

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЙ ИНСТИТУТ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАЗАНСКИЙ (ПРИВОЛЖСКИЙ) ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО «ПФ «Камстройинвест»  
Ахмедов Р.И.  
(ФИО)



2021г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор  
инженерно-экономического  
колледжа  
А.З.Гумеров  
(ФИО)



06 2021г.

**Программа производственной(преддипломной) практики**

Специальность: 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»

Квалификация выпускника: техник

Форма обучения: очная

Автор(ы): Кобижаев Р.В.

ФИО подпись

Рецензент: Ахмедов Р.И. директор ООО «Камстройинвест»

ФИО

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель ПЦК «Цикл строительства и эксплуатации зданий и сооружений»

Кобижаев Р.В.

ФИО

подпись

**РАССМОТРЕНО:**

Протокол заседания ПЦК № 11 от «10» 06 2021г.

Протокол заседания УМК № 12 от «16» 06 2021г..

Набережные Челны  
2021

Программу учебной практики разработал преподаватель инженерно-экономического колледжа Набережночелнинского института (филиала) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет» Кобижаев Роман Валерьевич.

### **1. Вид практики и форма ее проведения.**

**Вид практики:** производственная

**Форма проведения практики:** реализуется концентрированно в один период.

### **2. Место и сроки проведения преддипломной практики.**

Преддипломная практика по профилю специальности проводится соответствии с учебным планом в строительных организациях, оснащенных современным технологическим оборудованием; в организациях по эксплуатации, монтажу и ремонту строительных объектов, оборудования, инженерных систем:

### **3. Перечень планируемых результатов практической подготовки при проведении практики.**

Обучающийся, освоивший практику, должен обладать следующими компетенциями:

Индекс компетенций	Расшифровка компетенций
<b>ОК</b>	<b>ОБЩИЕ КОМПЕТЕНЦИИ</b>
ОК 1.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК2.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК3.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие
ОК4.	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами
ОК5.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК6.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей
ОК7.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК8	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности
ОК9.	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности
ОК10.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках
ОК11.	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере
<b>ПК</b>	<b>ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ</b>

ПК 1.1.	Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями
ПК 1.2.	Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций
ПК 1.3.	Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования
ПК 1.4.	Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий.
ПК 2.1.	Выполнять подготовительные работы на строительной площадке.
ПК 2.2.	Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства.
ПК 2.3.	Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов.
ПК 2.4.	Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов;
ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач;
ПК 3.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ;
ПК 3.4	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений;
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов.
ПК 4.1.	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений;
ПК 4.2.	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;
ПК 4.3.	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;
ПК 4.4.	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

В результате прохождения практики обучающийся должен иметь практический опыт:

- подбора строительных конструкций и материалов;
- разработки узлов и деталей конструктивных элементов зданий;
- разработки архитектурно-строительных чертежей; выполнения расчетов по проектированию строительных конструкций, оснований;
- составлении и описание работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки линейных и сетевых графиков производства работ;
- разработке и согласовании календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;

- разработке карт технологических и трудовых процессов;
- оптимизации использования материально-технических ресурсов при производстве однотипных строительных работ;
- расстановке работников участка производства однотипных строительных работ по рабочим местам, формирование бригад и звеньев.
- подготовке строительной площадки, участков производств строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями технологического процесса, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- в выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства.
- определения потребности производства строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах; оформлении заявки, приемке, распределении, учёте и хранении материально-технических ресурсов для производства строительных работ; контроле качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;
- контроля качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ.
- согласовании объемов производственных заданий производства однотипных строительных работ
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ
- подготовке участка производства однотипных строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
- оборудовании участка производства однотипных строительных работ
- проведении инструктажа работников по требованиям охраны труда и пожарной безопасности
- контроле соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
- подготовке рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда
- оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства;
- обеспечении деятельности структурных подразделений;
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;
- контроле деятельности структурных подразделений;
- обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства;
- проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности;
- планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности;
- подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;
- контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
- подготовки производственных подразделений организации к проведению зимней уборки;
- планирования и координации вывоза ТКО из бункеров накопителей и контейнеров;
- проведения мероприятий по своевременному удалению сосулек и снежных наносов с кровель зданий, козырьков балконов и подъездов;

