

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙСЕРВИС»

ИНН 1659145218, КПП 166001001, ОГРН 1141690031911

р/с № 40702810645350000303 в ПАО «АК БАРС» Банк, г. Казань,

к/с « 30101810000000000805, БИК 049205805

**Казанский (Приволжский)
федеральный университет**

ООО «Стройсервис» - ведущая компания межрегионального масштаба. В нашем активе находятся эксклюзивные земельные участки под строительство загородных коттеджей в живописных местах на побережьях рек Волга и Кама.

К своей работе ООО «Стройсервис» руководствуется, прежде всего, предпочтениями клиентов, высокими стандартами качества работы, комплексным и профессиональным подходом к решению задач.

Мы рады представить Вашему вниманию социальную программу **«Обеспечение земельными участками для индивидуального жилищного строительства»**. Данная программа предполагает возможность приобретения земельного участка сотрудниками Вашей организации по ценам существенно ниже рыночных. Целью программы является поддержка кадров предприятий и улучшение жизненных условий каждого сотрудника.

Предлагаем Вашему вниманию земельные участки, расположенные **в коттеджном поселке «Лесное озеро»**.

Специально для Ваших сотрудников цена участка площадью **7 соток** составляет всего от **370 000 рублей**, что на **50%** ниже рыночной стоимости.

Подробная информация находится в приложенном файле:

- **Информация по коттеджному поселку «Лесное озеро» – Приложение 1**
- **Изображения коттеджного поселка «Лесное озеро» – Приложение 2**

Директор ООО «Стройсервис»



Бадгиев Р.Р.

Исп. Шарипова Регина Ринатовна

Тел.: 8 (906)324-04-10



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙСЕРВИС»

ИНН 1659145218, КПП 166001001, ОГРН 1141690031911

р/с № 40702810645350000303 в ПАО «АК БАРС» Банк, г. Казань,

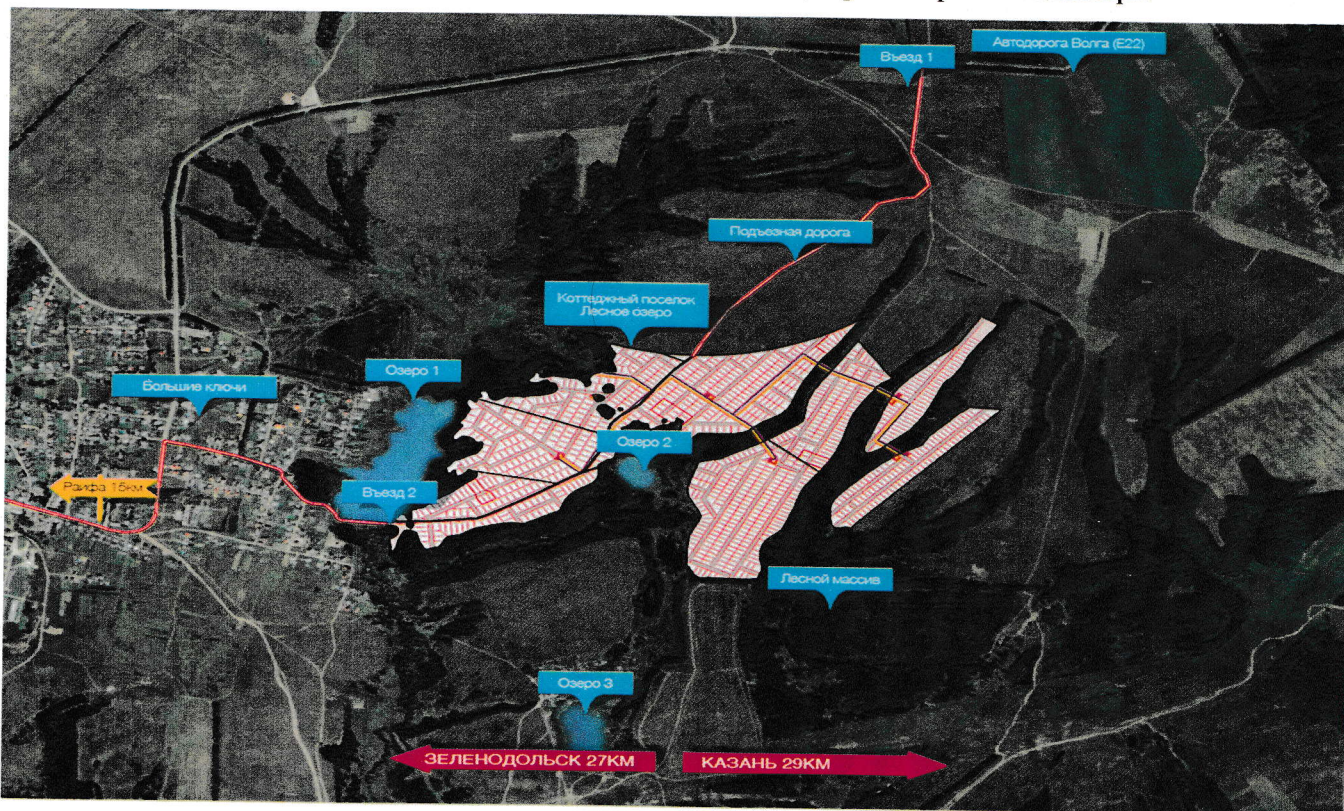
к/с « 30101810000000000805, БИК 049205805

