

Ф599

ЭКОНОМИКА В МЕНЯЮЩЕМСЯ МИРЕ  
VIII Международный  
экономический форум

Сборник научных трудов

Казань, 13–17 мая 2024 г.

ECONOMY IN A CHANGING WORLD  
VIII International economic forum

Kazan, May 13–17, 2024

MINISTRY  
OF SCIENCE AND HIGHER  
EDUCATION OF THE RUSSIAN  
FEDERATION

KAZAN  
FEDERAL UNIVERSITY

INSTITUTE OF MANAGEMENT,  
ECONOMICS AND FINANCE

МИНИСТЕРСТВО  
НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАЗАНСКИЙ  
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ,  
ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ

## ЭКОНОМИКА В МЕНЯЮЩЕМСЯ МИРЕ VIII Международный экономический форум

**Сборник научных трудов**

**Казань, 13-17 мая 2024**

## ECONOMY IN A CHANGING WORLD VIII International economic forum

**Collection of scientific papers**

**Kazan, May 13-17, 2024**



**КАЗАНЬ**

**2024**

УДК 33  
ББК 65  
Э40

*Печатается по рекомендации Ученого совета  
Института управления, экономики и финансов  
Казанского (Приволжского) федерального университета*

*Printed on the recommendation of the council  
of the Institute of Management, Economics and Finance  
of Kazan (Volga Region) Federal University*

**Редакционная коллегия:**

заместитель директора Института управления, экономики и финансов КФУ  
по научной деятельности, доктор экономических наук, профессор **Л.Н. Сафиуллин**

**Editorial board:**

Deputy Director for Research of the Institute of Management, Economics and Finance of KFU,  
Doctor of Sc., Professor **L.N. Safiullin**

- Э40    **Экономика в меняющемся мире** [Электронный ресурс]: VIII Международный  
экономический форум: сборник научных трудов (Казань, 13–17 мая 2024 г.) =  
Economy in a changing world [Electronic resource]: VIII International economic forum:  
collection of scientific papers (Kazan, May 13–17, 2024). – Электронные текстовые  
данные (1 файл: 10,2 Мб). – Казань: Изд-во “Бриг”, 2024. – 450 с. – Системные  
требования:      Adobe           Acrobat           Reader.           –           URL:  
<https://www.vestind.ru/globalasset/media/documents/ismef-15-05-2024.pdf>. – Загл. с  
титул. экрана

ISBN 978-5-98946-404-3

В сборнике представлены материалы VIII Международного экономического форума  
«Экономика в меняющемся мире», организатором которого стал Казанский федеральный  
университет. Материалы форума освещают широкий спектр проблем территориального  
развития в условиях рыночных отношений и формирования инновационной экономики.

The collection presents the materials of the VIII International Economic Forum “Economics  
in a Changing World”, organized by Kazan Federal University. The materials of the forum cover a  
wide range of problems of territorial development in the conditions of market relations and  
formation of innovation economy.

УДК 33  
ББК 65

ISBN 978-5-98946-404-3

© Коллектив авторов, 2024  
© ООО «ИПК «Бриг», оформление, 2024

# СОДЕРЖАНИЕ

## СЕКЦИЯ «АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ОЦЕНКИ БИЗНЕСА И УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ»

Ахметова Г.И., Шарапова А.М., Сайфеева Е.Б. БИЗНЕС-МОДЕЛИРОВАНИЕ: ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОЙ МОДЕЛИ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ РЫНКА .....	9
Бикчураева С.Р., Сайфеева Е.Б. АНАЛИЗ ДОХОДОВ ПРЕДПРИЯТИЯ В ЦЕЛЯХ ОЦЕНКИ НА ПРИМЕРЕ ПАО «ТАТНЕФТЬ» .....	12
Булидуэрсюн А., Ильдарханова А.К. АНАЛИЗ ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ, КОНКУРЕНТОВ И SWOT-ФАКТОРОВ КОМПАНИИ APPLE INC. ....	16
Вильданова А.М., Халикова А.Ш., Сайфеева Е.Б. АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ УЧЕТА И ОЦЕНКИ ГУДВИЛЛА ПРЕДПРИЯТИЯ .....	19
Вильданова Э.Р., Сунгатуллина Л.Б. ВЛИЯНИЕ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НА ФИНАНСОВУЮ УСТОЙЧИВОСТЬ КОМПАНИИ .....	23
Козлова Ж.С. КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТОРЫ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ КОМПАНИИ .....	25
Коудид М., Ильдарханова А.К. СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ ПРЕДПРИЯТИЯ .....	27
Ли Цзяхэй, Ильдарханова А.К. АНАЛИЗ МАРКЕТИНГОВОЙ СТРАТЕГИИ КОМПАНИИ ALIBABA GROUP HOLDING LIMITED .....	30
Ма Инин, Ильдарханова А.К. АНАЛИЗ МАРКЕТИНГОВОЙ СТРАТЕГИИ КОМПАНИИ ANTA .....	34
Дигэдаэр М. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ МЕНЕДЖМЕНТА ОРГАНИЗАЦИИ НА ОСНОВЕ ВНЕДРЕНИЯ ПРИНЦИПОВ БЕРЕЖЛИВОГО ПРОИЗВОДСТВА .....	36
Малеки З., Ибатуллина А.А. ОСНОВНЫЕ МЕТОДЫ И ИНСТРУМЕНТЫ ПРОДВИЖЕНИЯ ТОВАРА .....	38
Никифорова В.С., Хайруллина А.Д. ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ В УСЛОВИЯХ СОВРЕМЕННЫХ ТРАНСФОРМАЦИЙ .....	42
Октивия А.Е., Имамов М.М. УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА В ДОСТИЖЕНИИ ОРГАНИЗАЦИОННОГО СОВЕРШЕНСТВА .....	44
Пань Х., Ибатуллина А.А. СТРАТЕГИИ ПРОДВИЖЕНИЯ БРЕНДА В ЦИФРОВУЮ ЭПОХУ: СРАВНЕНИЕ С ТРАДИЦИОННЫМ ПОДХОДОМ .....	47
Садыков С.И., Кох И.А. СРАВНЕНИЕ МЕТОДОВ ФУНДАМЕНТАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ АКЦИЙ DDM И FCFE НА ПРИМЕРЕ ПАО «ТАТНЕФТЬ» .....	50
Сяо Г., Ибатуллина А.А. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНТЕРНЕТ-ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОДВИЖЕНИИ ПРОДУКЦИИ И УСЛУГ .....	53
Хань М. Чэн С., Исхакова Г.М. ИССЛЕДОВАНИЕ ПОВЕДЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ ТОВАРОВ МАССОВОГО СПРОСА .....	55
Цай Ю., Ильдарханова А.К. SWOT-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНОЙ ПЛАТФОРМЫ ТИКТОК: СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И ПЕРСПЕКТИВЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ .....	59
Чжао Я., Ильдарханова А.К. СИСТЕМНЫЕ РИСКИ ПЕРЕХОДА НА ДИСТАНЦИОННОЕ ОБРАЗОВАНИЕ .....	62
Чэн Я. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА И МОНИТОРИНГ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СОВМЕСТНЫХ РОССИЙСКО-КИТАЙСКИХ КОМПАНИЯХ .....	65
Энхболд Э., Ильдарханова А.К. ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ КАЧЕСТВА В МОНГОЛИИ И В КИТАЕ .....	68

