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Оформление и использование права на товарный знак. Правовая охрана места происхождения товара. Авторские договоры. Понятие и основные виды авторских договоров. Стороны, предмет, сроки и формы авторских договоров. Содержание авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение их условий. Лицензионные договоры.

практическое занятие (8 часа(ов)):

1. Роль гражданского права в организации творческой деятельности и использовании ее результатов. Исключительный характер прав авторов результатов творческой деятельности, его гражданско-правовое закрепление. Теория права интеллектуальной собственности. 2. Понятие и причины авторского права. Законодательство об авторских правах. 3. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. 4. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. Смежные права. Пределы авторского права и сроки его действия. 5. Понятие патентного (изобретательного права). Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Патентносубъектность, охраняемость изобретения. Объекты и виды изобретения. Оформление права на изобретение. Состав заявки. Формула изобретения. 6. Полезные модели и промышленные образцы. 7. Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Оформление и использование права на товарный знак. Правовая охрана места происхождения товара. 8. Авторские договоры. Понятие и основные виды авторских договоров. Стороны, предмет, сроки и формы авторских договоров. Содержание авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение их условий. 9. Лицензионные договоры.

Тема 23. Наследственное право.

практическое занятие (8 часа(ов)):

1. Понятие и значение наследования. Наследство, наследственное имущество. 2. Основания наследования. Наследование по закону и по завещанию. 3. Наследование по завещанию. Понятие и содержание завещания. Виды завещания. Оформление завещания. Наследники по завещанию. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания. Обязательная доля. 4. Наследование по закону. Круг наследников по закону: порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления. 5. Открытие и принятие наследства. Недостойные наследники. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана и управление наследственным имуществом.

Тема 24. Итоговая аттестация.

4.3 Структура и содержание самостоятельной работы дисциплины (модуля)

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
1.	Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.	5	1-3	изучение материалов	9	собеседование / реферат
2.	Тема 2. Договор дарения. Мена.	5	4-5	изучение материалов	6	собеседование / реферат
3.	Тема 3. Договор аренды.	5	6-7	изучение материалов	6	собеседование/реферат
4.	Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).	5	8	изучение материалов изучение материала	8	собеседование / реферат
5.	Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.	5	9	изучение материала	8	собеседование/реферат
6.	Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.	5	10	изучение материалов	8	собеседование / реферат
7.	Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.	5	11	подготовка к тестированию	8	тестирование
8.	Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.	5	12	изучение материалов	6	собеседование / реферат
9.	Тема 9. Договор банковского вклада.	5	13-14	изучение материалов	6	собеседование / реферат

N	Раздел Дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (в часах)	Формы контроля самостоятельной работы
10.	Тема 10. Договор банковского счета.	5	15-16	изучение материалов	6	собеседование / реферат
11.	Тема 11. Расчетные отношения.	5	17	подготовка к тестированию	8	тестирование
13.	Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.	6	1-2	изучение материалов	1	собеседование / реферат
14.	Тема 14. Страховые правоотношения.	6	3-4	изучение материалов	1	собеседование / реферат
15.	Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.	6	5	изучение материалов	1	собеседование / реферат
16.	Тема 16. Доверительное управление имуществом.	6	6	изучение материалов	1	собеседование / реферат
17.	Тема 17. Коммерческая концессия.	6	7	изучение материалов	1	собеседование / реферат
18.	Тема 18. Договор простого товарищества.	6	8	изучение материалов	1	собеседование / реферат
19.	Тема 19. Проведение игр и пари.	6	9-10	подготовка к тестированию	1	тестирование
20.	Тема 20. Деликтные обязательства.	6	11	изучение материалов	1	собеседование / реферат
21.	Тема 21. Неосновательное обогащение.	6	12	изучение материалов	1	собеседование / реферат
22.	Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.	6	13-14	изучение материалов	1	собеседование / реферат
23.	Тема 23. Наследственное право.	6	15-16	подготовка к тестированию	1	тестирование
	Итого				90	

5. Образовательные технологии, включая интерактивные формы обучения

Лекции. Часть лекций проходит в классической информационной форме. Наиболее интересные темы (их перечень обговаривается со студентами) выносятся на обсуждение в рамках проблемной лекции. Студенты предлагают свои решения предложенной научной проблемы. Предполагается дискуссия и диалог студентов и преподавателя.

