

Государственная поддержка молодежи в реализации проектов экопоселений

Автор: Насыров И.И., Насыров И.Н., Насыров Р.И.

Государством предусмотрена поддержка молодых специалистов в форме субсидий на жилье в сельской местности не только при условии работы в сфере животноводства, но и в других, что позволяет реализовать проекты экопоселений и достичь наивысших показателей качества жизни, тем самым способствуя решению демографической проблемы.

С точки зрения рядовых граждан рождение одного ребенка практически полностью удовлетворяет их основные родительские потребности. Поэтому падение рождаемости – проблема, в первую очередь, не самих граждан, а государства. "Материнский капитал" за второго и последующих детей четко указывает на понимание государством этого факта [1]. Также у государства есть осознание того, что здоровые дети рождаются и растут только в экологически здоровых условиях, в связи с чем оно предлагает молодым специалистам субсидии на жилье за одно намерение жить на селе [2].

Тем не менее, большого потока молодежи, желающей переселиться в сельскую местность, не наблюдается. В чем причина? Во-первых, в отсутствии дохода приемлемой величины, во-вторых, в отсутствии подходящего вида деятельности, обеспечивающего нужный доход [3].

Предусмотрена ли государством возможность преодоления этих причин? В программе социально-экономического развития России на среднесрочную перспективу [4] предлагается создать институты, способствующие повышению темпов экономического развития, развитию человеческого капитала и повышению качества жизни. Институты – это правила [5], включая правила государственной поддержки молодежи.

Для повышения доступности жилья молодым специалистам на селе, нуждающимся в обеспечении жильем или улучшении жилищных условий, предусматривается предоставление субсидий на приобретение или строительство индивидуального жилья, в т.ч. на погашение первого взноса при получении ипотечного кредита, – субсидирование от 10 до 50 % от средней стоимости стандартного жилья за счет средств федерального бюджета дифференцировано по регионам [6] при условии долевого финансирования со стороны региональных или местных бюджетов.

Каким же видом деятельности государство предлагает заняться? В приоритетном национальном проекте "Развитие агропромышленного комплекса" предусматривается реализация первоочередных мер, направленных на ускоренное развитие животноводства и стимулирование развития малых форм хозяйствования [4]. Для этого будут предоставлены субсидии бюджетам субъектов РФ на проведение мероприятий по строительству (приобретению) жилья для молодых специалистов на селе.

Кроме того, одним из основных направлений развития агропромышленного комплекса является устойчивое развитие сельских территорий, в том числе:

- повышение уровня жизни сельского населения;
- поддержание экологического равновесия, сохранение и улучшение ландшафта сельской местности.

Цель устойчивого развития сельских территорий заключается в снижении бедности путем роста доходов от сельского хозяйства, расширении несельскохозяйственной занятости населения, улучшении доступа сельских жителей к услугам отраслей социальной и инженерной инфраструктуры.

Таким образом, здесь прямо предусмотрено развитие несельскохозяйственных видов деятельности и даже указано направление – экологическое.

Правительством разработана федеральная целевая программа "Социальное развитие села до 2010 года" [7] для достижения следующих основных целей:

- развитие социальной сферы и инженерной инфраструктуры сельских муниципальных образований;
- сокращение разрыва между городом и селом в уровне обеспеченности объектами социальной сферы и инженерной инфраструктуры, повышение престижности проживания в сельской местности и содействие решению общегосударственных задач в области миграционной политики;

создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию сельских муниципальных образований, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

- расширение рынка труда в сельской местности и обеспечение его привлекательности.

Мероприятия программы направлены на стимулирование привлечения и закрепления для работы в социальной сфере и других секторах сельской экономики выпускников высших учебных и средних профессиональных заведений, молодых специалистов.

Предполагается, что участниками мероприятий по обеспечению доступным жильем молодых специалистов на селе на добровольной основе могут быть граждане РФ, возраст которых не превышает 30 лет и которые закончили высшее (среднее, начальное) профессиональное образовательное учреждение, получили диплом (документ) государственного образца о профессиональном образовании, либо являются учащимися последнего курса образовательного учреждения и изъявили желание не менее 5 лет работать в организациях агропромышленного комплекса или в организациях социальной сферы села в соответствии с полученной квалификацией, либо уже работают там после окончания образовательного учреждения, не имеют жилья или нуждаются в улучшении жилищных условий в сельском поселении.

По прогнозам выполнение мероприятий по обеспечению доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе позволит:

- улучшить жилищные условия 73,65 тыс. молодых семей и молодых специалистов на селе;
- создать условия для закрепления молодых специалистов в агропромышленном комплексе и социальной сфере села, а также приостановить миграцию сельской молодежи;

повысить образовательный уровень молодых специалистов, занятых в агропромышленном комплексе и социальной сфере села;

создать условия для улучшения демографической ситуации.

Заметим, что существенным условием предоставления государственной поддержки является необходимость работать в организациях агропромышленного комплекса или социальной сферы села.

Так какие привлекательные для молодежи новые виды деятельности может предложить государство? Если бы прежние были приемлемы, то оттока молодых людей из села не было бы. Следовательно, это явно должно быть не промышленное сельхозпроизводство.