## СЕКЦИЯ «ГЕОИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ИССЛЕДОВАНИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СИСТЕМ»

Александрова А.Б., Зиганшин И.И., Сабирзянов А.М. ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ОЦЕНКА ЗАРАСТАНИЯ ОЗЕР С ПРИМЕНЕНИЕМ ГЕОИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ .....	72
Багаутдинов Д.Р. ПРИМЕНЕНИЕ ГЕОИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В ИССЛЕДОВАНИЯХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СТРУКТУР ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ .....	76

Егорова Я.В., Шаймарданова В.В. ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ ДЛЯ ЗАДАЧ ТЕРРИОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ .....	80
Латыпова А.Р. ПРИМЕНЕНИЕ ГЕОИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ ПРИ ОЦЕНКЕ СОСТОЯНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ИХ МОНИТОРИНГЕ .....	84
Мамышев Э.Э., Мальганова И.Г. ОСОБЕННОСТИ СОЗДАНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АТЛАСА РЕГИОНА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОБЛАЧНОЙ ПЛАТФОРМЫ КАРТОГРАФИРОВАНИЯ.....	87
Платова А.А., Таликов Т.Х. ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РАСПОЛОЖЕНИЯ ГЛЕМПИНГОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПОСРЕДСТВОМ ГИС.....	91
Пудовик Е.М., Панасюк М.В., Комарова А.О. ГЕОИНФОРМАЦИОННЫЙ АНАЛИЗ РАССЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН В 1959 – 2016 гг.....	94
Сабирзянов А.М., Панасюк М.В., Безменов В.М., Шарифуллин И.Р. ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ ДАННЫЕ В ТЕРРИОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ: ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ .....	97
Сафин И.М. СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЛЕСОКЛИМА-ТИЧЕСКИХ ПРОЕКТОВ РОССИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ГИС- ТЕХНОЛОГИЙ .....	101
Фомина С.С., Таликов Т.Х. ПРИМЕНЕНИЕ ГЕОИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ДЛЯ ИЗУЧЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ Г. КАЗАНЬ .....	105
Шкляренко С.В. СУЩНОСТЬ ИНФОКОММУНИКАЦИОННЫХ СЕТЕЙ: ЗАРУБЕЖНЫЕ И ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ ПОДХОДЫ К ПОНИМАНИЮ ТЕРМИНА.....	107
<b>СЕКЦИЯ «ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИЙ СОВРЕМЕННЫЕ ТРЕНДЫ И ВЫЗОВЫ»</b>	
Алсаиед Г., Исмагилов И.И. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РОСТ: АНАЛИЗ ОПРЕДЕЛЕНИЙ ПОНЯТИЯ И АВТОРСКАЯ ТРАКТОВКА .....	110
Кузнецова А.В., Масхутов А.А. СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ КАК КЛЮЧЕВОЙ ИНСТРУМЕНТ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА .....	112
Куликова К.О., Хабибрахманова Р.Р. АНАЛИЗ СТРАТЕГИЙ ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ РЕГИОНОВ РОССИИ И ПРОГРАММ ИХ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ .....	114
Кыров И.В., Кырова С.А., ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ТЕРРИТОРИИ: ТРАССФОРМАЦИЯ ПОНЯТИЯ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ .....	119
Нормова Ю.В. МЕХАНИЗМЫ ПОДДЕРЖКИ ОТРАСЛЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В УСЛОВИЯХ НЕОДНОРОДНОЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ СТРУКТУРЫ .....	122
Рафиков Т.Г., Пешалова К.М. АНАЛИЗ ВЗАИМОСВЯЗИ И ВЛИЯНИЯ ПРИРОСТА РЕАЛЬНЫХ ДОХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА СУММАРНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ РОЖДАЕМОСТИ В РОССИИ .....	124
Сейлис Г.В., Попова П.В. ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ В СИСТЕМАХ ПЛАНИРОВАНИЯ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ И РЕГИОНОВ: СОЗДАНИЕ ИННОВАЦИОННЫХ И УСТОЙЧИВЫХ ГОРОДСКИХ СРЕД .....	127
Фадеева Д.А., Еремеева Е.А. СОВРЕМЕННЫЕ ИТ-ТЕХНОЛОГИИ НА СЛУЖБЕ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ: ОПЫТ ГОРОДА КАЗАНЬ .....	132
Хабибрахманова Р.Р., Садретдинова К.Ш. АНАЛИЗ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЬЯ В ГОРОДАХ-МИЛЛИОНИКАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....	135
Хавзиева А.Ш. АНАЛИЗ САЙТОВ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ КАК СУБЪЕКТА РЕАЛИЗАЦИИ ЭФФЕКТИВНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	139
Хадасевич Н.Р., Колядин Н.В. К ВОПРОСУ О ХАРАКТЕРНЫХ ЧЕРТАХ РЫНКА ТРУДА ПРИ ФОРМИРОВАНИИ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ТЕРРИОРИЯМИ.....	144
<b>СЕКЦИЯ «ЗЕЛЕНАЯ ЭКОНОМИКА УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ И ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИЙ»</b>	
Алексеев В.П., Палагушкина О.В. КОНТРОЛЬ АНТРОПОЗООНОЗНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ КАК МЕРА ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ПРИВОЛЖСКОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ.....	148