Приложение 1

Информация по коттеджному поселку «Лесное озеро»

Коттеджный поселок «Лесное озеро» расположен в Зеленодольском районе вблизи населенного пункта Большие Ключи. Земельные участки находятся в окружении лесного массива, создающего естественное ограждение. Важной характеристикой локального местоположения участков является непосредственная близость к живописным озерам.

Транспортная доступность – трасса А-295 Казань – Зеленодольск, через Раифский монастырь.



Уникальная по своей природной красоте местность идеальна для организации закрытого загородного клуба и полноценного коттеджного поселка с развитой инфраструктурой.

Вид разрешенного использования: **под индивидуальное жилищное строительство**

Площадь участков: **7 соток**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙСЕРВИС»

ИНН 1659145218, КПП 166001001, ОГРН 1141690031911

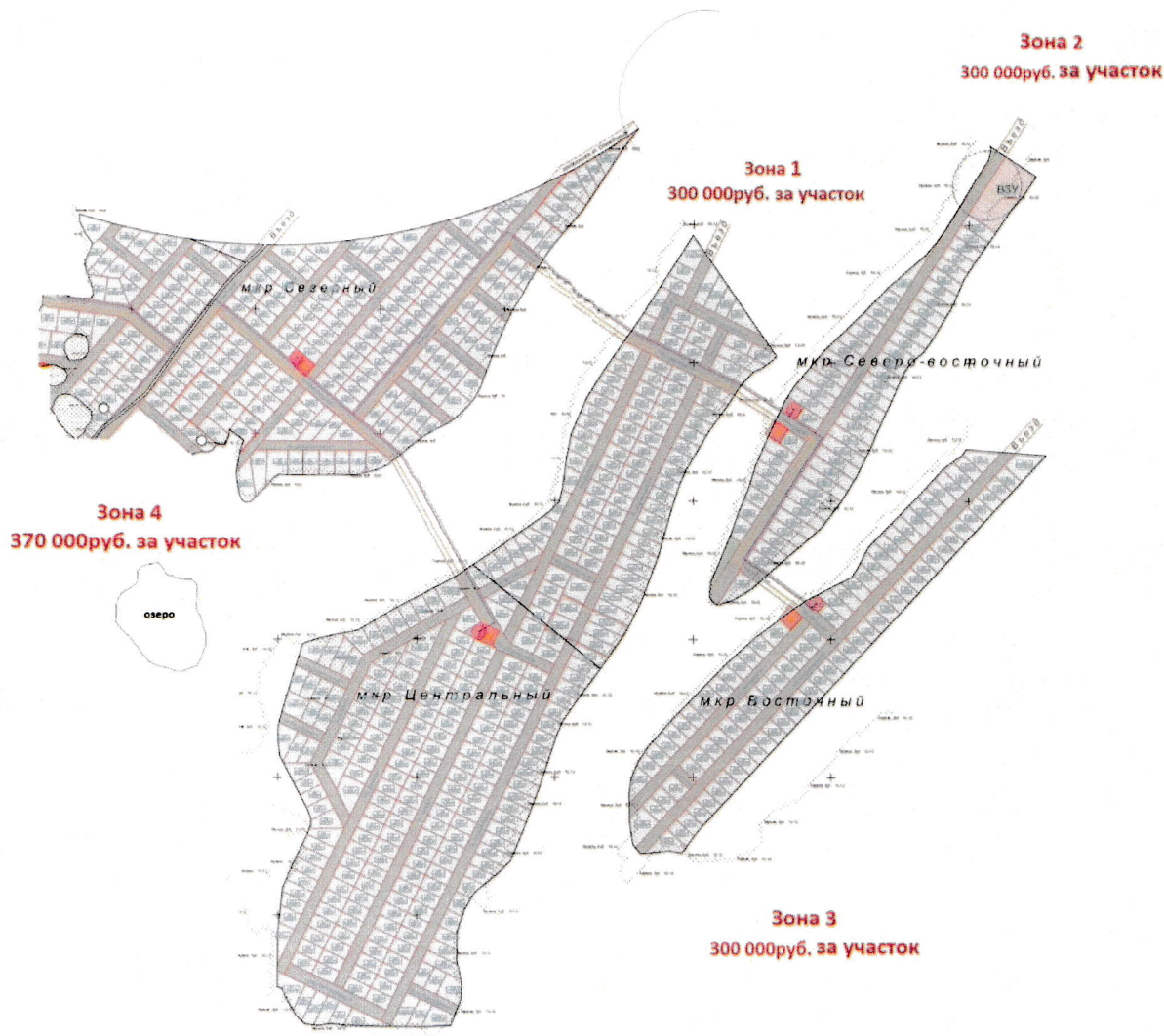
р/с № 40702810645350000303 в ПАО «АК БАРС» Банк, г. Казань,

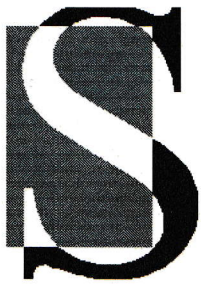
к/с « 30101810000000000805, БИК 049205805

Основные преимущества коттеджного поселка «Лесное Озеро»:

- 1) Транспортная доступность. Наличие асфальтового покрытия до поселка Большие Ключи гарантирует круглогодичные подъездные пути;
- 2) Непосредственная близость к населенному пункту (Большие Ключи) обеспечивает развитость инфраструктуры;
- 3) Наличие рядом магистральных инженерных коммуникаций;
- 4) Близость к озерам и лесному массиву;
- 5) Чистый воздух и идеальная экологическая обстановка;
- 6) Заповедные места и близость к природе;
- 7) Отсутствие производственных мощностей.

Схема коттеджного поселка «Лесное Озеро»:





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙСЕРВИС»

ИНН 1659145218, КПП 166001001, ОГРН 1141690031911

р/с № 40702810645350000303 в ПАО «АК БАРС» Банк, г. Казань,

к/с « 30101810000000000805, БИК 049205805

Схема движения до коттеджного поселка «Лесное озеро»





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙСЕРВИС»

ИНН 1659145218, КПП 166001001, ОГРН 1141690031911

р/с № 40702810645350000303 в ПАО «АК БАРС» Банк, г. Казань,

к/с « 30101810000000000805, БИК 049205805

Приложение 2