На наш взгляд перспективным представляется организация специальных населенных пунктов – экопоселений, престижных для проживания ввиду своей экологической чистоты, безопасности, психологической атмосферы. Обеспечение этих условий и будет являться тем самым новым видом деятельности.

Маркетинговые исследования показывают, что в экопоселениях люди видят место удовлетворения своей потребности в отдыхе, оздоровлении, натуральных продуктах [8]. Вследствие рыночных перемен дачные общества, ранее служившие для этого, стали приходить в упадок, особенно отдаленные. Тем не менее, их опыт позволяет предложить следующие рекомендации при организации экопоселений: во-первых, необходимо выработать, принять и соблюдать некоторый набор правил, позволяющий поддерживать устойчивое функционирование населенного пункта и прилегающей территории в режиме экопоселения; во-вторых, необходим организатор, который сможет подобрать и организовать работу команды, способной действовать по указанным правилам; в-третьих, необходимо обеспечить безопасность, что может быть достигнуто за счет увеличения персонала охраны, снижения числа охраняемых объектов на одного охранника, постоянного проживания охранников и членов их семей рядом к охраняемым объектам, укрепления защищенности самих объектов; в-четвертых, укрупнение территории объектов и пропорциональное увеличение оплаты за охрану объекта, чтобы доход членов команды был приемлемой для них величины.

Следовательно, если исходить из годового взноса в 2 тыс. руб. за участок в 10 соток в дачном обществе, то за участок в 100 соток (1 гектар) в экопоселении можно просить 20 тыс. руб. При нагрузке 9 участков на члена команды его годовой доход составит 180 тыс. руб. В зимний период, в случае отсутствия хозяев участков, постоянно проживающие члены команды даже в количестве 10 человек, включая организатора, вместе со своими семьями составят достаточный контингент для обеспечения широкого круга общения, одновременно сохраняя компактность размещения.

Дополнительный доход возможен для них за счет оказания услуг по садоводству, продаже семян, рассады, саженцев, продуктов питания и другой продукции их личных подсобных хозяйств, которые будут востребованы по мере развития экопоселения.

Таким образом, с федеральной точки зрения все условия для проживания молодежи на селе созданы, дело за использованием этих возможностей региональными и местными властями.

Литература:

1. О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей : [федеральный закон № 256-ФЗ от 29 декабря 2006 г. : принят ГД ФС РФ 22 декабря 2006 г.].

2. О порядке предоставления за счет средств федерального бюджета субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности : [постановление № 250 : принято Правительством РФ 28 апреля 2006 г.].

3. Насыров, И. Н. Необходимость практической маркетинговой проверки идеи экопоселений / И. Н. Насыров, И. И. Насыров, Р. И. Насыров // Интернет-журнал "Образование и наука закамья Татарстана" [Электронный ресурс]. – 2007. - № 6. – Режим доступа: <http://kama.openet.ru:3128/site/journal/new>.

4. О программе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу (2006 - 2008 годы) [распоряжение № 38-р : принято Правительством РФ 19 января 2006 г.].

5. Норт, Д. С. Пять тезисов об институциональных изменениях // Квартальный бюллетень клуба экономистов / Минск : Пропилен. – 2000. - Вып. 4 – С. 3-15.


6. О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на второе полугодие 2007 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на третий квартал 2007 года [приказ № 48 : принят Минрегионом РФ 13 июня 2007 г.].

7. О федеральной целевой программе "Социальное развитие села до 2010 года" [постановление № 858 : принято Правительством РФ 03 декабря 2002 г.].


8. Насыров, И. Н. Маркетинговый аспект коммерциализации проектов экологических поселений / И. Н. Насыров, И. И. Насыров, Р. И. Насыров // Интернет-журнал "Образование и наука закамья Татарстана" [Электронный ресурс]. – 2007. - № 6. – Режим доступа: <http://kama.openet.ru:3128/site/journal/new>.

СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРАХ


Искандар Наилевич Насыров

к.ф.-м.н., доцент кафедры финансов и бухгалтерского учета
Камской государственной инженерно-экономической академии
423814 Татарстан, г. Набережные Челны, б-р Кол Гали, д.7, кв.22
д.т.  (8552) 59-23-71 , ecoseti@yandex.ru

Ильдар Искандарович Насыров

студент лесоинженерного факультета
Санкт-Петербургской государственной лесотехнической академии
423814 Татарстан, г. Набережные Челны, б-р Кол Гали, д.7, кв.22
д.т.  (8552) 59-23-71 , ildarec@mail.ru

Рустам Искандарович Насыров

студент факультета автоматизации и прогрессивных технологий
Камской государственной инженерно-экономической академии
423814 Татарстан, г. Набережные Челны, б-р Кол Гали, д.7, кв.22
д.т.  (8552) 59-23-71 , Rasmuk_III@mail.ru



г. Набережные Челны
тел.: +7 (8552) 393278
email: info@nauctat.ru

- Новый журнал №27
- Журнал №25
- Журнал 24