Деревенская О.Ю., Тиссен А.Ю., Зима А.А. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И РАЗРАБОТКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ИЗЛУЧИНЫ РЕКИ КАЗАНКА .....	151
Ильгуан Б.В.К., Аблаев И.М. ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ КАК КОНКУРЕНТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЯ В ЭПОХУ ГЛОБАЛИЗАЦИИ.....	155
Ильгуан Б.В.К., Аблаев И.М. ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ И ЕЕ РОЛЬ В ОБЕСПЕЧЕНИИ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ В ЭПОХУ ГЛОБАЛИЗАЦИИ.....	157
Копышева А.Д., Мисько М.А. ВЛИЯНИЕ «ЗЕЛЁНОЙ» ИНФЛЯЦИИ НА РАЗНЫЕ ВИДЫ КОМПАНИЙ.....	159
Лю С., Губайдуллина Т.Н. ЭВОЛЮЦИЯ КОНЦЕПЦИИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ .....	162
Соу М.М., Мингазова Н.М. ПРОЕКТ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ ОЗЕРА НЬОС (КАМЕРУН, АФРИКА), ПОСТРАДАВШЕГО ОТ ИЗВЕРЖЕНИЯ УГЛЕКИСЛОГО ГАЗА .....	164
Федосеева С.С. РАСЧЕТ ЭФФЕКТА ДЕКАПЛИНГА КАК МЕТОД ОЦЕНКИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА .....	168

### СЕКЦИЯ «МАРКЕТИНГ И ОБЩЕСТВО»

Ли В., Кукушкина О.Ю. КИТАЙСКИЙ И РОССИЙСКИЙ МАРКЕТИНГ: ОСОБЕННОСТИ И СХОДСТВА.....	174
Симонов К.В., Лю Ц. ЦИФРОВИЗАЦИЯ ПРОДАЖ: НАПРАВЛЕНИЕ, РАЗВИТИЕ И ТРЕНДЫ .....	176

### СЕКЦИЯ «МЕХАНИЗМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ МИРОВОЙ И РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ В УСЛОВИЯХ НЕСТАБИЛЬНОСТИ И СИСТЕМНЫХ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ»

Абрамов В.И., Трушиня И. ОЦЕНКА УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ РАЗВИТЫХ И РАЗВИВАЮЩИХСЯ СТРАН.....	179
Андреев В.В., Галеева Г.М. ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА ПРОДУКЦИИ ВЫСОКИХ И ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ РОССИИ.....	183
Варавин Е.В., Козлова М.В., Сорокина Л.И. ЭЛЕМЕНТЫ ЭКОНОМИКИ СОВМЕСТНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ И ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА ЕЕ ФОРМИРОВАНИЕ.....	185
Грачёва О.А., Аблаев И.М. ЭКОНОМИКА РОССИИ В УСЛОВИЯХ ДЕГЛОБАЛИЗАЦИИ .....	189
Жэнь А., Абсалямова С.Г. ВЛИЯНИЕ ТОРГОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ОТНОШЕНИЙ РОССИИ И КИТАЯ НА ПОВЫШЕНИЕ УРОВНЯ ЖИЗНИ В РОССИИ .....	192
Лю С. ИССЛЕДОВАНИЕ СТРАТЕГИЙ ГЛОБАЛЬНОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПЕРЕХОДА И УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В УСЛОВИЯХ НЕСТАБИЛЬНОСТИ: С ФОКУСОМ НА РОССИЙСКУЮ ЭКОНОМИКУ .....	195
Маненков Д.А., Галеева Г.М. ОСОБЕННОСТИ ЦИФРОВИЗАЦИИ РОССИЙСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НЕФТЕГАЗОДОБЫВАЮЩЕЙ ОТРАСЛИ .....	199
Хадиджа М., Галеева Г.М. РОЛЬ МЕЖДУНАРОДНОЙ ТОРГОВЛИ В РАЗВИТИИ СТРАН И РЕГИОНАЛЬНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ БЛОКОВ .....	202
Мирзаева М.Б. СУЩНОСТЬ ПАТЕНТНОГО ЛАНДШАФТА И ЕГО СТРУКТУРА .....	203
Таштамиров М.Р., Макшарипова Э.А. ТЕНДЕНЦИЯ ИНТЕГРАЦИИ ESG-КОНЦЕПЦИИ В СЕКТОР ИСЛАМСКИХ ФИНАНСОВ .....	207
Фаттахов М.А. ИННОВАЦИОННЫЕ МЕТОДЫ КОНКУРЕНЦИИ КАК ИНСТРУМЕНТ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В МИРОВОЙ ЭКОНОМИКЕ .....	210
Чжан Ч. МЕЖДУНАРОДНАЯ ТОРГОВЛЯ И СОТРУДНИЧЕСТВО .....	212
Ян Ц., Ли Ц. ВАЛЮТНЫЕ ПРОБЛЕМЫ И ВОЗМОЖНОСТИ В АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКОМ РЕГИОНЕ .....	216

### СЕКЦИЯ «ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ ЭКОЛОГО-ГЕОГРАФИЧЕСКОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