- проверки работы рабочего персонала по санитарному содержанию и уборке помещений и территории, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома;
- внесения информации о результатах деятельности по санитарному содержанию общего имущества в программы и базы данных;
- подготовки отчетов для общего собрания собственников многоквартирного дома по выполнению перечня (плана) работ и услуг по санитарному содержанию и уборке территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
- по проведению технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;
- по проведению работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории;
- по контролю санитарного содержания общего имущества и придомовой территории;
- разработки перечня (описи) работ по текущему ремонту;
- оценки физического износа и контроля технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования;
- проведения текущего ремонта;
- участия в проведении капитального ремонта;
- контроля качества ремонтных работ.

### **3. Место практики в структуре образовательной программы.**

Производственная(преддипломная) практика проводится на 4 курсе в 8 семестре.

### **4. Объем практики.**

Объем практики составляет 144 часа (4 недели).

### **5. Содержание преддипломной практики**

Индивидуальное задание:

<b>№ индивидуального задания</b>	<b>Виды работ на практике</b>	<b>Объем часов</b>
1	Инструктаж по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности. Ознакомление с трудовым распорядком строительной организации. Изучение технической документации на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта.	6
2	<b>Участие в проектировании зданий и сооружений</b>	<b>36</b>
2.1	Подбор наиболее оптимальных решений при выборе строительных конструкций и материалов	6
2.2	Разработка узлов и деталей конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями	6
2.3	Разработка архитектурно-строительных чертежей с использованием информационных технологий.	6
	Разработка архитектурно-строительных чертежей с использованием информационных технологий.	6
2.4	Выполнение несложных расчетов и конструирование строительных конструкций.	6
2.5	Участие в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий.	6

<b>3</b>	<b>Выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства</b>	<b>30</b>
3.1	Выполнять подготовительные работы на строительной площадке.	6
3.2	Выполнять отделочные работы на объекте капитального строительства.	6
	Выполнять строительно-монтажные работы на объекте капитального строительства.	6
3.3	Проведение оперативного учета объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов.	6
3.4	Осуществление приёмочного контроля качества выполненных строительно-монтажных работ (помощь в оформлении актов приема работ, актов на скрытые работы и т.д.)	6
<b>4</b>	<b>Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений</b>	<b>30</b>
4.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.	6
4.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.	6
4.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ (оформление актов, составление технологических карт и т.д.)	6
4.4	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов.	6
4.5	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений	6
<b>5</b>	<b>Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов</b>	<b>36</b>
5.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений (составление планов осмотров).	6
5.2	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений	6
5.3	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.	6
5.4	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	6
5.5	Принимать участие в диагностике отдельки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	6

6	Оформление документов по практике: путевки студента-практиканта, дневника, характеристики, аттестационного листа, отчета	6
7	Оформление документов по практике: путевки студента-практиканта, дневника, характеристики, аттестационного листа, отчета. Дифференцированный зачет	6
<b>Итого</b>		<b>144</b>

Требования к месту и условиям проведения практики:

Производственная (преддипломная) практика проводится в соответствии с учебным планом в строительных организациях на основе договоров между организацией и НЧИ КФУ.

#### **6. Форма отчетности по практике.**

Формы отчетности по практике:

- аттестационный лист по практике;
- характеристика организации на обучающегося;
- дневник практики;
- отчет о практике.

#### **7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике.**

Форма контроля: дифференцированный зачет.

Содержание оценочного средства: дифференцированный зачет по производственной(преддипломной) практике проводится на основании результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций, при условии положительного аттестационного листа руководителей практической подготовки от профильной организации и образовательной организации об уровне освоения профессиональных компетенций; наличия положительной характеристики от профильной организации на обучающегося по освоению общих и профессиональных компетенций в период прохождения практической подготовки; полноты и своевременности представления дневника практической подготовки и отчета в соответствии с заданием на практическую подготовку.

