

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЙ ИНСТИТУТ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЗАНСКИЙ (ПРИВОЛЖСКИЙ) ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ

СОГЛАСОВАНО

Директор
ООО «ПФ «Камстройинвест»
(подпись)
Фирма
«ПФ «Камстройинвест»
МП
«16801521»
_____ 2022г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
инженерно-экономического колледжа
А.З.Гумеров
(ФИО)
(подпись)
_____ 2022г.

Программа производственной(преддипломной) практики

Специальность: 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»

Квалификация выпускника: техник

Форма обучения: очная

Автор(ы): Кобижаев Р.В.

ФИО _____ подпись

Рецензент: Ахмедов Р.И., директор ООО «ПФ «Камстройинвест»

ФИО _____

СОГЛАСОВАНО:

Председатель ПЦК «Цикл строительства и эксплуатации зданий и сооружений»

Кобижаев Р.В.

ФИО _____ подпись

Протокол заседания ПЦК № 8 от «10» февраля 2022г.

ОДОБРЕНО:

Учебно-методическая комиссия инженерно-экономического колледжа

Протокол заседания УМК № 16 от «16» февраля 2022г.

Набережные Челны
2022

Программу учебной практики разработал преподаватель инженерно-экономического колледжа Набережночелнинского института (филиала) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» Кобижаев Роман Валерьевич.

1. Вид практики и форма ее проведения.

Вид практики: производственная

Форма проведения практики: реализуется концентрированно в один период.

2. Место и сроки проведения преддипломной практики.

Преддипломная практика по профилю специальности проводится соответствии с учебным планом в строительных организациях, оснащенных современным технологическим оборудованием; в организациях по эксплуатации, монтажу и ремонту строительных объектов, оборудования, инженерных систем:

3. Перечень планируемых результатов практической подготовки при проведении практики.

Обучающийся, освоивший практику, должен обладать следующими компетенциями:

| Индекс компетенций | Расшифровка компетенций |
|--------------------|---|
| ОК | ОБЩИЕ КОМПЕТЕНЦИИ |
| ОК 1. | Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам |
| ОК2. | Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности |
| ОК3. | Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие |
| ОК4. | Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами |
| ОК5. | Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста |
| ОК6. | Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей |
| ОК7. | Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях |
| ОК8 | Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности |
| ОК9. | Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности |
| ОК10. | Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках |
| ОК11. | Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере |
| ПК | ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ |

| | |
|---------|--|
| ПК 1.1. | Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями |
| ПК 1.2. | Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций |
| ПК 1.3. | Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования |
| ПК 1.4. | Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий. |
| ПК 2.1. | Выполнять подготовительные работы на строительной площадке. |
| ПК 2.2. | Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства. |
| ПК 2.3. | Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов. |
| ПК 2.4. | Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходующихся материалов |
| ПК 3.1 | Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов; |
| ПК 3.2 | Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач; |
| ПК 3.3 | Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ; |
| ПК 3.4 | Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений; |
| ПК 3.5 | Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов. |
| ПК 4.1. | Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений; |
| ПК 4.2. | Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий; |
| ПК 4.3. | Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий; |
| ПК 4.4. | Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий. |

В результате прохождения практики обучающийся должен иметь практический опыт:

- подбора строительных конструкций и материалов;
- разработки узлов и деталей конструктивных элементов зданий;
- разработки архитектурно-строительных чертежей; выполнения расчетов по проектированию строительных конструкций, оснований;
- составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки линейных и сетевых графиков производства работ;
- разработке и согласовании календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;

- разработке карт технологических и трудовых процессов.
- оптимизации использования материально-технических ресурсов при производстве однотипных строительных работ;
- расстановке работников участка производства однотипных строительных работ по рабочим местам, формированию бригад и звеньев.
- подготовке строительной площадки, участков производств строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями технологического процесса, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- в выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства.
- определения потребности производства строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах; оформлении заявки, приемке, распределении, учёте и хранении материально-технических ресурсов для производства строительных работ; контроле качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;
- контроля качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ.
- согласовании объемов производственных заданий производства однотипных строительных работ
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ
- подготовке участка производства однотипных строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
- оборудовании участка производства однотипных строительных работ
- проведении инструктажа работников по требованиям охраны труда и пожарной безопасности
- контроле соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
- подготовке рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда
- оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства;
- обеспечении деятельности структурных подразделений;
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;
- контроле деятельности структурных подразделений;
- обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства;
- проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности;
- планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности;
- подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;
- контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
- подготовки производственных подразделений организации к проведению зимней уборки;
- планирования и координации вывоза тко из бункеров накопителей и контейнеров;
- проведения мероприятий по своевременному удалению сосулек и снежных наносов с кровель зданий, козырьков балконов и подъездов;