Sarsebayeva A., Abdimanarov B., Gaisin I. THE ESSENCE AND CONTENT OF THE CONCEPT OF «META-SUBJECT COMPETENCIES» IN PEDAGOGICAL EDUCATION .....	219
Журавлева Е.Н., Уразметов И.А. ФОРМИРОВАНИЕ ГЕОГРАФИЧЕСКИХ ЗНАНИЙ ПУТЁМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МИНИМУМА НА УРОКАХ ГЕОГРАФИИ .....	222
Романова Е.С., Уленгов Р.А. ПРОБЛЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГЕОИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В ШКОЛЬНОЙ ГЕОГРАФИИ .....	225

Тимербаева Л.Б., Хаялеева А.Д., Валиев М.Р. НЕКОТОРЫЕ АСПЕКТЫ ФОРМИРОВАНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ У ОБУЧАЮЩИХСЯ .....	229
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

## **СЕКЦИЯ «ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ СИСТЕМЫ И БИЗНЕС-ПРОЦЕССЫ В ЦИФРОВОЙ СРЕДЕ»**

Du Y. THE ROLE AND FUTURE TRENDS OF MOBILE PAYMENT IN THE DEVELOPMENT OF DIGITAL ECONOMY .....	233
------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Мубаракзянова Р.Р., Мубаракзянова С.Р., Пугачева М.А. ЦИФРОВИЗАЦИЯ БИЗНЕС-ПРОЦЕССОВ КАК ИНСТРУМЕНТ ОПТИМИЗАЦИИ ЗАТРАТ ПРЕДПРИЯТИЙ .....	238
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

## **СЕКЦИЯ «РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА И ГОСТЕПРИИМСТВА В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ»**

Alekseev A.M. SPORTING EVENTS AS A FACTOR IN THE DEVELOPMENT OF TOURIST DESTINATIONS IN RUSSIA .....	242
------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Архипов И.А., Горелова Ю.Н. МАРКЕТИНГ ТЕРРИТОРИИ КАК ИНСТРУМЕНТ РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ .....	245
-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Басыров Н.И., Масхутов А.А. ВЛИЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ АВТОРСКИХ ТУРОВ В ТУРИСТИЧЕСКОЙ СФЕРЕ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....	249
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

## **СЕКЦИЯ «СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ РОССИИ ПОСТКОВИДНЫЙ ПЕРИОД И САНКЦИОННОЕ ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ»**

Аннаев Ч. РОЛЬ НАЛОГОВОЙ НАГРУЗКИ В ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ .....	253
--------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Батюшкова Д.Ю., Игнатьева О.А. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНСТРУМЕНТОВ ФИНАНСОВОГО КОНТРОЛЛИНГА С ЦЕЛЬЮ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ НА ОТЕЧЕСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ .....	254
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Васильева О.В., Бурганов Р.А. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АПТЕЧНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ В КОВИДНЫХ И ПОСТКОВИДНЫХ УСЛОВИЯХ .....	257
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Галимова А.А., Игнатьева О.А. РАЗВИТИЕ ИНТЕРНЕТ-РЫНКОВ И ОСОБЕННОСТИ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В ИНТЕРНЕТЕ .....	260
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Григорьева Е.А., Вафина И.А. ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В РОССИИ .....	263
------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Давыдова А.Р., Гаделшина Л.А. САМОЗАНЯТЫЕ В ЭКОНОМИКЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ: ТРУДНОСТИ, ПРОБЛЕМЫ, ПЕРСПЕКТИВЫ .....	267
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Даутова А.Р. ВЛИЯНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИХ САНКЦИЙ НА ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ В РОССИИ: ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ РЕШЕНИЯ .....	270
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Залилиева Ф.А. ФИНАНСОВАЯ ГРАМОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ КАК ФАКТОР РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ .....	274
-------------------------------------------------------------------------------------	-----

Мишина А.С. ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ КОМПАНИЙ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ .....	278
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Петрова А.В. УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ: ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ И НАЛОГОВЫЕ РИСКИ ДЛЯ БИЗНЕСА .....	282
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Сагитов Р.Р., Афонина Е.Д. ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ В УСЛОВИЯХ САНКЦИОННОГО ДАВЛЕНИЯ .....	287
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Харитонова Е.С., Гаделшина Л.А. ЦЕНОВАЯ И НЕЦЕНОВАЯ КОНКУРЕНЦИЯ НА СОВРЕМЕННОМ РЫНКЕ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ РОССИИ .....	291
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Чечкова В.В. АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ УПРАВЛЕНИЯ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ НА РОССИЙСКИХ ПРЕДПРИЯТИЯХ В ПОСТСАНКЦИОННЫЙ ПЕРИОД .....	294
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

## **СЕКЦИЯ «СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ФИНАНСОВОГО МЕНЕДЖМЕНТА»**

Миронова Л.Г. ФАКТОРЫ ФОРМИРОВАНИЯ АКЦИОНЕРНОЙ СТОИМОСТИ В УСЛОВИЯХ КРИЗИСА .....	298
-----------------------------------------------------------------------------------	-----