Практические занятия. На практических занятиях студенты обсуждают предлагаемые им вопросы. Часть практических занятий проводится в форме диалога. Также при подготовке к отдельным практическим занятиям студенты могут формировать исследовательские группы для более глубокого изучения той или иной научной проблемы. В конце практического занятия предполагается устный опрос.

6. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Тема 1. Договор купли-продажи, включая вводные положения о договорном праве, о соотношении договорного и внедоговорного обязательства.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 2. Договор дарения. Мена.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 3. Договор ренты.

собеседование/реферат, примерные темы:

по заданию преподавателя

Тема 4. Договор аренды (имущественного найма). Аренда транспортных средств. Аренда зданий, сооружений, предприятий. Финансовая аренда (лизинг).

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 5. Договоры на использование жилых помещений. Возникновение права пользования жилой площадью по договору социального и коммерческого найма. Право пользования жилой площадью в ЖК, ЖСК, кондоминиумах.

собеседование/реферат , примерные темы:

по заданию преподавателя

Тема 6. Договор подряда. Строительный подряд. Бытовой подряд. Возмездное оказание услуг.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 7. Понятие транспортных обязательств. Перевозка. Договор на организацию перевозок. Договор перевозки грузов.

тестирование , примерные вопросы:

по заданию преподавателя

Тема 8. Договор займа. Кредитный договор.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 9. Договор банковского вклада.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 10. Договор банковского счета.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 11. Расчетные отношения.

тестирование , примерные вопросы:

по заданию преподавателя

Тема 12. Итоговая аттестация.

Тема 13. Хранение. Складское хранение. Специальные виды хранения.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 14. Страховые правоотношения.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 15. Поручение и комиссия. Агентирование. Действия в чужом интересе без поручения.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 16. Доверительное управление имуществом.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 17. Коммерческая концессия.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 18. Договор простого товарищества.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 19. Проведение игр и пари.

тестирование , примерные вопросы:

по заданию преподавателя

Тема 20. Деликтные обязательства.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 21. Неосновательное обогащение.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 22. Договоры в сфере интеллектуальной собственности.

собеседование / реферат , примерные темы:

подготовка реферата по заданию преподавателя

Тема 23. Наследственное право.

тестирование , примерные вопросы:

по заданию преподавателя

Тема 24. Итоговая аттестация.

Тема . Итоговая форма контроля

Тема . Итоговая форма контроля

Примерные вопросы к зачету и экзамену:

Рекомендации по подготовке курсовых работ.

Курсовые работы по курсу "Гражданское право (часть вторая)" выполняются после согласования темы исследования с научным руководителем работы. Предложенные ниже темы являются примерными, т.е. служат цели сориентировать студентов по наиболее распространенным тематикам. Для выполнения курсовой работы может быть предложена и тема, не отраженная в указанном списке тем, однако она должна быть согласована с преподавателем.

Первым этапом подготовки курсовой работы является изучение имеющихся в библиотеке монографических источников, а также журнальных статей и учебной литературы по теме исследования. Это необходимо для подготовки плана работы, а также для выделения в изложении именно тех вопросов, которые являются наиболее актуальными.

Затем следует разработка плана (примерной структуры) работы.

Объем курсовой работы должен занимать, как правило, 30 страниц печатного текста. Работы выполняются на одной стороне листа формата А4. На титульном листе указывается название работы, Ф.И.О. и учебная группа выполнившего работу студента.

В работе обязательны ссылки в виде сносок на использованную в работе литературу.

Приведенные в конце работы источники должны быть упомянуты по тексту работы. Взятые из монографий, статей и т.д. цитаты должны быть отмечены в качестве таковых.

Желательно использование в работе и судебной практики по исследуемым вопросам.

Подобная практика подбирается в специализированных журналах (например, "Вестник Верховного Суда РФ", "Вестник Арбитражного Суда РФ" и т.д.), в соответствующих сборниках, а также в информационных правовых системах "Гарант", "Консультант" и др.