Соответствие профессиональных компетенций, критерии оценки их освоения и оценочных средств:

Индекс компетенции	Расшифровка компетенции	Показатель формирования компетенции	Оценочные средства
ПК 1.1	Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями;	Иметь практический опыт: подбора наиболее оптимальных решений из строительных конструкций и материалов, разработки узлов и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и	Индивидуальное задание №1,2

		назначениями;	
ПК 1.2	Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций;	Иметь практический опыт: выполнения расчетов и конструирования строительных конструкций	Индивидуальное задание №1,2
ПК 1.3	Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования;	Иметь практический опыт: разработки архитектурно-строительных чертежей с использованием средств автоматизированного проектирования	Индивидуальное задание №1,2
ПК 1.4	Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий.	Иметь практический опыт: составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки линейных и сетевых графиков производства работ	Индивидуальное задание №1,2
ПК 2.1	Выполнять подготовительные работы на строительной площадке;	Иметь практический опыт: Проведения подготовительных работ на строительной площадке	Индивидуальное задание №1,3
ПК 2.2	Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства;	Иметь практический опыт: Выполнения строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства;	Индивидуальное задание №1,3
ПК 2.3	Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов	Иметь практический опыт: Проведения оперативного учета объемов выполняемых работ и расхода	Индивидуальное задание №1,3

		материальных ресурсов	
ПК 2.4	Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов	Иметь практический опыт: осуществления мероприятий по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов	Индивидуальное задание №1,3
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.	Иметь практический опыт в: оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства.	Индивидуальное задание №1,4
ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач;	Иметь практический опыт: обеспечении деятельности структурных подразделений	Индивидуальное задание №1,4
ПК 3.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ	Иметь практический опыт в : согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной	Индивидуальное задание №1,4

		безопасности	
ПК 3.4	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений	Иметь практический опыт в: контроле деятельности структурных подразделений	Индивидуальное задание №1,4
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов	Иметь практический опыт: контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды	Индивидуальное задание №1,4
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений	Иметь практический опыт: проведении работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории разработке перечня (описи) работ по текущему ремонту	Индивидуальное задание №1,5
ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий	Иметь практический опыт: проведении текущего ремонта; участии в проведении капитального ремонта; контроле качества ремонтных работ	Индивидуальное задание №1,5
ПК 4.3	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей	Иметь практический опыт: -в диагностике тех состояния конструктивных элементов зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов	Индивидуальное задание №1,5

	конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	эксплуатируемых зданий.	
ПК 4.4	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий	Иметь практический опыт проведения технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации	Индивидуальное задание №1,5

Критерии формирования оценок для проведения промежуточной аттестации по практике:

Форма контроля	Критерии оценивания			
	«отлично»	«хорошо»	«удовлетворительно»	«неудовлетворительно»
Дифференцированный зачет	- положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке.	- положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке; - незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке.	положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие положительной характеристики; - полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки; - неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - своевременность предоставления отчета о практической подготовке;	неудовлетворительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке; - наличие неудовлетворительной характеристики; - неполнота и несвоевременность предоставления дневника практической подготовки; - неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием; - несвоевременность предоставления отчета по практической подготовке; - ошибки в оформлении отчета по практической подготовке.

**Методические материалы, определяющие процедуры оценивания практического опыта деятельности, характеризующего формирование компетенций.**

Форма контроля: дифференцированный зачет.

Практический опыт:

- подбора строительных конструкций и материалов;
- разработки узлов и деталей конструктивных элементов зданий;
- разработки архитектурно-строительных чертежей; выполнения расчетов по проектированию строительных конструкций, оснований;
- составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для разработки линейных и сетевых графиков производства работ;
- разработке и согласовании календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- разработке карт технологических и трудовых процессов.
- оптимизации использования материально-технических ресурсов при производстве однотипных строительных работ;
- расстановке работников участка производства однотипных строительных работ по рабочим местам, формирование бригад и звеньев.
- подготовке строительной площадки, участков производств строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями технологического процесса, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- в выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства.
- определения потребности производства строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах; оформлении заявки, приемке, распределении, учёте и хранении материально-технических ресурсов для производства строительных работ; контроле качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;
- контроля качества и объема количества материально-технических ресурсов для производства строительных работ;
- согласовании объемов производственных заданий производства однотипных строительных работ;
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ
- подготовке участка производства однотипных строительных работ и рабочих мест в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- оборудовании участка производства однотипных строительных работ
- проведении инструктажа работников по требованиям охраны труда и пожарной безопасности;
- контроле соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- подготовке рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;
- оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства;
- обеспечении деятельности структурных подразделений;
- согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;
- контроле деятельности структурных подразделений;
- обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства;
- проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности;

- планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности;
- подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;
- контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
- подготовки производственных подразделений организации к проведению зимней уборки;
- планирования и координации вывоза тко из бункеров накопителей и контейнеров;
- проведения мероприятий по своевременному удалению сосулек и снежных наносов с кровель зданий, козырьков балконов и подъездов;
- проверки работы рабочего персонала по санитарному содержанию и уборке помещений и территории, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома;
- внесения информации о результатах деятельности по санитарному содержанию общего имущества в программы и базы данных;
- подготовки отчетов для общего собрания собственников многоквартирного дома по выполнению перечня (плана) работ и услуг по санитарному содержанию и уборке территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
- по проведению технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;
- по проведению работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории;
- по контролю санитарного содержания общего имущества и придомовой территории;
- разработки перечня (описи) работ по текущему ремонту;
- оценки физического износа и контроля технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования;
- проведения текущего ремонта;
- участия в проведении капитального ремонта;
- контроля качества ремонтных работ.

## **8. Перечень учебной литературы, необходимой для проведения практики.**

- 1)Сокова С. Д. Основы технологии и организации строительно-монтажных работ [Электронный ресурс] : Учебник / С. Д Сокова.- Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019. – 208 с. (Среднее профессиональное образование) – ISBN 978-5-16-005552-7.  
– Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=988101>
- 2)Бирюкова Н. В. История архитектуры [Электронный ресурс]: Учебное пособие / Н. В. Бирюкова. – Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019. – 367 с. (Среднее профессиональное образование) – ISBN 978-5-16-006329-4. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=988156>
- 3)Гаврилов Д. А. Проектно-сметное дело [Электронный ресурс]: учебное пособие / Д. А. Гаврилов. – Москва: АльфаM, 2017. – 352 с. – ISBN 978-5-16-015426-8. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=988147>

Руководитель библиотеки



Р.Н. Ахметзянова

**10. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости).**

Освоение практики предполагает использование программного обеспечения и информационных справочных систем (с выходом в сеть Интернет):

- операционной системы Windows XP;
- программное обеспечение автоматизированного проектирования (САПР) Autodesk AutoCAD 2020;
- офисного пакета MS Office 2007;
- справочной системы «Консультант Плюс».

**11. Описание материально-технической базы, необходимой для проведения практики**

Реализация программы производственной (преддипломной) практики в рамках профессионального модуля проходит в профильных организациях (предприятиях).

Перечень долгосрочных договоров с предприятиями:	ООО "Домкор Проект", договор №292 от 05.04.2016; ООО "Домкор Строй", договор №401 от 20.06.2016; АО "Челны-Хлеб", договор №628 от 26.12.2019. ООО «ПФ «Камстройинвест», договор № 320 от 14.10.2020.
--	---

**12. Средства адаптации прохождения практики к потребностям обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.**

При определении мест производственной практик для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья необходимо учитывать рекомендации медико-социальной экспертизы, отраженные в индивидуальной программе реабилитации инвалида, относительно рекомендованных условий и видов труда. При необходимости для прохождения практик создаются специальные рабочие места в соответствии с характером нарушений, а также с учетом профессионального вида деятельности и характера труда, выполняемых студентом-инвалидом трудовых функций.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС СПО и учебным планом по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ  
Набережночелнинский институт (филиал) федерального государственного автономного  
образовательного учреждения высшего образования  
«Казанский (Приволжский) федеральный университет»

Инженерно-экономический колледж



**Фонд оценочных средств по производственной  
(преддипломной) практике**

08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»  
(код и наименование специальности)

\_\_\_\_\_  
**Техник**  
Квалификация выпускника

Набережные Челны, 2021

**Паспорт  
фонда оценочных средств  
по производственной(преддипломной) практике**

**1. Соответствие профессиональных компетенций, критериев оценки их освоения и оценочных средств:**

Индекс компетенции	Расшифровка компетенции	Показатель формирования компетенции	Оценочные средства
ПК 1.1	Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями;	Иметь практический опыт: подбора наиболее оптимальных решений из строительных конструкций и материалов, разработки узлов и деталий конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями;	Индивидуальное задание №1,2
ПК 1.2	Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций;	Иметь практический опыт: выполнения расчетов и конструирования строительных конструкций	Индивидуальное задание №1,2
ПК 1.3	Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования;	Иметь практический опыт: разработки архитектурно-строительных чертежей с использованием средств автоматизированного проектирования	Индивидуальное задание №1,2
ПК 1.4	Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий.	Иметь практический опыт: составлении и описании работ, спецификаций, таблиц и другой технической документации для	Индивидуальное задание №1,2