-проверки работы рабочего персонала по санитарному содержанию и уборке помещений и территории, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома;

-внесения информации о результатах деятельности по санитарному содержанию общего имущества в программы и базы данных;

-подготовки отчетов для общего собрания собственников многоквартирного дома по выполнению перечня (плана) работ и услуг по санитарному содержанию и уборке территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

-по проведению технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;

-по проведению работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории;

-по контролю санитарного содержания общего имущества и придомовой территории;

- разработки перечня (описи) работ по текущему ремонту;

- оценки физического износа и контроля технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования;

-проведения текущего ремонта;

-участия в проведении капитального ремонта;

-контроля качества ремонтных работ.

3. Место практики в структуре образовательной программы.

Производственная(преддипломная) практика проводится на 4 курсе в 8 семестре.

4. Объем практики.

Объем практики составляет 144 часа (4 недели).

5. Содержание преддипломной практики

Индивидуальное задание:

| № индивидуального задания | Виды работ на практике | Объем часов |
|----------------------------------|---|--------------------|
| 1 | Инструктаж по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности. Ознакомление с трудовым распорядком строительной организации. Изучение технической документации на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта. | 6 |
| 2 | Участие в проектировании зданий и сооружений | 36 |
| 2.1 | Подбор наиболее оптимальных решений при выборе строительных конструкций и материалов | 6 |
| 2.2 | Разработка узлов и деталей конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями | 6 |
| 2.3 | Разработка архитектурно-строительных чертежей с использованием информационных технологий. | 6 |
| 2.4 | Разработка архитектурно-строительных чертежей с использованием информационных технологий. | 6 |
| 2.5 | Выполнение несложных расчетов и конструирование строительных конструкций. | 6 |
| 2.6 | Участие в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий. | 6 |
| 3 | Выполнение технологических процессов на объекте | 30 |

| | | |
|----------|--|-----------|
| | капитального строительства | |
| 3.1 | Выполнять подготовительные работы на строительной площадке. | 6 |
| 3.2 | Выполнять отделочные работы на объекте капитального строительства. | 6 |
| | Выполнять строительно-монтажные работы на объекте капитального строительства. | 6 |
| 3.3 | Проведение оперативного учета объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов. | 6 |
| 3.4 | Осуществление приёмочного контроля качества выполненных строительно-монтажных работ (помощь в оформлении актов приема работ, актов на скрытые работы и т.д.) | 6 |
| 4 | Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений | 30 |
| 4.1 | Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов. | 6 |
| 4.2 | Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач. | 6 |
| 4.3 | Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ (оформление актов, составление технологических карт и т.д.) | 6 |
| 4.4 | Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов. | 6 |
| 4.5 | Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений | 6 |
| 5 | Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов | 30 |
| 5.1 | Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений (составление планов осмотров). | 6 |
| 5.2 | Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений | 6 |
| 5.3 | Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий. | 6 |
| 5.4 | Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий. | 6 |
| 5.5 | Принимать участие в диагностике отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий. | 6 |
| 6 | Оформление документов по практике: путевки студента-практиканта, дневника, характеристики, аттестационного листа, отчета | 6 |
| 7 | Оформление документов по практике: путевки студента-практиканта, дневника, характеристики, аттестационного листа, отчета. Дифференцированный зачет | 6 |

Требования к месту и условиям проведения практики:

Производственная (преддипломная) практика проводится в соответствии с учебным планом в строительных организациях на основе договоров между организацией и НЧИ КФУ.

6. Форма отчетности по практике.

Формы отчетности по практике:

- аттестационный лист по практике;
- характеристика организации на обучающегося;
- дневник практики;
- отчет о практике.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике.

Форма контроля: дифференцированный зачет.

Содержание оценочного средства: дифференцированный зачет по производственной(преддипломной) практике проводится на основании результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций, при условии положительного аттестационного листа руководителей практической подготовки от профильной организации и образовательной организации об уровне освоения профессиональных компетенций; наличия положительной характеристики от профильной организации на обучающегося по освоению общих и профессиональных компетенций в период прохождения практической подготовки; полноты и своевременности представления дневника практической подготовки и отчета в соответствии с заданием на практическую подготовку.