"Список использованной в работе литературы" должен содержать прежде всего список нашедших упоминание в работе нормативных актов, расположенных по силе их юридического действия, с указанием даты принятия и источника официального опубликования. Затем следует указать использованные источники судебной практики. В завершении следует расположить список специальной литературы, расположенной в алфавитном порядке.

Защита курсовых работ состоится в конце учебного года. Оценка работы осуществляется по результатам защиты.

Примерные темы курсовых работ:

1. Договор продажи в системе гражданских правовых договоров.
2. Права и обязанности покупателя и продавца по договору розничной купли-продажи.
3. Заключение договора розничной купли-продажи.
4. Ответственность по договору розничной купли-продажи.
6. Особенности заключения договора поставки товаров.
7. Ответственность сторон по договору поставки товаров.
8. Общая характеристика законодательства о защите прав потребителей.
9. Момент перехода права собственности по гражданско-правовому договору: на примере договора купли-продажи.
10. Сравнительный анализ договоров розничной купли-продажи, поставки и контрактации.
11. Договор поставки товаров для государственных нужд.
12. Договор дарения в системе гражданско-правовых договоров.
13. Договор мены.
14. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
15. Договор аренды.
16. Договор проката.
17. Договор аренды транспортного средства. Различия в правовом регулировании аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа.
18. Договоры аренды зданий, сооружений, предприятий. Особенности правового регулирования.
19. Договор финансовой аренды (лизинга).
20. Договор безвозмездного пользования имуществом.
21. Понятие жилищного законодательства и жилищных фондов.
22. Возникновение права на жилое помещение по договору аренды и коммерческого найма.
23. Возникновение права на жилое помещение по договору социального найма.
24. Содержание жилищных правоотношений. Права и обязанности наймодателя и нанимателя.

25. Субъекты жилищных правоотношений. Поднаиматели. Временные жильцы.
26. Прекращение жилищных правоотношений. Выселение.
27. Договор подряда. Права и обязанности сторон. Ответственность. Распределение риска случайной гибели вещи.
28. Элементы договора подряда.
29. Особенности правового регулирования договора бытового подряда.
30. Договор строительного подряда. Признаки, элементы, виды.
31. Договор возмездного оказания услуг. Понятие, признаки и элементы.
32. Общая характеристика договора перевозки грузов. Элементы договора. Порядок заключения.
33. Имущественная ответственность в обязательствах по перевозке.
34. Особенности правового регулирования договора перевозки пассажиров и багажа.
35. Порядок урегулирования споров, возникающих из перевозки грузов, пассажиров и багажа.
36. Договор транспортной экспедиции. Элементы договора.
37. Страхование: понятие, законодательное регулирование, признаки договора страхования.
38. Договор имущественного страхования.
39. Страхование автогражданской ответственности.
40. Договор личного страхования.
41. Виды и формы договора страхования.
42. Сравнительный анализ договоров займа и кредита.
43. Особенности товарного и коммерческого кредитования.
44. Договор финансирования под уступку денежного требования и уступка прав требования (цессия).
45. Защита прав вкладчика по договору банковского вклада.
46. Договор банковского счета: ответственность сторон.
47. Особенности заключения договора банковского счета и его прекращения.
48. Расчетные и кредитные отношения.
49. Заключение и исполнение договора поручения.
50. Заключение и исполнение договора комиссии.
51. Договор агентирования: соотношение с договорами .
52. Гражданско-правовые последствия действий в чужом интересе без поручения.
53. Права и обязанности сторон в договоре хранения.
54. Ответственность по договору хранения.
55. Договор хранения на товарном складе.
56. Договор простого товарищества.
57. Договор доверительного управления.
58. Соотношение договора коммерческой концессии и лицензионного договора.
59. Гражданско-правовые особенности проведения игр и пари.
60. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
61. Условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда.
62. Условия возмещения морального вреда.
63. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
64. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
65. Лицензионный договор. Правовое регулирование, признаки и элементы.
66. Договор авторского заказа. Правовое регулирование, признаки и элементы.
67. Наследственное право: понятие, правовое регулирование, общая характеристика, субъекты.

68. Наследование по закону.
69. Наследование по завещанию.
70. Процедура оформления наследственных прав.