Павлова А.С. ВЗАЙМОСВЯЗЬ РЕЗУЛЬТАТОВ МОНИТОРИНГА КАЧЕСТВА ФИНАНСОВОГО МЕНЕДЖМЕНТА И ПРОВОДИМЫХ АУДИТОРСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ В ЦЕЛЯХ ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА ФИНАНСОВОГО МЕНЕДЖМЕНТА .....	301
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Плотникова Ю.В. СОВРЕМЕННЫЕ МЕТОДЫ УПРАВЛЕНИЕ РИСКОМ В СИСТЕМЕ ФИНАНСОВОГО МЕНЕДЖМЕНТА.....	305
<b>СЕКЦИЯ «ТРЕНДЫ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ В ЭКОНОМИКЕ ШЕСТОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО УКЛАДА»</b>	
Глезман Л.В. ФАКТОРЫ, СДЕРЖИВАЮЩИЕ ДОСТИЖЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО СУВЕРЕНИТЕТА В ПРОМЫШЛЕННОСТИ РФ .....	309
Ли Х. ОСОБЕННОСТИ УПРАВЛЕНИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСКИМ КАПИТАЛОМ В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ .....	312
Мустафина О.Н. ПРОТИВОРЕЧИЯ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ПРОВЕДЕНИЕ АНАЛИТИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ ПРИ РЕШЕНИИ ПРОБЛЕМ ДЕКАРБОНИЗАЦИИ .....	316
<b>СЕКЦИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКИМИ РЕСУРСАМИ В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВИЗАЦИИ»</b>	
Гиззатуллина Э.З. ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА С ПОМОЩЬЮ ИСКУССТВЕННОГО ИНТЕЛЛЕКТУА.....	320
Каштанов К.А. СТРАТЕГИЯ ВНЕДРЕНИЯ ГЕЙМИФИКАЦИИ В СИСТЕМУ МОТИВАЦИИ ПЕРСОНАЛА БАНКОВ.....	323
Никонова О.И. КОРПОРАТИВНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ В РАМКАХ ЦИФРОВИЗАЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН .....	328
Тулупова Д.Ю. ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ КОМАНДЫ DIGITAL ПРОЕКТА В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВИЗАЦИИ .....	331
<b>СЕКЦИЯ «УЧЁТ, АНАЛИЗ И АУДИТ КАК ИНСТРУМЕНТЫ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ»</b>	
Ахмаметов А.Р., Каримова Р.Р. ОБЗОР ПРАКТИКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В ОТЧЕТЕ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ КРУПНЫМИ РОССИЙСКИМИ КОМПАНИЯМИ.....	333
Ахметова Г.И., Шарапова А.М., Сунгатуллина Л.Б. ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ: СУЩНОСТЬ И ФАКТОРЫ ЕЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ .....	336
Ветошкина Е.Ю., Тухватуллин Р.Ш. ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА В ВУЗАХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ТЕХНОЛОГИИ 1С .....	340
Джафер Ф. ЭВОЛЮЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ЗАТРАТАМИ ПОСРЕДСТВОМ АДАПТАЦИИ К СЛОЖНОСТИ И РАЗНООБРАЗИЮ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	342
Евстигнеева С.А., Лыжова А.В. АМОРТИЗАЦИОННАЯ ПОЛИТИКА: КОНТРАСТЫ МЕЖДУ РОССИЙСКИМ И МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧЕТОМ .....	346
Контурова И.А., Кирников А.Н., Дашин А.К. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ЭТАПЫ И МЕТОДИЧЕСКИЕ АЛГОРИТМЫ СТРАТЕГИЧЕСКОГО АНАЛИЗА ЭКОНОМИЧЕСКИХ СУБЪЕКТОВ .....	349
Ли Ч., Алексеева Ю.П. МЕЖДУНАРОДНЫЙ РЫНОК ТРУДА: СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ .....	352
Сабирова Э.А., Кирников А.Н., Дашин А.К. ИСТОРИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ТРАНСФОРМАЦИИ ПОДХОДОВ К ТРАКТОВКЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СУЩНОСТИ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ.....	355
<b>СЕКЦИЯ «ФИНАНСОВЫЕ ВЫЗОВЫ И РЕШЕНИЯ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ ЭКОНОМИКИ»</b>	
Валиева К.Р., Гильмутдинова А.Ш., Федорова А.А., Сафина Д.М. СОТРУДНИЧЕСТВО РОССИИ С ИСЛАМСКИМ МИРОМ: РАСШИРЕНИЕ ВЛИЯНИЯ СТАНДАРТОВ ААОIFI .....	359
Гатина Л.Ш., Сабитова Н.М. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА В ПЕРИОД ФИНАНСОВЫХ ВЫЗОВОВ.....	363

## СЕКЦИЯ «ЭКОНОМИКО-ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ»

Азизова Л.Р., Хафизова А.Р. РИСКИ ПРИМЕНЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ СУБЪЕКТАМИ ИТ-ОТРАСЛИ.....	368
Валиева К. Р., Гильмутдинова А.Ш., Федорова А.А. ИССЛЕДОВАНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ ИСКУССТВЕННОГО ГЕНЕРИРОВАНИЯ АУДИО- И ВИДЕОМАТЕРИАЛОВ ЧЕРЕЗ НЕЙРОСЕТИ В КОНТЕКСТЕ КИБЕРМОШЕННИЧЕСТВА: МЕТОДЫ ОБНАРУЖЕНИЯ И ЗАЩИТЫ .....	371
Гурова Е.Д. ЭКОНОМИКО-ПРАВОВЫЕ СПОСОБЫ ЗАЩИТЫ АКТИВОВ ОРГАНИЗАЦИИ.....	375
Примеров Д.Е., Хайруллова А.И. РИСКИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ОТРАСЛИ ГОРОДСКОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА .....	378
Тимонюк В.Т., Селивановская Ю.И. ЭФФЕКТИВНОСТЬ СИСТЕМЫ НАКАЗАНИЙ КАК СРЕДСТВО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	381