Соответствие профессиональных компетенций, критериев оценки их освоения и оценочных средств:

| Индекс компетенции | Расшифровка компетенции | Показатель формирования компетенции | Оценочные средства |
|--------------------|---|---|-----------------------------|
| ПК 1.1 | Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями; | Иметь практический опыт: подбора наиболее оптимальных решений из строительных конструкций и материалов, разработки узлов и деталей конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями; | Индивидуальное задание №1,2 |
| ПК 1.2 | Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций; | Иметь практический опыт: выполнения расчетов и конструирования строительных конструкций | Индивидуальное задание №1,2 |

| | | | |
|--------|--|---|-----------------------------|
| ПК 1.3 | Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования; | Иметь практический опыт: разработки архитектурно-строительных чертежей с использованием средств автоматизированного проектирования | Индивидуальное задание №1,2 |
| ПК 1.4 | Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий. | Иметь практический опыт: составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки линейных и сетевых графиков производства работ | Индивидуальное задание №1,2 |
| ПК 2.1 | Выполнять подготовительные работы на строительной площадке; | Иметь практический опыт: Проведения подготовительных работ на строительной площадке | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 2.2 | Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства; | Иметь практический опыт: Выполнения строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства; | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 2.3 | Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов | Иметь практический опыт: Проведения оперативного учета объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 2.4 | Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и | Иметь практический опыт: осуществления мероприятий по контролю качества | Индивидуальное задание №1,3 |

| | расходуемых материалов | выполняемых работ и расходуемых материалов | |
|--------|--|---|-----------------------------|
| ПК 3.1 | Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов. | Иметь практический опыт в: оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства. | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 3.2 | Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач; | Иметь практический опыт: обеспечении деятельности структурных подразделений | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 3.3 | Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ | Иметь практический опыт в : согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 3.4 | Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений | Иметь практический опыт в: контроле деятельности структурных подразделений | Индивидуальное задание №1,4 |

| | | | |
|--------|---|---|-----------------------------|
| ПК 3.5 | Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов | Иметь практический опыт: контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 4.1 | Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений | Иметь практический опыт: проведении работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории разработке перечня (описи) работ по текущему ремонту | Индивидуальное задание №1,5 |
| ПК 4.2 | Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий | Иметь практический опыт: проведении текущего ремонта; участии в проведении капитального ремонта; контроле качества ремонтных работ | Индивидуальное задание №1,5 |
| ПК 4.3 | Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий. | Иметь практический опыт: -в диагностике тех состояния конструктивных элементов зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий. | Индивидуальное задание №1,5 |
| ПК 4.4 | Осуществлять мероприятия по оценке технического | Иметь практический опыт проведения технических осмотров | Индивидуальное задание №1,5 |

| | | | |
|--|--------------------------------------|--|--|
| | состояния реконструкции зданий | и общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации | |
|--|--------------------------------------|--|--|

Критерии формирования оценок для проведения промежуточной аттестации по практике:

| Форма контроля | Критерии оценивания | | | |
|--------------------------|---|--|--|--|
| | «отлично» | «хорошо» | «удовлетворительно» | «неудовлетворительно» |
| Дифференцированный зачет | <ul style="list-style-type: none"> - положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке. | <ul style="list-style-type: none"> - положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке; - незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке. | <ul style="list-style-type: none"> положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке; - незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке. | <ul style="list-style-type: none"> неудовлетворительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие неудовлетворительной характеристики; - неполнота и несвоевременность предоставления дневника практической подготовки; - неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - несвоевременность предоставления отчета по практической подготовке; - ошибки в оформлении отчета по практической подготовке. |

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания практического опыта деятельности, характеризующего формирование компетенций.

Форма контроля: дифференцированный зачет.