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ:

1. Договор купли-продажи: нормативное правовое закрепление, понятие, признаки, виды элементы. Момент перехода права собственности по договору.
2. Договор розничной купли-продажи. Нормативное правовое закрепление, признаки и элементы.
3. Ответственность сторон по договору розничной продажи.
4. Договор поставки. Понятие, признаки, существенные условия. Форма.
5. Договор поставки: порядок заключения, ответственность сторон.
6. Договор продажи недвижимости. Признаки и элементы.
7. Договор продажи предприятия. Особенности заключения и исполнения. Ответственность.
8. Разграничение договоров розничной купли-продажи, поставки и контрактации.
9. Признаки и виды договора дарения. Предмет и стороны (права и обязанности).
10. Особенности заключения и расторжения договора дарения. Форма договора. Соотношение дарения и прощения долга.
11. Договор ренты: понятие, виды, признаки, элементы.
12. Постоянная рента: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
13. Пожизненная рента: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
14. Пожизненное содержание с иждивением: понятие. Особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
15. Договор аренды: понятие, виды и признаки. Заключение и расторжение договора. Форма и срок.
16. Права и обязанности сторон по договору аренды. Ответственность.
17. Договор проката: понятие, признаки, элементы, ответственность.
18. Договор аренды транспортного средства. Различия в правовом регулировании аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа.
19. Договоры аренды зданий, сооружений, предприятий. Особенности правового регулирования.
20. Договор финансовой аренды (лизинга). Элементы договора. Схема взаимоотношений между сторонами обязательства.
21. Возникновение и прекращение права на жилое помещение по договору аренды и коммерческого найма.
22. Возникновение и прекращение права на жилое помещение по договору социального найма.
23. Субъекты жилищных правоотношений. Наймодатель. Наниматель. Поднаниматели. Временные жильцы.
24. Ответственность сторон по договору коммерческого и социального найма.
25. Договор безвозмездного пользования имуществом: заключение, изменение и прекращение.
26. Понятие и виды договора подряда. Права и обязанности сторон. Распределение рисков между сторонами в отдельных видах договора подряда.
27. Элементы договора подряда.
28. Договор бытового подряда. Права и обязанности подрядчика и заказчика. Ответственность сторон.
29. Договор строительного подряда. Особенности заключения и исполнения. Права и обязанности сторон.

30. Разграничение подрядного обязательства на выполнение проектных и изыскательских работ и обязательства по выполнению научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
31. Порядок заключения и исполнения подрядного договора для государственных нужд.
32. Договор возмездного оказания услуг: определение, признаки, элементы, ответственность сторон.
33. Разграничение обязательств по возмездному оказанию услуг, по оказанию юридических услуг (поручение, комиссия, агентирование и др.), по выполнению подрядных работ и трудового договора.
34. Источники правового регулирования обязательств по перевозке. Понятие транспортного обязательства.
35. Договор об организации перевозок: общая характеристика. Соотношение договора об организации перевозок с договором перевозки. Соотношение договора перевозки с договором аренды транспортного средства.
36. Общая характеристика договора перевозки грузов. Элементы договора. Порядок заключения.
37. Имущественная ответственность перевозчика в обязательствах по перевозке грузов, пассажиров и багажа.
38. Особенности правового регулирования договора перевозки пассажиров и багажа. Права пассажира.
39. Особенности правового регулирования договора транспортной экспедиции. Элементы договора. Соотношение с обязательствами на оказание юридических и фактических услуг (возмездное оказание услуг, поручение и др.).
40. Страхование: понятие, законодательное регулирование. Признаки договора страхования.
41. Договор страхования. Элементы договора.
42. Ответственность сторон в договоре страхования.
43. Виды и формы расчетов в гражданско-правовых отношениях. Общая характеристика, нормативная правовая база.
44. Наличные расчеты в гражданско-правовых обязательствах. Ограничения.
45. Договор займа. Признаки и элементы. Ответственность.
46. Кредитный договор. Признаки и элементы. Виды кредита.
47. Товарное и коммерческое кредитование в гражданско-правовых обязательствах.
48. Формы расчетов: расчеты платежными поручениями и чеками.
49. Формы расчетов: аккредитив. Схема.
50. Форма расчетов: инкассо. Схема.
51. Договор финансирования под уступку денежного требования. Признаки, особенности заключения и исполнения. Элементы договора. Соотношение с нормами о переходе прав кредитора к другому лицу (цессия).
52. Договор банковского вклада: особенности заключения и исполнения. Признаки договора. Виды договора.
53. Договор банковского вклада: ответственность сторон. Соотношение норм о договоре банковского вклада с нормами о договоре банковского счета.
54. Договор банковского вклада. Элементы договора. Права вкладчика. Ответственность сторон.
55. Договор банковского счета: порядок заключения, исполнения и расторжения.
56. Договор банковского счета: ответственность сторон.
57. Договоры поручения и агентирования. Правовое регулирование, признаки и элементы.
58. Договор комиссии. Правовое регулирование, признаки и элементы. Особенности возникновения права собственности на приобретаемую по договору вещь у комитента. Особенности перехода к комитенту прав комиссионера по заключенному с третьим лицом договору.

