

## ЭКОПОСЕЛЕНИЯ КАК ОБЪЕКТЫ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА

Автор: И.Н.Насыров, Л.Р.Мингазова

*Обнаружена возможность решения проблемы оттока сельского населения путем перехода сел к функционированию в режиме экопоселений. Предложено сначала отработать технологию функционирования в одном из экспериментальных экопоселений.*

Продолжающийся отток населения из села в город, приводящий к исчезновению малых деревень, указывает на нерешенность проблемы создания привлекательных для их жителей, особенно для молодежи, условий жизни и работы. В результате проведенных научных исследований обнаружена возможность решения данной проблемы путем перехода сельских муниципальных образований к функционированию в режиме экологически чистых поселений для использования их как объектов сельского туризма. Однако прежде чем тиражировать подобный способ функционирования в настоящем проекте предлагается его отработать в одном из сельских поселений.

Природа неизмеримо сильнее, могущественнее и мудрее любого человеческого общества, поэтому нам, людям, нужно вновь учиться у нее, вспоминать знания предков. Мы будем живым и ярким примером того, насколько полнее Жизнь человека, гармонично сосуществующего с природой.

Что для нас экопоселение:

1. Община-люди, (преимущественно молодежь), объединенные единой целью, идеей, связанные единым делом преобразования планеты.
2. Основная деятельность поселения будет проявляться в сочетании агротуризма и экотуризма. Агротуризм - это зеленый сельский туризм. Природа, человек, работа - три составляющие части сельского зеленого туризма.

Цель проекта – отработка технологии функционирования сельских населенных пунктов в режиме экологически чистых поселений для их использования в качестве объектов сельского туризма.

Экопоселение (родовое поселение) – это населенный пункт, в котором каждая семья будет жить в собственном родовом поместье. Экопоселение представляет собой территорию с расположенными на ней родовыми именами, необходимой инфраструктурой, сооружениями и территориями общего пользования (школа, деловой центр, спортивные сооружения, культурные заведения, парки, хозяйственные сооружения и т.п.). Экопоселения должны иметь свои Уставы, которые запрещают нанесение вреда природе в результате любой деятельности, соблюдение общей эстетики поселения, некоторые внутренние правила и т.п.

Предложенный проект решит проблему продолжающегося оттока населения из села в город, приводящего к исчезновению малых деревень, путем создания привлекательных для их жителей, в т.ч. молодежи, условий жизни и работы. Это важно потому, что другого одновременного выхода из экономического, демографического и всех остальных видов кризисов, протекающих сейчас в России и Татарстане, нет.

Идея экопоселений как места для здорового образа жизни известна давно, в России и за рубежом она рассматривалась и даже реализована в отдельных вариантах. Однако широкого распространения до настоящего времени по некоторым причинам не получила.

Сельский туризм прямо предписан к реализации постановлениями Правительства РФ, начиная с № 446 от 14 июля 2007 г., а проценты по кредитам на развитие сельского туризма субсидируются федерацией в размере 95% ставки рефинансирования, субъектами – 5%.

Новизна предложения заключается в комплексном подходе, в сочетании нескольких видов деятельности с выполнением определенных условий и ограничений, и в получении, в конечном итоге, синергетического эффекта.

Реализация идеи создания экономически устойчиво функционирующих мест для ведения здорового образа жизни в «год здорового образа жизни» выглядит наиболее уместной.

Ввиду предполагаемой многочисленности гостей Универсиады-2013 начать подготовку значительного числа мест размещения в экопоселениях как объектах сельского туризма считаем необходимым немедленно.

Потенциальными потребителями продукции и услуг экопоселений являются: 1) сами постоянные жители этих сел; 2) приезжающие к ним дети, родственники, знакомые, гости; 3) выходцы из данного села, имеющие там участки, дома, но проживающие только в летний период; 4) небольшое число дачников - горожан; 5) будущие туристы.

Наличие туристов обуславливает необходимость поддержания экологической чистоты территории села и прилегающей местности. Отличие предлагаемого проекта экопоселений от существующих деревень в наличии прямой связи между доходами жителей и экологической чистотой. В обычных деревнях и дачных объединениях эта связь обратная: жители экономят на вывозе мусора, загрязняя окружающую среду.

Проведенные опросы жителей города Набережные Челны показали, что 22% населения пенсионного возраста желает жить в экопоселениях, 26% - в деревне, 52% - в городе. Задача сводится к привлечению и обеспечению доходами молодежи для обслуживания данного перспективного сегмента рынка. Поэтому и предлагается использовать форму экопоселений как объектов сельского туризма, в том числе международного, для повышения привлекательности села среди молодежи.

Для разработки, производства и реализации продукции и услуг экопоселений каких-либо разрешительных лицензий, процедур сертификации и прочего по действующему законодательству не требуется.

Оценка коммерческого результата в ближайшие три года, основывающаяся на уже имеющемся опыте такова: линейный рост доходов (без вычета расходов) по 10 тысяч рублей на семью ежегодно.

Организацию общего управления и управления рисками возьмет на себя сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив, который необходим для получения субсидий по кредитам от государства. Так как инвестиции малы или отсутствуют, то риска их потерять практически нет. В случае отсутствия туристов экопоселение продолжает функционировать в режиме обычного села.

Таким образом, имеются все предпосылки для создания экспериментального экопоселения, предназначенного для отработки технологии функционирования и подготовки кадров.

Литература:

1. Насыров, И. Н. Эффективность инвестирования в создание и развитие экологически чистых поселений : дис. ... д-ра экон. наук : 08.00.05 : защищена 01.10.09. – Москва, 2009. – 304 с.

Сведения об авторах:

1. Насыров Искандар Наилович

к.ф.-м.н., доцент кафедры финансов и бухгалтерского учета ИНЭКА

[ecosesti@yandex.ru](mailto:ecosesti@yandex.ru)

2. Мингазова Лиана Рустамовна

заведующий методическим кабинетом кафедры иностранных языков ИНЭКА

[liana-mingazova@yandex.ru](mailto:liana-mingazova@yandex.ru)

## Поддержка



г. Набережные Челны  
тел.: +7 (8552) 393278  
email: [info@nauctat.ru](mailto:info@nauctat.ru)

## Последние новости

- Новогодний выпуск журнала
- С новым годом!!!
- Новый журнал №27
- Журнал №25
- Журнал 24

Здесь может быть ваша реклама