Практический опыт:

- подбора строительных конструкций и материалов;
- разработки узлов и деталей конструктивных элементов зданий;
- разработки архитектурно-строительных чертежей; выполнения расчетов по проектированию строительных конструкций, оснований;

- составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки линейных и сетевых графиков производства работ;
- разработке и согласовании календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- разработке карт технологических и трудовых процессов.
- оптимизации использования материально-технических ресурсов при производстве однотипных строительных работ;
- расстановке работников участка производства однотипных строительных работ по рабочим местам, формированию бригад и звеньев.
- подготовке строительной площадки, участков производств строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями технологического процесса, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- в выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства.
- определения потребности производства строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах; оформлении заявки, приемке, распределении, учёте и хранении материально-технических ресурсов для производства строительных работ; контроле качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;
- контроля качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;
- согласовании объемов производственных заданий производства однотипных строительных работ;
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ
- подготовке участка производства однотипных строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- оборудовании участка производства однотипных строительных работ
- проведении инструктажа работников по требованиям охраны труда и пожарной безопасности;
- контроле соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- подготовке рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;
- оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства;
- обеспечении деятельности структурных подразделений;
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;
- контроле деятельности структурных подразделений;
- обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства;
- проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности;
- планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности;
- подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;
- контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
- подготовки производственных подразделений организации к проведению зимней уборки;
- планирования и координации вывоза тко из бункеров накопителей и контейнеров;

- проведения мероприятий по своевременному удалению сосулек и снежных наносов с кровель зданий, козырьков балконов и подъездов;
- проверки работы рабочего персонала по санитарному содержанию и уборке помещений и территории, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома;
- внесения информации о результатах деятельности по санитарному содержанию общего имущества в программы и базы данных;
- подготовки отчетов для общего собрания собственников многоквартирного дома по выполнению перечня (плана) работ и услуг по санитарному содержанию и уборке территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
- по проведению технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;
- по проведению работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории;
- по контролю санитарного содержания общего имущества и придомовой территории;
- разработки перечня (описи) работ по текущему ремонту;
- оценки физического износа и контроля технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования;
- проведения текущего ремонта;
- участия в проведении капитального ремонта;
- контроля качества ремонтных работ.

8. Перечень учебной литературы, необходимой для проведения практики.

1)Сокова С. Д. Основы технологии и организации строительно-монтажных работ [Электронный ресурс] : Учебник / С. Д. Сокова.- Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019. – 208 с. (Среднее профессиональное образование) – ISBN 978-5-16-005552-7. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=988101>

2)Бирюкова Н. В. История архитектуры [Электронный ресурс]: Учебное пособие / Н. В. Бирюкова. – Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019. – 367 с. (Среднее профессиональное образование) – ISBN 978-5-16-006329-4. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=988156>

3)Гаврилов Д. А. Проектно-сметное дело [Электронный ресурс]: учебное пособие / Д. А. Гаврилов. – Москва: АльфаМ, 2017. – 352 с. – ISBN 978-5-16-015426-8. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=988147>

Руководитель библиотеки



Р.Н. Ахметзянова

10. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости).

Освоение практики предполагает использование программного обеспечения и информационных справочных систем (с выходом в сеть Интернет):

- операционной системы Windows XP;

- программное обеспечение автоматизированного проектирования (САПР)Autodesk AutoCAD 2020;
- офисного пакета MS Office 2007;
- справочной системы «Консультант Плюс».

11. Описание материально-технической базы, необходимой для проведения практики

Реализация программы производственной (преддипломной) практики в рамках профессионального модуля проходит в профильных организациях (предприятиях).

| | |
|--|---|
| Перечень долгосрочных договоров с предприятиями: | ООО "Домкор Проект", договор №292 от 05.04.2016; ООО "Домкор Строй", договор №401 от 20.06.2016; АО "Челны-Хлеб", договор №628 от 26.12.2019. ООО «ПФ «Камстройинвест», договор № 320 от 14.10.2020. |
|--|---|

12. Средства адаптации прохождения практики к потребностям обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

При определении мест производственной практик для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья необходимо учитывать рекомендации медико-социальной экспертизы, отраженные в индивидуальной программе реабилитации инвалида, относительно рекомендованных условий и видов труда. При необходимости для прохождения практик создаются специальные рабочие места в соответствии с характером нарушений, а также с учетом профессионального вида деятельности и характера труда, выполняемых студентом-инвалидом трудовых функций.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС СПО и учебным планом по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЙ ИНСТИТУТ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЗАНСКИЙ (ПРИВОЛЖСКИЙ) ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ



А.З.Гумеров

(инициалы и фамилия)

12.02.2022 2022 г.