59. Договор мены. Элементы договора. Соотношение категорий "мена" и "обмен".
60. Договор хранения. Правовое регулирование, признаки и элементы.
61. Виды хранения. Права и обязанности сторон.
62. Ответственность сторон по договору хранения.
63. Особенности правового регулирования хранения на товарном складе. Специальные виды хранения.
64. Соотношение договора хранения с договорами аренды и ссуды. Особенности применения норм о хранении в иных гражданско-правовых обязательствах (в договорах подряда, комиссии и др.).
65. Доверительное управление имуществом: нормативное правовое регулирование, виды, признаки, элементы.
66. Доверительное управление имуществом: порядок заключения. Соотношение норм о доверительном управлении с нормами о представительстве (поручение, комиссия, агентирование и др.).
67. Использование исключительных прав на основе коммерческой концессии. Особенности договорного оформления правоотношений. Соотношение с категорией "лицензионный договор".
68. Договор простого товарищества. Понятие, виды. Элементы договора.
69. Договор простого товарищества: Порядок заключения и ответственность по договору.
70. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
71. Условия возникновения обязательства вследствие причинения вреда.
72. Соотношение договорной и внедоговорной ответственности.
73. Субъекты деликтной ответственности.
74. Особенности возмещения морального вреда.
75. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
76. Особенности возмещения вреда, причиненного публично-правовыми образованиями, правоохранительными органами.
77. Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
78. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, правовое регулирование, условия, элементы, виды.
79. Особенности возврата полученного вследствие неосновательного обогащения. Ответственность приобретателя.
80. Соотношение норм о неосновательном обогащении с нормами о реституции (недействительность сделок), виндикации (истребование собственником имущества из чужого незаконного владения) и деликтной ответственности.
81. Наследование, основания наследования, наследство. Место и время открытия наследства. Принятие наследства и отказ от наследства.
82. Субъекты наследственных правоотношений. Наследодатель, наследники, душеприказчик. Порядок удовлетворения требований кредиторов наследодателя.
83. Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование в порядке представления и в порядке наследственной трансмиссии. Право на обязательную долю.
84. Наследование по завещанию. Виды завещаний. Порядок составления завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным.
85. Особенности наследования предметов домашней обстановки и обихода, неделимой вещи; прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах; предприятия; имущества крестьянского (фермерского) хозяйства; земельных участков.
86. Охрана и управление наследством. Доверительное управление наследственным имуществом.
87. Общая характеристика обязательств из односторонних действий. Публичное обещание награды.

88. Правовая характеристика действий в чужом интересе без поручения.
89. Последствия действий в чужом интересе без поручения.
90. Публичный конкурс: характеристика условий возникновения обязательств, ответственность сторон.
91. Проведение игр и пари: характеристика условий возникновения обязательств, ответственность сторон.
92. Договорное использование объектов права интеллектуальной собственности.
93. Лицензионный договор и договор об отчуждении исключительного права: виды, предмет, стороны, форма, цена.
94. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора по использованию произведения.

7.1. Основная литература:

Основная литература:

Гражданское право: учебник: [в 3 томах] / под ред. д.ю.н., проф. А. П. Сергеева.-[Москва]: ТК Велби, [2009].?; 22. Т. 1 3.

Гражданское право: учебник : [в 3 частях] / ; под ред. В. П. Камышанского [и др.].-М.: Эксмо, 2009.; 22-Ч. 1 / [А. В. Барков и др.].-2009.-702 с.