		разработки линейных и сетевых графиков производства работ	
ПК 2.1	Выполнять подготовительные работы на строительной площадке;	Иметь практический опыт: Проведения подготовительных работ на строительной площадке	Индивидуальное задание №1,3
ПК 2.2	Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства;	Иметь практический опыт: Выполнения строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства;	Индивидуальное задание №1,3
ПК 2.3	Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов	Иметь практический опыт: Проведения оперативного учета объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов	Индивидуальное задание №1,3
ПК 2.4	Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов	Иметь практический опыт: осуществления мероприятий по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов	Индивидуальное задание №1,3
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.	Иметь практический опыт в: оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства.	Индивидуальное задание №1,4

ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач;	Иметь практический опыт: обеспечении деятельности структурных подразделений	Индивидуальное задание №1,4
ПК 3.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ	Иметь практический опыт в : согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности	Индивидуальное задание №1,4
ПК 3.4	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений	Иметь практический опыт в: контроле деятельности структурных подразделений	Индивидуальное задание №1,4
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов	Иметь практический опыт: контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды	Индивидуальное задание №1,4
ПК 4.1	Организовывать	Иметь практический	Индивидуальное

	работу по технической эксплуатации зданий и сооружений	опыт: проведении работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории разработке перечня (описи) работ по текущему ремонту	задание №1,5
ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций инженерного оборудования зданий	иметь практический опыт: проведении текущего ремонта; участии в проведении капитального ремонта; контроле качества ремонтных работ	Индивидуальное задание №1,5
ПК 4.3	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	иметь практический опыт: -в диагностике тех состояния конструктивных элементов зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	Индивидуальное задание №1,5
ПК 4.4	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий	иметь практический опыт проведения технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации	Индивидуальное задание №1,5

## 2. Формы контроля и оценки результатов производственной(преддипломной) практики

В соответствии с рабочей программой производственной(преддипломной) практики предусматривается текущий и промежуточный контроль результатов производственной(преддипломной) практики.

Виды работ по производственной практике (по профилю специальности) определяются в соответствии с требованиями к результатам обучения.

Текущий контроль результатов прохождения производственной(преддипломной) практики проводится в форме:

- ежедневного контроля посещаемости производственной(преддипломной) практики с отметкой в дневнике практической подготовки;
- наблюдения за выполнением видов работ (в соответствии с индивидуальным заданием);
- контроля качества выполнения видов работ (в соответствии с индивидуальным заданием).

Критерии формирования оценок для проведения промежуточной аттестации по практике:

Форма контроля	Критерии оценивания			
	«отлично»	«хорошо»	«удовлетворительно»	«неудовлетворительно»
Дифференцированный зачет	<ul style="list-style-type: none"> <li>- положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке;</li> <li>- наличие положительной характеристики;</li> <li>- полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки;</li> <li>- полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием;</li> <li>- своевременность предоставления отчета о практической подготовке.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке;</li> <li>- наличие положительной характеристики;</li> <li>- полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки;</li> <li>- полнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием;</li> <li>- своевременность предоставления отчета о практической подготовке;</li> <li>- незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>положительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке;</li> <li>- наличие положительной характеристики;</li> <li>- полнота и своевременность предоставления дневника практической подготовки;</li> <li>- неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием;</li> <li>- своевременность предоставления отчета о практической подготовке;</li> <li>- незначительные ошибки в оформлении отчета по практической подготовке.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>неудовлетворительная оценка в аттестационном листе по практической подготовке;</li> <li>- наличие неудовлетворительной характеристики;</li> <li>- неполнота и несвоевременность предоставления дневника практической подготовки;</li> <li>- неполнота отчета о практической подготовке в соответствии с заданием;</li> <li>- несвоевременность предоставления отчета по практической подготовке;</li> <li>- ошибки в оформлении отчета по практической подготовке.</li> </ul>