**Фонд оценочных средств по производственной
(преддипломной) практике**

08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»
(код и наименование специальности)

Техник

Квалификация выпускника

Набережные Челны, 2022

**Паспорт
фонда оценочных средств**
по производственной(преддипломной) практике

1. Соответствие профессиональных компетенций, критериев оценки их освоения и оценочных средств:

| Индекс компетенции | Расшифровка компетенции | Показатель формирования компетенции | Оценочные средства |
|--------------------|---|---|-----------------------------|
| ПК 1.1 | Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями; | Иметь практический опыт: подбора наиболее оптимальных решений из строительных конструкций и материалов, разработки узлов и деталей конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями; | Индивидуальное задание №1,2 |
| ПК 1.2 | Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций; | Иметь практический опыт: выполнения расчетов и конструирования строительных конструкций | Индивидуальное задание №1,2 |
| ПК 1.3 | Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования; | Иметь практический опыт: разработки архитектурно-строительных чертежей с использованием средств автоматизированного проектирования | Индивидуальное задание №1,2 |
| ПК 1.4 | Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий. | Иметь практический опыт: составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки | Индивидуальное задание №1,2 |

| | | | |
|--------|--|---|-----------------------------|
| | | линейных и сетевых графиков производства работ | |
| ПК 2.1 | Выполнять подготовительные работы на строительной площадке; | Иметь практический опыт: Проведения подготовительных работ на строительной площадке | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 2.2 | Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства; | Иметь практический опыт: Выполнения строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства; | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 2.3 | Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов | Иметь практический опыт: Проведения оперативного учета объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 2.4 | Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов | Иметь практический опыт: осуществления мероприятий по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов | Индивидуальное задание №1,3 |
| ПК 3.1 | Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов. | Иметь практический опыт в: оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства. | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 3.2 | Обеспечивать работу | Иметь практический | Индивидуальное |

| | | | |
|--------|---|---|-----------------------------|
| | структурных подразделений при выполнении производственных задач; | опыт: обеспечении деятельности структурных подразделений | задание №1,4 |
| ПК 3.3 | Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ | Иметь практический опыт в : согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 3.4 | Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений | Иметь практический опыт в: контроле деятельности структурных подразделений | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 3.5 | Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов | Иметь практический опыт: контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды | Индивидуальное задание №1,4 |
| ПК 4.1 | Организовывать работу по | Иметь практический опыт: | Индивидуальное задание №1,5 |

| | | | |
|--------|---|---|-----------------------------|
| | технической эксплуатации зданий и сооружений | проведении работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории разработке перечня (описи) работ по текущему ремонту | |
| ПК 4.2 | Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий | Иметь практический опыт: проведении текущего ремонта; участии в проведении капитального ремонта; контроле качества ремонтных работ | Индивидуальное задание №1,5 |
| ПК 4.3 | Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий. | Иметь практический опыт: -в диагностике тех состояния конструктивных элементов зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий. | Индивидуальное задание №1,5 |
| ПК 4.4 | Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий | Иметь практический опыт проведения технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации | Индивидуальное задание №1,5 |

2. Формы контроля и оценки результатов производственной(преддипломной) практики

В соответствии с рабочей программой производственной(преддипломной) практики предусматривается текущий и промежуточный контроль результатов производственной(преддипломной) практики.

Виды работ по производственной практике (по профилю специальности) определяются в соответствии с требованиями к результатам обучения.

Текущий контроль результатов прохождения производственной(преддипломной) практики проводится в форме:

- ежедневного контроля посещаемости производственной(преддипломной) практики с отметкой в дневнике практической подготовки;

- наблюдения за выполнением видов работ (в соответствии с индивидуальным заданием);
- контроля качества выполнения видов работ (в соответствии с индивидуальным заданием).

Критерии формирования оценок для проведения промежуточной аттестации по практике:

| Форма контроля | Критерии оценивания | | | |
|--------------------------|--|--|--|--|
| | «отлично» | «хорошо» | «удовлетворительно» | «неудовлетворительно» |
| Дифференцированный зачет | <ul style="list-style-type: none"> - положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность отчета о практической подготовке. | <ul style="list-style-type: none"> - положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке; - незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке. | <ul style="list-style-type: none"> положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке; - незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке. | <ul style="list-style-type: none"> неудовлетворительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие неудовлетворительной характеристики; - неполнота и несвоевременность предоставления дневника практической подготовки; - неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - несвоевременность предоставления отчета по практической подготовке; - ошибки в оформлении отчета по практической подготовке. |