Российское гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению "Юриспруденция" и специальности "Юриспруденция": в 2 т. / отв. ред. засл. деятель науки РФ, д.ю.н., проф. Е. А. Суханов; Моск. гос. ун-т, Юрид. фак.-Москва: Статут, 2010. -

Т. 1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / [В. С. Ем, И. А. Зенин, Н. В. Козлова и др.].-2010.-956, [1] с.

Гражданское право: Учебное пособие / Я.А. Юкша; Российская экономическая академия им. Г.В. Плеханова. - 3-е изд. - М.: ИЦ РИОР: ИНФРА-М, 2011. - 364 с.//

<http://znanium.com/bookread.php?book=217127>

7.2. Дополнительная литература:

Карашев К.В. Аккредитивное правоотношение: понятие, сущность, сравнительно-правовой анализ: Монография / К.В. Карашев. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 263 с.

<http://www.znanium.com/catalog.php?bookinfo=428000>

Кириллова Е.А. Актуальные проблемы современного наследственного законодательства Российской Федерации: Монография / Е.А. Кириллова. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 123 с.

<http://www.znanium.com/bookread.php?book=441929>

Федотов Д.В. Бестелесное имущество в гражданском праве: Монография / Д.В. Федотов. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014.

<http://www.znanium.com/bookread.php?book=448651>

Щенникова Л.В. Гражданско-правовое регулирование: публичные интересы, общие пользы, добрые нравы: Монография / Л.В. Щенникова. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 144 с.

<http://www.znanium.com/bookread.php?book=450934>

Богданов, Е. В. Развитие гражданского права России. Тенденции, перспективы, проблемы [Электронный ресурс] : монография / Е. В. Богданов, Д. Е. Богданов, Е. Е. Богданова. - М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2014. - 335 с

<http://www.znanium.com/bookread.php?book=490835>

Беседин А.Н. Корпоративные отношения: комплексные проблемы теоретич. изучения и нормативно-правового регулир.: Монография / А.Н. Беседин и др.; Отв. ред. Е.Д. Тягай. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 144 с.<http://www.znanium.com/bookread.php?book=433874>

Власенко Н.А. Разумность и определенность в правовом регулировании: Монография / Н.А.

Власенко. - М.: НИЦ ИНФРА-М: ИЗаСП, 2014. - 157

с.<http://www.znaniyum.com/bookread.php?book=480599>

Бегичев, А. В. Наследственное право России [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. В.

Бегичев. - М.: Логос, 2013. - 168 с.<http://www.znaniyum.com/bookread.php?book=468149>

Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю.В. Романец;

Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 496

с.<http://www.znaniyum.com/bookread.php?book=426434>

7.3. Интернет-ресурсы:

Сайт Верховного Суда Российской Федерации - www.vsrp.ru/index.php

Сайт Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации - www.arbitr.ru

Сайт "Государственная Дума Российской Федерации" - www.duma.gov.ru

Сайт "Федеральные органы исполнительной власти" - www.gov.ru/main/ministry/isp-vlast44.html

Справочная правовая система "Гарант" - www.garant.ru

Справочная правовая система "Консультант Плюс" - www.cons-plus.ru

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины(модуля)

Освоение дисциплины "Гражданское право. Часть вторая" предполагает использование следующего материально-технического обеспечения:

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "ZNANIUM.COM", доступ к которой предоставлен студентам. ЭБС "ZNANIUM.COM" содержит произведения крупнейших российских учёных, руководителей государственных органов, преподавателей ведущих вузов страны, высококвалифицированных специалистов в различных сферах бизнеса. Фонд библиотеки сформирован с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. В настоящее время ЭБС ZNANIUM.COM соответствует всем требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего профессионального образования (ФГОС ВПО) нового поколения.

-ноутбук;

-принтер и копировальный аппарат.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО и учебным планом по направлению 030900.62 "Юриспруденция" и профилю подготовки Гражданское право и процесс .

Автор(ы):

Арсланов К.М. _____

"__" _____ 201__ г.

Рецензент(ы):

Ахметьянова З.А. _____

"__" _____ 201__ г.