## СЕКЦИЯ «ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ В УСЛОВИЯХ ИЗМЕНЕНИЙ И ГЛОБАЛЬНЫХ ТРАНСФОРМАЦИЙ»

Mnassri Y. LEADERSHIP REQUIREMENTS UNDER GLOBAL TRANSFORMATIONS .....	386
Колесник А.А. КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ СИСТЕМ В УСЛОВИЯХ ТРАНСФОРМАЦИИ.....	391
Соловьева Л.А. КАЧЕСТВО КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ КАК ФАКТОР ПОВЫШЕНИЯ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ В РОССИИ .....	394
Сташкевич А.А., Игнатьева О.А. ВЛИЯНИЕ САНКЦИЙ НА ЦЕЛЛЮЛОЗНО-БУМАЖНУЮ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И РАЗРАБОТКА АНТИКРИЗИСНЫХ МЕР В УПРАВЛЕНИИ ПРЕДПРИЯТИЕМ НА АО «МЦБК» .....	397
Уфимцев А.А. ВНЕДРЕНИЕ AGILE НА ПРЕДПРИЯТИЯХ МСБ .....	400
Алборов Я.З. ФОРМАЛЬНЫЕ ИНСТИТУТЫ И ЭЛЕМЕНТЫ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ.....	404
Айзатуллин И.Ф. КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТЬ НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ ПОСРЕДСТВОМ ТРАНСФЕРА ТЕХНОЛОГИЙ .....	407
Айзатуллин И.Ф., Фаттахов Т.В. КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТЬ НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ ПОСРЕДСТВОМ ТРАНСФЕРА ТЕХНОЛОГИЙ .....	410
Ван Ш. ЭФФЕКТИВНОСТЬ МЕЖДУНАРОДНОГО РАЗДЕЛЕНИЯ ТРУДА В УСЛОВИЯХ САНКЦИЙ .....	414
Ван Ш., Гао Л. УГРОЗЫ И РИСКИ МЕЖДУНАРОДНОГО РАЗДЕЛЕНИЯ ТРУДА НА ПРИМЕРЕ КИТАЯ .....	419
Фаиз Ф. ОСОБЕННОСТИ МЕЖДУНАРОДНОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА КАЗАХСТАНА И КИТАЯ.....	423
Каргина Е.В., Михалева М.И. ОСОБЕННОСТИ ТРАНСФОРМАЦИИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ВЫБОРА В УСЛОВИЯХ ПОСТИНДУСТРИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ .....	426
Рязанов Н.А. НЕКОТОРЫЕ АСПЕКТЫ ТРАКТОВКИ ПОНЯТИЯ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ .....	428
Гайнутдинов В.Р. РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ В МИРОВОЙ ЭКОНОМИКЕ .....	431
Северилов А.В. ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА В МИРОВОЙ ЭКОНОМИКЕ: ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА .....	434
Соловьев А.А. ЭВОЛЮЦИЯ И ТРАКТОВКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА В НАУЧНЫХ ШКОЛАХ .....	437
Сунь Л. НАПРАВЛЕНИЯ МЕЖДУНАРОДНОГО ПРОМЫШЛЕННОГО СОТРУДНИЧЕСТВА МЕЖДУ РОССИЕЙ И КИТАЕМ .....	441
Фаттахов Т.В. О СПЕЦИФИКЕ ВОСПРОИЗВОДСТВА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОГО КАПИТАЛА В ПОСТИНДУСТРИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ.....	445
Шайдуллин Р.Н., Хайретдинова Р.Ф. СФЕРА ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД В 2024 ГОДУ: НОВОВВЕДЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЕ АНТИКРИЗИСНЫХ МЕР .....	447

# ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ ДЛЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ (НА ПРИМЕРЕ ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА Г.КАЗАНЬ)

Егорова Яна Вячеславовна

Шаймарданова Валерия Валерьевна

Казанский (Приволжский) федеральный университет, Казань, Россия

**Аннотация.** Статья посвящена анализу возможностей применения методов пространственного анализа в среде ГИС для решения задач территориального планирования и развития на примере участка Приволжского района г. Казани.

**Ключевые слова:** территориальное планирование, предпроектный анализ территории, Приволжский район, город Казань, пространственный анализ.

Территориальное и пространственное развитие города подчиняется не только географическим аспектам формирования, но и правилам, отраженным в документах территориального планирования. Состав этих документов строго регламентирован, а понятие территориального планирования характеризуется как планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения [3]. При этом непосредственное развитие на местности ограничивается различными факторами – уже имеющейся конфигурацией застройки, транспортной и социальной инфраструктурой, особенностями размещения различных видов объектов и т.д. Это обуславливает необходимость проведения предпроектного анализа территории девелопмента и редевелопмента, включающий подробный анализ исходных условий. Предпроектный анализ – подготовительный этап комплексного анализа территории, заключающийся в исследовании закономерностей между пространственными объектами, их сопоставлении и выявлении особенностей территории, а также приоритетных направлений городского развития [2]. Два приведённых выше определения оказывают существенное влияние на внешний вид и устройство территорий современных городов.

Предпроектный анализ, являясь непосредственным инструментом для последующего проведения мероприятий территориального планирования, помогает вывести итоги градостроительной ситуации рассматриваемого участка проектирования относительно ряда различных социально-экономических факторов [7]. Предпроектный анализ может быть выполнен с помощью методов и инструментов в ГИС, что и явилось основой данной научной статьи. Пространственный анализ в ГИС дает возможность оценивать ряд факторов, влияющих на расположение будущих инфраструктурных проектов территории, среди которых близость объекта к существующей инфраструктуре, демографические характеристики территории (численность и плотность проживающего населения для выявления трендов востребованности территории), а также возможные экологические особенности исследуемого участка [5]. Геоинформационный инструментарий, в свою очередь, значительно упрощает общее восприятие самих пространственных закономерностей, также даёт возможность дальнейшего принятия предпроектных решений на основе научно-обоснованных выводов, принятых посредством анализа исследуемой территории [4].

Информационную базу исследования составили пространственные данные о территории открытого сервиса пространственных данных OpenStreetMap (векторные слои путей сообщения, дорог, дифференциация городских пространств, водные объекты, растительность и т.д.) [1]. Объектом предпроектного анализа территории является участок территории на пересечении улиц Кулагина-Авангардная, входящий в состав Приволжского района г. Казань.

В качестве основных критериев для проведения предпроектного анализа были рассмотрены общее описание местоположения территории в масштабе города, улично-

дорожная сеть, размещение объектов и зон притяжения. На основе полученных данных были выявлены положительные и отрицательные стороны территории относительно проводимых в будущем мероприятий территориального развития.

Участок находится в западной части Приволжского района города Казань на пересечении улиц Техническая, Владимира Кулагина, Авангардная и Тульская (рис.1А). Общая площадь участка – 2,192 квадратных километра [6]. Большая часть территории представляет собой бывшую промышленную зону, требующую трансформации и включения в городскую среду.

Восточной частью (со стороны улицы Авангардная), территория примыкает непосредственно к частному сектору и нескольким садоводческим товариществам (СНТ «Дружба» и др.), на западе граничит со складскими помещениями и железной дорогой с непассажирской станцией «Тихорецкая», ведущей в сторону центрального железнодорожного вокзала города, расположенного в Вахитовском районе. В шаговой доступности от исследуемого участка находится важный рекреационный объект территории и точка притяжения – озеро Средний Кабан.

Анализ улично-дорожной сети исследуемой территории демонстрирует весьма выгодное размещение участка: по периметру её охватывают важные связующие улицы города – улицы Техническая, Владимира Кулагина, Авангардная и Тульская (рис.1Б). Помимо этого, участок имеет сообщение с крупными магистралями: выезд к магистрали 100-летия ТАССР и Фермскому шоссе, которое позже выходит на одну из главных дорожных артерий города – Оренбургский тракт.

Система общественного транспорта исследуемого участка также достаточно развита: по улицам Техническая, Владимира Кулагина, Тульская и Авангардная курсируют автобусы и троллейбусы в направлении центра города и обратно, также имеется трамвайное сообщение по улице Технической в направлении улиц Владимира Кулагина и Авангардная.

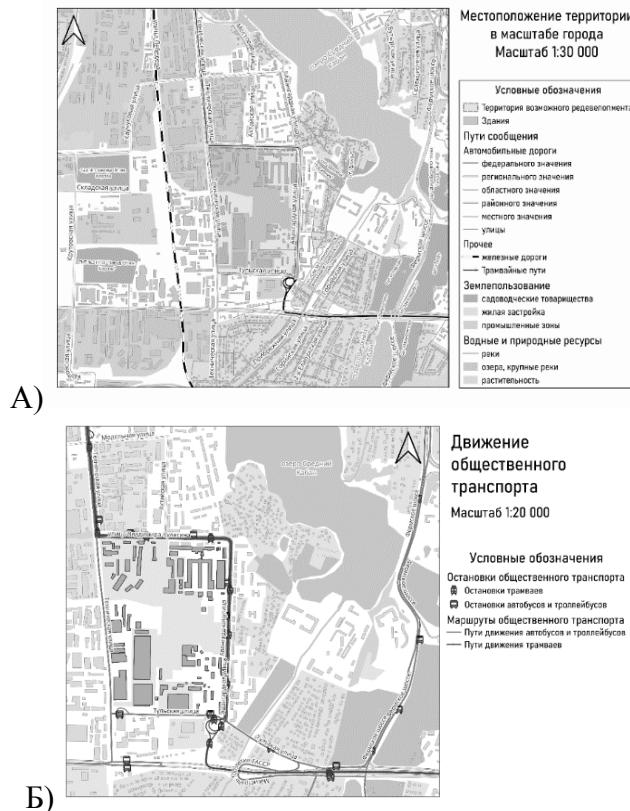


Рис.1. Размещение участка и схема движение общественного транспорта территории

Размещение объектов и зон притяжения также необходимо учитывать при проведении анализа выбранного участка. Так, была проанализирована окружающая территория и выявлено размещение отделений банков, полицейских участков (группа «безопасность»),

детских садов, аптек и поликлиник (объединены в группу «здравье»), кафетериев, почтовых отделений, продуктовых магазинов (включая хозяйственные магазины и продуктовые магазины, в товарном перечне которых присутствуют хозяйственные товары), спортивных центров, школ (рис. 3). Для каждого из объектов притяжения были построены зоны притяжения шаговой доступности в 150, 200 и 300 метров.



Рис.3. Объекты и зоны притяжения территории (составлено автором)

Анализируя рисунок 3, отмечается, что по выделенным группам лидируют объекты первой необходимости – продуктовые магазины (группа «продуктовые магазины») с общим количеством 20 объектов, аптеки и поликлиники (объединены в общую группу «здравье») с общим количеством 8 объектов. Кроме того, кафе и предприятия общественного питания (около 5 объектов), банковские, и почтовые отделения, также отделения полиции – по 1 объекту для каждой из установленных групп, школы – 2 объекта, детские сады – 4 объекта, спортивный центр – 1 объект.

Исследуя количественные показатели объектов притяжения, можно наблюдать полное отсутствие объектов торгово-развлекательного сектора (торговых центров, центров внешкольного или дошкольного досуга, объектов общего досуга – учреждений культуры и объектов развлечений). Это обусловлено особенностями исторического развития этой территории, граничащей с зоной промышленного производства и жилой частной застройкой. Данный фактор обуславливает наличие превалирующего над социально-культурными и досуговыми объектами объектов первой необходимости. Чтобы изучаемая территория при проведении мероприятий территориального развития в последствии была востребована, стоит сконцентрироваться также и на создании качественной социальной инфраструктуры, включая развитие досугового и социально-культурного потенциала территории.

На основе проведенного блочного анализа можно выявить положительные и отрицательные условия развития проектов инфраструктурного развития.

Среди положительных условий можно отметить, в первую очередь, ее хорошее расположение в системе транспортных магистралей – близость к Фермскому шоссе и выезду на Оренбургский тракт и Проспект Победы. Также участок имеет хорошо развитую систему общественного транспорта – наличие автобусного, троллейбусного и трамвайного движения, связывающего участок с другими территориями района и другими районами города. Наличие proximity крупных рекреационных зон – озёр Средний и Верхний Кабан – тоже повышает потенциал развития территории.

Отрицательные условия территории связаны с наличием факторов, влияющих на ее привлекательность как объекта развития. Одними из таких факторов является отсутствие объектов культурно-досугового характера, находящихся в пешей доступности, а также низкая плотность населения малоэтажной и индивидуальной застройки на северо-восточной окраине участка. Особое влияние на формирование привлекательности территории также оказывает наличие благоустроенных рекреационных зон, что на данной территории

представлено незначительно. При этом наблюдается высокий потенциал рекреационного использования окружающего пространства – в частности благоустройство набережной озера Средний Кабан.

Выявление отрицательных условий, сдерживающих развитие исследуемого участка, позволило определить основные положительные и отрицательные тенденции развития.

Среди положительных тенденций были отмечены:

- Оптимальное расположение исследуемого участка относительно центра города;
- Высокий транспортно-логистический потенциал благодаря наличию крупных автомобильных путей сообщения, проходящих по территории;
- Наличие в пешей доступности крупного рекреационного объекта – набережной озера Средний Кабан.

К отрицательным тенденциям были отнесены:

- Общая деградация района, стремительно развивающийся негативный фон территории, застой и разрушение обширных территорий полуразрушенных или недействующих промышленных зон;
- Низкая плотность застройки, разрастание зон индивидуального жилого строительства и садоводческих кооперативов, что сдерживает возможности использования участка в качестве территории комплексной многоэтажной застройки;
- Отсутствие рекреационных зон и культурно-досуговых точек притяжения, что понижает привлекательность территории как места жительства.

Источником негативных тенденций развития является малое благоустройство уже существующих территорий. При проведении грамотных мероприятий редевелопмента промышленных зон (в частности, большого количества хозяйственных корпусов на территории), изучаемая территория может стать основой для создания благоустроенного жилого массива и инфраструктурного кластера, тем самым став новой точкой притяжения для жителей не только Приволжского района, но и всей Казани.

Потенциал исследуемой территории Кулагина–Авангардная существенный, что было выявлено с помощью геоинформационных методов. Так, предпроектный анализ территорий редевелопмента может стать основой для формирования конкретных мероприятий по развитию инфраструктуры как уже имеющихся жилых зон, так и только созданных. Опора на научно-обоснованный и инструментально апробированный картографический материал позволит качественнее реализовывать программы территориального развития.

### Литература

1. OpenStreetMap [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.openstreetmap.org> (дата обращения 23.04.2024)
2. Виды предпроектного анализа территории [Электронный ресурс]. –Режим доступа: <https://softculture.cc/blog/entries/articles/vidy-predproektnogo-analiza-territorii>(дата обращения 20.04.2024)
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации " Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе" от 29.12.2004 № 190-ФЗ // Российская газета. - 30.12.2004 г. - № 290. - Ст. 35 с изм. и допол. в ред. от 25.12.2023.
4. Красовская О.В, Скатерциков С.В. Использование географических информационных систем в пространственном планировании и управлении территориями // Вестник Санкт-Петербургского университета. Серия 7 Геология. География. – 2005 –№ 3 – С. 127-131.
5. Лебедев А.А. Пространственный анализ и обновление малых городов // Архитектура и современные информационные технологии. - 2020. - №3 (52). - С. 242-251.
6. Публичная кадастровая карта России. [Электронный ресурс]. –Режим доступа: <https://egrp365.org/map/?kadnum=16:50:080216:76> (дата обращения 20.04.2024)

7. Шапошникова Ю.А., Аврущенко М.Б. О необходимости формирования комфортной среды проживания на градостроительном уровне проектирования // Вестник науки и образования. - 2020. - №25-2 (103). - С. 52-56.

## ПРИМЕНЕНИЕ ГЕОИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ ПРИ ОЦЕНКЕ СОСТОЯНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ИХ МОНИТОРИНГЕ

Латыпова Азалия Рамилевна

Казанский (Приволжский) федеральный университет, Казань, Россия

**Аннотация.** В статье рассматривается применение геоинформационных систем как наиболее эффективного метода оценки состояния земель. Представлены возможности ГИС для определения, прогнозирования состояния и качества земель. Рассматриваются картографические материалы, которые можно создать для комплексной оценки состояния земель, а также источники данных, используемые для создания карт.

**Ключевые слова:** геоинформационные системы, картографирование, оценка состояния земель, мониторинг

Оценка состояния земель является важным этапом в процессе управления и использования земельных ресурсов. Она проводится с целью определения текущего состояния земель и их потенциала для различных видов использования, а также позволяет принимать обоснованные решения по их управлению, защите и использованию с учетом экономических, экологических и социальных аспектов.

В современном мире, когда активная антропогенная деятельность оказывает интенсивное воздействие на земельные ресурсы, их использование не по целевому назначению негативно сказывается на состоянии земель. Появляется потребность в мониторинге земельных ресурсов с целью оценки состояния земель, осуществляющегося благодаря анализу ряда периодических наблюдений, проведения сравнительно-географической характеристики полученных данных [5].

Современным, наиболее результативным способом сбора, обработки и хранения данных о земельных ресурсах, являются геоинформационные системы (ГИС). Геоинформационные системы широко применяются при оценке состояния и мониторинге земельных ресурсов. Они позволяют собирать, хранить, анализировать и визуализировать геоданные, что делает процесс оценки и мониторинга более эффективным и точным. Применение ГИС при оценке состояния земель позволяет:

- провести анализ и классификацию земельных участков на основе различных характеристик, таких как тип почвы, растительный покров. Это помогает определить оптимальное использование земельных ресурсов и разработать планы и стратегии устойчивого землепользования;
- анализировать спутниковые снимки и другие геоданные, чтобы определить текущее использование земель, такие как сельскохозяйственные угодья, леса, застройка. Это позволяет оценить, насколько эффективно используется каждый участок земли и планировать его дальнейшее развитие;
- создавать прогнозные модели изменения земельного покрова на основе исторических данных и сценариев развития. Это помогает принимать решения о будущем использовании земель и разработке соответствующих стратегий;
- анализировать различные экологические параметры, такие как биоразнообразие, почвенное плодородие, водные ресурсы и другие, для оценки экологической устойчивости земель и разработки мер по их сохранению и восстановлению;